

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: osühing Võrkaia Sadam

registrikood: 14450190

tänava/talu nimi, Võrkaia

maja ja korteri number:

küla: Nõmmküla

vald: Muhu vald

maakond: Saare maakond

postisihnumber: 94752

telefon: +372 4530682

e-posti aadress: indrek@muhu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Laenukohustised	8
Lisa 4 Müügitulu	8
Lisa 5 Tööjõukulud	8
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Võrkaia Sadam on loodud 16.03.2018 mitterahalise sissemaksena sadama rekonstrueerimiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 970	68 356	
Nõuded ja ettemaksed	496	1 153	
Kokku käibevarad	3 466	69 509	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	72 252	0	
Materiaalsed põhivarad	155 129	19 969	2
Kokku põhivarad	227 381	19 969	
Kokku varad	230 847	89 478	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	447	5 271	
Kokku lühiajalised kohustised	447	5 271	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	190 970	67 614	3
Kokku pikaajalised kohustised	190 970	67 614	
Kokku kohustised	191 417	72 885	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 000	5 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 593	3 267	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 837	8 326	
Kokku omakapital	39 430	16 593	
Kokku kohustised ja omakapital	230 847	89 478	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	24 522	9 482	4
Mitmesugused tegevuskulud	-1 690	-1 162	
Ärikasum (kahjum)	22 832	8 320	
Intressitulud	5	6	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	22 837	8 326	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 837	8 326	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuste kohta.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud EV raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised

Hooned 10-50 aastat

Rajatised 10-50 aastat

Masinad ja seadmed

Tootmisvahendid 3-20 aastat

Transpordiseadmed 3-20 aastat

Muu materiaalne põhivara

Inventar 2-10 aastat

Mööbel 2-10 aastat

Kontoritehnika 2-10 aastat

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Ehitised		
		Lõpetamata projektid	
31.12.2018			
Soetusmaksumus	5 500		5 500
Akumuleeritud kulum	0		
Jääkmaksumus	5 500		5 500
Ostud ja parendused		14 469	14 469
31.12.2019			
Soetusmaksumus	5 500	14 469	19 969
Akumuleeritud kulum	0	0	
Jääkmaksumus	5 500	14 469	19 969
Ostud ja parendused		135 160	135 160
Ümberliigitamised	149 629	-149 629	
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	149 629	-149 629	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	155 129	0	155 129
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	155 129	0	155 129

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Laenud omanikult	190 970		190 970		EUR
Pikaajalised laenud kokku	190 970		190 970		
Laenukohustised kokku	190 970		190 970		

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Laenud omanikult	67 614		67 614		EUR
Pikaajalised laenud kokku	67 614		67 614		
Laenukohustised kokku	67 614		67 614		

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	24 522	9 482
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	24 522	9 482
Kokku müügitulu	24 522	9 482
Müügitulu tegevusalade lõikes		
kaimaksud	21 342	9 482
metalli müük	1 408	0
elektri eest	1 171	0
varude müük	601	0
Kokku müügitulu	24 522	9 482

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	479	174 074	352	64 158
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad		16 896	0	3 456

Laenud

2020	Saadud laenud	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad		
Laenud osanikelt	109 916	EUR
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad		
Gamm Grupp OÜ	12 288	EUR
Adrem Vahendus OÜ	1 152	EUR

2019	Saadud intressid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	
Omaniku laen	34 944
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	
Gamm Grupp OÜ	2 304
Adrem Vahendus OÜ	1 152

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020	2019
	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	18 533	8 537
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	2 800	804

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.05.2021

osaühing Võrkaia Sadam (registrikood: 14450190) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK VÕERAS	Juhatuse liige	30.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 593
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 837
Kokku	34 430
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	34 430
Kokku	34 430

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	24522	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raido Suu	38407030010		300 EUR (Lihtomand)
Osaühing Gamm Grupp	10315526	Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	300 EUR (Lihtomand)
OSAÜHING ADREM VAHENDUS	12044793	Tusti küla, Muhu vald, Saare maakond, Eesti	150 EUR (Lihtomand)
Mihhail Hobustkoppel	33403180043	Nõmmküla, Muhu vald, Saare maakond, Eesti	50 EUR (Lihtomand)
Mati Tuust	36903290033	Vanamõisa küla, Muhu vald, Saare maakond, Eesti	300 EUR (Lihtomand)
Kalle Kreis	36705020013	Nõmmküla, Muhu vald, Saare maakond, Eesti	300 EUR (Lihtomand)
Indrek Võeras	37506270024	Pallasmaa küla, Muhu vald, Saare maakond, Eesti	300 EUR (Lihtomand)
Erkki Noor	37603250019	Koguva küla, Muhu vald, Saare maakond, Eesti	300 EUR (Lihtomand)
Andres Tammik	36404240054	Nõmmküla, Muhu vald, Saare maakond, Eesti	100 EUR (Lihtomand)
Allan Palu	37210100044	Rebaski küla, Muhu vald, Saare maakond, Eesti	300 EUR (Lihtomand)
Mati Polli	35209200239	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	600 EUR (Ühisomand)
Anne Polli	45310270284	Eesti	600 EUR (Ühisomand)
Lii Müürisepp-Vink	46903092724	Kelvingi küla, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	400 EUR (Ühisomand)
Jaano Vink	36902070351	Päelda küla, Muhu vald, Saare maakond, Eesti	400 EUR (Ühisomand)
Ruta Urva	46412190023	Pirita linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	800 EUR (Ühisomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aigar Urva	35703280269	Pirita linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	800 EUR (Ühisomand)
Laine Toomsalu	44702250024	Eesti	500 EUR (Ühisomand)
Ado Toomsalu	34612300017	Külasema küla, Muhu vald, Saare maakond, Eesti	500 EUR (Ühisomand)
Peeter Abe	34803270012	Nõmmküla, Muhu vald, Saare maakond, Eesti	300 EUR (Ühisomand)
Leida Abe	44606020023	Nõmmküla, Muhu vald, Saare maakond, Eesti	300 EUR (Ühisomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4530682
E-posti aadress	indrek@muhi.ee