

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2020

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2020

**ärinimi:** OÜ Westend

**registrikood:** 12070773

**talu nimi:** Jõeääre

**küla:** Tuti küla

**vald:** Rapla vald

**maakond:** Rapla maakond

**postisihtnumber:** 79544

**telefon:** +372 56607978

**e-posti aadress:** info@westend.ee

## Sisukord

|                                            |    |
|--------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                             | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne               | 4  |
| Bilanss                                    | 4  |
| Kasumiaruanne                              | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad         | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                  | 6  |
| Lisa 2 Raha                                | 8  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad    | 8  |
| Lisa 4 Materiaalsed põhivarad              | 9  |
| Lisa 5 Osakapital                          | 9  |
| Lisa 6 Müügitulu                           | 10 |
| Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 10 |
| Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud           | 10 |
| Lisa 9 Tööjõukulud                         | 11 |
| Lisa 10 Seotud osapooled                   | 11 |
| Lisa 11 Sündmused pärast aruandekuupäeva   | 11 |
| Aruande allkirjad                          | 12 |

## Tegevusaruanne

**OÜ WESTEND** põhitegevuseks oli 2020.a. ehitusmasinate- ja seadmete rentimine ja kasutusrent ning teenuste osutamine masinate ja seadmetega.

Aasta müügitulu oli 8 445.- eurot.

Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent moodustas 100% kogukäibest.

Kogu tegevus toimus Eestis.

Ärikahjum oli 1 576.-eurot.

Töötajaid oli 1 ja talle makstud tasu koos sots. maksudega oli 1 611.- eurot.

Juhatuse liikmetele selle töö eest tasu makstud ei ole.

2021.a. plaanitakse jätkata samadel tegevusaladel.

**OÜ WESTEND peamised finantssuhtarvud:**

|                                  | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|----------------------------------|------------|------------|
| Varade rentaablus                | -0,163     | -0,749     |
| Omakapitali rentaablus (ROE)     | -0,613     | -2,629     |
| Maksevõime üldine tase           | 0,639      | 0,286      |
| Võõrkapitali ja omakapitali suhe | 0,734      | 0,715      |

Varade rentaablus = puhaskasum / varad kokku **Suhtarvude arvutamise meetoodika:**

Omakapitali rentaablus (ROE) = puhaskasum / omakapital

Maksevõime üldine tase = käibevara / lühiajalised kohustused

Võõrkapitali ja omakapitali suhe = võõrkapital / omakapital

Janek Saar  
Juhatuse liige

Hillar Velks  
Juhatuse liige

Raplas "....." mail 2021.a.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2020   | 31.12.2019   | Lisa nr |
|----------------------------------------------|--------------|--------------|---------|
| Varad                                        |              |              |         |
| Käibevarad                                   |              |              |         |
| Raha                                         | 1 334        | 871          | 2       |
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                  | <b>3 206</b> | <b>960</b>   |         |
| Nõuded ostjate vastu                         | 1 404        | 612          |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded           | 85           | 247          | 3       |
| Muud nõuded                                  | 1 670        | 70           |         |
| Ettemaksed                                   | 47           | 31           |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>4 540</b> | <b>1 831</b> |         |
| Põhivarad                                    |              |              |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 5 143        | 7 120        | 4       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>5 143</b> | <b>7 120</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>9 683</b> | <b>8 951</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |              |              |         |
| Kohustised                                   |              |              |         |
| Lühiajalised kohustised                      |              |              |         |
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                   | <b>7 110</b> | <b>6 402</b> |         |
| Võlad tarnijatele                            | 6 603        | 5 459        |         |
| Võlad töövõtjatele                           | 0            | 405          |         |
| Maksuvõlad                                   | 371          | 538          | 3       |
| Muud võlad                                   | 136          | 0            |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>7 110</b> | <b>6 402</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>7 110</b> | <b>6 402</b> |         |
| Omakapital                                   |              |              |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 550        | 2 550        | 5       |
| Registreerimata osakapital                   | 2            | 2            |         |
| Ülekurss                                     | 1 668        | 68           |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 255          | 255          |         |
| Muud reservid                                | 11 631       | 11 631       |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -11 957      | -5 256       |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -1 576       | -6 701       |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>2 573</b> | <b>2 549</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>9 683</b> | <b>8 951</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2020          | 2019          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 8 445         | 17 737        | 6       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -3 878        | -14 631       | 7       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -2 555        | -4 023        | 8       |
| Tööjõukulud                                 | -1 611        | -3 792        | 9       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -1 977        | -1 992        | 4       |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-1 576</b> | <b>-6 701</b> |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-1 576</b> | <b>-6 701</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-1 576</b> | <b>-6 701</b> |         |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ WESTEND 2020 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standarditega. Finantsaruandluse standarditele põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

#### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksud ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena. Juhul kui nõude allahindlus kajastati algselt selleks ettenähtud ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kontrol, kuid hiljem selgus, et nõude laekumine on täiesti ebarealistlik, tunnistatakse nõue lootusetuks ning nii nõue ise kui ka tema allahindlus vastaval kontrakontrol kantakse bilansist välja (täiendavat kulu sel hetkel enam ei teki). Nõuet loetakse lootusetuks, kui ettevõtte puuduvad igasugused võimalused nõude kogumiseks (näit. võlgnikule on väljakuulutatud pankrot ning pankrotipesas olevatest varadest ei piisa nõude tasumiseks).

Juhul kui varem tehtud hinnang ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa kohta hiljem muutub, tuleb seda kajastada hinnangu muutuse perioodi kasumiaruandes ning mitte korrigeerida tagasiulatuvalt eelmisi perioode. Ebatõenäolise või lootusetu nõude laekumine tuleb näidata kulu vähendusena perioodis, mil laekumine toimub. Ebatõenäoliselt laekuva nõude laekumisel tuleb ühtlasi vähendada nii nõude enda kui tema kontrakonto saldot.

#### Finantsinvesteeringute kajastamine

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 470.- eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 470.- euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

#### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 470.-

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi      | Kasulik eluiga |
|--------------------------|----------------|
| Ehitised                 | 20- 40 aastat  |
| Masinad ja seadmed       | 5-10 aastat    |
| Muu materiaalne põhivara | 2,5-5 aastat   |

#### Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

#### Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

#### Kulud

Kulude kajastamine raamatupidamises toimub tulude-kulude vastavuse printsiibil. Kulud, mis tehakse äritegevuse käigus, on kas perioodikulud või ettemakstud kulud. Kulusid kajastatakse samal perioodil kui nendega seotud tulusid. Kulude liigitamine toimub vastavalt kasumiaruande skeemi number 1 kirjetele.

#### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata

kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

#### Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise üle või oluline mõju teise osapoole äriolukorrale. Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

\* tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke (v.a. juhul, kui asjaomastel isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu äriolukorrale);

\* eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühinguid.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2020   | 31.12.2019 |
|-------------------|--------------|------------|
| Arvelduskonto     | 1 334        | 871        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>1 334</b> | <b>871</b> |

## Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2020 |            | 31.12.2019 |            |
|-----------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg  | Ettemaks   | Maksuvõlg  |
| Käibemaks                                     | 82         |            | 0          | 49         |
| Sotsiaalmaks                                  |            | 371        |            | 466        |
| Kohustuslik kogumispension                    |            |            |            | 9          |
| Töötuskindlustusmaksed                        |            |            |            | 14         |
| Ettemaksukonto jääk                           | 3          |            | 247        |            |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>85</b>  | <b>371</b> | <b>247</b> | <b>538</b> |

## Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |          |                    |                            |                         |                    | Kokku   |
|---------------------|----------|--------------------|----------------------------|-------------------------|--------------------|---------|
|                     | Ehitised |                    |                            |                         | Masinad ja seadmed |         |
|                     |          | Transpordivahendid | Arvutid ja arvutisüsteemid | Muud masinad ja seadmed |                    |         |
| 31.12.2018          |          |                    |                            |                         |                    |         |
| Soetusmaksumus      | 3 975    | 29 734             | 474                        | 6 075                   | 36 283             | 40 258  |
| Akumuleeritud kulum | -768     | -24 270            | -474                       | -5 634                  | -30 378            | -31 146 |
| Jääkmaksumus        | 3 207    | 5 464              | 0                          | 441                     | 5 905              | 9 112   |
|                     |          |                    |                            |                         |                    |         |
| Amortisatsioonikulu | -192     | -1 404             |                            | -396                    | -1 800             | -1 992  |
|                     |          |                    |                            |                         |                    |         |
| 31.12.2019          |          |                    |                            |                         |                    |         |
| Soetusmaksumus      | 3 975    | 29 734             | 474                        | 6 075                   | 36 283             | 40 258  |
| Akumuleeritud kulum | -960     | -25 674            | -474                       | -6 030                  | -32 178            | -33 138 |
| Jääkmaksumus        | 3 015    | 4 060              | 0                          | 45                      | 4 105              | 7 120   |
|                     |          |                    |                            |                         |                    |         |
| Amortisatsioonikulu | -192     | -1 740             |                            | -45                     | -1 785             | -1 977  |
|                     |          |                    |                            |                         |                    |         |
| 31.12.2020          |          |                    |                            |                         |                    |         |
| Soetusmaksumus      | 3 975    | 29 734             | 474                        | 6 075                   | 36 283             | 40 258  |
| Akumuleeritud kulum | -1 152   | -27 414            | -474                       | -6 075                  | -33 963            | -35 115 |
| Jääkmaksumus        | 2 823    | 2 320              | 0                          | 0                       | 2 320              | 5 143   |

## Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 550      | 2 550      |
| Osade arv (tk) | 2          | 2          |

## Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

|                                                      | 2020         | 2019          |
|------------------------------------------------------|--------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes          |              |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                         |              |               |
| Eesti                                                | 8 445        | 17 737        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>           | <b>8 445</b> | <b>17 737</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                               | <b>8 445</b> | <b>17 737</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                        |              |               |
| Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent | 8 445        | 17 737        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                               | <b>8 445</b> | <b>17 737</b> |

## Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2020         | 2019          |
|--------------------------------------------------|--------------|---------------|
| Tooraine ja materjal                             | 209          | 8 803         |
| <b>Energia</b>                                   | <b>1 730</b> | <b>3 157</b>  |
| Elektrienergia                                   | 264          | 290           |
| Kütus                                            | 1 466        | 2 867         |
| Üür ja rent                                      | 107          | 151           |
| Masinatega seotud kulud                          | 1 605        | 1 623         |
| Muud                                             | 227          | 897           |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>3 878</b> | <b>14 631</b> |

## Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2020         | 2019         |
|----------------------------------------|--------------|--------------|
| Raamatupidamisteenus                   | 1 339        | 1 545        |
| Pangateenused                          | 33           | 39           |
| Töökoja rent                           | 800          | 2 400        |
| Muud                                   | 383          | 39           |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>2 555</b> | <b>4 023</b> |

## Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2020         | 2019         |
|------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Palgakulu                                      | -405         | 1 714        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 2 016        | 2 078        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>1 611</b> | <b>3 792</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 1            | 1            |

## Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Kohustised | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 1 670      | 70         |

### Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

|                                                                                                                                  | 2020                      | 2019                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
|                                                                                                                                  | Kaupade ja teenuste ostud | Kaupade ja teenuste ostud |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 800                       | 2 400                     |

## Lisa 11 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2020. aasta alguses kinnitati uue koroonaviiruse (Covid-19) olemasolu, mis hetkel on jätkuvalt põhjustamas probleeme ettevõtetele ja majandustegevusele. Ettevõtte käsitleb seda haiguspuhangut bilansipäevajärgseks mitte korrigeerivaks sündmuseks. Kuna olukord on ebakindel ja kiiresti arenev, ei pea me otstarbekaks kvantitatiivse hinnangu andmist haiguspuhangu võimaliku mõju kohta Ettevõttele. Mõju võetakse arvesse oodatavate majandustulemuste arvestamisel peale koroonaviiruse lõplikku taandumist.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2021

**OÜ Westend (registrikood: 12070773) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| HILLAR VELKS       | Juhatuse liige     | 29.06.2021           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2020     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | -11 957        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -1 576         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-13 533</b> |
| Katmine                                                                |                |
| Teiste reservide suurendamine (vähendamine)                            | 11 631         |
| Täiendavad sissemaksed osakapitali                                     | 1 670          |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | -13 533        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-232</b>    |

## Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2020     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | -11 957        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -1 576         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-13 533</b> |
| Katmine                                                                |                |
| Teiste reservide suurendamine (vähendamine)                            | 11 631         |
| Osakapitali suurendamine (vähendamine)                                 | 2              |
| Täiendavad sissemaksed osakapitali                                     | 1 668          |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | -13 533        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-232</b>    |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent | 77321      | 8445            | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                  | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------|
| Janek Saar     | 38112180294                               | Valtu küla, Rapla<br>vald, Rapla<br>maakond, Eesti | 1275 EUR<br>(Lihtomand)      |
| Hillar Velks   | 37407180289                               | Rapla vald, Rapla<br>maakond, Eesti                | 1275 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                 |
|-----------------|-----------------|
| Liik            | Sisu            |
| Mobiiltelefon   | +372 56607978   |
| E-posti aadress | info@westend.ee |