

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Terra Capital OÜ

registrikood: 12846713

tänava/talu nimi, Toome tee 3-18

maja ja korteri number:

alevik: Loo alevik

vald: Jõelähtme vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 74201

telefon: +372 53731509

e-posti aadress: roosi.soosaar@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Terra Capital OÜ (12846713) tegevus on aktiivne ning kasumlik. Põhitegevusena tegeletakse renditud kinnisvara üürimisega ning lisaks investeerimisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	14 258	1 832
Finantsinvesteeringud	51 410	120 431
Nõuded ja ettemaksed	202	701
Kokku käibevarad	65 870	122 964
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	65 299	62 620
Materiaalsed põhivarad	20 914	11 274
Kokku põhivarad	86 213	73 894
Kokku varad	152 083	196 858
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 540	1 203
Kokku lühiajalised kohustised	1 540	1 203
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	86 165	157 451
Kokku pikaajalised kohustised	86 165	157 451
Kokku kohustised	87 705	158 654
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	35 704	11 206
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 174	24 498
Kokku omakapital	64 378	38 204
Kokku kohustised ja omakapital	152 083	196 858

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	19 942	16 780
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 779	-10 589
Mitmesugused tegevuskulud	-140	-888
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 056	-2 562
Muud ärikulud	-60	-60
Ärikasum (kahjum)	8 907	2 681
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	2 725	10 088
Intressitulud	16 740	16 730
Intressikulud	-2 192	-5 001
Muud finantstulud ja -kulud	-6	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	26 174	24 498
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 174	24 498

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Terra Capital OÜ (12846713) 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja ümardatud täis eurodeni.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.03.2021

Terra Capital OÜ (registrikood: 12846713) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAK SOOSAAR	Juhatuse liige	03.03.2021
ROOSI SOOSAAR	Juhatuse liige	03.03.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	35 704
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 174
Kokku	61 878

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	6820	19942	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Roosi Soosaar	48911090249	Loo alevik, Jõelähtme vald, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Ühisomand)
Jaak Soosaar	38704184229	Loo alevik, Jõelähtme vald, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Ühisomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53731509
E-posti aadress	roosi.soosaar@gmail.com