

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Metrup Kinnisvara OÜ

registrikood: 12706701

tänavatänu nimi, Kooli tn 6

maja ja korteri number:

linn: Võru linn

maakond: Võru maakond

postisihthnumber: 65606

telefon: +372 58547240

e-posti aadress: info@metrup.ee

veebilehe aadress: www.metrup.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Tööjõukulusid ei olnud. Töötajate arv on 0. Metrup kinnisvara OÜ on jätkuvalt tegutsev. 2020 tulu tuli põhivara pikaajalisest rendist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 569	1 730
Kokku käibevarad	4 569	1 730
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	0	2 780
Kokku põhivarad	0	2 780
Kokku varad	4 569	4 510
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 010	30
Aruandeaasta kasum (kahjum)	59	1 980
Kokku omakapital	4 569	4 510
Kokku kohustised ja omakapital	4 569	4 510

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	3 100	4 800
Mitmesugused tegevuskulud	-261	0
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 780	-2 820
Ärikasum (kahjum)	59	1 980
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	59	1 980
Aruandeaasta kasum (kahjum)	59	1 980

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte ärinimi on Metrup Kinnisvara OÜ. Ettevõtte asutati 21.08.2014.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud täiseurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Varusid kajastatakse FIFO meetodil.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Materiaalse põhivara kajastatakse masinaid ja seadmeid, mille soetusmaksumus on suurem kui 900 eurot ning mille kasutusiga on suurem kui 1 aasta.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 900

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 900

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitis ja rajatis	20-30
Masinad ja seadmed (uued)	5-10
Masinad ja seadmed (kasutatud)	2-5
Muu inventar	2-5

Seotud osapooled

Seotud osapooletseks loetakse ettevõtte osanikke ja juhatuse liikmeid.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Puudusid		

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.03.2021

Metrup Kinnisvara OÜ (registrikood: 12706701) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOMMY TRUUP	Juhatuse liige	08.04.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 010
Aruandeaasta kasum (kahjum)	59
Kokku	2 069
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 069
Kokku	2 069

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 010
Aruandeaasta kasum (kahjum)	59
Kokku	2 069
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 069
Kokku	2 069

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	3100	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toomas Mee	38606046512	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Tommy Truup	38601246521	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58547240
E-posti aadress	info@metrup.ee
Veebilehe aadress	www.metrup.ee