

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OSAÜHING ESTOVER

registrikood: 10874607

tänava/talu nimi, maja nr: Paneeli tn 2a/1

linn: Tallinn**maakond:** Harju maakond

postisihtnumber: 13816

telefon: +372 6112600

e-posti aadress: estover@estover.ee

veebilehe aadress: www.estover.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Varud	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad	15
Lisa 9 Kasutusrent	15
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 12 Osakapital	17
Lisa 13 Müügitulu	17
Lisa 14 Muud äritulud	17
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 17 Tööjõukulud	18
Lisa 18 Muud ärikulud	19
Lisa 19 Muud finantstulud ja -kulud	19
Lisa 20 Tulumaks	19
Lisa 21 Seotud osapooled	19
Aruande allkirjad	22
Vandeauditori aruanne	23

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Estover OÜ tegeleb toidukaupade hulgimüügiga jae- ja hulgikaubanduse ettevõtetele (EMTAK kood 46331 - piimatoodete, munade, toiduõli ja -rasva hulgimüük).

Estover OÜ omanikud on United Estover Group OÜ (54,75%), AE Group OÜ (36,50%) ja TE Alusvara OÜ (8,75%).

Ettevõte on Eesti Juustuliit MTÜ liige 2000. aastast ja Tervist Edendavate Töökohtade võrgustiku liige aastast 2012.

Tulud, kulud ja kasum

2020. aasta oli ettevõttele kaheteistkümnnes täispikk majandusaasta. Müügitulu oli 38,91 mln eurot (eelmisel aastal 39,93 mln eurot).

Eelmisel aastal oli ettevõtte olulisemaks eesmärgiks kindlustada oma turuosa Eestis, otsides samal ajal uusi turge ka lähiriikides (Soome Vabariigis, Läti ja Leedu Vabariigis). Ettevõtte juhtkonna hinnangul õnnestus püstitatud eesmärkide täitmine tänu turundustegevuste tõhustamisele, tootearendusele, tooteportfelli suurendamisele ja logistilise teenuste parandamisele.

Põhiliseks müügiartikliteks on Eestis toodetud juustud, või, kodujuust, toorjuust ja *ricotta* kohupiim.

Sortimendi mitmekesistamiseks müüakse ka erinevates Euroopa Liidu maades toodetud piimatooteid. Meie välistarnijate hulgas on ettevõtteid Prantsusmaalt, Saksamaalt, Hollandist, Taanist, Leedust jt.

2020. aastal oli ettevõtte majandustulemus kasum 799 647 eurot (2019.a 1 515 627 eurot). Ettevõtte juhtkonna hinnangul on saavutatud tulemus hea.

Majandustegevuse olulisemad suhtarvud on:

	31.12.2020	31.12.2019
Lühiajaliste kohustuste maksevõime (käibevara / lühiajalised kohustused)	3,01	3,07
Likviidsuskordaja (käibevara-varud / lühiajalised kohustused)	2,63	2,59
Käiberentaablus (kasum(-kahjum) / müügitulu)	0,02	0,04
Võlakordaja (kohustused / omakapital)	0,43	0,39
Soliidsuskordaja (omakapital / kohustused ja omakapital kokku)	0,70	0,72
ROA (puhaskasum / varad)	0,07	0,16
ROE (puhaskasum / omakapital)	0,11	0,22
EBITA (kasum enne intresse, makse ja põhivara kulumit)	799 647	1 513 158

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Aruandeaastal jätkus koostöö mitmete kõrg- ja kutseõppeasutustega. Pakume erinevaid praktikavõimalusi. Ettevõtte eesmärgiks on suurendada noorte huvi ettevõtte tegevusala vastu, mis peaks tulevikus leevendama heade spetsialistide puudust tööjõuturul.

Samuti oleme teinud koostööd Eesti Töötukassaga ja pakkunud tööpraktikavõimalusi.

Investeeringud

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuna on kajastatud 50 % osalus Deline OÜ-s soetusmaksumuse meetodil, mille omakapital oli seisuga 31.12.2020 213 645 eurot (31.12.2019 163 217 eurot).

Materiaalne põhivara

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse 13 500 eurot (2019.a 29 tuhat eurot).

Personal

Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale oli 2020.a 31, (2019.a 38). Töötasude kogusumma koos kaasnevate maksude ja maksetega oli 901 tuhat eurot (2019. aastal 868 tuhat eurot), 2020. aastal kuulus juhatusse kaks liiget, juhatuse liikmed töötavad töölepingu alusel ja nendele juhatuse liikme tasusid ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Toiduainete turul on tihe konkurents, seetõttu plaanime 2021. aastal tõhustada turundus- ja müügitegevust ning tootearendust.

Tulenevalt eelnenust on ettevõtte põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal ajakohastada müüdavate kaupade sortimenti. Eesmärkide realiseerumiseks on oluline väärtustada ja arendada personali.

Seoses Covid-19 jätkuva levikuga, jälgib juhtkond olukorda pidevalt. Estover OÜ on rakendatud käitumisjuhised viiruse leviku tõkestamiseks. Kuna olukord on ebakindel ja kiiresti muutuv, siis käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamise ajal ei pea me otstarbekaks kvantitatiivse hinnangu andmist haiguspuhangu edasise võimaliku mõju kohta ettevõttele ja tema finantsnäitajatele. Aruande kinnitamise kuupäeva seisuga ei ole täiendavaid olulisi mõjusid ettevõtte finantsnäitajatele ilmnenu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 074 618	984 096	2
Nõuded ja ettemaksed	5 390 961	5 903 606	3
Varud	1 214 843	1 276 343	4
Kokku käibevarad	9 680 422	8 164 045	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	5 752	5 752	6
Nõuded ja ettemaksed	1 045 593	1 162 836	3
Materiaalsed põhivarad	52 216	88 379	7
Immateriaalsed põhivarad	7 805	13 751	8
Kokku põhivarad	1 111 366	1 270 718	
Kokku varad	10 791 788	9 434 763	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	3 217 266	2 659 888	10
Kokku lühiajalised kohustised	3 217 266	2 659 888	
Kokku kohustised	3 217 266	2 659 888	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 600	5 600	12
Ülekurss	249 491	249 491	
Kohustuslik reservkapital	560	511	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 519 224	5 003 646	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	799 647	1 515 627	
Kokku omakapital	7 574 522	6 774 875	
Kokku kohustised ja omakapital	10 791 788	9 434 763	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	38 916 873	39 931 622	13
Muud äritulud	25 720	30 248	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-36 667 034	-36 478 680	15
Mitmesugused tegevuskulud	-564 382	-1 084 492	16
Tööjõukulud	-901 012	-867 514	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-32 532	-40 440	7,8
Muud ärikulud	-14 888	-18 026	18
Ärikasum (kahjum)	762 745	1 472 718	
Muud finantstulud ja -kulud	36 902	63 688	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	799 647	1 536 406	
Tulumaks	0	-20 779	20
Aruandeaasta kasum (kahjum)	799 647	1 515 627	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	762 745	1 472 718	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	32 532	40 440	7,8
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	3 493	389	14,18
Kokku korrigeerimised	36 025	40 829	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	499 422	-87 631	3
Varude muutus	61 500	40 859	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	560 601	-1 662 929	10
Kokku rahavood äritegevusest	1 920 293	-196 154	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-13 500	-28 785	7
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	19 583	250	7
Antud laenud	-56 000	-2 000	21
Antud laenude tagasimaksed	211 000	233 000	21
Laekunud intressid	146	210	
Laekunud dividendid	9 000	30 000	19
Kokku rahavood investeerimistegevusest	170 229	232 675	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	0	-128 000	20
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-20 779	20
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-148 779	
Kokku rahavood	2 090 522	-112 258	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	984 096	1 096 354	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 090 522	-112 258	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 074 618	984 096	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2018	5 600	249 491	511	5 131 646	5 387 248
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	1 515 627	1 515 627
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-128 000	-128 000
31.12.2019	5 600	249 491	511	6 519 273	6 774 875
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	799 647	799 647
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	0	0
Muutused reservides	0	0	49	0	49
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	-49	-49
31.12.2020	5 600	249 491	560	7 318 871	7 574 522

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Estover OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid, mis on kehtestatud rahandusministri määrusega.

Estover OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi 1 alusel.

Raha

Raha kirjel kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringutest ja finantseerimisest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle Ettevõtte on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui Ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiastest või osadest.

Tütar- ja sidusettevõtete soetamist kajastatakse ostumeetodil. Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Antud laenud võetakse arvele soetusmaksumuses ning kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksed).

Varud

Varudena kajastatakse müügiks ostetud kaubad ja ettemaksed varude eest. Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Varude kuludes kajastamisel ja bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO-meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutavaid varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta, maksumusega alates 2000 EUR. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutused, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses. Alates 01.01.2013.a immateriaalset põhivara amortiseeritakse, kasulik eluiga on kuni 10 aastat.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	20 aastat
Masinaid ja seadmed	3-10 aastat
Transpordivahendid	5-10 aastat
Inventar	3-10 aastat

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejaanud rendilepinguid kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulu kaupade müügist või teenuse osutamisest kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisas 11.

Seotud osapooled

ESTOVER OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Aruandekuupäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid aruande kuupäeva, 31. detsembri 2020 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Aruandekuupäeva järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades 22.

2020. alguses ilmnenud koroonaviiruse COVID-19 viirusepuhang on nüüdseks levinud üle kogu maailma, põhjustades häireid ettevõtluses ning majandustegevuses. Koroonaviiruse puhangut loetakse mittekorrigeerivaks sündmuseks pärast aruandekuupäeva.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Sularaha kassas	7	2 879
Arvelduskontod	3 074 611	981 217
Kokku raha	3 074 618	984 096

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	4 937 041	4 937 041		
Ostjatelt laekumata arved	4 937 041	4 937 041		
Nõuded seotud osapoolte vastu	18 198	18 198		21
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	409	409		5
Muud nõuded	1 477 043	431 450	1 045 593	
Laenunõuded	904 000	430 000	474 000	21
Intressinõuded	571 593		571 593	21
Viitlaekumised	1 450	1 450		
Ettemaksed	3 836	3 836		
Tulevaste perioodide kulud	3 836	3 836		
Muud lühiajalised nõuded	27	27		
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 436 554	5 390 961	1 045 593	

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	5 357 249	5 357 249	0	
Ostjatelt laekumata arved	5 357 249	5 357 249	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	62 461	62 461	0	21
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 631	3 631	0	5
Muud nõuded	1 631 555	468 719	1 162 836	
Laenunõuded	1 059 000	440 000	619 000	21
Intressinõuded	543 836		543 836	21
Viitlaekumised	28 719	28 719	0	
Ettemaksed	11 546	11 546	0	
Tulevaste perioodide kulud	11 546	11 546	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 066 442	5 903 606	1 162 836	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Müügiks ostetud kaubad	1 214 843	1 276 343
Seotud osapooltelt soetatud	783 849	724 628
Teised tarnijad	430 994	551 715
Kokku varud	1 214 843	1 276 343

Vt. ka ostusid seotud osapooltelt lisast 21

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	0
Käibemaks	0	56 734	0	53 365
Üksikisiku tulumaks	0	9 300	0	8 621
Erisoodustuse tulumaks	0	121	0	628
Sotsiaalmaks	0	18 643	0	17 809
Kohustuslik kogumispension	0	1 023	0	953
Töötuskindlustusmaksed	0	1 310	0	1 220
Ettemaksukonto jääk	409		3 631	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	409	87 131	3 631	82 596

Vt. ka lisa 3 ja 10.

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2020					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalus määra (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
10783486	DELINE OÜ	Eesti	46661	50	50

2008.a. soetati 50% osalus osaühingus Deline, mis on kajastatud pikaajalise finantsinvesteeringuna soetusmaksumuses 5 752 EUR.

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018					
Soetusmaksumus	107 065	90 769	197 834	31 712	229 546
Akumuleeritud kulum	-43 126	-73 313	-116 439	-21 766	-138 205
Jääkmaksumus	63 939	17 456	81 395	9 946	91 341
Ostud ja parendused	28 785	0	28 785	0	28 785
Amortisatsioonikulu	-16 496	-12 304	-28 800	-2 308	-31 108
Müügid (jääkmaksumuses)	-639	0	-639	0	-639
31.12.2019					
Soetusmaksumus	135 016	90 769	225 785	31 712	257 497
Akumuleeritud kulum	-59 427	-85 617	-145 044	-24 074	-169 118
Jääkmaksumus	75 589	5 152	80 741	7 638	88 379
Ostud ja parendused		13 500	13 500		13 500
Muud ostud ja parendused		13 500	13 500		13 500
Amortisatsioonikulu	-20 147	-5 152	-25 299	-1 288	-26 587
Müügid (jääkmaksumuses)	-21 503	0	-21 503	0	-21 503
Muud muutused				-1 573	-1 573
31.12.2020					
Soetusmaksumus	102 183	104 269	206 452	8 588	215 040
Akumuleeritud kulum	-68 244	-90 769	-159 013	-3 811	-162 824
Jääkmaksumus	33 939	13 500	47 439	4 777	52 216

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
Masinad ja seadmed	19 583	250
Transpordivahendid	19 583	250
Kokku	19 583	250

2020. aastal müüdi transpordivahendeid, põhivara müügist teeniti kasumit 1056 eur. Vt. lisa 14

Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2019			
Soetusmaksumus	49 388	0	49 388
Akumuleeritud kulum	-35 637	0	-35 637
Jääkmaksumus	13 751	0	13 751
Amortisatsioonikulu	-5 946	0	-5 946
31.12.2020			
Soetusmaksumus	49 388	0	49 388
Akumuleeritud kulum	-41 583	0	-41 583
Jääkmaksumus	7 805	0	7 805

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2020	2019
Kasutusrendikulu	186 625	186 975

Ettevõtte rendib kontori- ja laorume Tallinnas Paneeli tänaval, rendileandjaks seotud osapool. Rendileping on sõlmitud tähtajatuna. Järgneva perioodi ruumide rendikulu on 186 625 EUR. Rendilepingu tingimustes järgmisel majandusaastal muutusi ei ole planeeritud.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 035 133	3 035 133	21
Võlad töövõtjatele	64 902	64 902	
Maksuvõlad	87 131	87 131	5
Muud võlad	30 100	30 100	
Muud viitvõlad	30 100	30 100	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 217 266	3 217 266	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 483 762	2 483 762	21
Võlad töövõtjatele	55 713	55 713	
Maksuvõlad	82 596	82 596	5
Muud võlad	33 105	33 105	
Muud viitvõlad	33 105	33 105	
Saadud ettemaksed	4 712	4 712	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 659 888	2 659 888	

Vt. ka võlgnevusi seotud osapooltele lisast 21.

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	5 857 941	5 221 372
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	1 460 930	1 297 901
Kokku tingimuslikud kohustised	7 318 871	6 519 273

Ettevõtte on maksnud dividende 2019 aastal. 2020.aastal dividendide ei makstud. Võimaliku tulumaksukohustise arvutamisel lähtutud Lisas 1 "Maksustamise" alampeatükis toodud arvestuspõhimõtetest ja kasutatud 14%-list tulumaksumäära.

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	5 600	5 600
Osade arv (tk)	3	3
AE Group OÜ, registrikood 12628896: 36.5% (2044 eurot); United Estover Group OÜ, registrikood 10787372: 54,75% (3066 eurot); TE Alusvara OÜ, registrikood 14478828: 8.75% (490 eurot).		

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	31 496 513	32 623 615
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	7 242 556	7 149 360
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	38 739 069	39 772 975
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Šveits	177 804	158 647
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	177 804	158 647
Kokku müügitulu	38 916 873	39 931 622
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piimatoodete müük	38 508 333	39 544 234
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	408 540	387 388
Kokku müügitulu	38 916 873	39 931 622

Müük sidusettevõttele 2020.a. - 151 247 eur ja 2019.a. - 167 617 eur.
Vt. lisa 21.

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	1 056	0
Kiirtasumise soodustus	23 203	0
Muud	1 461	30 248
Kokku muud äritulud	25 720	30 248

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2020	2019
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-34 174 616	-34 379 771
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-52 646	-529
Üür ja rent	-108 596	-108 596
Kaubakulu, pakkimisteenused ja materjalid	-22 567	-271 042
Kaubakulu, logistikakulud	-836 829	-859 483
Kaubakulu, lisanduvad transpordikulud	-795 103	-789 499
Muud	-676 677	-69 760
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-36 667 034	-36 478 680

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	-84 079	-85 125
Energia	-42 724	-73 952
Elektrienergia	-35 777	-65 994
Kütus	-6 947	-7 958
Mitmesugused bürookulud	-91 986	-113 042
Lähetuskulud	-5 782	-7 878
Koolituskulud	-2 441	-3 981
Ruumide korrashoiukulud	-65 484	-52 634
Tööjõuga seotud kulud	-64 171	-70 374
Muud tegevuskulud	-111 507	-110 543
Transpordi- ja autokulud	-24 345	-23 322
Reklaami kulud	-71 863	-543 641
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-564 382	-1 084 492

Lisa 17 Tööjõukulud (eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	-673 270	-647 590
Sotsiaalmaksud	-227 742	-219 924
Kokku tööjõukulud	-901 012	-867 514
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	31	38
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	39	42

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2020	2019
Kahjum materiaalseste põhivarade müügist	-2 975	-389
Kahjum valuutakursi muutustest	-316	-82
Traavid, viivised ja hüvitised	-9 427	-2 030
Lootusetute nõuete allahindlus	0	-13 539
Muud	-2 170	-1 986
Kokku muud ärikulud	-14 888	-18 026

Lisa 19 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Intressitulu hoiustelt	146	209	
Intressitulu laenudelt	27 756	33 479	21
Saadud dividendid	9 000	30 000	21
Kokku muud finantstulud ja -kulud	36 902	63 688	

Lisa 20 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2020		2019	
	Tulumaks	Edasilükatud tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	0	0	128 000	20 779
Eesti	0	0	128 000	20 779
Kokku	0	0	128 000	20 779

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	United Estover Group OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	United Estover Group OÜ
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Sidusettevõtjad	5 894	0	38 636	1 277
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 290 770	2 573 480	1 417 949	1 958 027
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	202 668	0	208 712	0

Laenud

2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad				
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	55 000	200 000	3%	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Tegev- ja kõrgema juhtkonna valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 000	11 000	2%-3,15%	31.12.2021

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad				
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	220 000	3%	31.12.2023
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Tegev- ja kõrgema juhtkonnna valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 000	13 000	2%-3,15%	31.12.2020

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja	40 000		40 000	0
Sidusettevõtjad	909	151 247	4 777	167 617
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	27 595 521	573 418	28 392 848	488 729
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 000	26 959	9 000	7 026

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	16 509	16 560

Seotud osapoolteks antud aruande tähenduses on Estover OÜ juhatuse liikmed, nende lähisugulased ja nendega seotud ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Emaettevõtte:

-United Estover Group OÜ

Sidusettevõtte:

-Deline OÜ

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted:

-Estover Piimatööstus OÜ

-Hiirte Juust OÜ

-Eesti Juustu Tootmise OÜ

-Eesti Juust OÜ

Tegev-ja kõrgema juhtkonna liikmed ja nende kontrolli all olevad ettevõtted:

-Eesti Juustuliit MTÜ

-Vooremaa Piim TÜH

-Selja OÜ

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.04.2021

OSAÜHING ESTOVER (registrikood: 10874607) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AGO ENOK	Juhatuse liige	06.04.2021
AGO TEDER	Juhatuse liige	07.04.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Arvamus

Oleme auditeerinud Estover OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2020, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muud selgitavat informatsiooni.

Meie arvates kajastab lehekülgedel 5 kuni 21 esitatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2020 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon sisaldab tegevusaruannet, kuid ei sisalda raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei esita selle kohta mitte mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga on meil kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seejuures, kas see lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või teadmistest, mille auditi käigus omandasime, või kas see näib olevat muul viisil oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme oma töö alusel järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, siis oleme kohustatud sellest asjaolust teavitama. Meil ei ole sellega seoses millestki teavitada.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ja sellise sisekontrolli eest, mida juhatust peab vajalikuks, et oleks võimalik koostada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruanne.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatust kohustatud hindama, kas ettevõtte suudab oma tegevust jätkata, esitama infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta, kui see on asjakohane, ja kasutama arvestuses tegevuse jätkuvuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb ettevõtte likvideerida või selle tegevuse lõpetada või kui tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte finantsaruandlusprotsessi järelevalve eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise esinemisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) teostatud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Rahvusvaheliste auditeerimise standardite (Eesti) kohase auditi käigus kasutame kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi vältel.

Lisaks:

- teeme kindlaks raamatupidamise aastaaruande pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid ja hindame neid, kavandame riskidele vastavad auditiprotseduurid ja teostame neid ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, informatsiooni tahtlikku esitamata jätmist või vääresitust või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi jaoks asjakohasest sisekontrollist, et kavandada antud tingimustes asjakohaseid auditiprotsedureid, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse raamatupidamishinnangute ja nende kohta avalikustatud informatsiooni põhjendatust;
- teeme järelduse selle kohta, kas arvestuses tegevuse jätkuvuse alusprintsipi kasutamine juhatuse poolt on asjakohane ja kas hangitud auditi tõendusmaterjali põhjal esineb sündmustest või tingimustest tulenevat olulist ebakindlust, mis võib tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte jätkuva tegutsemise suhtes. Kui järeldame, et eksisteerib oluline ebakindlus, siis oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud informatsioonile või kui avalikustatud informatsioon on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad kuni vandeauditori aruande kuupäevani hangitud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad põhjustada seda, et ettevõtte ei jätkaks oma tegevust;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab selle aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi õiglasel viisil.

Vahetame informatsiooni nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, muuhulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute, kaasa arvatud auditi käigus tuvastatud märkimisväärsete sisekontrolli puuduste kohta.

/allkirjastatud digitaalselt/

Andris Jegers
Vandeauditori number 171

Siim Külasepp
Vandeauditori number 698

KPMG Baltics OÜ
Audiitorettevõtja tegevusloa number 17
Narva mnt 5, 10117 Tallinn
08.04.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

OSAÜHING ESTOVER (registrikood: 10874607) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRIS JEGERS	Vandeaudiitor	08.04.2021
SIIM KÜLASEPP	Vandeaudiitor	08.04.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 519 224
Aruandeaasta kasum (kahjum)	799 647
Kokku	7 318 871

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimatoodete, munade, toiduõli ja -rasva hulgimüük	46331	38508333	98.95%	Jah
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	408540	1.05%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
TE Alusvara OÜ	14478828	Eesti	490 EUR (Lihtomand)
AE Group OÜ	12628896	Eesti	2044 EUR (Lihtomand)
osaühing United Estover Group	10787372	Eesti	3066 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6112600
Faks	+372 6112601
Mobiiltelefon	+372 5030348
E-posti aadress	ago.teder@estover.ee
Veebilehe aadress	www.estover.ee