

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ Lehepunkt

registrikood: 12113637

tänava/talu nimi, Lõõtsa tn 1a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11415

telefon: +372 6336080

faks: +372 6336081

e-posti aadress: info@lehepunkt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	12
Lisa 7 Kasutusrent	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 11 Eraldised	14
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 13 Osakapital	15
Lisa 14 Müügitulu	15
Lisa 15 Muud äritulud	15
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 18 Tööjõukulud	16
Lisa 19 Seotud osapooled	17
Lisa 20 Sündmused pärast aruandekuupäeva	18
Aruande allkirjad	19
Vandeaudiitori aruanne	20

Tegevusaruanne

OÜ Lehepunkt on juhtiv perioodiliste väljaannete ja meelelahutuslike toodete hulgimüüja Eestis. Ettevõtte pakub laialdast sortimenti ajalehti ja ajakirju, lisaks veel ristsõnu, kalendreid, raamatuid, lauamänge ja kogumistooteid. Valikus on ca 350 kodumaist ja ca 800 välismaist perioodilist väljaannet. OÜ Lehepunkt lepingulisteks partneriteks on kõik juhtivad jaemüügiketid. OÜ Lehepunkt teenindab kokku ligikaudu 1060 müügipunkti ning toimetab pressitooted trükikodadest kaubanduskeskustesse, kauplustesse, kioskidesse ja bensiinijaamadesse üle Eesti.

OÜ Lehepunkti omanikuks on Norra kontsern Reitan Convenience AS. Reitan Convenience on üks Euroopa suurimaid jaekaubandusorganisatsioone.

Peamised finantssuhtarvud

	2020	2019
Müügitulu (tuh €)	15 365	16 177
Ärikasum (tuh €)	554	642
Puhaskasum (tuh €)	517	587
Müügitulu ärirentaablus %	3,60%	3,97%
Müügitulu puhasrentaablus %	3,36%	3,63%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,00	0,97
ROA %	8,65%	10,51%
ROE %	28,14%	34,19%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügitulu ärirentaablus % = $\frac{\text{ärikasum}}{\text{müügitulu}} \cdot 100$

Müügitulu puhasrentaablus % = $\frac{\text{puhaskasum}}{\text{müügitulu}} \cdot 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades) = $\frac{\text{käibevara}}{\text{lühiajalised kohustused}}$

ROA % = $\frac{\text{puhaskasum}}{\text{varad kokku}} \cdot 100$

ROE % = $\frac{\text{puhaskasum}}{\text{omakapital kokku}} \cdot 100$

Personal

OÜ Lehepunkt nõukogu koosneb 5 liikmest ja juhatus 2 liikmest. Nõukogu liikmed 2020. a. töötasu ei saanud. Juhatuse liikmetele arvestati töötasu 97 376 € (2019.a. 92 672 €). Keskmine töötajate arv oli 56 (2019.a. 60), neile arvestati töötasu kokku 1 034 856 € (2019.a. 1 047 700 €).

Investeeringud

OÜ Lehepunkt ei teinud 2020. aastal olulisi investeeringuid, samuti ei ole planeeritud olulisi investeeringuid järgnevasse majandusaastasse.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Lehepunkt põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on efektiivsuse ja teenuste kvaliteedi tõstmine ning firma turupositsiooni säilitamine.

Covid-19 mõju

Muutused seoses covid-19 olukorraga maailmas, mis mõjutasid OÜ Lehepunkt tulemust 2020. a., olid järgmised:

- Eriolukorra kehtestamine Eestis perioodiks 12.03-17.05.2020
- Eriolukorrast lähtuvalt kaubanduskeskuste ja iseseisvate müügipunktide sulgemine
- Muutused tarbija ostukäitumises - e-kaubanduse eelistamine, fookuspiirkondade muutus linnast maale, muutus harjumustes (külastused lühemad, poes käiakse pigem üksi)
- Iseseisvate müügipunktide sulgemine eriolukorra järgselt
- Muutused kaupluste avamisaegades.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 747 038	3 460 193	2
Nõuded ja ettemaksed	128 306	119 636	3
Varud	254 142	182 174	4
Kokku käibevarad	4 129 486	3 762 003	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	1 765 489	1 765 489	3
Materiaalsed põhivarad	34 608	43 102	5
Immateriaalsed põhivarad	30 539	24 402	6
Kokku põhivarad	1 830 636	1 832 993	
Kokku varad	5 960 122	5 594 996	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	4 025 074	3 781 375	8
Eraldised	99 564	94 676	11
Kokku lühiajalised kohustised	4 124 638	3 876 051	
Kokku kohustised	4 124 638	3 876 051	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	13
Ülekurss	162 681	162 681	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 153 514	965 758	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	516 539	587 756	
Kokku omakapital	1 835 484	1 718 945	
Kokku kohustised ja omakapital	5 960 122	5 594 996	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	15 364 697	16 176 583	14
Muud äritulud	329 056	381 736	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-12 518 669	-13 154 332	16
Mitmesugused tegevuskulud	-1 217 353	-1 342 214	17
Tööjõukulud	-1 378 111	-1 397 921	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-25 939	-21 773	5,6
Ärikasum (kahjum)	553 681	642 079	
Muud finantstulud ja -kulud	39 602	34 049	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	593 283	676 128	
Tulumaks	-76 744	-88 372	13
Aruandeaasta kasum (kahjum)	516 539	587 756	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	553 681	642 079	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	25 939	21 773	5,6
Muud korrigeerimised	4 888	-31 623	11
Kokku korrigeerimised	30 827	-9 850	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-8 670	-15 402	3
Varude muutus	-71 968	-97 337	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	243 699	358 854	8
Laekunud intressid	320	261	
Kokku rahavood äritegevusest	747 889	878 605	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-23 582	-17 437	5,6
Laekunud intressid	39 282	33 788	19
Kokku rahavood investeerimistegevusest	15 700	16 351	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-400 000	-400 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-76 744	-88 372	13
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-476 744	-488 372	
Kokku rahavood	286 845	406 584	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 460 193	3 053 609	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	286 845	406 584	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 747 038	3 460 193	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2018	2 500	162 681	250	1 365 758	1 531 189
Aruandeaasta kasum (kahjum)				587 756	587 756
Väljakuulutatud dividendid				-400 000	-400 000
31.12.2019	2 500	162 681	250	1 553 514	1 718 945
Aruandeaasta kasum (kahjum)				516 539	516 539
Väljakuulutatud dividendid				-400 000	-400 000
31.12.2020	2 500	162 681	250	1 670 053	1 835 484

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Lehepunkt 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mida täpsustab rahandusministri määrus. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Lehepunkt kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud õiglane väärtus.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja rahalähendina kajastatakse raha jääke panga arvelduskontodel. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka euro vahetuskursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustised bilansipäeva seisuga on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka euro valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest ja konservatiivsuse põhimõtetest, võttes arvesse tagastusõigusega kaupade puhul nende tagasiostukohustust. Juhul, kui tagastusõigus ületab nõude summat, vähendatakse ajakirjanduse tagastusõigusega nõudeid nullini ja ülejäänud summa kajastatakse kohustusena real "Võlad tarnijatele". Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud tegevuskuludes. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja.

Varud

Kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale, võetakse varud arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude kuluks kandmisel on rakendatud FIFO meetodit.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud kaupade kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega üle 650 euro. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku tööeaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse objekti soetusmaksumusele. Muid hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutusi kajastatakse kuluna nende toimimise momendil.

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav. Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele.

Bilansis on immateriaalse põhivarana kajastatud tarkvara ja litsentside kulud.

Ettevõtte kasutab nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist.

Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisena.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 650 €

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Arvutid ja arvutisüsteemid	2,5-5 aastat
Muud masinad ja seadmed	4-10 aastat
Muud materiaalsed põhivarad	2,5-5 aastat
Arvutitarkvara	2,5-5 aastat

Rendid

Rendi all mõistetakse kokkulepet, mille kohaselt rendileandja annab rentnikule makse või rea maksete eest kokkulepitud ajavahemikus üle varaobjekti kasutusõiguse. Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendi makseid kajastatakse kasumiaruandes lineaarselt muude tegevuskulude real rendiperioodi jooksul.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse võlga hankijatele ning muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi, võttes arvesse tagastusõigusega kaupade puhul nende tagastamisõigust hankijatele. Finantskohustised eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole pärast bilansikuupäeva tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud.

Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustiste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustis, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustised, mille realiseerimine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole

võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Riskide üleminekuks realisatsioonimüügi puhul loetakse hetke kui klient on müünud kauba lõpptarbijale. Samas tagastusõigusega kaupade puhul kajastatakse müügitulu kauba üleandmise hetkel kliendile, mitte selle müümisel lõpptarbijale, kuid tagastusõigusega kaupade osas on nõuete ja kohustiste vähendusena kajastatud varude tagasiostukohustus, mille suurus on arvestud vastavalt juhtkonna parimale teadmisele tuginedes varasemale kogemusele kaupade tagastuste osas.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel kajastatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende.

Alates 01.01.2018 muutus tulumaksuseadus, mille kohaselt saavad ettevõtted kasutada regulaarselt makstavatele dividendidele soodusmaksumäära 14%.

14% soodusmaksumäära saab kasutada ühe kolmandiku viimase kolme aasta keskmise väljamakstud dividendi summa ulatuses, ületatavale makstavale dividendide osale rakendub maksumäär 20%.

Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- Osaühingu juhatuse ja nõukogu liikmed ning eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Arvelduskontod	3 696 971	3 460 193
Deposiit	50 067	0
Kokku raha	3 747 038	3 460 193

Deposiit on tagatiseks maksegarantiile summas 45000 GBP tarnijale Levant International SAL perioodiks 16.12.2020-30.01.2022.

Maksegarantii annab Lehepunkt OÜle ainuõiguse importida ja müüa Seymour International Ltd (GB) väljaandeid Eestis. Juhtkonna hinnangul on garantii realiseerumine vähetõenäoline ja teoreetiline.

Garantiilepinguga kaasneb riskitasu 1,45% aastas.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	99 420	99 420	0	
Ostjatelt laekumata arved	112 540	112 540	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-13 120	-13 120	0	
Muud nõuded	4 483	4 483	0	19
Intressinõuded	4 483	4 483	0	19
Ettemaksed	24 403	24 403	0	
Tulevaste perioodide kulud	24 403	24 403	0	
Laenunõue emaettevõttele	1 765 489	0	1 765 489	19
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 893 795	128 306	1 765 489	

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	82 094	82 094	0	
Ostjatelt laekumata arved	110 214	110 214	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-28 120	-28 120	0	
Muud nõuded	3 014	3 014	0	19
Intressinõuded	3 014	3 014	0	19
Ettemaksed	34 528	34 528	0	
Tulevaste perioodide kulud	34 528	34 528	0	
Laenunõue emaettevõttele	1 765 489	0	1 765 489	19
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 885 125	119 636	1 765 489	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Müügiks ostetud kaubad	254 142	182 174
Kokku varud	254 142	182 174

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019					
Soetusmaksumus	75 051	102 271	177 322	17 417	194 739
Akumuleeritud kulum	-50 550	-89 626	-140 176	-11 461	-151 637
Jääkmaksumus	24 501	12 645	37 146	5 956	43 102
Ostud ja parendused	0	0	0	10 257	10 257
Amortisatsioonikulu	-8 491	-3 432	-11 923	-5 172	-17 095
Müügid (jääkmaksumuses)	-1 656	0	-1 656	0	-1 656
31.12.2020					
Soetusmaksumus	58 868	102 271	161 139	27 674	188 813
Akumuleeritud kulum	-44 514	-93 058	-137 572	-16 633	-154 205
Jääkmaksumus	14 354	9 213	23 567	11 041	34 608

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2019		
Soetusmaksumus	39 125	39 125
Akumuleeritud kulum	-14 723	-14 723
Jääkmaksumus	24 402	24 402
Ostud ja parendused	13 325	13 325
Amortisatsioonikulu	-7 188	-7 188
31.12.2020		
Soetusmaksumus	52 450	52 450
Akumuleeritud kulum	-21 911	-21 911
Jääkmaksumus	30 539	30 539

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2020	2019
Kasutusrendikulu	174 031	163 204

Ettevõtte on võtnud kasutusrendile transpordivahendid ning kontori-ja laopinnad. Aruandeperioodi rendikulu kasutusrendilepingutest on järgmine-
transpordivahendid 2020.aastal 43 487 eurot, 2019.aastal 33 604 eurot.
kontori-ja laoruumid 2020.aastal 130 544 eurot, 2019.aastal 129 600 eurot.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 339 016	3 339 016	
Võlad töövõtjatele	242 575	242 575	9
Maksuvõlad	216 114	216 114	10
Tellijate ettemaksud	151 906	151 906	
Võlad samasse gruppi kuuluvatele tarnijatele	75 463	75 463	19
Kokku võlad ja ettemaksed	4 025 074	4 025 074	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 205 510	3 205 510	
Võlad töövõtjatele	229 992	229 992	9
Maksuvõlad	126 245	126 245	10
Tellijate ettemaksud	142 586	142 586	
Võlad samasse gruppi kuuluvatele tarnijatele	77 042	77 042	19
Kokku võlad ja ettemaksed	3 781 375	3 781 375	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Töötasude kohustis	55 923	55 553
Puhkusetasude kohustis	56 320	60 626
Muud arveldused töötajatega	130 332	113 813
Kokku võlad töövõtjatele	242 575	229 992

Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	72 095	
Käibemaks	73 015	49 161
Üksikisiku tulumaks	19 743	20 660
Erisoodustuse tulumaks	1 404	2 546
Sotsiaalmaks	44 760	48 400
Kohustuslik kogumispension	2 293	2 603
Töötuskindlustusmaksed	2 804	2 875
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	216 114	126 245

Lisa 11 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2019	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2020
Eraldised	94 676	89 465	-84 577	99 564
Kokku eraldised	94 676	89 465	-84 577	99 564

Eraldised koosnevad järgmisel majandusaastal selguvatest jaekettidele antavatest allahindlustest ja reservidest tulevaste perioodide kulule.

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	950 717	1 261 416
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	202 797	292 098
Kokku tingimuslikud kohustised	1 153 514	1 553 514

2021. aastal regulaarselt makstavatele dividendidele kohalduva äriühingu tulumaksumäär on 14/86. Madalam maksumäär rakendub 1/3 aastatel 2018-2020 väljamakstud ja maksustatud dividendide suurusele summale, ülejäänud jaotatud kasumi tulumaksuga maksustamise määr on 20/80.

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustised

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1
2020. aastal on välja kuulutatud ja emaettevõttele välja makstud dividende summas 400 000 eurot. Dividendide väljakuulutamise kaasnud tulumaksukulu summas 76 744 eurot. Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2020 oli 1 153 514 eurot. Täpsem informatsioon maksimaalsest võimalikust dividendist ja sellega kaasnevast tulumaksukohustisest on esitatud lisas 12.		

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	49 827	66 210
Läti	1 446	1 361
Eesti	15 313 424	16 109 012
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	15 364 697	16 176 583
Kokku müügitulu	15 364 697	16 176 583
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ajakirjanduse hulgemüük	14 763 567	15 534 876
Transpordi- ja laoteenuste müük	601 130	641 707
Kokku müügitulu	15 364 697	16 176 583

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	1 656	0
Kasum valuutakursi muutustest	25 097	0
Reklaami-ja marketingi teenused	137 911	155 176
Muud	164 392	226 560
Kokku muud äritulud	329 056	381 736

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2020	2019
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	10 963 950	11 515 587
Transpordikulud	1 386 333	1 444 846
Logistikakulud	168 386	170 721
Kahjum valuutakursi muutustest	0	23 178
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	12 518 669	13 154 332

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	130 544	129 600
Energia	29 343	38 327
Elektrienergia	6 894	8 451
Soojusenergia	2 993	1 855
Kütus	19 456	28 021
Mitmesugused bürookulud	107 310	106 061
Lähetuskulud	2 412	20 053
Koolituskulud	2 006	4 467
Kulu ebatähtselt laekuvatest nõuetest	-15 000	0
Reklaamikulud	289 301	302 581
IT kulud	173 471	201 691
Halduskulud	148 464	158 394
Muud ostetud teenused	349 502	381 040
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 217 353	1 342 214

Lisa 18 Tööjõukulud (eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	1 034 856	1 047 700
Sotsiaalmaksud	343 255	350 221
Kokku tööjõukulud	1 378 111	1 397 921
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	56	60
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	52	57
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	2	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Reitan Convenience AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Norra
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Reitangruppen AS
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Norra

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	1 765 489		1 765 489	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	75 463	0	77 042

Laenud

2020	Antud laenud	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja			
Reitan Convenience AS	1 765 489	2,22%	31.12.2025

2019	Antud laenud	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja			
Reitan Convenience AS	1 765 489	1,91%	31.12.2024

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	688 580	1 049 516	730 313	1 657 632

Põhivarade ostud ja müügid

	2020		2019	
	Ostetud põhivara	Müüdnud põhivara	Ostetud põhivara	Müüdnud põhivara
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	1 656	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	97 376	92 672

Müükide summa on seotud kaupade müügiga teistele samasse konsolideerimisgruppi kuuluvatele ettevõtetele. Nõuete summad on seotud müüdnud kauba eest laekumata arvetega ja laenu nõuetega.

Ostude summa on seotud peamiselt teenuste ostudega teistelt samasse konsolideerimisgruppi kuuluvatelt ettevõtetelt. Kohustuste summad on seotud vastavate ostuarvete tasumata osadega. Nõuete osas seotud osapoolte vastu ei ole teostatud allahindlusi 2020. ja 2019. aastal.

Lehepunkt on andnud vabade rahaliste vahendite ulatuses kontsernisiseselt laenu Reitan Convenience AS-ile teenides intressitulu, mis baaseerub kontserni välislaenude keskmisele intressile. Saadud intressitulu väljastatud laenult oli 2020. aastal 39282 eurot keskmise intressimääraga 2,22% (2019. aastal 33788 eurot keskmise intressimääraga 1,91 %). Laenu tagasimakse tähtaeg on 31.12.2025 juhul kui laenupooled ei otsusta muuta tagasimakse tähtaega laenuperioodi jooksul. Tulenevalt bilansipäeval kehtinud lepingutest on juhatuse liikmetele ette nähtud hüvitis 12 kuupalga ulatuses.

Lisa 20 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Ettevõtte juhatus on hinnanud bilansipäevajärgse sündmusena COVID-19 pandeemia mõju ettevõtte finantsaruannetele ning ettevõtte tegevuse jätkuvusele, sealhulgas on hinnatud Eesti Vabariigi valitsuse poolt märtsis 2021 kehtestatud piirangute mõju analoogselt eriolukorraga 2020 aastal. Juhtkonna hinnangul ei põhjusta pandeemia ettevõttele olulist tegevuse jätkuvuse riski.

Ettevõtte juhatus on täiendavalt hinnanud, et tegemist on mitte-korrigeeriva bilansipäevajärgse sündmusega, mis võib omada olulist mõju järgmise majandusaasta finantsaruannetele, kuid selle ulatust on aruande koostamise seisuga võimatu mõistlikult hinnata sündmuste arenguga seotud ebakindluse tõttu.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.04.2021

OÜ Lehepunkt (registrikood: 12113637) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT HANSEN	Juhatuse liige	13.04.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Lehepunkt osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud OÜ Lehepunkt raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2020 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, rahavoogude aruannet, omakapitali muutuste aruannet ja raamatupidamise aastaaruande lisasid ning aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Lehepunkt finantsseisundit seisuga 31. detsember 2020 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide rahvusvahelise eetikakoodeksi (sh rahvusvaheliste sõltumatuse standardite) (edaspidi: IESBA koodeks) ja Eestis finantsaruannete auditi läbiviimisel asjassepuutuvate eetikanõuete, mis meile rakenduvad, ning oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele ja IESBA koodeksile.

Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ning õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrollisüsteemi eest nagu juhtkond peab vajalikuks, võimaldamaks raamatupidamise aastaaruande korrektset koostamist ja esitamist ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/alkkirjastatud digitaalselt/
Olesia Abramova
Vandeauditori number 561
Ernst & Young Baltic AS
Audiitorettevõtja tegevusloa number 58
Rävala pst 4, 10143 Tallinn

Kärt Viilup
Vandeauditori number 712

13. aprill 2021

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Lehepunkt (registrikood: 12113637) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLESIA ABRAMOVA	Vandeaudiitor	13.04.2021
KÄRT VIILUP	Vandeaudiitor	13.04.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 153 514
Aruandeaasta kasum (kahjum)	516 539
Kokku	1 670 053
Jaotamine	
Dividendideks	400 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 270 053
Kokku	1 670 053

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	14763567	96.09%	Jah
Muud maismaaveondust teenindavad tegevusalad	52219	601130	3.91%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6336080
Faks	+372 6336081
E-posti aadress	info@lehepunkt.ee