

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ Sapling Capital

registrikood: 10201202

tänavanimi: A. H. Tammsaare tee

maja number: 47

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11316

telefon: +372 6542133

faks: +372 6542133

e-posti aadress: aare@sapling.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4 Muud nõuded	11
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 7 Laenukohustised	13
Lisa 8 Müügitulu	13
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 10 Tööjõukulud	14
Lisa 11 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

OÜ Sapling Capital on asutatud 1997. aastal. Ettevõtte peamiseks tegevusvaldkonnaks on rahaliste vahendite paigutamine erinevatesse investeerimisobjektidesse. Vähesel määral teenitakse tulu ka kinnisvararendist ja mitmesuguste kaupade müügist.

Aruandeaasta majandustegevusele avaldas mõju Covid-19 pandeemia - vähenes kinnisvara renditulu ja homaaride müük ei käivitunud ootuspäraselt.

Ettevõtte aruandeaasta müügikäive oli 31 362 (2019: 29 363) eurot ning puhaskahjum -50 859 (2019: -22 991) eurot.

Aruandeaastal sai ettevõttes palgatulu kaks (2019: kaks) juhatuse liiget, kellele arvestati tasu koos maksudega 17 458 (2019: 17 447) eurot.

2021.aastal plaanitakse jätkata sarnaselt eelmisele - otsida investeerimiseks uusi finantseerimisobjekte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	24 478	21 629	
Nõuded ja ettemaksed	66 360	97 881	
Nõuded ostjate vastu	4 422	480	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	345	288	
Muud nõuded	59 158	94 507	4
Ettemaksed	2 435	2 606	
Kokku varud	6 906	0	
Müügiks ostetud kaubad	6 906	0	
Kokku käibevarad	97 744	119 510	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	40 602	52 254	
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	40 602	52 254	2
Finantsinvesteeringud	56 952	56 952	3
Nõuded ja ettemaksed	68 777	70 949	
Muud nõuded	68 777	70 949	4
Kinnisvarainvesteeringud	1 068 000	1 100 000	5
Materiaalsed põhivarad	97 083	111 183	6
Kokku põhivarad	1 331 414	1 391 338	
Kokku varad	1 429 158	1 510 848	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	12 488	32 613	7
Võlad ja ettemaksed	11 572	22 819	
Võlad tarnijatele	2 730	2 332	
Võlad töövõtjatele	2 394	2 306	
Maksuvõlad	5 198	4 551	
Muud võlad	1 250	13 630	
Kokku lühiajalised kohustised	24 060	55 432	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	20 672	20 131	7
Kokku pikaajalised kohustised	20 672	20 131	
Kokku kohustised	44 732	75 563	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	41 550	41 550	
Kohustuslik reservkapital	4 154	4 154	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 389 581	1 412 572	

Aruandeaasta kasum (kahjum)	-50 859	-22 991	
Kokku omakapital	1 384 426	1 435 285	
Kokku kohustised ja omakapital	1 429 158	1 510 848	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	31 362	35 096	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-13 977	-8 941	
Mitmesugused tegevuskulud	-60 974	-61 335	9
Tööjõukulud	-17 458	-17 447	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-14 928	-14 665	6
Muud ärikulud	-32 000	0	5
Ärikasum (kahjum)	-107 975	-67 292	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	34 848	-4 066	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	12 820	48 983	
Intressitulud	11 152	5 579	
Intressikulud	-1 704	-6 195	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-50 859	-22 991	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-50 859	-22 991	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sapling Capital OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamises seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud ja rahandusministri poolt kinnitatud juhendid.

Vastavalt raamatupidamise seaduses kehtestatud tingimustele klassifitseerub Sapling Capital OÜ väikeettevõtjaks. Vastavalt RTJ 15 §62a järgi on koostatud väikeettevõtte lihtsustatud aruanne.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Bilansi koostamisel on lähtutud detailselt alaliigendustega bilansiskeemist.

Kasumiaruande koostamisel on võetud aluseks kasumiaruande skeem nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded, ning lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustiste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustisi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursi alusel.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalisi finantsinvesteeringuid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused). Seetõttu kajastatakse lühiajalisi nõudeid bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajalise finantsinvesteeringuna kajastatakse pikaajalisi laenuõudeid ja sidusettevõtjate osasid. Ettevõtte poolt antavaid laene kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatseb neid kindlasti hoida lunastustähtajani.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle emaettevõtjal on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Investeeringut sidusettevõtjatesse kajastatakse kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt võetakse investeering arvele tema soetusmaksumuses ning korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes sidusettevõtja omakapitalis.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksud ning vajadusel tehtavad allahindlused). Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Pikaajaliste nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna. Kõik nõuded on hinnatud eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Bilansis kajastatakse varud nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses.

Kinnisvarainvesteering hinnatakse sõltumatu eksperdi poolt igal bilansipäeval ümber lähtudes turuhinnast, milleks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada avatud turul objekti müümisel või ostja selle ostmisel. Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse teenuste osutamisel või halduseesmärkidel ettevõtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid maksumusega alates 639 eurot. Madalama soetusmaksumuse või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel väheväärtusliku inventarina kulusse ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiotel põhivaraks". Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotel põhivaraks.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad ja seadmed	7-20 aastat
muu inventar	3-10 aastat

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina. Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas.

Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustise vähendamisena. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kapitalirendi

tingimustel renditud varad amortiseeritakse lähtudes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispiirangutest. Kui ei ole piisavalt kindel, et ettevõtte omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis amortiseeritakse vara kas rendiperioodi jooksul või kasuliku tööea jooksul, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalsed võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Edasine kajastamine toimub korregeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas.

Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Dividendidena jaotatud kasumi maksimumääraks on kas 20/80 või 14/86 väljamakstavalt netosummalt. Soodusmäär (14/86) saab rakendada regulaarselt välja makstavatele dividendidele seaduses sätestatud korras. Füüsilistele isikutele sh ka mitteresidentidele juriidilise isiku poolt maksimumääraga 14/86 maksustatud netodividende maksustatakse 7%-lise tulumaksuga. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on Sapling Capital OÜ osanikud ja osanike lähedased sugulased koos neile kuuluvate ettevõtetega ning sidusettevõttjad.

Lisa 2 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad
(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2020					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
10035318	Tuleleek AS	Eesti	toitlustus	25	25
12540730	MSF Invest OÜ	Eesti	kinnisvara arendus	25	25

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon							
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2019	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2020
Tuleleek AS	50 428	0	0	0	-11 652	0	38 776
MSF Invest OÜ	1 826	0	0	0	0	0	1 826
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	52 254	0	0	0	-11 652	0	40 602

Ettevõtte sai 2020. aastal sidusettevõttest dividende 27 000 (2019: 27 000) eurot.

Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2018	24 452	24 452
Soetamine	32 500	32 500
31.12.2019	56 952	56 952
		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2019	56 952	56 952
Soetamine	0	0
31.12.2020	56 952	56 952

Lisa 4 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenunõuded	82 789	14 012	42 840	25 937	
Laenud ettevõtetele	37 171	1 841	35 330	0	10-12%
Laenud eraisikutele	45 618	12 171	7 510	25 937	5-8%
Intressinõuded	17 826	17 826	0	0	
Viitlaekumised	27 320	27 320	0	0	
Kokku muud nõuded	127 935	59 158	42 840	25 937	

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenunõuded	152 968	82 019	45 012	25 937	
Laenud ettevõtetele	65 330	30 000	35 330	0	5-12%
Laenud eraisikutele	87 638	52 019	9 682	25 937	5-8%
Intressinõuded	12 488	12 488	0	0	
Viitlaekumised	0	0	0	0	
Kokku muud nõuded	165 456	94 507	45 012	25 937	

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2019	1 100 000
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-32 000
31.12.2020	1 068 000

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019					
Soetusmaksumus	142 908	4 783	147 691	7 690	155 381
Akumuleeritud kulum	-42 011	-2 187	-44 198	0	-44 198
Jääkmaksumus	100 897	2 596	103 493	7 690	111 183
Ostud ja parendused	0	828	828	0	828
Amortisatsioonikulu	-13 915	-1 013	-14 928	0	-14 928
31.12.2020					
Soetusmaksumus	142 908	5 611	148 519	7 690	156 209
Akumuleeritud kulum	-55 926	-3 200	-59 126	0	-59 126
Jääkmaksumus	86 982	2 411	89 393	7 690	97 083

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Krediitkaart	29	29		
Lühiajalised laenud kokku	29	29		
Kapitalirendikohustised kokku	33 131	12 459	20 672	
Laenukohustised kokku	33 160	12 488	20 672	
	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Krediitkaart	210	210		
Lühiajalised laenud kokku	210	210		
Pikaajalised laenud				
Laen eraisikult	5 000		5 000	
Pikaajalised laenud kokku	5 000		5 000	
Kapitalirendikohustised kokku	47 534	32 403	15 131	
Laenukohustised kokku	52 744	32 613	20 131	

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	31 362	35 096
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	31 362	35 096
Kokku müügitulu	31 362	35 096
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muude seadmete/kauba müük	7 756	8 941
Enda eluruumide rendileandmine	23 606	26 155
Kokku müügitulu	31 362	35 096

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	-5 318	-4 201
Mitmesugused bürookulud	-3 020	-4 132
Kinnisvarainvesteeringutega seotud kulud	-11 715	-9 396
Transpordivahenditega seotud kulud	-32 912	-31 271
Mitmesugused ostetud teenused	-6 405	-10 893
Muud	-1 604	-1 442
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-60 974	-61 335

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	-13 048	-13 040
Sotsiaalmaksud	-4 410	-4 407
Kokku tööjõukulud	-17 458	-17 447
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	11 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	6 015

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	13 048	13 040

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.05.2021

OÜ Sapling Capital (registrikood: 10201202) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARE VÕSU	Juhatuse liige	06.05.2021

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 389 581
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-50 859
Kokku	1 338 722
Katmine	
Kokku	1 338 733

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	23606	75.27%	Jah
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	7756	24.73%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Heidi Võsu-Tatter	48504070301	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2493 EUR (Lihtomand)
Aare Võsu	36206130328	Eesti	39057 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6542133
Faks	+372 6542133
E-posti aadress	aare@sapling.ee