

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2020

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2020

**ärinimi:** Renniekspert OÜ

**registrikood:** 12806547

**tänavatänu nimi:** Laki tn 14a

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 10621

**telefon:** +372 53000439

**e-posti aadress:** raivo@renniekspert.ee

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6  |
| Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 7  |
| Lisa 3 Materiaalsed põhivarad           | 8  |
| Lisa 4 Tööjõukulud                      | 8  |
| Lisa 5 Seotud osapooled                 | 8  |
| Aruande allkirjad                       | 10 |

# Tegevusaruanne

## Sissejuhatus

OÜ Renniekspert loodi 2015. aastal. Ettevõtte põhitegevusalaks on restrennide ja trappide müük. OÜ Renniekspert on Saksamaa tootja MEA Water Management, Saksamaa tootja Anrin GmbH, Taani tootja Blücher Metal, Hollandi tootja Easy Sanitary Solutions ja Poola tootja ATT inox Sp. z o.o. toodete esindaja Eesti Vabariigis.

## Tulud ja kasum

Majandusaastal moodustas OÜ Renniekspert müügitulu 718 342 eurot.

Ettevõtte majandusaasta kasum moodustas 55 197 eurot.

## Personal

OÜ Renniekspert keskmine töötajate arv oli 1 ja palgafond 24 865 eurot, millest juhatuse liikmele maksti 781 eurot.

## Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Renniekspert põhieesmärgiks järgmiseks aastaks on turuosa suurendamine ja tooteportfelli laiendamine.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2020     | 31.12.2019     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 118 317        | 78 696         |         |
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                  | <b>91 488</b>  | <b>63 930</b>  |         |
| Nõuded ostjate vastu                         | 87 800         | 62 033         |         |
| Muud nõuded                                  | 2 150          | 0              |         |
| Ettemaksed                                   | 1 538          | 1 897          |         |
| <b>Kokku varud</b>                           | <b>58 597</b>  | <b>63 382</b>  |         |
| Müügiks ostetud kaubad                       | 58 597         | 63 382         |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>268 402</b> | <b>206 008</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>268 402</b> | <b>206 008</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 0              | 305            |         |
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                   | <b>90 957</b>  | <b>35 012</b>  |         |
| Võlad tarnijatele                            | 64 186         | 24 843         |         |
| Võlad töövõtjatele                           | 2 788          | 2 007          |         |
| Maksuvõlad                                   | 23 925         | 5 590          | 2       |
| Muud võlad                                   | 58             | 2 430          |         |
| Muud saadud ettemaksed                       | 0              | 142            |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>90 957</b>  | <b>35 317</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>90 957</b>  | <b>35 317</b>  |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500          | 2 500          |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 119 748        | 107 680        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 55 197         | 60 511         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>177 445</b> | <b>170 691</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>268 402</b> | <b>206 008</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2020          | 2019          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 718 342       | 603 495       |         |
| Muud äritulud                               | 236           | 1 028         |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -586 710      | -485 949      |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -32 689       | -23 584       |         |
| Tööjõukulud                                 | -24 865       | -24 686       | 4       |
| Muud ärikulud                               | -8 513        | -3 879        |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>65 801</b> | <b>66 425</b> |         |
| Intressitulud                               | 7             | 5             |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>65 808</b> | <b>66 430</b> |         |
| Tulumaks                                    | -10 611       | -5 919        |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>55 197</b> | <b>60 511</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Renniekspert OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Renniekspert OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Tegemist on lühendatud raamatupidamise aastaaruandega.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas ja kassas.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, seejuures on ostjatelt saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

### Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 1000

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi         | Kasulik eluiga |
|-----------------------------|----------------|
| Autod ja transpordivahendid | 3              |

## Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara või kinnisvarainvesteeringu objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

**Eraldised ja tingimuslikud kohustised**

## Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

**Tulud**

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

## Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2020    | 31.12.2019   |
|-----------------------------------------------|---------------|--------------|
|                                               | Maksuvõlg     | Maksuvõlg    |
| Ettevõtte tulumaks                            | 10 611        | 22           |
| Käibemaks                                     | 11 462        | 4 718        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 1 424         | 289          |
| Sotsiaalmaks                                  | 377           | 495          |
| Kohustuslik kogumispension                    | 23            | 30           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 28            | 36           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>23 925</b> | <b>5 590</b> |

## Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |                    | Kokku  |
|---------------------|--------------------|--------|
|                     | Transpordivahendid |        |
| <b>31.12.2018</b>   |                    |        |
| Soetusmaksumus      | 6 500              | 6 500  |
| Akumuleeritud kulum | -6 500             | -6 500 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 0                  | 0      |
|                     |                    |        |
| Amortisatsioonikulu | 0                  | 0      |
|                     |                    |        |
| <b>31.12.2019</b>   |                    |        |
| Soetusmaksumus      | 6 500              | 6 500  |
| Akumuleeritud kulum | -6 500             | -6 500 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 0                  | 0      |
|                     |                    |        |
| Amortisatsioonikulu | 0                  | 0      |
|                     |                    |        |
| <b>31.12.2020</b>   |                    |        |
| Soetusmaksumus      | 6 500              | 6 500  |
| Akumuleeritud kulum | -6 500             | -6 500 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 0                  | 0      |

## Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                 | 2020          | 2019          |
|-------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                       | 18 584        | 18 450        |
| Sotsiaalmaksud                                  | 6 281         | 6 236         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>24 865</b> | <b>24 686</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 1             | 2             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |               |               |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 1             | 2             |

## Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                   | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                   | Kohustised | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad | 60         | 7 973      |

**Kaupade ja teenuste ostud ja müügid**

|                                                                                                                                   | 2020                      |                            | 2019                      |                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------|---------------------------|----------------------------|
|                                                                                                                                   | Kaupade ja teenuste ostud | Kaupade ja teenuste müügid | Kaupade ja teenuste ostud | Kaupade ja teenuste müügid |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad | 38 173                    | 200                        | 62 201                    | 60                         |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |      |       |
|-------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
|                                                                               | 2020 | 2019  |
| Arvestatud tasu                                                               | 584  | 3 757 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.05.2021

**Renniekspert OÜ (registrikood: 12806547) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| REELIKA EINAMAA    | Juhatuse liige     | 10.05.2021           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2020     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 119 748        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 55 197         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>174 945</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 174 945        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>174 945</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2020     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 119 748        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 55 197         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>174 945</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 174 945        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>174 945</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                     | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|----------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Veevarustus- ja kütteseadmete ning nende koosteosade hulgimüük | 46741      | 718342          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi  | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|-----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Reelika Einamaa | 48809100345                               | Eesti             | 1250 EUR<br>(Lihtomand)      |
| Raivo Pihelgas  | 37905230243                               | Eesti             | 1250 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                  |
|-----------------|-----------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 53000439         |
| E-posti aadress | raivo@renniekspert.ee |