

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 15.05.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Kordoni Kinnisvara OÜ

registrikood: 14972497

tänava/talu nimi, Loomäe tee 11

maja ja korteri number:

küla: Lehmja küla

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75306

e-posti aadress: kangurmart@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

2020.aastal Kordoni Kinnisvara OÜ-l müügitulu ei tekkinud. Ettevõtte on plaan 2021.aastal soetada kinnisvara. Kordoni Kinnisvara OÜ-l töötajaid ei ole. Ettevõtte juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	15.05.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 509	2 500
Kokku käibevarad	2 509	2 500
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	49 069	0
Kokku põhivarad	49 069	0
Kokku varad	51 578	2 500
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	10	0
Kokku pikaajalised kohustised	10	0
Kokku kohustised	10	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 068	0
Kokku omakapital	51 568	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	51 578	2 500

Kasumiaruanne

(eurodes)

	15.05.2020 - 31.12.2020
Muud ärikulud	-1
Ärikasum (kahjum)	-1
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	49 069
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	49 068
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 068

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamise alused. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.05.2021

Kordoni Kinnisvara OÜ (registrikood: 14972497) 15.05.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART KANGUR	Juhatuse liige	18.05.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 068
Kokku	49 068
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	49 068
Kokku	49 068

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Horticom Haldus OÜ	14891020	Lehmja küla, Rae vald, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kangurmart@gmail.com