

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: INOX BALTIC OÜ

registrikood: 10942370

tänav a nimi: Kvissentali tee

maja number: 1

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 51013

telefon: +372 7426401

faks: +372 7426411

e-posti aadress: info@inoxbaltic.ee

veebilehe aadress: www.inoxbaltic.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Muud nõuded	11
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 9 Bioloogilised varad	13
Lisa 10 Immateriaalsed põhivarad	14
Lisa 11 Kapitalirent	14
Lisa 12 Laenukohustised	16
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad	17
Lisa 15 Osakapital	17
Lisa 16 Müügitulu	18
Lisa 17 Muud äritulud	18
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 20 Tööjõukulud	19
Lisa 21 Muud ärikulud	20
Lisa 22 Intressitulud	20
Lisa 23 Intressikulud	20
Lisa 24 Tulumaks	20
Lisa 25 Seotud osapooled	20
Lisa 26 Sündmused pärast aruandekuupäeva	22
Aruande allkirjad	23
Vandeaudiitori aruanne	24

Tegevusaruanne

Inox Baltic OÜ peamiseks tegevusalaks oli EMTAK 2008 järgi "Tööstuslike külmutus- ja ventilatsiooniseadmete tootmine (28251)". Ettevõtte valmistab külma- ja soojaseadmeid suurköökidetele, restoranidele, baaridele, toiduainete töötajatele ja pagaritele. Toodetakse roostevabast terasest töötasapindu, valamulaudu, riiuleid, ventilatsioonisirme, toruraame ning aluseid erinevatele köögiseadmetele. Samuti valmistatakse seadmeid eritellimusel toiduainetetööstusele ja meditsiiniuasutusele. Ettevõtte 2500m² suurune tootmishoone asub Tartus, Kvissentali tee 1.

Osaühingu müügitulu oli 2020. aastal 2 838 418 eurot, olles 17% väiksem kui eelmisel majandusaastal.

Eesti turule müüdi 33% kogutoodangust, 924 005 euro väärtuses. 2019. aastal oli vastav näitaja 28% müügitulust. Euroopa Liidu riikide (ka Eesti) käive moodustas 99%, olles 2 806 389 eurot. Peamised Euroopa Liidu liikmesriigid, kuhu toodang realiseeriti, olid Soome, Rootsi, Läti ja Leedu. Eksport Norrasse moodustas vaid 1% käibest.

2020. aastal on ettevõtte asutanud jagunemise teel Pargi OÜ. Sissemakse on tehtud kinnisvarainvesteeringuga.

Osaühingus töötas 2020. aasta lõpul 33 põhikohaga töötajat ning tööandja tööjõukulud olid 808 798 eurot.

Ettevõtte juhatus koosnes 2 liikmest, kellest üks juhatuse liige tegutses 2020. aastal ettevõttes ka tegevjuhina. 2020.aastal juhatuse liikmetele juhatuse liikme tasusid ei makstud.

Osaühingu äritegevuse hooajalisus otseselt puudub, kuid siiski toimub mõningal määral aktiivsem tootmine ja müügitegevus kevadest sügiseni, kui elavneb ka ehitustegevus. Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud juhatuse hinnangul puuduvad.

Peamised finantssuhtarvud ja nende arvutamise metoodika

	2020	2019
Maksevõime tase = käibevara /lühiajalised kohustised	9,41	6,47
Omakapitali rentaablus = puhaskasum /omakapital	0,13	0,19
Koguvara rentaablus = puhaskasum / aktiiva	0,11	0,17
Raha keskmine laekumine = debitoorne võlg / (müügitulu/360)	28	40
Võlakordaja = kohustised / passiva	0,09	0,13
Müügikäibe puhasrentaablus = puhaskasum / müügikäive	0,09	0,12

Järgnevatel perioodidel plaanitakse jätkata samadel tegevusaladel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	542 449	297 967	2
Nõuded ja ettemaksed	303 360	655 224	3
Varud	776 438	665 437	4
Kokku käibevarad	1 622 247	1 618 628	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	134 998	35 497	3
Kinnisvarainvesteeringud	0	97 500	7
Materiaalsed põhivarad	415 333	543 214	8
Bioloogilised varad	22 415	21 792	9
Immateriaalsed põhivarad	4 712	6 330	10
Kokku põhivarad	577 458	704 333	
Kokku varad	2 199 705	2 322 961	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	15 590	40 233	12
Võlad ja ettemaksed	156 859	210 015	13
Kokku lühiajalised kohustised	172 449	250 248	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	25 339	40 706	12
Kokku pikaajalised kohustised	25 339	40 706	
Kokku kohustised	197 788	290 954	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 564	25 564	15
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 721 493	1 613 182	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	252 304	390 705	
Kokku omakapital	2 001 917	2 032 007	
Kokku kohustised ja omakapital	2 199 705	2 322 961	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	2 838 418	3 383 808	16
Muud äritulud	77 544	1 824	17
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	48 355	121 858	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 446 830	-1 632 882	18
Mitmesugused tegevuskulud	-298 958	-336 799	19
Tööjõukulud	-808 798	-891 297	20
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-136 256	-231 532	8;10
Muud ärikulud	-6 584	-8 652	21
Ärikasum (kahjum)	266 891	406 328	
Intressitulud	4 514	5 306	22
Intressikulud	-1 481	-1 869	23
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	269 924	409 765	
Tulumaks	-17 620	-19 060	24
Aruandeaasta kasum (kahjum)	252 304	390 705	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetel tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab käesoleva seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus (edaspidi toimikonna juhend).

Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Aruande koostamisel on aluseks võetud väikeettevõtjale kehtivad kriteeriumid.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmis- ja kulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinna-alandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmis-hoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu).

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel kasutatakse üksteisest selgelt eristatavate objektide jaoks individuaalse hindamise meetodit, vastasel juhul kasutatakse FIFO meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara (kasvav mets) kajastatakse bilansis, sest vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglase väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust, s.o. kõige hilisemat sõltumatute osapoolte vahelist turuhinda (eeldades, et tehingupäeva ja bilansipäeva vahel ei ole toimunud olulisi muutusi majanduskeskkonnas) või analoogsete varade turuhinda.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust“ ning „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest“.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone, mida hoitakse kas renditulu teenimise või turuväärtuse tõstmise eesmärgil ning teda ei kasutata ettevõtte enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel lähtutakse soetusmaksumuse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Materiaalse põhivara grupp Kasulik eluiga

Maa ei amortiseerita

Ehitised ja rajatised 15-25 aastat

Seadmed 3-10 aastat

Sõidukid 3-10 aastat

Muu inventar 2-5 aastat

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000**Rendid**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab tulevikus varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel lähtutakse juhatuse hinnangust, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused (lubadused, garantiid, jne...), mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimist, millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub.

Põhivarade sihtfinantseerimist kajastatakse tuludes kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele. Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses (tasuta saadud vara soetusmaksumuseks on tema õiglane väärtus) ja kajastatakse vastavalt materiaalse põhivara arvestuspõhimõtetele.

Vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid:

- a) sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks;
- b) sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud.

Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis lühi- või pikaajalise kohustusena olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmine.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid vastavalt tulude ja kulude vastavuse printsiibile. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil kasumiaruandes.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Aruandeperioodil jaotamata kasumist väljamakstud dividendid maksustati maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Alates 01.01.2019 maksustatakse regulaarseid väljamakstavaid dividende madalama maksumääraga 14/86 netodividendina väljamakstud summalt. Füüsilistele isikutele makstavat madalama maksumääraga maksustatud dividendidelt peetakse kinni tulumaks 7%. Maksimaalselt on võimalik madalama määraga maksustada 1/3 ulatuses 2018. aastal makstud tulumaksuga maksustatavatest dividendidest. Seda ületav osa maksustatakse jätkuvalt maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltuvalt sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal tegelikult välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele. Inox Baltic OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks omanikke, tegevjuhtkonda, eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Sularaha kassas	85 479	99 751
Arvelduskontod	456 970	106 505
Tähtajalised hoiused (Üleöödeposiit)	0	91 711
Kokku raha	542 449	297 967

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	223 191	223 191		
Ostjatelt laekumata arved	223 599	223 599		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-408	-408		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 200	3 200		5
Muud nõuded	211 967	76 969	134 998	6
Laenunõuded	203 998	69 000	134 998	
Intressinõuded	4 300	4 300		
Viitlaekumised	3 669	3 669		
Kokku nõuded ja ettemaksed	438 358	303 360	134 998	

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	375 107	375 107		
Ostjatelt laekumata arved	375 107	375 107		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	0		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	24 200	24 200		5
Muud nõuded	291 414	255 917	35 497	6
Laenunõuded	281 467	245 970	35 497	
Intressinõuded	6 091	6 091		
Viitlaekumised	3 856	3 856		
Kokku nõuded ja ettemaksed	690 721	655 224	35 497	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tooraine ja materjal	549 928	489 373
Valmistoodang	224 303	175 948
Ettemaksed varude eest	2 207	116
Kokku varud	776 438	665 437

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks				1 751
Käibemaks		3 366	23 074	
Üksikisiku tulumaks		10 626		15 719
Erisoodustuse tulumaks		181		206
Sotsiaalmaks		19 229		28 294
Kohustuslik kogumispension		905		1 382
Töötuskindlustusmaksed		1 413		2 019
Ettemaksukonto jääk	3 200		1 126	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 200	35 720	24 200	49 371

Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Laenunõuded	203 998	69 000	134 998			
Juriidilised isikud	153 998	39 000	114 998	2,5%	EUR	12.2026
Eraisikud	50 000	30 000	20 000	1,15-2,5%	EUR	05.2025
Intressinõuded	4 300	4 300			EUR	2021
Viitlaekumised	3 669	3 669				
Nõuded aruandvate isikute vastu	3 669	3 669				
Kokku muud nõuded	211 967	76 969	134 998			

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Laenunõuded	281 467	245 970	35 497			
Juriidilised isikud	174 997	139 500	35 497	2,5%	EUR	11.2022
Eraisikud	106 470	106 470	0	2,5%	EUR	11.2020
Intressinõuded	6 091	6 091			EUR	2020
Viitlaekumised	3 856	3 856				
Nõuded aruandvate isikute vastu	3 856	3 856				
Kokku muud nõuded	291 414	255 917	35 497			

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
Ostud ja parendused	97 500	97 500
31.12.2019		
Soetusmaksumus	97 500	97 500
Jääkmaksumus	97 500	97 500
Ostud ja parendused	97 500	97 500
Muud muutused	-195 000	-195 000
31.12.2020		
Soetusmaksumus	0	0
Jääkmaksumus	0	0

Inox Baltic OÜ on jagunemisotsuse kohaselt andnud kinnisvarainvesteeringu asutatavale osäühingule.

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2018							
Soetusmaksumus	4 218	105 348	12 319	1 239 594	1 357 261	25 699	1 387 178
Akumuleeritud kulum		-84 959	-11 017	-639 548	-735 524	-17 539	-753 063
Jääkmaksumus	4 218	20 389	1 302	600 046	621 737	8 160	634 115
Ostud ja parendused		48 608	1 691	89 277	139 576		139 576
Muud ostud ja parendused		48 608	1 691	89 277	139 576		139 576
Amortisatsioonikulu		-21 299	-1 014	-166 510	-188 823	-2 179	-191 002
Muud muutused				-39 475	-39 475		-39 475
31.12.2019							
Soetusmaksumus	4 218	153 956	14 010	1 206 290	1 374 256	25 699	1 404 173
Akumuleeritud kulum	0	-106 258	-12 031	-722 952	-841 241	-19 718	-860 959
Jääkmaksumus	4 218	47 698	1 979	483 338	533 015	5 981	543 214
Ostud ja parendused				5 215	5 215	1 542	6 757
Muud ostud ja parendused				5 215	5 215	1 542	6 757
Amortisatsioonikulu		-10 622	-1 040	-120 604	-132 266	-2 372	-134 638
31.12.2020							
Soetusmaksumus	4 218	153 956	14 010	1 211 505	1 379 471	27 241	1 410 930
Akumuleeritud kulum	0	-116 880	-13 071	-843 556	-973 507	-22 090	-995 597
Jääkmaksumus	4 218	37 076	939	367 949	405 964	5 151	415 333

Lisa 9 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivarad		Kokku
	Mets	
31.12.2018	21 169	21 169
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	623	623
31.12.2019	21 792	21 792
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	623	623
31.12.2020	22 415	22 415

Lisa 10 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2018		
Soetusmaksumus	9 727	9 727
Akumuleeritud kulum	-9 102	-9 102
Jääkmaksumus	625	625
Ostud ja parendused	6 760	6 760
Amortisatsioonikulu	-1 055	-1 055
31.12.2019		
Soetusmaksumus	16 487	16 487
Akumuleeritud kulum	-10 157	-10 157
Jääkmaksumus	6 330	6 330
Amortisatsioonikulu	-1 618	-1 618
31.12.2020		
Soetusmaksumus	16 487	16 487
Akumuleeritud kulum	-11 775	-11 775
Jääkmaksumus	4 712	4 712

Lisa 11 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
SWEDBANK Liising AS	23 491	10 716	12 775	6 kuu euribor+ 1,99%	EUR	02.2023	
SWEDBANK Liising AS	17 215	4 651	12 564	6 kuu euribor+ 2,49%	EUR	07.2024	
Kapitalirendikohustised kokku	40 706	15 367	25 339				12

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
SEB Liising AS	25 191	25 191		6 kuu euribor+ 1,99%	EUR	09.2020	
SWEDBANK Liising AS	33 997	10 505	23 492	6 kuu euribor+ 1,99%	EUR	02.2023	
SWEDBANK Liising AS	21 751	4 537	17 214	6 kuu euribor+ 2,49%	EUR	07.2024	
Kapitalirendikohustised kokku	80 939	40 233	40 706				12

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Masinad ja seadmed	111 501	131 224
Kokku	111 501	131 224

Lisa 12 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustised kokku	40 706	15 367	25 339				11
Muud laenukohustised							
Krediitkaart	223	223			EUR	15.01.2021	
Muud laenukohustised kokku	223	223					
Laenukohustised kokku	40 929	15 590	25 339				
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustised kokku	80 939	40 233	40 706				11
Laenukohustised kokku	80 939	40 233	40 706				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2020	31.12.2019
Masinad ja seadmed	111 501	131 224
Kokku	111 501	131 224

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	26 559	26 559	
Võlad töövõtjatele	63 990	63 990	
Maksuvõlad	35 720	35 720	5
Muud võlad	16 300	16 300	
Muud viitvõlad	16 300	16 300	
Saadud ettemaksed	4 290	4 290	
Muud võlad	10 000	10 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	156 859	156 859	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	88 232	88 232	
Võlad töövõtjatele	40 822	40 822	
Maksuvõlad	49 371	49 371	5
Muud võlad	21 068	21 068	
Muud viitvõlad	21 068	21 068	
Saadud ettemaksed	522	522	
Muud võlad	10 000	10 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	210 015	210 015	

Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 579 038	1 603 110
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	394 760	400 777
Antud garantiid	60 000	60 000
Kokku tingimuslikud kohustised	2 033 798	2 063 887

Juhtkonna hinnangul ei ole garantii realiseerimine tõenäoline, sest garantiisaaja suudab oma kohustusi iseseisvalt täita.

Lisa 15 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	25 564	25 564
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	924 005	956 251
Soome	1 066 267	1 329 573
Rootsi	535 405	727 438
Läti	117 126	155 217
Leedu	125 693	124 515
Taani	37 893	23 011
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 806 389	3 316 005
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	32 029	67 803
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	32 029	67 803
Kokku müügitulu	2 838 418	3 383 808
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulu toodetud seadmete ja roostevaba mööbli müügist	2 786 367	3 317 074
Muud vahendatud teenused	52 051	66 734
Kokku müügitulu	2 838 418	3 383 808

Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Kasum bioloogiliste varade õiglase väärtuse muutusest	623	623	9
Tulu sihtfinantseerimisest	76 627	0	
Kasum valuutakursi muutustest	189	239	
Muud	105	962	
Kokku muud äritulud	77 544	1 824	

2020. majandusaastal taotles ettevõtte Eesti Töötukassalt töötasu hüvitist perioodis 01.04-30.04 ja 01.05-31.05.2020.

Eesti Töötukassalt saadud hüvitise summa koos sotsiaalmaksu ja tööandjapoolse töötukindlustusmaksuga oli 76 627 eurot.

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	1 209 886	1 409 944
Alltöövõtutööd	76 973	48 202
Transpordikulud	95 840	110 000
Muud	64 131	64 736
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 446 830	1 632 882

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	113 894	107 929
Lähetuskulud	6 919	24 113
Koolituskulud	960	1 464
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	408	0
Kantselei ja kommunaalkulud	22 365	30 381
Põhivahendite hoolduskulud	30 689	4 796
Sõidukite kulud	21 866	26 705
Finants- ja juriidilised teenused	2 657	1 851
Remondi- ja korrashoiukulud	21 497	21 291
IT-ga seotud kulud	20 273	59 895
Muud	57 430	58 374
Kokku mitmesugused tegevuskulud	298 958	336 799

Lisa 20 Tööjõukulud (eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	599 679	660 870
Sotsiaalmaksud	194 072	218 284
Puhkusereservi muutus	10 186	6 871
Tööandja töötuskindlustusmaks	4 861	5 272
Kokku tööjõukulud	808 798	891 297
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	33	32

Tööjõukulude all on arvesse võetud ka Eesti Töötukassalt saadud hüvitise summa koos sotsiaalmaksu ja tööandjapoolse töötuskindlustusmaksuga üldsummas 76 627 eurot.

Lisa 21 Muud ärikulud

(eurodes)

	2020	2019
Kahjum valuutakursi muutustest	468	189
Ümardamise kulud	263	271
Erisoodustuste kulud	5 766	6 538
Muud	87	1 654
Kokku muud ärikulud	6 584	8 652

Lisa 22 Intressitulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressitulu laenudelt	4 300	4 375
Intressitulu nõude ajatuselt	75	874
Muud intressitulud	139	57
Kokku intressitulud	4 514	5 306

Lisa 23 Intressikulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressikulu laenudelt	93	0
Intressikulu kapitalirendilt	1 388	1 869
Kokku intressikulud	1 481	1 869

Lisa 24 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2020		2019	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	87 394	17 620	83 447	19 060
Kokku	87 394	17 620	83 447	19 060

Lisa 25 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	146 586	11 504	236 521	12 070
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	72 359	197	108 642	3 277

Laenud

2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad						
Juriidilised isikud		21 000	3 850	2,5%	EUR	12.2021
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad						
Eraisikud	25 000	81 470	2 360	0,15%	EUR	09.2021

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad						
Juriidilised isikud	124 000	16 500	5 633	2,5%	EUR	12.2020
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad						
Juriidilised isikud	50 000	50 000		0%	EUR	2019
Eraisikud	75 000	28 530		3,5%	EUR	2020

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	169 702	80 020	145 310	88 185
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	22 901	130	36 808	60

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	42 375	44 285

Aruandeperioodil arvestati intressitulu seotud osapooltele antud laenudelt 4 419- eurot (eelmisel perioodil 4 375.- eurot).
Seotud osapooltele antud garantiisaldo on 60 000.- eurot.

Lisa 26 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2020. aasta alguses kinnitati uue koroonaviiruse (COVID-19) olemasolu ja praeguseks on see levinud üle kogu maailma, sealhulgas Eestisse, põhjustades eriolukorra väljakuulutamise ning probleeme ettevõtetele ja majandustegevusele. Juhtkond peab koroonaviiruse pandeemiat mittekorrigeerivaks aruandekuupäevajärgseks sündmuseks. Kuna olukord on ebakindel ja kiiresti muutuv, ei pea juhtkond praegu otstarbekaks anda pandeemia võimaliku mõju kohta kvantitatiivseid hinnanguid. Aruande koostamise ajahetkel ei ole juhtkonnal infot, mis annaks alust arvata, et koroonaviiruse mõju seab tõenäoliselt ohtu ettevõtte tegevuse jätkuvuse 12 kuu jooksul aruandekuupäevast.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.03.2021

INOX BALTIC OÜ (registrikood: 10942370) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PAULIINE HOLTER	Juhatuse liige	27.03.2021
ANDRUS SILLER	Juhatuse liige	29.03.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

INOX BALTIC OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud INOX BALTIC OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 22.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt INOX BALTIC OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Helje Kõuts

Vandeaudiitori number 647

Brokerman Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 268

Näituse tn 31, Tartu linn, Tartu maakond, 50409

30.03.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

INOX BALTIC OÜ (registrikood: 10942370) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELJE KÕUTS	Vandeaudiitor	30.03.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 721 493
Aruandeaasta kasum (kahjum)	252 304
Kokku	1 973 797
Jaotamine	
Kokku	1 973 797

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 721 493
Aruandeaasta kasum (kahjum)	252 304
Kokku	1 973 797
Jaotamine	
Kokku	1 973 797

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tööstuslike külmutus- ja ventilatsiooniseadmete tootmine	28251	2838418	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Pauliine Holter	49401202742	Eesti	12782 EUR (Lihtomand)
Andrus Siller	37604272752	Eesti	12782 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7426401
Faks	+372 7426411
E-posti aadress	info@inoxbaltic.ee
Veebilehe aadress	www.inoxbaltic.ee