

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Vesir OÜ

registrikood: 10203514

tänavanimi, maja number: Pärnu mnt 141

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11314

telefon: +372 6806030

faks: +372 6806031

e-posti aadress: info@vesiir.ee

veebilehe aadress: vesiir.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	12
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 7 Kasutusrent	14
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 9 Eraldised	15
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	15
Lisa 11 Osakapital	16
Lisa 12 Müügitulu	16
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 15 Tööjõukulud	17
Lisa 16 Tulumaks	18
Lisa 17 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	19

Tegevusaruanne



Vesiir OÜ tegeles majandusaastal 01.01.2020 – 31.12.2020 peamiselt (sulgudes on esitatud tegevusalale vastav EMTAK 2008 kood):

- raamatupidamisteenuste osutamise ja maksualase nõustamisega (69202),
- kombineeritud sekretäriteenuse osutamisega (82111),
- majandustarkvara Account Studio kohaliku arenduse ja selle rakendusteenuse osutamisega (63111).

Samade tegevusaladega tegeles ühing aruandeaastale eelnenud majandusaastal ja ka järgmisel majandusaastal jätkatakse tegevustega samadel aladel.

Juhatuse liikmetele arvestatud tasud majandusaastal olid 14 400 (2019: 12 960) eurot. Ühingu oli keskmiselt 5 (2019: 5) töötajat, kelle töötasu kokku moodustas 227 506 (2019: 202 576) eurot.

Vesiir OÜ on Eesti Raamatupidajate Kogu liige, juhatuse liige Enno Lepvalts on ka Eesti Raamatupidajate Kogu nõukoja liige.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	50 443	51 077
Nõuded ja ettemaksed	54 889	63 862
Varud	794	2 383
Kokku käibevarad	106 126	117 322
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	125 733	113 011
Materiaalsed põhivarad	26 532	7 009
Immateriaalsed põhivarad	48	86
Kokku põhivarad	152 313	120 106
Kokku varad	258 439	237 428
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	468
Võlad ja ettemaksed	62 539	63 180
Eraldised	41 497	36 790
Kokku lühiajalised kohustised	104 036	100 438
Kokku kohustised	104 036	100 438
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	9 586	9 586
Kohustuslik reservkapital	959	959
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	83 360	39 672
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 498	86 773
Kokku omakapital	154 403	136 990
Kokku kohustised ja omakapital	258 439	237 428

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	575 354	609 093	12
Muud äritulud	240	1 194	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-90 279	-93 586	13
Mitmesugused tegevuskulud	-145 851	-180 818	14
Tööjõukulud	-323 359	-287 479	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 043	-3 646	
Muud ärikulud	-2 036	-2 297	
Ärikasum (kahjum)	8 026	42 461	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	52 921	48 225	
Intressitulud	4	4	
Intressikulud	0	-236	
Muud finantstulud ja -kulud	17	19	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	60 968	90 473	
Tulumaks	-470	-3 700	16
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 498	86 773	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	699 726	729 779
Muud äritegevuse tulude laekumised	72	855
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-268 553	-281 751
Väljamaksed töötajatele	-252 445	-225 030
Makstud intressid	0	-1 698
Makstud ettevõtte tulumaks	-1 541	-5 750
Muud rahavood äritegevusest	-144 653	-142 806
Kokku rahavood äritegevusest	32 606	73 599
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-30 727	-6 277
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	200	0
Laekunud intressid	4	3
Laekunud dividendid	40 200	23 360
Kokku rahavood investeerimistegevusest	9 677	17 086
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	3 000	3 067
Saadud laenude tagasimaksed	-3 468	-36 485
Makstud dividendid	-42 450	-38 160
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-42 918	-71 578
Kokku rahavood	-635	19 107
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	51 077	31 971
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-635	19 107
Valuutakursside muutuste mõju	1	-1
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	50 443	51 077

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2018	9 586	959	77 832	88 377
Korrigeeritud saldo 31.12.2018	9 586	959	77 832	88 377
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	86 773	86 773
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-38 160	-38 160
31.12.2019	9 586	959	126 445	136 990
Korrigeeritud saldo 31.12.2019	9 586	959	126 445	136 990
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	60 498	60 498
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-43 085	-43 085
31.12.2020	9 586	959	143 858	154 403

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud Eesti finantsaruandluse standardit. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, summad on ümardatud täiseuroni. Ühing kasutab kasumiaruande skeemi nr 1.

Finantsvarad

Finantsvarasid nagu nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Teiste finantsvarade kajastamise põhimõtted on kirjeldatud jaotises Finantsinvesteeringud.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Rahavoogude aruanne on koostatud otsemeetodil, mille puhul esitatakse brutosummadena kõik põhilised laekumiste ja väljamaksete kategooriad. Nii äritegevusest, kui ka investeerimis- ja finantseerimistegevusest tekkinud laekumiste ja väljamaksete koosseisus kajastatakse ka vastava laekumise või väljamakse summas sisalduv käibemaks.

Äritegevusega seotud laekumiste ja väljamaksete kategooriad:

- a) kaupade või teenuste müügist laekunud raha, sh käibemaks;
- b) kaupade, materjalide ja teenuste eest makstud raha, sh käibemaks;
- c) makstud palgad;
- d) makstud või rahas tagastatud ettevõtte tulumaks;
- e) makstud intressid.

Investeeringutegevusega seotud põhilised laekumiste ja väljamaksete kategooriad:

- a) materiaalse ja immateriaalse põhivara ost ja müük, sh käibemaks;
- b) kinnisvarainvesteeringute ost ja müük, sh käibemaks;
- c) tütar- ja sidusettevõtete ost ja müük;
- d) muude finantsinvesteeringute ost ja müük;
- e) teistele osapooltele antud laenud;
- f) antud laenude laekumised;
- g) kauplemiseesmärgil soetatud derivatiivide ost ja müük;
- h) saadud intressid ja dividendid.

Finantseerimistegevusega seotud põhilised laekumiste ja väljamaksete kategooriad:

- a) laenude saamine;
- b) saadud laenude tagasimaksmine;
- c) kapitalirendi maksed, sh käibemaks;
- d) aktsiate emiteerimine;
- e) omaaktsiate ostmine ja müük;
- f) dividendide maksmine.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustised on aruandepäeva seisuga ümber hinnatud eurodesse aruandepäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna. Nende välisvaluutade, mida Euroopa Keskpank ei ole fikseerinud, puhul on kasutatud vastava riigi keskpanga noteeringut euro suhtes.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuid kajastatakse vastavalt nende liigile:

Korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatakse lunastustähtajani hoitavad finantsinvesteeringud (näit. börsil noteeritud võlakirjad), kui ettevõtte on valinud arvestusmeetodiks korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi (vastasel korral on need kajastatud õiglases

väärtuses);

Õiglasel väärtuses (väärtuse muutus kajastatuna kasumiaruandes) kajastatakse järgmisi finantsvarasid:

(a) lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglase väärtus on usaldusväärselt hinnatav;

(b) lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud börsil noteeritud võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse,

i. mida ettevõtte ei kavatse hoida lunastustähtajani;

ii. mida ettevõtte kavatseb hoida lunastustähtajani, kuid on valinud arvestusmeetodiks õiglase väärtuse meetodi; või

iii. mille puhul ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatseb seda hoida lunastustähtajani;

positiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid.

Soetusmaksumuse meetodil (st soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused) kajastatakse investeeringud aktsiatesse ja

teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mis ei ole avalikult kaubeldavad ning mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt soetusmaksumuses kajastatud alginvesteeringud on korrigeeritud tütar- ja sidusettevõtjate kasumi/kahjumiga ning laekunud dividendidega. Grupi ettevõtjate omavahelistest tehingutest tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid elimineeritakse. Kapitaliosaluse meetod

Kapitaliosaluse meetodi kohaselt korrigeeritakse soetusmaksumust järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega tütar- ja sidusettevõtjate omakapitalis toimunud muutustes. Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerimata kasumid elimineeritakse. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava tütar- ja sidusettevõtjate kahjumis ületab tütar- ja sidusettevõtjate bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning hinnatakse alla selliseid pikaajalisi nõudeid, mis sisuliselt moodustavad osa investeeringust. Edasiseid kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt.

Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama tütar- ja sidusettevõtjate kohustusi, kajastatakse bilansis vastavat kohustist.

Igal aruandepäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, viiakse läbi vara väärtuse test.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded on bilansis hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni võlgniku maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuete kajastamisel on korrigeeritud ebatõenäoliste nõuete summat ja vähendatud aruandeperioodi vastavat kulu.

Varud

Varud, nagu ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivahendiks arvestamise kriteeriumiks on vahendi rahaline väärtus ja eeldatav kasutusaeg. Põhivaraks loetakse varasid, mille maksumus on või ületab põhivara arvelevõtmise alampiiri ja mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla põhivara arvelevõtmise alampiiri kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 70

Põhivara amortisatsioonimäärad:

masinad ja seadmed 8-20%,

transpordivahendid 15-25%,

muu inventar, tööriistad ja sisseseaded 20-40%,

arenguväljaminekud 20%,

ostetud litsentsid, kaubamärgid jne. 20-33%.

Rendid

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule, vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks. Kapitalirendina on kajastatud lepingud, mille juures on täidetud üks loetletud tingimustest:

a) renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule;

- b) rentnikul on optsioon osta renditavat vara hinna eest, mis on eeldatavasti oluliselt madalam selle vara õiglasest väärtusest optiooni realiseerimise kuupäeval ning rendi jõustumise hetkel on piisavalt kindel, et rentnik seda võimalust kasutab;
- c) lepinguperiood katab suure osa (üle 75%) renditava vara majanduslikust elueast, isegi kui omandiõigus ei lähe üle;
- d) rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus peaaegu sama suur (üle 90%) kui renditava vara õiglane väärtus;
- e) renditud vara on niivõrd spetsiifiline, et ainult rentnik saab seda ilma suuremate modifikatsioonideta kasutada, mistõttu on tõenäoline rendilepingu pikendamine nii, et see katab suure osa vara majanduslikust elueast. Rendileandjana saadavad kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Rentnikuna tehtavad kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, saadud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustisi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest. Lubadused, garantiid ja muud kohustised, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustisteks, kuid mille realiseerimise tõenäosus on ettevõtte juhtkonna hinnangul alla 50%, on avalikustatud potentsiaalsete kohustistena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale teeb ettevõtte igal aastal puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstud dividende ja kasumieraldisi. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustist ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustise summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtja dividende maksab.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Dividendide väljamaksmisega kaasnev suurim võimalik tulumaksukohustise summa on esitatud lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on valitsev mõju teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle ärilistele otsustele. Seotud osapoolteks loetakse:

- a) Vesiir OÜ-le olulist mõju omavad omanikud;
 - b) Vesiir OÜ-le tütarettevõtjad;
 - c) olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
 - d) tegevjuhtkond ja kõrgema juhtorgani liikmed;
 - e) eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtjad.
- Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	44 887	44 887
Ostjatelt laekumata arved	45 970	45 970
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 083	-1 083
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 061	1 061
Muud nõuded	56	56
Intressinõuded	2	2
Viitlaekumised	54	54
Ettemaksed	882	882
Tulevaste perioodide kulud	882	882
Muud nõuded ja ettemaksed	8 003	8 003
Kokku nõuded ja ettemaksed	54 889	54 889
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	55 487	55 487
Ostjatelt laekumata arved	61 563	61 563
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-6 076	-6 076
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 247	1 247
Muud nõuded	39	39
Intressinõuded	1	1
Viitlaekumised	38	38
Ettemaksed	949	949
Tulevaste perioodide kulud	949	949
Muud nõuded ja ettemaksed	6 140	6 140
Kokku nõuded ja ettemaksed	63 862	63 862

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	19	63	0
Käibemaks	0	6 313	0	5 074
Üksikisiku tulumaks	0	3 626	0	3 004
Erisoodustuse tulumaks	0	94	0	94
Sotsiaalmaks	0	6 945	0	5 944
Kohustuslik kogumispension	0	380	0	351
Töötuskindlustusmaksed	0	465	0	395
Intress	0	0	0	3
Ettemaksukonto jääk	1 061		1 184	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 061	17 842	1 247	14 865

Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	125 733	113 011
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	125 733	113 011

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
10674248	Vesiiri K-raamatupidamisteenused OÜ	Eesti	Raamatupidamisteenused	100	100
11057871	Vesiiri Äriteenused OÜ	Eesti	Raamatupidamisteenused	100	100
11087056	Raamatupidajad OÜ	Eesti	Raamatupidamisteenused	100	100
12362607	Bespoke OÜ	Eesti	Programmeerimine	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:					
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2019	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2020
Vesiiri K-raamatupidamisteenused OÜ	26 445	-1 200	9 566	-5	34 806
Vesiiri Äriteenused OÜ	56 553	-39 000	28 489	-12	46 030
Raamatupidajad OÜ	28 429	0	14 895	-11	43 313
Bespoke OÜ	1 584	0	0	0	1 584
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	113 011	-40 200	52 950	-28	125 733

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018						
Soetusmaksumus	122 649	36 835	193	159 677	87 798	247 475
Akumuleeritud kulum	-122 649	-33 321	-68	-156 038	-85 742	-241 780
Jääkmaksumus	0	3 514	125	3 639	2 056	5 695
Ostud ja parendused		3 527		3 527	1 704	5 231
Muud ostud ja parendused		3 527		3 527	1 704	5 231
Amortisatsioonikulu		-2 349	-39	-2 388	-1 220	-3 608
Muud muutused		-309		-309		-309
31.12.2019						
Soetusmaksumus	122 649	35 586	193	158 428	88 208	246 636
Akumuleeritud kulum	-122 649	-31 203	-107	-153 959	-85 668	-239 627
Jääkmaksumus	0	4 383	86	4 469	2 540	7 009
Ostud ja parendused		16 698		16 698	8 830	25 528
Muud ostud ja parendused		16 698		16 698	8 830	25 528
Amortisatsioonikulu		-4 518	-39	-4 557	-1 448	-6 005
31.12.2020						
Soetusmaksumus	117 054	52 284	193	169 531	97 039	266 570
Akumuleeritud kulum	-117 054	-35 721	-146	-152 921	-87 117	-240 038
Jääkmaksumus	0	16 563	47	16 610	9 922	26 532

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2020	2019
Muud materiaalsed põhivarad	167	0
Kokku	167	0

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2020	2019
Kasutusrenditulu	17 938	18 683

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2020	2019
Kasutusrendikulu	51 431	53 997
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2020	31.12.2019
12 kuu jooksul	42 268	49 758
1-5 aasta jooksul	177 731	42 268
Üle 5 aasta	46 676	0

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	10 780	10 780
Võlad töövõtjatele	19 515	19 515
Maksuvõlad	17 842	17 842
Muud võlad	10 885	10 885
Muud viitvõlad	10 885	10 885
Saadud ettemaksed	3 007	3 007
Muud saadud ettemaksed	3 007	3 007
Muud võlad ja ettemaksed	510	510
Kokku võlad ja ettemaksed	62 539	62 539
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	12 524	12 524
Võlad töövõtjatele	18 273	18 273
Maksuvõlad	14 865	14 865
Muud võlad	14 312	14 312
Muud viitvõlad	14 312	14 312
Saadud ettemaksed	2 603	2 603
Muud saadud ettemaksed	2 603	2 603
Muud võlad ja ettemaksed	603	603
Kokku võlad ja ettemaksed	63 180	63 180

Lisa 9 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2018	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2019
Kokku eraldised	12 942	31 718	-7 870	36 790
	31.12.2019	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2020
Kokku eraldised	36 790	37 853	-33 146	41 497

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	115 497	101 672
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	28 361	24 773
Kokku tingimuslikud kohustised	143 858	126 445

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	9 586	9 586
Osade arv (tk)	2	2
4 793 €, 4 793 €		

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	566 921	601 153
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	7 348	6 941
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	574 269	608 094
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Šveits	600	450
Norra	485	549
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	1 085	999
Kokku müügitulu	575 354	609 093
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Äriteenused	560 174	581 234
Muud	15 180	27 859
Kokku müügitulu	575 354	609 093

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	46 720	49 744
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	582	1 712
Alltöövõtutööd	42 575	41 969
Transpordikulud	22	11
Üür ja rent	150	150
Muud	230	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	90 279	93 586

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	49 595	52 322
Energia	12 027	15 340
Elektrienergia	4 095	4 742
Soojusenergia	1 170	1 695
Kütus	6 762	8 903
Veevarustusteenused	466	905
Mitmesugused bürookulud	15 178	12 709
Lähetuskulud	4 490	1 061
Koolituskulud	948	647
Kulud eraldiste moodustamiseks	4 707	23 848
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	254	1 287
Muud	58 186	72 699
Kokku mitmesugused tegevuskulud	145 851	180 818

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	241 906	215 536
Sotsiaalmaksud	81 453	71 943
Kokku tööjõukulud	323 359	287 479
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	7
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	5
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 16 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2020		2019	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	2 885	470	14 800	3 700
Kokku	2 885	470	14 800	3 700

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 404	7 256	5 063	11 245

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	107 143	60 408	107 138	62 170

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	2020	2019
Arvestatud tasu	14 400	12 960

Tehingud seotud osapoolte vahel sooritati turutingimustel.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.06.2021

Vesiir OÜ (registrikood: 10203514) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENNO LEPVALTS	Juhatuse liige	15.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	83 360
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 498
Kokku	143 858
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	143 858
Kokku	143 858

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	521822	90.70%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	21371	3.71%	Ei
Büroohaldus, kombineeritud sekretäriteenus	82111	16981	2.95%	Ei
Andmetöötlus, veebihosting jms tegevused	63111	8124	1.41%	Ei
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	2687	0.47%	Ei
Nõupidamiste ja messide korraldamine	82301	2309	0.40%	Ei
Programmeerimine	62011	2060	0.36%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Enno Lepvalts	37108130283		4793 EUR (Lihtomand)
Eero Käärrik	37006260253		4793 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6806030
Faks	+372 6806031
E-posti aadress	info@vesiir.ee
Veebilehe aadress	vesiir.ee