

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 22.04.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Anderson Capital OÜ

registrikood: 14956209

tänavanimi, maja ja korteri number: Pikksilma tn 2/2-46

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10159

e-posti aadress: patrick@attu.fi

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 3 Laenukohustised	7
Lisa 4 Osakapital	8
Lisa 5 Tööjõukulud	8
Lisa 6 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	8
Lisa 7 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Anderson Capital OÜ asutati 22.04.2020. Ettevõtte tegevusalaks on investeerimistegevus ja kinnisvara ostu, müügi ja renditeenuse pakkumine. Esitatav majandusaasta aruanne on ettevõtte esimene aruandeperiood, mistõttu võrdlusperiood puudub.

Aruandeperioodil 22.04.-31.12.2020 sai ettevõtte finantstulu 49 875 eurot ja aruandeperiood lõppes kasumiga 49 875 eurot.

Juhatajale tasu ega ka muid soodustusi ei arvestatud.

OLULISEMAD FINANTSSUHTARVUD		
		22.04.-31.12.2020
Maksevõime suhtarvud (Liquidity ratios)		
Lühivõlgade kattekordaja (current ratio)	käibevara / lühiajalised kohustised	1,18
Maksevõime kordaja (quick ratio)	käibevara - varud - ettemaksed) / lühiajalised kohustused	1,18
Tasuvussuhtarvud (profitability ratios)		
Koguvara puhasrentaablus (ROA) %	puhaskasum / koguvara * 100	14,94
Omakapitali rentaablus (ROE) %	puhaskasum / omakapital * 100	100
Kapitali struktuuri suhtarvud (leverage ratios)		
Võlakordaja (debt ratio) %	kohustised kokku / kogu Passiva * 100	85,06
Omakapitali võlasiduvus (debt-to-equity ratio) %	kohustised kokku / omakapital kokku * 100	569,42

/digitaalselt allkirjastatud/

Erik Anders Anderson

Juhataja

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	22.04.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	500	0	
Finantsinvesteeringud	333 375	0	2
Kokku käibevarad	333 875	0	
Kokku varad	333 875	0	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	284 000	0	3
Kokku lühiajalised kohustised	284 000	0	
Kokku kohustised	284 000	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	4
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 875	0	
Kokku omakapital	49 875	0	
Kokku kohustised ja omakapital	333 875	0	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	22.04.2020 - 31.12.2020
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	49 875
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	49 875
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 875

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Anderson Capital OÜ 22.04.-31.12.2020 perioodi raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Anderson Capital OÜ on koostanud väikeettevõtja nõuetele vastava raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist ja kasumiaruandest ning lisadest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse bilansis arvelduskonto jääki.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kehtiv maksumäär on 20%; tasumisele kuuluv maksusumma moodustab 20/80 netoväljamaksest. Alates 2019. aastast rakendub regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% (14/86 netoväljamaksest). Sealjuures kohaldub madalam maksumäär 2019. aastal makstavatele dividendidele, mille summa moodustab kuni 1/3 aastal 2018 jaotatud ja maksustatud netodividendidest.

Maksustamissüsteemi eripära tõttu ei teki ajutisi erinevusi varade ja kohustuste maksustamisväärtuste ning raamatupidamislike jääkväärtuste vahel ning seetõttu ei teki ka edasilükkunud tulumaksuvarasid ja -kohustusi.

Dividendidelt makstav ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna ning -kohustusena dividendide väljakuulutamise hetkel, sõltumata perioodist, mille eest dividendid välja kuulutatakse või millal dividendid tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Anderson Capital OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:
a. omanikke (emaettevõtja)

b.teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (sh. Emaettevõtja teised tütarettevõttjad) c.tegev- ja kõrgemat juhtkonda d.eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid pärast aruandekuupäeva ja enne aastaaruande kinnitamist, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Sündmusi pärast aruandekuupäeva, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

2020. aastal on uus koroonaviirus (Covid-19) levinud üle kogu maailma, sealhulgas Eestisse, mõjutades ettevõtteid ja majandustegevust. Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud eeldusest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev järgmise 12 kuu jooksul ning ettevõtte ei ole tegevuse lõpetamise kavatsust ega vajadust.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

				Kokku	Lisa nr
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	Muud		
22.04.2020	0	0	0	0	
22.04.2020	0	0	0	0	
Soetamine	271 592	57 045	0	328 637	
Müük müügihinnas või lunastamine	-24 142	-19 388	0	-43 530	
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	15 863	30 950	0	46 813	6
Muud			1 455	1 455	
31.12.2020	263 313	68 607	1 455	333 375	
Kajastatud õiglasest väärtuses	263 313	68 607	1 455	333 375	

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen seotud osapooltelt	284 000	284 000			0%	EUR	31.12.2021	7
Lühiajalised laenud kokku	284 000	284 000						
Laenukohustised kokku	284 000	284 000						

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	22.04.2020
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtusega 2 500 eurot.		

Osakapital on bilansipäeva seisuga sisse maksmata.

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 6 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	22.04.2020 - 31.12.2020	22.04.2020 - 22.04.2020	Lisa nr
Kasum (kahjum) fondiosakute ümberhindlusest	30 950	0	2
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	15 863	0	2
Intressi ja dividenditulu	3 062	0	
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	49 875	0	

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		22.04.2020	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	284 000	0	0

Laenud

22.04.2020 - 31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Omaniku laen	293 500	9 500	0	0%	EUR	31.12.2021

Vt. lisa 3.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2021

Anderson Capital OÜ (registrikood: 14956209) 22.04.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERIK ANDERS ANDERSON	Management board member	19.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 875
Kokku	49 875
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	49 875
Kokku	49 875

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 875
Kokku	49 875
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	49 875
Kokku	49 875

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Erik Anders Anderson	34301250104	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	patrick@attu.fi