

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Eesti Masinaühistu

registrikood: 12650849

tänava/talu nimi, Jakobi tn 34

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 51005

telefon: +372 58065246

e-posti aadress: info@yhistupank.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 5 Laenukohustised	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Eesti Masinaühistu loodi 2014. aastal. Põhitegevusala põllumajandus ja tehnika kasutusse andmine. 2020. a. palgalisi töötajaid polnud. Eesti Masinaühistu tegevust korraldas juhatus korraldas tegevust vabatahtlikkuse alustel.

2021. aastal jätkatakse majandustegevust.

Finantssuhtarvud 2019. ja 2020. majandusaasta kohta:

Suhtarv	2020	2019
ROE	-15,76%	5,45%
ROA	-0,84%	0,32%
Võla suhtarv	17,58	15,82
Kapitaliseerituse kordaja	0,95	0,94

ROE (%) = Puhaskasum / Omakapital

ROA (%) = Puhaskasum / Varad

Võla suhtarv = Kohustused / Omakapital

Kapitaliseerituse kordaja = Pikaajalised kohustused / (Pikaajalised kohustused + Omakapital)

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 331	144	2
Nõuded ja ettemaksed	66 538	129 604	3
Kokku käibevarad	69 869	129 748	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 525	2 525	
Finantsinvesteeringud	50 900	50 900	4
Nõuded ja ettemaksed	1 783 467	1 760 000	3
Materiaalsed põhivarad	168 782	233 515	
Kokku põhivarad	2 005 674	2 046 940	
Kokku varad	2 075 543	2 176 688	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	48 557	5
Võlad ja ettemaksed	4 179	7 616	6
Kokku lühiajalised kohustised	4 179	56 173	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 959 635	1 991 174	5
Kokku pikaajalised kohustised	1 959 635	1 991 174	
Kokku kohustised	1 963 814	2 047 347	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 510	2 510	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	126 831	119 785	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-17 612	7 046	
Kokku omakapital	111 729	129 341	
Kokku kohustised ja omakapital	2 075 543	2 176 688	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	29 484	48 704	
Muud äritulud	0	8 000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 813	-4 646	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-61 288	-60 487	
Ärikasum (kahjum)	-33 617	-8 429	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-1 754	1 761	
Intressikulud	-114 638	-131 230	
Muud finantstulud ja -kulud	132 397	144 944	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-17 612	7 046	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-17 612	7 046	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud täiseurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllilikviidsetesse fondidesse, eeldusel, et fond investeerib finantsvaradesse, mis vastavad raha ja raha ekvivalentide mõistele.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. osalused tütar- ja sidusettevõtetes) kajastatakse õiglasel väärtusel, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mis ei ole avalikult kaubeldavad ja mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, kajastatakse soetusmaksumuse meetodil (s.t. soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused).

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjate osade on kajastatud on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenu nõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste finantsvarade korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse finantsvara algselt arvele saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, arvestades järgmistel perioodidel intressitulu sisemise intressimäära meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortiseerimise arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortiseerimismäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikest elueast. Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtusel (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, kui ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustuse tasumise edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva või kui laenuandjal oli õigus bilansipäeval finantskohustus tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 ja alates 1.01.2015 20/80 väljamakstavalt netosummal.

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapooled on:

- omanik (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (s.h emaettevõtte teised tütaretevõtted);
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
LHV Pangas	3 331	144
Kokku raha	3 331	144

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	2 500	2 500		
Ostjatelt laekumata arved	2 500	2 500		
Nõuded seotud osapoolte vastu	64 038	64 038		
Muud nõuded	1 783 467	0	1 010 610	772 857
Laenunõuded	1 783 467	0	1 010 610	772 857
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 850 005	66 538	1 010 610	772 857

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	30 000	30 000		
Ostjatelt laekumata arved	30 000	30 000		
Nõuded seotud osapoolte vastu	65 604	65 604		
Muud nõuded	1 794 000	34 000	887 361	872 639
Laenunõuded	1 794 000	34 000	887 361	872 639
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 889 604	129 604	887 361	872 639

Laenuõue on konsolideerimisgruppi kuuluva ettevõtte suhtes.

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aksiad ja osad	
31.12.2018	50 900	50 900
31.12.2019	50 900	50 900

		Kokku
	Aksiad ja osad	
31.12.2019	50 900	50 900
31.12.2020	50 900	50 900

Omandatud osalus Tartu Hoiu-laenuühistus 50 900€, mis annab HLÜ üldkoosolekul otsustamisel 1 hääle ca 3000 häälest.

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Saadud sihtotstarbelised laenud	1 959 635	0	1 486 901	472 734
Pikaajalised laenud kokku	1 959 635		1 486 901	472 734
Laenukohustised kokku	1 959 635		1 486 901	472 734

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Saadud sihtotstarbelised laenud	1 940 000		991 433	948 567
Saadud liisingud	99 731	48 557	51 174	
Pikaajalised laenud kokku	2 039 731	48 557	1 042 607	948 567
Laenukohustised kokku	2 039 731	48 557	1 042 607	948 567

Laen võetud konsolideerimisgruppi kuuluvalt ettevõtjalt.

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Maksuvõlad	441	441
Muud võlad	3 738	3 738
Muud viitvõlad	3 738	3 738
Saadud ettemaksed	0	0
Muud saadud ettemaksed	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	4 179	4 179
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Maksuvõlad	5 431	5 431
Muud võlad	2 185	2 185
Muud viitvõlad	2 185	2 185
Saadud ettemaksed	0	0
Muud saadud ettemaksed	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	7 616	7 616

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja		1 004 360		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 783 467	955 275	1 992 235	2 039 731
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 160			

Soodustusi ja erisoodustusi kellelegi tehtud pole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.04.2021

Eesti Masinaühistu (registrikood: 12650849) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRO ROOS	Juhatuse liige	21.06.2021
MÄRT RIINER	Juhatuse liige	21.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	126 831
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-17 612
Kokku	109 219
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	109 219
Kokku	109 219

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	126 831
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-17 612
Kokku	109 219
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	109 219
Kokku	109 219

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus	74901	28484	96.61%	Jah
Segapõllumajandus	01501	1000	3.39%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58065246
E-posti aadress	info@yhistu pank .ee