

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing Sandla Puit

registrikood: 10690951

**tänava/talu nimi, Sandla
maja ja korteri number:**

postisihtnumber: 94121

telefon: +372 5162933, +372 4595288, +372 5134568

faks:

e-posti aadress: info@sandlapuit.ee

veebilehe aadress: www.sandlapuit.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	13
Lisa 8 Kapitalirent	13
Lisa 9 Kasutusrent	14
Lisa 10 Laenukohustised	15
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad	17
Lisa 14 Sihtfinantseerimine	17
Lisa 15 Osakapital	18
Lisa 16 Müügitulu	18
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 19 Tööjõukulud	19
Lisa 20 Intressikulud	19
Lisa 21 Seotud osapooled	20
Aruande allkirjad	21
Vandeauditori aruanne	22

Tegevusaruanne

OÜ Sandla Puit tegeleb puidust aia- ja suvemajade, saunade, paviljonide, kõrvalhoonete ja garaažide tootmisega alates aastast 2000. 90% ettevõtte toodangust läheb ettevõttest otse või läbi vahendajate Saksamaale, Hollandisse, Iirimaa, Hispaaniasse ja Skandinaaviariikidesse. Sandla Puidu tootmist iseloomustab keskkonnasõbralikkus, kuna puitmaja valmimisel ei teki kahjulikke jäätmeid ning protsesside pidev täiustamine kuulub ettevõtte igapäevase töö hulka. Sandla Puidu meeskond hindab tervislikku ja jätkusuutlikku elukeskkonda. Kõik tekkinud puidujäätgid kasutatakse ära, kas tootmishoonete kütmiseks või puitbriketi tootmiseks.

Puitmaja tootmiseks kasutatav tooraine on põhjamine okaspuu, mis pärineb hästimajandatud metsast ning mida tõestab FSC sertifikaat.

Sandla Puit OÜ on investeerinud ka sidusettevõttesse, mis tegeleb puithoonete ja saematerjali müügiga. Aruandeaastal saadi investeeringust veel kahjumit, kuid 2021. aasta loodetakse lõpetada kasumiga.

2020. aastal oli ettevõtte müügituluks 8,7 miljonit eurot. Eelneva majandusaastaga võrreldes kasvas müügitulu 15%.

Ärikasumiks kujunes 2020. aastal 797 tuhat eurot, netokasum oli 744 tuhat eurot. Turu säilitamiseks peetakse oluliseks toodangu kvaliteeti ja tellimuste täitmise paindlikkust ja kiirust. Riskide hajutamiseks plaanitakse laiendada kliendibaasi ning mõningal määral suurendada ka tootevalikut.

2020. aastal investeeriti põhivarasse 572 tuhande euro eest.

OÜ Sandla Puit võetud laenud ja liisingud on seotud Euriboriga. Sellega seoses on võimalikud teatud riskid seoses intressimäärade võimaliku muutumisega. Kuna Euribor on viimasel ajal suhteliselt stabiilselt madal, siis juhatus intressimäärade muutumisega seotud riske lähiajal potentsiaalselt realiseeruvaks ei hinda.

	2020	2019
Müügitulu	8 691 140	7 564 047
Tulu kasv % (müügitulu 2020 – müügitulu 2019)/ müügitulu 2019 * 100)	15%	11%
Puhaskasum	743 885	301 171
Puhasrentaabilus % (puhaskasum/ müügitulu * 100)	9%	4%
Lühiajaliste võlgnevuste kattekordaja (käibevara/ lühiajalised kohustused)	1,29	1,07
ROA (puhaskasum/varad)	14%	7%
ROE (puhaskasum/omakapital)	23%	12%

Järgnevatiks aruandeaastateks plaanib ettevõtte jätkata tootmismahu kasvu, parendada ja optimeerida tootmisprotsesse ning laiendada kliendibaasi ja olemasolevaid turge.

Kalmer Põlluäär
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	137 314	88 340	
Nõuded ja ettemaksed	930 168	634 160	2
Varud	1 002 741	846 467	3
Kokku käibevarad	2 070 223	1 568 967	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	2 194	2 192	5
Nõuded ja ettemaksed	607 041	466 900	2
Materiaalsed põhivarad	2 729 488	2 543 151	6
Immateriaalsed põhivarad	1 750	2 350	7
Kokku põhivarad	3 340 473	3 014 593	
Kokku varad	5 410 696	4 583 560	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	720 612	624 085	10
Võlad ja ettemaksed	889 920	848 208	11
Kokku lühiajalised kohustised	1 610 532	1 472 293	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	430 637	616 277	10
Sihtfinantseerimine	151 797	21 145	14
Kokku pikaajalised kohustised	582 434	637 422	
Kokku kohustised	2 192 966	2 109 715	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 564	25 564	15
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 445 725	2 144 554	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	743 885	301 171	
Kokku omakapital	3 217 730	2 473 845	
Kokku kohustised ja omakapital	5 410 696	4 583 560	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	8 691 140	7 564 047	16
Muud äritulud	50 016	9 585	6
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-231 100	134 418	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 639 292	-5 418 669	17
Mitmesugused tegevuskulud	-333 411	-313 605	18
Tööjõukulud	-1 352 157	-1 276 778	19
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-369 496	-268 036	6,7
Muud ärikulud	-18 562	-15 234	
Ärikasum (kahjum)	797 138	415 728	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	-20 548	-82 773	5
Intressitulud	15 707	4 388	
Intressikulud	-48 412	-36 182	20
Muud finantstulud ja -kulud	0	10	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	743 885	301 171	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	743 885	301 171	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	797 138	415 728	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	369 496	267 252	6
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-50 016	-549	6
Kokku korrigeerimised	319 480	266 703	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-316 558	168 995	2
Varude muutus	-156 275	-125 591	3
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	41 712	-4 667	11
Kokku rahavood äritegevusest	685 497	721 168	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-341 685	-513 714	
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	66 583	2 000	6
Laekumised sihtfinantseerimisest	130 652	21 145	
Antud laenud	-128 500	-376 900	
Laekunud intressid	4 066	4 388	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-268 884	-863 081	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	442 320	524 680	10
Saadud laenude tagasimaksed	-479 855	-326 733	10
Arvelduskrediidi saldo muutus	-121 889	93 852	10
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-159 805	-149 952	8
Makstud intressid	-48 412	-36 182	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	2	-17	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-367 639	105 648	
Kokku rahavood	48 974	-36 265	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	88 340	124 605	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	48 974	-36 265	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	137 314	88 340	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2018	25 564	2 556	2 144 554	2 172 674
Aruandeaasta kasum (kahjum)			301 171	301 171
31.12.2019	25 564	2 556	2 445 725	2 473 845
Aruandeaasta kasum (kahjum)			743 885	743 885
31.12.2020	25 564	2 556	3 189 610	3 217 730

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu Sandla Puit raamatupidamise aastaaruanne on koostatud perioodi 01.01.2020 kuni 31.12.2020 kohta. Aruanne on koostatud eurodes.

Sandla Puit OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud jälgides Eesti finantsaruandluse standardit, kasutades soetusmaksumuse printsiipi majandustehingute kirjendamisel nende tekkimise hetkel ning nende tegelik väärtuses v.a. juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates põhimõtetes. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Aastaaruanne on koostatud lähtudes põhimõttest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas ja pangas.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle on emasettevõtjal oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab rohkem kui 20% hääleõiguslikest aktsiastest või osadest ja ta ei ole tütarettevõtte. Sidusettevõttega seotud toiminguid kajastatakse kapitaliosaluse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Iga kliendi laekumata arveid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja nende bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivaradena need varaobjektid, mille soetusmaksumus on alates 600 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Muud varaobjektid kantakse kulusse kasutusse võtmisel.

Põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmeid	2-14
Arvutid	3-5
Transpordivahendid	5-10
Ehitised	30-50
Inventar	2-10
Immateriaalne põhivara	2-5

Iga põhivara objekti vaadatakse eraldiseisvana sobiva amortisatsiooniperioodi määramisel.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ettevõtte on võtnud rendile varasid kapitalirendi ja kasutusrendi tingimustel. Kapitalirendi tingimustel renditavad varad kajastatakse bilansis varana ja kohustistena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse kohustiste vähendamiseks ja finantskuluks. Kasutusrendi tingimustel renditud varad kajastatakse perioodikuludena.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevat kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasel väärtuses). Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõttele pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Kohustised, mille tagastamine toimub hiljem kui 1 aasta, kajastatakse pikaajaliste kohustistena. Intresside tasumine kajastatakse kassapõhisena perioodikuludes.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Dividendidena jaotatavat kasumit maksustatakse tulumaksumääraga 20/80 netodividendidena väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest on need välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimisel kajastatakse brutomeetodit - sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse arvele soetusmaksumuses ja vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu on võimalik usaldusväärselt mõõta ja tehingult saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema aja jooksul, siis lähtudes valmidusastmest ja tehingult saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kaupade müügi ja teenuste osutamisega seotud kulud kajastatakse tekkepõhiselt kaupade omandi ülemineku ja teenuse osutamise perioodil.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt ja ettevõttega mitteseotud väljamaksetelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendidega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneval kuul.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse juhatuse liikmeid, nendega seotud ettevõtteid ning juhatuse liikmete lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	607 289	607 289		
Ostjatelt laekumata arved	607 289	607 289		
Nõuded seotud osapoolte vastu	220 514	220 514		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	95 818	95 818		4
Muud nõuded	607 041		607 041	
Laenunõuded	595 400		595 400	6,10
Intressinõuded	11 641		11 641	
Ettemaksed	6 127	6 127		
Tulevaste perioodide kulud	6 127	6 127		
Muud lühiajalised nõuded	420	420		
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 537 209	930 168	607 041	

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	324 410	324 410		
Ostjatelt laekumata arved	324 410	324 410		
Nõuded seotud osapoolte vastu	222 165	222 165		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	61 916	61 916		4
Muud nõuded	466 900		466 900	
Laenunõuded	466 900		466 900	6,10
Ettemaksed	25 669	25 669		
Tulevaste perioodide kulud	17 551	17 551		
Muud makstud ettemaksed	8 118	8 118		
Muud lühiajalised nõuded		0		
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 101 060	634 160	466 900	

Käesolevas lisas kajastatud laenunõue ja intressinõue (lisa 21) on seotud osapoolte vastu.

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tooraine ja materjal	950 498	563 124
Valmistoodang	52 243	283 343
Valmistoodang	52 243	283 343
Kokku varud	1 002 741	846 467

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		5 260		
Käibemaks	17 636		61 916	
Üksikisiku tulumaks		27 961		26 489
Erisoodustuse tulumaks		111		
Sotsiaalmaks		57 820		54 610
Kohustuslik kogumispension		2 911		2 726
Töötuskindlustusmaksed		4 097		3 810
Ettemaksukonto jääk	78 182			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	95 818	98 160	61 916	87 635

Maksuvõlgades sisalduvad viitvõlad (aruandeaastale järgneva aasta jaanuaris välja makstud tasudelt, mille tasumise tähtaeg on 10.02)alljärgnevalt:

31.12.2019 seisuga summas 40 016 eurot

31.12.2020 seisuga summas 45 141 eurot

Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2020					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
11894147	Insel Woodhouse OÜ	Eesti	Puitmajade ja saematerjali tootmine	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2019	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2020
Insel Woodhouse OÜ	2 192	-20 548	20 550	2 194
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 192	-20 548	20 550	2 194

Seoses sidusettevõtte Insel Woodhouse OÜ eeldatava kahjumiga 2020. aastal otsustasid omanikud omakapitali vastavusse viimiseks Äriseadustiku nõuetega suunata vahendeid omanike nõuete arvelt omakapitali koosseisus olevasse vabatahtlikusse reservi. Sandla Puit OÜ poolt suunati reservi 20 550 eurot.

Kapitaliosaluse meetodil arvestatuna kujunes aruandeaasta kahjumiks 20 548 eurot.

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

											Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2018											
Soetusmaksumus	7 849	1 358 587	65 440	6 112	2 268 472	2 340 024	19 336	284 741	93 542	378 283	4 104 079
Akumuleeritud kulum		-359 931	-51 021	-2 252	-1 444 220	-1 497 493	-5 058				-1 862 482
Jääkmaksumus	7 849	998 656	14 419	3 860	824 252	842 531	14 278	284 741	93 542	378 283	2 241 597
Ostud ja parendused				0	373 098	373 098	5 552	0	190 981	190 981	569 631
Muud ostud ja parendused				0	373 098	373 098	5 552	0	190 981	190 981	569 631
Amortisatsioonikulu		-43 440	-2 730	-1 165	-215 219	-219 114	-4 048				-266 602
Müügid (jääkmaksumuses)			-1 451			-1 451					-1 451
Ümberliigitamised		2 820			181 360	181 360			-184 180	-184 180	
Ümberliigitamised ettemaksetest		2 820			181 360	181 360			-184 180	-184 180	
Muud muutused		-36	1	9	18	28	-3	-1	-12	-13	-24
31.12.2019											
Soetusmaksumus	7 849	1 361 410	40 767	6 112	2 822 930	2 869 809	24 888	284 740	100 331	385 071	4 649 027
Akumuleeritud kulum	0	-403 410	-30 528	-3 408	-1 659 421	-1 693 357	-9 109				-2 105 876
Jääkmaksumus	7 849	958 000	10 239	2 704	1 163 509	1 176 452	15 779	284 740	100 331	385 071	2 543 151
Ostud ja parendused		88 102	0		297 107	297 107	3 445		183 146	183 146	571 800
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		88 102									88 102
Muud ostud ja parendused			0		297 107	297 107	3 445		183 146	183 146	483 698
Amortisatsioonikulu		-51 455	-2 273	-676	-307 338	-310 287	-7 155				-368 897
Müügid (jääkmaksumuses)			-836		-15 731	-16 567					-16 567
Ümberliigitamised		381 221			35 150	35 150	23 993	-284 740	-155 623	-440 363	1
Ümberliigitamised ettemaksetest		96 480			35 150	35 150	23 993		-155 623	-155 623	
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		284 740						-284 740		-284 740	0
Muud ümberliigitamised		1									1
31.12.2020											
Soetusmaksumus	7 849	1 830 733	35 067	6 112	3 028 344	3 069 523	52 326	0	127 854	127 854	5 088 285
Akumuleeritud kulum	0	-454 865	-27 937	-4 084	-1 855 647	-1 887 668	-16 264				-2 358 797
Jääkmaksumus	7 849	1 375 868	7 130	2 028	1 172 697	1 181 855	36 062	0	127 854	127 854	2 729 488

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
Masinad ja seadmed	66 583	2 000
Transpordivahendid	583	2 000
Muud masinad ja seadmed	66 000	0
Kokku	66 583	2 000

Kasum põhivara müügist oli 2020. aastal 50 016 eurot (2019. aastal 549 eurot).

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2018		
Soetusmaksumus	11 430	11 430
Akumuleeritud kulum	-8 480	-8 480
Jääkmaksumus	2 950	2 950
Amortisatsioonikulu	-650	-650
Muud muutused	50	50
31.12.2019		
Soetusmaksumus	11 430	11 430
Akumuleeritud kulum	-9 080	-9 080
Jääkmaksumus	2 350	2 350
Amortisatsioonikulu	-600	-600
31.12.2020		
Soetusmaksumus	11 430	11 430
Akumuleeritud kulum	-9 680	-9 680
Jääkmaksumus	1 750	1 750

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendi liisingud	364 896	153 221	211 675	2,49-4,5%+6 kuu euribor	EUR	2021-2025
Kapitalirendikohustised kokku	364 896	153 221	211 675			

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendi liisingud	294 585	105 379	189 206	2,49-4,5%+6 kuu euribor	EUR	2020-2024
Kapitalirendikohustised kokku	294 585	105 379	189 206			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Masinad ja seadmed	511 077	496 551
Kokku	511 077	496 551

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2020	2019
Kasutusrendikulu	26 023	18 051
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2020	31.12.2019
12 kuu jooksul	15 193	20 966
1-5 aasta jooksul	64 416	55 886

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	116 323	116 323			3	EUR	30.11.2021
Lühiajaline laen omanikult	28 000	28 000			0	EUR	31.12.2021
Lühiajaline pangalaen	342 768	342 768			2,86-3,95+6k euribor	EUR	2021
Lühiajalised laenud kokku	487 091	487 091					
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline pangalaen	299 262	80 300	218 962		2,86-4,25+6k euribor	EUR	2021-2024
Pikaajalised laenud kokku	299 262	80 300	218 962				
Kapitalirendikohustised kokku	364 896	153 221	211 675				
Laenukohustised kokku	1 151 249	720 612	430 637				

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	238 212	238 212			3	EUR	31.05.2020
Lühiajaline laen omanikult	28 000	28 000			0	EUR	31.12.2020
Lühiajaline pangalaen	101 078	101 078			4,25+6k euribor	EUR	14.06.2020
Lühiajalised laenud kokku	367 290	367 290					
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline pangalaen	578 487	151 416	427 071		2,86-4,25+6k euribor	EUR	2021-2024
Pikaajalised laenud kokku	578 487	151 416	427 071				
Kapitalirendikohustised kokku	294 585	105 379	189 206				
Laenukohustised kokku	1 240 362	624 085	616 277				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Ehitised	1 375 868	958 000
Kokku	1 375 868	958 000

Arvelduskrediidilimiit 31.12.2020 seisuga oli 414 000 eurot, 31.12.2019 seisuga oli 264 000 eurot.
Arvelduskrediidi kasutamine on pikendatud kuni 30.11.2021.

Kommertspandiga summas 253 735 eurot ja Sandla küla kinnistule seatud hüpoteegiga summas 561 511 eurot tagatakse nii Sandla Puit OÜ kui ka Javicar OÜ laene.

Sandla Puit OÜ laenu tagatiseks on Javicar OÜ kommertspant vallasvarale ja hüpoteek kinnistule, samuti SA Kredex tagatis 20% ulatuses pangale tagasi maksmata summast.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	666 670	666 670	
Võlad töövõtjatele	84 566	84 566	
Maksuvõlad	98 160	98 160	4
Saadud ettemaksed	31 616	31 616	
Muud saadud ettemaksed	31 616	31 616	
Võlad aruandvatele isikutele	8 908	8 908	
Kokku võlad ja ettemaksed	889 920	889 920	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	659 408	659 408	
Võlad töövõtjatele	64 713	64 713	
Maksuvõlad	87 635	87 635	4
Dividendivõlad	26 301	26 301	
Võlad aruandvatele isikutele	10 151	10 151	
Kokku võlad ja ettemaksed	848 208	848 208	

Võlad tarnijatele sisaldab võlgasid seotud osapooltele 31.12.2020 seisuga 545 133 eurot.

31.12.2019 seisuga 372 241 eurot.

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Töötasude kohustis	71 021	63 277
Puhkusetasude kohustis	12 256	442
Muud võlad	1 289	994
Kokku võlad töövõtjatele	84 566	64 713

Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	2 551 688	1 956 580
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	637 922	489 145
Kokku tingimuslikud kohustised	3 189 610	2 445 725

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2020 moodustas 3 189 610 eurot (2019 oli 2 445 725 eurot).

Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb sellega tulumaksukulu 20/80 netodividendidena väljamakstavalt summalt.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2020 aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei ületaks jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2020.a.

Sandla Puit OÜ on andnud Insel Woodhouse OÜ laenulepingule käenduse (garantii) summas 1 010 000 eurot.

Lisa 14 Sihtfinantseerimine (eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	31.12.2018	Laekunud	31.12.2019
	Kohustised		Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
KIK projekt I		21 145	21 145
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks		21 145	21 145
Kokku sihtfinantseerimine		21 145	21 145
	31.12.2019	Laekunud	31.12.2020
	Kohustised		Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
KIK projekt I	21 145	130 652	151 797
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	21 145	130 652	151 797
Kokku sihtfinantseerimine	21 145	130 652	151 797

Ettevõtte peab tagama toetusega saadud vara säilimise ja sihtotstarbelise kasutamise viie aasta jooksul lõppmakse tegemisest.

Lisa 15 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	25 564	25 564
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Saksamaa	4 511 378	3 317 071
Eesti	4 104 153	4 139 909
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	8 615 531	7 456 980
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Austraalia	75 609	107 067
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	75 609	107 067
Kokku müügitulu	8 691 140	7 564 047
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kokkupandavate puithoonete ja nende osade müük	8 446 863	7 263 799
Muud kaubad ja teenused	16 946	0
Puidu hulgemüük	345	9 084
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine	98 352	145 329
Kaubavedu maanteel	128 634	145 835
Kokku müügitulu	8 691 140	7 564 047

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	5 170 017	4 953 939
Energia	91 383	110 263
Elektrienergia	75 574	91 268
Kütus	15 809	18 995
Transpordikulud	377 892	354 467
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	5 639 292	5 418 669

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	6 891	3 702
Energia	12 734	16 835
Kütus	12 734	16 835
Mitmesugused bürookulud	45 740	40 411
Uurimis- ja arengukulud	15 544	592
Lähetuskulud	4 234	23 008
Koolituskulud	14 718	9 609
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 167	580
Kindlustus	10 747	11 868
Finantsteenused	2 340	2 707
Autokulud	77 030	70 556
Töötervishoiu kulud	2 832	565
IT-kulud	12 490	33 046
Muud	126 944	100 126
Kokku mitmesugused tegevuskulud	333 411	313 605

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	1 020 205	961 933
Sotsiaalmaksud	331 952	314 845
Kokku tööjõukulud	1 352 157	1 276 778
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	66	69
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	65	68
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 20 Intressikulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressikulu laenudelt	-36 014	-25 673
Intressikulu kapitalirendilt	-12 398	-10 509
Kokku intressikulud	-48 412	-36 182

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Sidusettevõtjad	827 555	29 895	745 405	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	552 195	0	486 388

Laenud

2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Sidusettevõtjad						
Laen	128 500	0	4 050	4,5%	EUR	30.09.2028

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Sidusettevõtjad						
Laen	376 900	0	4 388	4,5%	EUR	30.01.2025

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Sidusettevõtjad	904 068	15 749	521 500	9 994
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 605 714	38 075	3 550 593	67 516

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	25 330	23 450

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.03.2021

Osaühing Sandla Puit (registrikood: 10690951) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALMER PÖLLUÄÄR	Juhatuse liige	30.03.2021
JAANUS PÖLLUÄÄR	Juhatuse liige	30.03.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Sandla Puit osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Osaühingu Sandla Puit (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantsstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeaudiitori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeaudiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

/digitaalselt allkirjastatud/

Enda Rüütel

Vandeaudiitori number 315

osaühing Audit EG

Audiitorettevõtja tegevusloa number 126

Tallinna tn 16, Kuressaare linn, Saaremaa vald, Saare maakond, 93819

30.03.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Sandla Puit (registrikood: 10690951) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENDA RÜÜTEL	Vandeaudiitor	30.03.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 445 725
Aruandeaasta kasum (kahjum)	743 885
Kokku	3 189 610
Jaotamine	
Dividendideks	32 000
Kokku	32 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kokkupandavate puitehitiste (saunad, suvilad, majad) ja nende elementide tootmine	16232	8446863	97.19%	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	128634	1.48%	Ei
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine, sh hakkepuit, puitvill jms	16109	101721	1.17%	Ei
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	13922	0.16%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kalmer Põlluäär	36001010016	Eesti	12782 EUR (Lihtomand)
Jaanus Põlluäär	36410110011	Eesti	12782 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4595288
Faks	+372 4595293
Mobiiltelefon	+372 5134568
Mobiiltelefon	+372 5162933
E-posti aadress	info@sandlapuit.ee
Veebilehe aadress	www.sandlapuit.ee