

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Eurowind OÜ

registrikood: 11507191

tänavanimi, maja number: Pärnu mnt 10

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10148

telefon: +372 5035325

e-posti aadress: andres@eleon.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Laenukohustised	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

2016 aastal sõlmiti kolmepoolne koostööleping Elektri Energia AS-i (registrikood 11462011) ja Audru Tuulepark OÜ-ga (registrikood 12858892) Audru tuulepargi ühiseks väljaarendamiseks ning ettevõtte omandis oleva Sindi 110 kV tootja liitumispunkti kasutamiseks tuulepargis toodetava elektrienergia võrku edastamisel.

Aruande perioodil viidi ellu nimetatud koostöölepingu raames määratud tegevusi, lisaks tegeleti Vana-Viru 15 hoonehaldusega;

2021 aastal jätkatakse nimetatud koostöölepingu raames Audru tuulepargi rajamist;

aruandeaastal ei tehtud ja järgmisel majandusaastal ei planeerita teha arengu- ja uurimistegevusega seotud väljaminekuid; aastaaruande koostamisperioodil levis endiselt koroonaviirus COVID-19, mis tekitab ebakindlust järgmiste perioodide finantsnäitajate hindamisel, kuna viirus on põhjustanud ülemaailmseid häireid ettevõtluses ning majandustegevuses. Ettevõtte juhtkond jälgib sündmuste arengut, et jooksvalt hinnata, mis mõju antud sündmused omavad Ettevõtte äritegevusele ning kuidas sellega kaasnevaid riske operatiivselt maandada.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	54 409	53 759	
Nõuded ja ettemaksed	2 480	3 323	2
Kokku käibevarad	56 889	57 082	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	500	500	
Materiaalsed põhivarad	477 022	472 682	3
Kokku põhivarad	477 522	473 182	
Kokku varad	534 411	530 264	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	13 998	9 849	5
Kokku lühiajalised kohustised	13 998	9 849	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	516 259	516 259	4
Kokku pikaajalised kohustised	516 259	516 259	
Kokku kohustised	530 257	526 108	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	4 154	4 154	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2	1	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2	1	
Kokku omakapital	4 154	4 156	
Kokku kohustised ja omakapital	534 411	530 264	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	1 910	0	7
Muud äritulud	2 330	520	
Mitmesugused tegevuskulud	-663	-402	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-315	-52	3
Muud ärikulud	0	-65	
Ärikasum (kahjum)	3 262	1	
Intressikulud	-3 264	0	7
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2	1	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2	1	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Eurowind OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest.

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus.

Eurowind OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes lähtudes soetusmaksumusest.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu), lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvarade edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui Ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke (v.a. arvelduskrediit) ning kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. osalused tütar- ja sidusettevõtetes) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mis ei ole avalikult kaubeldavad ja mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, kajastatakse soetusmaksumuse meetodil (s.t. soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused).

Nõuded ja ettemaksed

Lühiajaliste nõuete oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühiajalised nõuded võetakse arvele soetusmaksumuses ning kajastatakse bilansis vastavalt oma olemusele:

- edasimüügi eesmärgil soetatud lühiajalised nõuded – õiglase väärtuse meetodil;
- nõuded, mida ei ole soetatud edasimüügiks - korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Viitlaekumised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivara on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 320 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse täielikult kulusse.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemale objekti algsest tootlustasemest, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kui immateriaalse vara kasulikkude eluiga ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, eeldatakse, et kasulik eluiga on 10 aastat.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muud masinad ja seadmed	10

Igal aruandekuupäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel aruandekuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisenä.

Maad ei amortiseerita.

Finantskohustised

Finantskohustiseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ning muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi. Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantskohustistega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruandes real intressikulud. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustised kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteistkümne kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või kui ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva.

Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajalisteks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Informatsioon tehingute kohta kajastatakse järgmiste seotud osapoolte rühmade lõikes:

- ettevõtte, millel on kontroll või oluline mõju ettevõtte üle;
- ettevõtte tütar- ja sidusettevõtte;
- ettevõtte või tema emaettevõtte juhtkond ja ettevõtte eraisikutest omanikud, kellel on kontroll või oluline mõju ettevõtte üle, eelpoolmainitud isikute lähedased pereliikmed ning nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtte;
- muud seotud osapooled.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 330	2 330
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	150	150
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 480	2 480
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	520	520
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	150	150
Muud nõuded	2 653	2 653
Intressinõuded	2 653	2 653
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 323	3 323

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

						Kokku
	Maa	Muud masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2018						
Soetusmaksumus	0		0	3 444	3 444	3 444
Akumuleeritud kulum	0		0	0	0	0
Jääkmaksumus	0		0	3 444	3 444	3 444
Ostud ja parendused	0	0	4 638	0	4 638	4 638
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused			4 638	0	4 638	4 638
Amortisatsioonikulu	0	-52	0	0	0	-52
Ümberliigitamised	295	3 149	464 652	-3 444	461 208	464 652
Ümberliigitamised ettemaksetest	295	3 149	0	-3 444	-3 444	0
Muud ümberliigitamised	0	0	464 652	0	464 652	464 652
31.12.2019						
Soetusmaksumus	295	3 149	469 290	0	469 290	472 734
Akumuleeritud kulum	0	-52	0	0	0	-52
Jääkmaksumus	295	3 097	469 290	0	469 290	472 682
Ostud ja parendused	0	0	4 655		4 655	4 655
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused			4 655		4 655	4 655
Amortisatsioonikulu	0	-315				-315
31.12.2020						
Soetusmaksumus	295	3 149	473 945		473 945	477 389
Akumuleeritud kulum	0	-367	0			-367
Jääkmaksumus	295	2 782	473 945		473 945	477 022

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Investeeringulaen	516 259			516 259	3%	EUR	01.11.2024	7
Pikaajalised laenud kokku	516 259			516 259				
Laenukohustised kokku	516 259			516 259				

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Investeeringulaen	516 259			516 259	0%	EUR	01.11.2024	7
Pikaajalised laenud kokku	516 259			516 259				
Laenukohustised kokku	516 259			516 259				

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksuvõlad	891	891	
Muud võlad	13 107	13 107	
Intressivõlad	13 107	13 107	7
Kokku võlad ja ettemaksed	13 998	13 998	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksuvõlad	6	6	
Muud võlad	9 843	9 843	
Intressivõlad	9 843	9 843	7
Kokku võlad ja ettemaksed	9 849	9 849	

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Osaühingul Eurowind ei ole töötajaid.

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 330	529 366	3 173	526 102

Laenud

2020	Makstud intressid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 653

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 264	1 910

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2021

Eurowind OÜ (registrikood: 11507191) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES SÕNAJALG	Juhatuse liige	29.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2
Kokku	0

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	1910	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Roheline Elekter AS	11303442	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2077 EUR (Lihtomand)
ELEON AS	11456200	Eesti	2077 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5035325
E-posti aadress	andres@eleon.ee