

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Nord Property Holdings OÜ**registrikood: 12224992**

tänava/talu nimi, Ahtri tn 8

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10151

telefon: +372 53433133

e-posti aadress: juss.lemba@nordproperty.com

veebilehe aadress: www.nordproperty.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad	2 881	1 506
Põhivarad	3 625	5 000
Kokku varad	6 506	6 506
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	586	588
Kokku kohustised	586	588
Omakapital		
Kokku omakapital	5 920	5 918
Sh osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sh sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Kokku kohustised ja omakapital	6 506	6 506

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Muud äritulud	0	57
Mitmesugused tegevuskulud	0	-54
Ärikasum (kahjum)	0	3
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	3
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	3

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Seotud osapoolteks on loetud tegevjuhtkond koos tema lähedaste pereliikmetega ning eraisikust omanik ning kõigi eelpool nimetatute valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.				
Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes				
	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 871	0	1 496	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2021

Nord Property Holdings OÜ (registrikood: 12224992) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JUSS LEMBA	Juhatuse liige	29.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 918
Kokku	5 918
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 918
Kokku	5 918

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Nord Property OÜ	12201146	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53433133
E-posti aadress	juss.lemba@nordproperty.com
Veebilehe aadress	www.nordproperty.com