

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ VIRONET

registrikood: 10424623

tänava/talu nimi, Rohula tn 4

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10912

telefon: +372 6559236

faks: +372 6559235

e-posti aadress: edkvironet@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Kasutusrent	8
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Muud äritulud	10
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 13 Tööjõukulud	11
Lisa 14 Muud ärikulud	11
Lisa 15 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

TEGEVUSARUANNE

2020.a. tegeleti oma kinnisvara rendile andmisega.

2020. aastal oli AS Vironet töötajate keskmine arv 0 ning palgakulu 96,60 €, millele lisandusid sotsiaalmaksud 167,25 €. Juhatuse liikmele - tegevdirektorile palka ei makstud. Juhatuse liige ei ole mingeid soodustusi saanud.

OÜ Vironet realiseeris oma kinnisvara 92 000€ eest, millest osanikele maksti välja saadaolevad dividendid summas 65 463,40€, Pooleli on viimane osa 2500€ omakapitali nimiväärtuse osa võõrandamise protsess, mis seoses viirusega polnud notaris võimalik nii suure osanike arvuga tehingut teostada.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	30 568	4 040
Nõuded ja ettemaksed	728	501
Kokku käibevarad	31 296	4 541
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	0	75 924
Materiaalsed põhivarad	0	3 246
Kokku põhivarad	0	79 170
Kokku varad	31 296	83 711
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	969	2 549
Kokku lühiajalised kohustised	969	2 549
Kokku kohustised	969	2 549
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Ülekurss	465	62 963
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 698	40 973
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 664	-25 274
Kokku omakapital	30 327	81 162
Kokku kohustised ja omakapital	31 296	83 711

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	2 871	3 627
Muud äritulud	12 830	656
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 596	-2 360
Mitmesugused tegevuskulud	-2 182	-1 718
Tööjõukulud	-264	-25 103
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	-376
Ärikasum (kahjum)	11 659	-25 274
Intressitulud	5	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 664	-25 274
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 664	-25 274

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja -meetodid

OÜ VIRONET 2020 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas hea raamatupidamistavaga.

Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati aastaaruande koostamisel, on toodud alljärgnevalt:

OÜ VIRONET kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr.1.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Kinnisvarainvesteeringud on kajastatud õiglase väärtuse meetodil.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja tähtajalisi hoiuseid, mida ettevõtte võib tema nõudmisel lõpetada.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa

Keskpannga valuutakursside alusel. Valuutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja –kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arvete hindamine

Ostjate laekumata nõuete laekumise tõenäosuse hindamisel käsitletakse iga arvet eraldi. Summad, mille laekumine on ebatõenäoline kantakse kuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud

Kauba- ja tootmisvarud on hinnatud lähtuvalt sellest, kumb on madalam kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Kuludesse kandmine toimub FIFO meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Põhivara on bilansis kajastatud varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 €. Põhivara on arvele võetud väärtusega, mis koosneb ostuhinnast ning kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset amortisatsioonimeetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised 2—10%

Masinad ja seadmed 5—20%

Inventar 15—30%

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Tulud

Tulude arvestamine

Tulu kauba müügist kajastatakse kauba omandiõiguse üleminekul. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, väljaarvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressi kassapõhiselt.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	728	728
Kokku nõuded ja ettemaksed	728	728
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	501	501
Kokku nõuded ja ettemaksed	501	501

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks		200
Sotsiaalmaks		495
Töötuskindlustusmaksed		8
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	
Ettemaksukonto jääk	0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	703

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2018	75 924
31.12.2019	75 924
Müügid	-75 924
31.12.2020	0

	2020	2019
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	602	2 784

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018				
Soetusmaksumus	10 924	1 237	0	12 161
Akumuleeritud kulum	-10 924	0	0	-10 924
Jääkmaksumus	0	1 237	0	1 237
Ostud ja parendused	0	3 246	0	3 246
Amortisatsioonikulu		-1 237	0	-1 237
31.12.2019				
Soetusmaksumus	10 924	4 483	0	15 407
Akumuleeritud kulum	-10 924	-1 237	0	-12 161
Jääkmaksumus	0	3 246	0	3 246
Ostud ja parendused		-3 246		-3 246
31.12.2020				
Soetusmaksumus	0	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0	0

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2020	2019
Kasutusrenditulu	602	2 784

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	284	284
Võlad töövõtjatele	685	685
Kokku võlad ja ettemaksed	969	969
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	268	268
Võlad töövõtjatele	1 578	1 578
Maksuvõlad	703	703
Kokku võlad ja ettemaksed	2 549	2 549

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised	
Võimalikud dividendid	65 463
Kokku tingimuslikud kohustised	65 463
Tingimuslikud varad	
dividendid	

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 871	3 627
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 871	3 627
Kokku müügitulu	2 871	3 627
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Traaditoodete, kettide ja vedrude tootmine tootmine	0	0
Mööbli, kodutarvete ja rauakaupade vahendamine	0	0
Enda kinnisvara üürileandmine	602	2 784
Muud insener-tehnilised tegevused	0	0
Hoonehalduse abitegevused	2 269	843
Kokku müügitulu	2 871	3 627

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	12 830	0
Muud	0	656
Kokku muud äritulud	12 830	656

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Energia	1 556	2 107
Elektrienergia	1 556	2 107
Veevarustusteenused	31	208
Transpordikulud	9	45
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 596	2 360

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Mitmesugused bürookulud	1 379	1 444
Riiklikud ja kohalikud maksud	208	212
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	62
Muud	595	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 182	1 718

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	97	18 820
Sotsiaalmaksud	167	6 283
Kokku tööjõukulud	264	25 103
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	2020
Kahjum põhivara mahakandmisest	

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	0	18 820

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2021

OÜ VIRONET (registrikood: 10424623) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARIANE ULP	Juhatuse liige	29.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 698
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 664
Kokku	27 362
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
Kokku	20 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	2871	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Merike Mustasaar	45604184221	Audru alevik, Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	109 EUR (Lihtomand)
Toomoja Merle	45706240311	Eesti	21 EUR (Lihtomand)
Toomas Jõgeva	36709150252	Eesti	89 EUR (Lihtomand)
Toomas Gailan	35303010273	Eesti	42 EUR (Lihtomand)
Silvi Kerge	44203020254	Eesti	21 EUR (Lihtomand)
Peeter Hendrikson	36710070230	Eesti	21 EUR (Lihtomand)
Olev Träss	33110097014	Kanada	1 EUR (Lihtomand)
Natalja Skaloženko	44802060338	Eesti	21 EUR (Lihtomand)
Maret Piel	43412020290	Eesti	345 EUR (Lihtomand)
Ljubimova Olga	44706120311	Eesti	21 EUR (Lihtomand)
Jüri Kotkas	34106170251	Eesti	89 EUR (Lihtomand)
Julia Nikolajeva	46104260376	Eesti	89 EUR (Lihtomand)
Ivar Veerus	36506080235	Eesti	590 EUR (Lihtomand)
Ivar Kuuskmann	37708300346	Eesti	89 EUR (Lihtomand)
Hillar Kangur	35206200246	Eesti	491 EUR (Lihtomand)
Aime Uuemõis	43409080231	Eesti	461 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6559236
Faks	+372 6559235
E-posti aadress	edkvironet@hotmail.ee