

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2020

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2020

**ärinimi:** Osaühing MR Portal

**registrikood:** 10399078

**tänava/talu nimi,** Lõuna tn 1-16

**maja ja korteri number:**

**linn:** Rapla linn

**vald:** Rapla vald

**maakond:** Rapla maakond

**postisihnumber:** 79511

**telefon:** +372 5063008, +372 6403729

**faks:** +372 6403709

**e-posti aadress:** mrportal@mrportal.ee

**veebilehe aadress:** www.mrportal.ee

## Sisukord

|                                         |   |
|-----------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                          | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4 |
| Bilanss                                 | 4 |
| Kasumiaruanne                           | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6 |
| Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 7 |
| Lisa 3 Tööjõukulud                      | 7 |
| Lisa 4 Seotud osapooled                 | 7 |
| Aruande allkirjad                       | 8 |

## Tegevusaruanne

OÜ MR Portal põhitegevusalaks on ehitus. 2020.a. suuremad tööd olid tootmishoonete rekonstrueerimine, korterelamute viimistlustööd.

2020.aasta müügitulu oli 944 334 eurot, kasum oli 136 554 eurot.

Töötajaid oli keskmiselt 12.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2020     | 31.12.2019     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Raha                                         | 373 860        | 190 106        |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 139 367        | 182 793        |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>513 227</b> | <b>372 899</b> |
| Põhivarad                                    |                |                |
| Materiaalsed põhivarad                       | 65 935         | 93 346         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>65 935</b>  | <b>93 346</b>  |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>579 162</b> | <b>466 245</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |
| Kohustised                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |
| Võlad ja ettemaksed                          | 97 124         | 48 761         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>97 124</b>  | <b>48 761</b>  |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>97 124</b>  | <b>48 761</b>  |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 6 391          | 6 391          |
| Kohustuslik reservkapital                    | 639            | 639            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 338 454        | 284 308        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 136 554        | 126 146        |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>482 038</b> | <b>417 484</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>579 162</b> | <b>466 245</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2020           | 2019           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu                                   | 944 334        | 1 592 722      |
| Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu   | -717 950       | -1 391 768     |
| <b>Brutokasum (-kahjum)</b>                 | <b>226 384</b> | <b>200 954</b> |
| Üldhalduskulud                              | -55 038        | -53 478        |
| Muud äritulud                               | 0              | 217            |
| Muud ärikulud                               | -18 840        | -9 514         |
| <b>Äri kasum (kahjum)</b>                   | <b>152 506</b> | <b>138 179</b> |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 0              | 2              |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>152 506</b> | <b>138 181</b> |
| Tulumaks                                    | -15 952        | -12 035        |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>136 554</b> | <b>126 146</b> |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ MR Portal aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

OÜ MR Portal kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Vigade korrigeerimine

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnevad bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimu-nud tehingutega.

Bilansipäeva järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

### Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Sealjuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

### Varud

Kaubad laos võetakse arvele soetusmaksumuses. Lõpetamata ehitus võetakse arvele eksperthinnangu alusel.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Varad alla 1300 euro kantakse 100% kuludesse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooni-norm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1300

### Tulud

Kaupade müügist tulenev tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seo-tud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldus-väärselt määratav. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

## Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2020    | 31.12.2019    |
|-----------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                               | Maksuvõlg     | Maksuvõlg     |
| Ettevõtte tulumaks                            | 15 952        |               |
| Käibemaks                                     | 5 286         | 10 851        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 2 823         | 1 592         |
| Sotsiaalmaks                                  | 3 517         | 4 205         |
| Kohustuslik kogumispension                    | 193           | 231           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 250           | 312           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>28 021</b> | <b>17 191</b> |

## Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                      | 2020           | 2019           |
|------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                            | 141 259        | 151 110        |
| Sotsiaalmaksud                                       | 46 020         | 49 411         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                             | <b>187 279</b> | <b>200 521</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale       | 12             | 13             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:      |                |                |
| Töölepingu alusel töötav isik                        | 11             | 12             |
| Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige | 1              | 1              |

## Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Kohustised | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 67 614     | 27 431     |

|                                                                                      |             |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| <b>Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused</b> |             |             |
|                                                                                      | <b>2020</b> | <b>2019</b> |
| Arvestatud tasu                                                                      | 22 562      | 20 400      |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2021

**Osaühing MR Portal (registrikood: 10399078) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| RAIVO VAHEMETS     | Juhatuse liige     | 29.06.2021           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2020     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 338 454        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 136 554        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>475 008</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Dividendideks                                                          | 60 000         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 415 008        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>475 008</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2020     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 338 454        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 136 554        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>475 008</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Dividendideks                                                          | 60 000         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 415 008        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>475 008</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                        | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Elamute ja mitteeluhoonete ehitus | 41201      | 944334          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                  | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------|
| Raivo Vahemets | 36109260301                               | Rapla linn, Rapla<br>vald, Rapla<br>maakond, Eesti | 6391 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu                 |
|-------------------|----------------------|
| Telefon           | +372 6403729         |
| Faks              | +372 6403709         |
| Mobiiltelefon     | +372 5063008         |
| E-posti aadress   | mrportal@mrportal.ee |
| Veebilehe aadress | www.mrportal.ee      |