

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: TARTU KINNISVARABÜROO OÜ

registrikood: 10695026

tänava/talu nimi, Võru tn 3

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50111

telefon: +372 7343762, +372 5115949

e-posti aadress: info@robinson.ee

veebilehe aadress: www.robinson.ee

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Tööjõukulud	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad	27 583	23 462
Põhivarad	93 152	88 456
Kokku varad	120 735	111 918
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	9 322	11 047
Pikaajalised kohustised	4 375	4 376
Kokku kohustised	13 697	15 423
Omakapital		
Kokku omakapital	107 038	96 495
Sh osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kokku kohustised ja omakapital	120 735	111 918

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	33 168	25 355
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 282	-7 190
Mitmesugused tegevuskulud	-9 643	-2 357
Tööjõukulud	-9 501	-8 642
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-304	-304
Muud ärikulud	-611	-4 296
Ärikasum (kahjum)	10 827	2 566
Intressikulud	-284	-494
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 543	2 072
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 543	2 072

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustustlase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Kokku tööjõukulud	9 501	8 642
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2021

TARTU KINNISVARABÜROO OÜ (registrikood: 10695026) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS KARU	Juhatuse liige	29.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	93 270
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 542
Kokku	103 812

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	26806	80.82%	Jah
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	6362	19.18%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Meelis Karu	37105272731		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7343762
Mobiiltelefon	+372 5115949
E-posti aadress	info@robinson.ee
Veebilehe aadress	www.robinson.ee