

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2020

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2020

**ärinimi:** Osaühing Rendimeister

**registrikood:** 10046115

**tänava/talu nimi,** Artelli tn 13a

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 10621

**telefon:** +372 6720086

**faks:** +372 6720082

**e-posti aadress:** rendimeister@rendimeister.ee

**veebilehe aadress:** www.rendimeister.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Tööjõukulud                 | 6 |
| Aruande allkirjad                  | 7 |

## Tegevusaruanne

OÜ Rendimeister põhitegevuseks on ehitusseadmete ja tööriistade rentimine, samuti nende remont ja hooldus.

2020 a. müügitulu 583 736 eur ( 2019.a. 612 384 eur),

Ärikulu 2020.a. 428 091 eur (2019.a. 462 720 eur) .

Ärikasum 2020.a. 157 524 eur.

Põhivara arvelt soetati 80121 eur.

Majandusaasta töötajate tasu 167 384 euri ja töötajate arv 9.

Seoses ehitustegevuse kasvuga loodame järgneval aastal käive kasvu, võimaluse piirides soetame kaasaegseid ehitusseadmeid. Investeeringud põhivaradesse on ettevõtte arendamiseks jätkuvalt vajalikud.

Juhatus kinnitab, et majandusaasta aruande kuupäeva 31.12.2020.a. ja aasta aruande koostamise kuupäeva vahelised sündmused on arvesse võetud.

Juhatus kinnitab, et ettevõtte on tegutsemisvõimeline ja jätkuvalt tegutsev.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2020       | 31.12.2019       |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|
| Varad                                        |                  |                  |
| Käibevarad                                   |                  |                  |
| Raha                                         | 186 239          | 150 162          |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 136 650          | 132 824          |
| Varud                                        | 381              | 169              |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>323 270</b>   | <b>283 155</b>   |
| Põhivarad                                    |                  |                  |
| Materiaalsed põhivarad                       | 776 298          | 805 252          |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>776 298</b>   | <b>805 252</b>   |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 099 568</b> | <b>1 088 407</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                  |
| Kohustised                                   |                  |                  |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                  |
| Võlad ja ettemaksed                          | 117 526          | 130 223          |
| Eraldised                                    | 292 266          | 234 766          |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>409 792</b>   | <b>364 989</b>   |
| Pikaajalised kohustised                      |                  |                  |
| Võlad ja ettemaksed                          | 67 606           | 105 070          |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>67 606</b>    | <b>105 070</b>   |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>477 398</b>   | <b>470 059</b>   |
| Omakapital                                   |                  |                  |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 555            | 2 555            |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256              | 256              |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 465 537          | 466 032          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 153 822          | 149 505          |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>622 170</b>   | <b>618 348</b>   |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>1 099 568</b> | <b>1 088 407</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2020           | 2019           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu                                   | 583 736        | 612 384        |
| Muud äritulud                               | 1 879          | 3 049          |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -24 503        | -26 826        |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -127 120       | -161 612       |
| Tööjõukulud                                 | -167 384       | -165 399       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -109 076       | -108 871       |
| Muud ärikulud                               | -9             | 12             |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>157 523</b> | <b>152 737</b> |
| Intressitulud                               | 10             | 13             |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | -3 711         | -3 245         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>153 822</b> | <b>149 505</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>153 822</b> | <b>149 505</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Rendimeister 2020.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamisetavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Rendimeister kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Kasumiaruanne nr. 1 alusel.

Materiaalne põhivarana need objektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot, madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kuluks.

Materiaalse põhivara gruppidele on määratud järgmised amortisatsiooni normid.

| Materiaalne põhivara grupp | Amortisatsiooninorm | Kasulik eluiga |
|----------------------------|---------------------|----------------|
| Sõidukid                   | 30%                 | 3 - 4 aastat   |
| Liuglaadur                 | 20%                 | 5 aastat       |
| Muu materiaalne põhivara   | 10 - 30 %           | 4 - 10 aastat  |

Kui vara lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000 eurot.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

### Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2020           | 2019           |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                      | 125 100        | 123 617        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 42 284         | 41 782         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>167 384</b> | <b>165 399</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 9              | 9              |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2021

**Osaühing Rendimeister (registrikood: 10046115) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll        | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|---------------------------|----------------------|
| TÕNU OTTOSON       | juhatuse liige (juhataja) | 29.06.2021           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2020     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 465 537        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 153 822        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>619 359</b> |
| Jaotamine                                    |                |
| Dividendideks                                | 100 000        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>100 000</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2020     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 465 537        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 153 822        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>619 359</b> |
| Jaotamine                                    |                |
| Dividendideks                                | 100 000        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>100 000</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent | 77321      | 583736          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Vello Kõiv     | 36505154214                               |                   | 511 EUR<br>(Lihtomand)       |
| Tõnu Ottoson   | 35101280285                               |                   | 1022 EUR<br>(Lihtomand)      |
| Toivo Enn      | 36003280250                               |                   | 511 EUR<br>(Lihtomand)       |
| Mart Ulman     | 34608220323                               |                   | 511 EUR<br>(Lihtomand)       |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu                         |
|-------------------|------------------------------|
| Telefon           | +372 6720086                 |
| Faks              | +372 6720082                 |
| E-posti aadress   | rendimeister@rendimeister.ee |
| Veebilehe aadress | www.rendimeister.ee          |