

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing Finmax

registrikood: 11307612

tänava/talu nimi, Kuusiku tn 20
maja ja korteri number:

alevik: Tabasalu alevik

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76901

telefon: +372 5094585, +372 6032383

e-posti aadress: erkki.laving@finmax.ee

veebilehe aadress: www.finmax.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Lisa 11 Sündmused pärast aruandekuupäeva	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Finmax on asutatud 16.10.2006. aastal. Finmax OÜ põhitegevuseks on teehooldustehnika, materjalide ja tarvikute müük. Põhilised müügiartiklid on Soome kontserni Arctic Machine Oy erinevad soolapuisturid, lumesahad, harjaseadmed, tänavapesurid, sahakade terad ja tapid. Viimastel aastatel oleme pidevalt kasvatanud teehooldusautode pealisehituste osa müügiartiklina. Alates 01.04.2020 on Finmax OÜ lepingupartner Ühinenud Depood AS, kes tasub Finmax OÜ-le igakuist tasu 1700 €+km ja tulemustasu müüdud seadmete eest.

Alates 09.2020 on Finmax OÜ ka ametlik maaletooja Soome firmadele: Pome Oy, Jast Works Oy ja Ficon Oy. Esimene Pome Oy toode müüdi 11.2020.

Investeeringuid on tehtud ka majutusteenuse pakkumiseks Hiiumaal Uue-Hallikivi talus ja esimesed broneeringud on ka tehtud 2020. a detsembris.

2020. aastal tegeles ettevõtte sarnaselt eelmistele majandusaastatele teehooldusmasinate ja nende tarvikute müügiga ning see moodustas 100% ettevõtte müügitulust. Müügitulu märkimisväärse languse tõttu lõppes majandusaasta kahjumiga -33.920 eurot. See viib ettevõtte omakapitali alla Äriseadustikus kehtestatud miinimumnõude. Ettevõtte juhtkond plaanib omakapitali taastada 2021. aastal. 2021. aastal on ettevõttel plaanis jätkata senist tegevust, jätkata koostööd uute ja endiste koostööpartneritega ja suurendada kasumlikkust.

Juhatuse liikmetele eraldi tasu juhatuse liikme ülesannete täitmise eest aruandeaastal ei tasutud.

Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 1. Tööjõukulud moodustasid 7008 eurot.

Majandusaasta aruande koostamisperioodil olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmisi majandustulemusi, ei toimunud.

Oma osasid majandusaastal omandatud või tagatiseks võetud ega võõrandatud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 168	38 611	2
Nõuded ja ettemaksed	1 092	9 679	3
Kokku käibevarad	3 260	48 290	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	31 129	36 142	5
Kokku põhivarad	31 129	36 142	
Kokku varad	34 389	84 432	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	8 352	768	
Võlad ja ettemaksed	43 384	67 091	6
Kokku lühiajalised kohustised	51 736	67 859	
Kokku kohustised	51 736	67 859	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 761	65 932	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-33 920	-52 171	
Kokku omakapital	-17 347	16 573	
Kokku kohustised ja omakapital	34 389	84 432	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	128 330	527 853	8
Muud äritulud	0	1 990	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-116 301	-523 708	
Mitmesugused tegevuskulud	-11 646	-25 886	
Tööjõukulud	-9 377	-8 729	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-21 586	-22 678	5
Muud ärikulud	-3 332	-1 009	
Ärikasum (kahjum)	-33 912	-52 167	
Intressitulud	0	3	
Intressikulud	-8	-7	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-33 920	-52 171	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-33 920	-52 171	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Finmax 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. OÜ Finmax kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 640 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset (kahaneva jäägi) meetodit ning amortisatsioonimäärad jagunevad gruppide lõikes.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Inventar	3
Ehitised	25

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendile andja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale.

Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest

amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel) ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

Finantskohustised

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele jms) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Juhul, kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Näiteks materiaalse põhivara objekti soetamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna objekti kasuliku eluea jooksul (amortisatsioonikuluna). Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärilistele otsustele;
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega. Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ning selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes ei kajastata, vaid avaldatakse lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Sularaha kassas	3	0
Arvelduskontod	2 165	38 611
Kokku raha	2 168	38 611

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	360	360	
Ostjatelt laekumata arved	360	360	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	706	706	4
Ettemaksed	26	26	
Muud makstud ettemaksed	26	26	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 092	1 092	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	9 678	9 678	
Ostjatelt laekumata arved	9 678	9 678	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	1	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 679	9 679	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	83	0	0	16 293
Üksikisiku tulumaks	0	13	0	4
Erisoodustuse tulumaks	0	2	0	0
Sotsiaalmaks	0	193	0	178
Kohustuslik kogumispension	0	12	0	11
Töötuskindlustusmaksed	0	14	0	13
Ettemaksukonto jääk	623		1	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	706	234	1	16 499

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
31.12.2018					
Soetusmaksumus	18 098	86 410	5 148	0	109 656
Akumuleeritud kulum	-5 568	-47 165	-2 202	0	-54 935
Jääkmaksumus	12 530	39 245	2 946	0	54 721
Ostud ja parendused		3 516	583	0	4 099
Amortisatsioonikulu	-2 088	-19 072	-1 518	0	-22 678
31.12.2019					
Soetusmaksumus	18 098	89 243	5 731	0	113 072
Akumuleeritud kulum	-7 656	-65 554	-3 720	0	-76 930
Jääkmaksumus	10 442	23 689	2 011	0	36 142
Ostud ja parendused	0	3 441	1 249	12 263	16 953
Amortisatsioonikulu	-2 027	-18 007	-1 552	0	-21 586
Muud muutused	0	-380	0	0	-380
31.12.2020					
Soetusmaksumus	18 098	88 437	6 980	12 263	125 778
Akumuleeritud kulum	-9 683	-79 694	-5 272	0	-94 649
Jääkmaksumus	8 415	8 743	1 708	12 263	31 129

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	9 850	9 850	
Võlad töövõtjatele	781	781	
Maksuvõlad	234	234	4
Muud võlad	32 519	32 519	
Dividendivõlad	20 000	20 000	
Muud viitvõlad	12 519	12 519	
Kokku võlad ja ettemaksed	43 384	43 384	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	13 556	13 556	
Võlad töövõtjatele	781	781	
Maksuvõlad	16 499	16 499	4
Muud võlad	36 255	36 255	
Dividendivõlad	20 000	20 000	
Muud viitvõlad	16 255	16 255	
Kokku võlad ja ettemaksed	67 091	67 091	

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	128 330	487 853
Soome	0	40 000
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	128 330	527 853
Kokku müügitulu	128 330	527 853
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teehooldusmasinate ja tarvikute müük	128 330	262 394
Teehooldusmasinate remont	0	265 459
Kokku müügitulu	128 330	527 853

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	7 008	6 524
Sotsiaalmaksud	2 369	2 205
Kokku tööjõukulud	9 377	8 729
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	7 008	6 524

Lisa 11 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2020. aasta alguses levis üle kogu maailma koroonaviiruse (COVID-19) haiguse pandeemia, põhjustades periooditi eriolukordade kehtestamisi, piiranguid teatud valdkonna ettevõtete tegevusele ning riigiti väga erinevate viiruse tõkestamise meetmete rakendamist. Olukord ei ole stabiliseerunud 2021. aastaks.

Kuna olukord on ebakindel ning kiirelt muutuv, ei pea juhatus võimalikuks raamatupidamise aastaaruande koostamisel anda kvantitatiivset hinnangut haiguspuhangu võimaliku mõju kohta ettevõtte järgmise perioodi finantsnäitajatele

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2021

Osaühing Finmax (registrikood: 11307612) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERKKI LAVING	Juhatuse liige	29.06.2021

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 761
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-33 920
Kokku	-20 159
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-20 159
Kokku	-20 159

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Masinate, tööstusseadmete, laevade ja õhusõidukite vahendamine	46141	128330	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Erkki Laving	36505070289		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6032383
Mobiiltelefon	+372 5094585
E-posti aadress	erkki.laving@finmax.ee
Veebilehe aadress	www.finmax.ee