

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Akso-Haus Tuumik OÜ

registrikood: 11342650

tänava/talu nimi, Parda tn 8
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10151

telefon: +372 56904086

e-posti aadress: marko@akso-haus.ee

veebilehe aadress: www.aksohaus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Laenukohustised	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Osakapital	8
Lisa 6 Müügitulu	8
Lisa 7 Muud äritulud	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Akso-Haus Tuumik OÜ on tegutsev ettevõtte alates 2007. aasta algusest. Akso-Haus Tuumik OÜ põhitegevusala aruandeaastal oli ehitusteenuste osutamine Akso-Haus OÜ-le.

Aruandeaasta oli kasumlik.

2020. aastal oli ettevõttel keskmiselt 11 töötajat. Tööjõukulud kokku olid 288 tuhat eurot.

Juhatus koosneb 2 liikmest. Juhatuse liikmetele eraldi juhatuse liikmeks olemise eest tasu ei makstud.

Järgmise aasta plaan on suurendada käivet ja olla kasumlik.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	25 459	7 307	
Nõuded ja ettemaksed	150 731	149 622	2
Kokku käibevarad	176 190	156 929	
Kokku varad	176 190	156 929	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	49 381	0	3
Võlad ja ettemaksed	48 701	78 986	4
Kokku lühiajalised kohustised	98 082	78 986	
Kokku kohustised	98 082	78 986	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 600	2 600	5
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	73 672	47 979	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 580	27 108	
Kokku omakapital	78 108	77 943	
Kokku kohustised ja omakapital	176 190	156 929	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	317 568	569 238	6
Muud äritulud	37 434	0	7
Mitmesugused tegevuskulud	-65 762	-80 189	
Tööjõukulud	-287 503	-461 943	8
Muud ärikulud	-26	0	
Ärikasum (kahjum)	1 711	27 106	
Intressitulud	1	2	
Intressikulud	-132	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 580	27 108	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 580	27 108	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Akso-Haus Tuumik OÜ 2020. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täpsustavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Raamatupidamise aruanne on koostatud lähtuvalt väikeettevõtte lühendatud aruande nõuetest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Tulu ehituslepingutelt

Tulu ehituslepingutest kajastatakse lähtuvalt ehitusprojekti (hoone) valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et projekti lõpptulemust (s.o projektiga seotud tulused ja kulused) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning projektist saadava tasu laekumine on tõenäoline. Ehituslepingutest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu projektiga kaasnevad kulud. Tööde valmidusaste määratakse kasutades projektiga seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Kui projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt projektiga seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt projektiga seotud kulud, tulu ehituslepingutest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et projektiga kaasnevad kogukulud ületavad lepingust saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab tellijale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustise real "Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud". Juhul kui tellijale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis real "Muud lühiajalised nõuded".]

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Akso-Haus Tuumik OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke ja nendega seotud ettevõtteid;
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtte teised tüdarettevõtted);

- d. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
 e. eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	150 603	150 603
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	128	128
Kokku nõuded ja ettemaksed	150 731	150 731
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	148 081	148 081
Muud nõuded	1 541	1 541
Viitlaekumised	1 541	1 541
Kokku nõuded ja ettemaksed	149 622	149 622

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	49 381	49 381			2,3%	EUR	31.12.2021
Lühiajalised laenud kokku	49 381	49 381					
Laenukohustised kokku	49 381	49 381					

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 394	3 394
Võlad töövõtjatele	19 555	19 555
Maksuvõlad	24 247	24 247
Muud võlad	1 505	1 505
Intressivõlad	90	90
Muud viitvõlad	1 415	1 415
Kokku võlad ja ettemaksed	48 701	48 701
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 045	4 045
Võlad töövõtjatele	33 762	33 762
Maksuvõlad	41 179	41 179
Kokku võlad ja ettemaksed	78 986	78 986

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 600	2 600
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	317 568	569 238
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	317 568	569 238
Kokku müügitulu	317 568	569 238
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusteenused	317 568	569 238
Kokku müügitulu	317 568	569 238

Lisa 7 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Tulu sihtfinantseerimisest	37 434	0	8
Kokku muud äritulud	37 434	0	

2020 aasta on saadud Töötukassa palgatoetuse, mis on kajastatud muude äritulude all, tulu sihtfinantseerimisest. Tegevuse sihtfinantseerimise kulude osa on kajastatud aruandes palgakulu osana. Kõik nõuded on täidetud.

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	214 996	349 133
Sotsiaalmaksud	72 507	112 810
Kokku tööjõukulud	287 503	461 943
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	11	16
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	10	14
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	2
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

2020 aasta on saadud Töötukassa palgatoetuse, mis on kajastatud muude äritulude all, tulu sihtfinantseerimisest. Täpsem info Lisa 7. Tegevuse sihtfinantseerimise kulude osa on kajastatud aruandes palgakulu osana. Kõik nõuded on täidetud.

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Grato Holding OÜ
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Nõuded	Nõuded
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	150 603	148 081

Laenud

2020	Saadud laenud	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja					
Grato Holding OÜ	49 382	42	2,3%	EUR	31.12.2020

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020	2019
	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste müügid
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	317 568	569 238

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2021

Akso-Haus Tuumik OÜ (registrikood: 11342650) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES OMER	Juhatuse liige	29.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	73 672
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 580
Kokku	75 252
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	75 252
Kokku	75 252

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	317568	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Grato Holding OÜ	12902268	Eesti	2600 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56904086
E-posti aadress	marko@akso-haus.ee
Veebilehe aadress	www.aksohaus.ee