

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ Ülevee

registrikood: 11501633

tänava/talu nimi, Lucca tn 1

maja ja korteri number:

alevik: Tabasalu alevik

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76901

telefon: +372 5130809

e-posti aadress: Indrek@pluss.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 7 Laenukohustised	9
Lisa 8 Võlad tarnijatele	9
Lisa 9 Müügitulu	9
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 12 Tööjõukulud	10
Lisa 13 Muud ärikulud	10
Lisa 14 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

2020 aastal Ülelee OÜ jätkas päikesepargi arendust.

Aruandeaasta müügitulu on 8 249 eurot.

Ettevõtte on üks juhatuse liige kellel tasu aruandeaastal ei makstud. Ettevõttes ei ole töötajaid.

2021 aastal plaanib ettevõtte jätkata investeerimist päikesepargi arendusse. Projekt on realiseerimise järgus, planeeritud müügitulu suurenemine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	12 957	3 767	2
Nõuded ja ettemaksed	312	3 762	3,4,5
Kokku käibevarad	13 269	7 529	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	196 940	99 957	6
Kokku põhivarad	196 940	99 957	
Kokku varad	210 209	107 486	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	183 669	78 478	7
Võlad ja ettemaksed	27 675	26 754	8
Kokku lühiajalised kohustised	211 344	105 232	
Kokku kohustised	211 344	105 232	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-558	451	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 389	-1 009	
Kokku omakapital	-1 135	2 254	
Kokku kohustised ja omakapital	210 209	107 486	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	8 249	8 991	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 042	-2 442	10
Mitmesugused tegevuskulud	-6 049	-4 247	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 534	-3 295	
Muud ärikulud	-13	-16	13
Ärikasum (kahjum)	-3 389	-1 009	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 389	-1 009	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 389	-1 009	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ülevee OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Ülevee OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Ettevõtte on koostanud väikeettevõtja lühendatud aastaaruande.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 1000 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	10-35 aastat
Muud masinad ja seadmed	3-10 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

- tegev- ja kõrgem juhtkond, nende lähikondsed ja nendega seotud firmad.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Raha	12 957	3 767	2
Kokku raha	12 957	3 767	

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	244	244	4
Ostjatelt laekumata arved	244	244	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	68	68	5
Kokku nõuded ja ettemaksed	312	312	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	3 441	3 441	4
Ostjatelt laekumata arved	3 441	3 441	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	321	321	5
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 762	3 762	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Kokku nõuded ostjate vastu	244	3 762	3

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	68	321
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	68	321

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018						
Soetusmaksumus		81 818	28 025	109 843		109 843
Akumuleeritud kulum		-4 909	-1 682	-6 591		-6 591
Jääkmaksumus		76 909	26 343	103 252		103 252
Amortisatsioonikulu		-2 454	-841	-3 295		-3 295
31.12.2019						
Soetusmaksumus		81 818	28 025	109 843		109 843
Akumuleeritud kulum		-7 363	-2 523	-9 886		-9 886
Jääkmaksumus		74 455	25 502	99 957		99 957
Ostud ja parendused	97 644		926	926	1 946	100 516
Amortisatsioonikulu		-2 454	-902	-3 356	-177	-3 533
31.12.2020						
Soetusmaksumus	97 644	81 818	28 951	110 769	1 946	210 359
Akumuleeritud kulum	0	-9 817	-3 425	-13 242	-177	-13 419
Jääkmaksumus	97 644	72 001	25 526	97 527	1 769	196 940

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajalised laenud	183 669	183 669			0%	EUR	31.12.2021
Lühiajalised laenud kokku	183 669	183 669					
Laenukohustised kokku	183 669	183 669					
	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajalised laenud	78 478	78 478			0%	EUR	31.12.2020
Lühiajalised laenud kokku	78 478	78 478					
Laenukohustised kokku	78 478	78 478					

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Kokku võlad tarnijatele	66	19	8

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	8 249	8 991
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	8 249	8 991
Kokku müügitulu	8 249	8 991
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Sõitjatevedu merel ja rannavetes	600	5 610
Arhitektitegevused	7 608	3 050
Muud	41	331
Kokku müügitulu	8 249	8 991

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Muud teenused	2 042	2 442
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 042	2 442

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Mitmesugused tegevuskulud	6 049	4 247
Kokku mitmesugused tegevuskulud	6 049	4 247

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid

Lisa 13 Muud ärikulud

(eurodes)

	2020	2019
Kokku muud ärikulud	13	16

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	211 278	104 612

Juhatuse liikmele ei ole arvestatud tasusid ja ei ole tehtud rahaliselt hinnatavaid soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.12.2020

OÜ Ülelee (registrikood: 11501633) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK ALLMANN	Juhatuse liige	25.06.2021

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-558
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 389
Kokku	-3 947
Katmine	
Kokku	-3 947

tulevaste perioodide kasumi arvelt

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	7649	92.73%	Jah
Sõitjatevedu merel ja rannavetes	50101	600	7.27%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Indrek Allmann	37212080245	Tabasalu alevik, Harku vald, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5130809
E-posti aadress	Indrek@pluss.ee