

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: aktsiaselts Tiir

registrikood: 10083458

tänavanimi: Uus-Roomassaare tn 35

maja number:

linn: Kuressaare

vald: Saaremaa

maakond: Saare

postisihthumber: 93815

telefon: +372 4533980

faks: +372 4533438

e-posti aadress: kalmer.sink@espak.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Kasutusrent	10
Lisa 8 Laenukohustised	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 11 Aktsiakapital	12
Lisa 12 Müügitulu	13
Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	13
Lisa 14 Turustuskulud	13
Lisa 15 Üldhalduskulud	14
Lisa 16 Tööjõukulud	14
Lisa 17 Intressikulud	14
Lisa 18 Tulumaks	14
Lisa 19 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16
Vandeauditiitori aruanne	17

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

AS Tiir põhitegevuseks on ehitusmaterjalide ja tarvete hulgi-ja jaemüük. Ettevõtte on kaks kauplust. Üks asub Kuressaares ja teine Muhu saarel Piiri külas. Kuressaares töötab 20 lepingulist töötajat ja Muhus 5 lepingulist töötajat.

Kiirem müügiperiood on maist septembrini ja palju mõjutavad müüki ka iganädalased sooduspäevad kolmapäevad ja nädalalõppudel. Nendel päevadel on kõik laos olev kaup 20% soodsamad.

2020 aasta märts kehtestas riik eriolukorra mis kestis 17.05.2020. Alates 14. märtsist kehtestati liikumis piirangud Saarte ja mandri vahel. Suleti kaubanuskeskused ja avatuks jäid vaid eluks vajalikud kauplused. Arvestades, et lõppenud 2020 majandusaastal oli majandustegevus raskendatud seoses COVID-19 pandeemiast, lõppes aasta hästi. Müügitulu kasvas võrreldes 2019 aastaga üle 3,5%. 2020 lõppes 60 596 eurose kasumiga.

Ettevõtte arvelduskrediit ja laen on fikseeritud intressiga, seetõttu puuduvad ettevõtte valutaturside ja intressimuudatustega seotud riskid

AS Tiir olulisemad suhtarvud olid:	2020	2019
Ärentaablus		
ärikasum/müügitulu	1,16%	2,0%
Lühiajaliste võlgade kattekordaja		
käibevara/lühiajaliste kohustustega	0,96	0,97
Võlakordaja		
koguvõlg/koguvara%	62,9%	63,9%
Koguvara rentaablus		
puhaskasum/varade maksumus	1,9%	3,2%

Juhatuse liige Kalmer Sink

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	128 493	78 669	
Nõuded ja ettemaksed	493 568	537 812	2
Varud	1 207 318	1 179 842	3
Kokku käibevarad	1 829 379	1 796 323	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 401 838	1 400 843	5
Kokku põhivarad	1 401 838	1 400 843	
Kokku varad	3 231 217	3 197 166	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	82 642	95 053	8
Võlad ja ettemaksed	1 824 586	1 742 791	9
Kokku lühiajalised kohustised	1 907 228	1 837 844	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	125 743	206 672	8
Kokku pikaajalised kohustised	125 743	206 672	
Kokku kohustised	2 032 971	2 044 516	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	25 664	25 664	11
Kohustuslik reservkapital	2 620	2 620	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 109 366	1 021 488	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 596	102 878	
Kokku omakapital	1 198 246	1 152 650	
Kokku kohustised ja omakapital	3 231 217	3 197 166	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	5 907 659	5 696 416	12
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-5 093 943	-4 885 292	13
Brutokasum (-kahjum)	813 716	811 124	
Turustuskulud	-643 131	-595 019	14
Üldhalduskulud	-101 748	-102 634	15
Muud äritulud	0	33	
Äri kasum (kahjum)	68 837	113 504	
Intressikulud	-5 363	-7 317	17
Muud finantstulud ja -kulud	0	5	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	63 474	106 192	
Tulumaks	-2 878	-3 314	18
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 596	102 878	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS TIIR raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Standard on avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise toimikonna juhendid, mis tuginevad rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele.

AS TIIR kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

2017.a. alates rakendati väikeettevõtja lühendatud aastaaruandele kohalduvaid nõudeid.

Raha

Raha ning raha ekvivalendina kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laemata arveid eraldi arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad arved on kajastatud bilansis miinusega eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved". Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta või seisundisse. Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot. Varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetamismaksumus on alla 320 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% kuludesse. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	kuni 33 aastat
Masinad ja seadmed	Kuni 5 aastat
Muu põhivara	Kuni 5 aastat

Rendid

Kapitali ja kasutusrendid**Rendiarvestus.**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam.

Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte tõenäolisi kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangust, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangust.

Tulud**Tulud**

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse lepingus ettenähtud hinnavähendusi ja rabatte. Kui tasumine toimub alles teatud pikema ajaperioodi möödudes(järelmaksuga müük) siis kajastatakse müügitulu laekuva rahasumma nüüdisväärtuses.

Seotud osapooled**Seotud osapooled**

AS Tiir aastaaruande koostamisel loetakse seotud osapoolteks:

- olulise osalusega omanikke
- tegev-ja kõrgemat juhtkonda
- eespoolloetletud isikute kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	493 113	493 113
Ostjatelt laekumata arved	579 840	579 840
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-86 727	-86 727
Ettemaksed	455	455
Muud makstud ettemaksed	455	455
Kokku nõuded ja ettemaksed	493 568	493 568
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	537 812	537 812
Ostjatelt laekumata arved	567 435	567 435
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-29 623	-29 623
Kokku nõuded ja ettemaksed	537 812	537 812

Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Müügiks ostetud kaubad	1 205 080	1 176 182
Ettemaksed varude eest	2 238	3 660
Kokku varud	1 207 318	1 179 842

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	21 248	7 634
Üksikisiku tulumaks	8 115	7 686
Erisoodustuse tulumaks	65	145
Sotsiaalmaks	14 742	14 581
Kohustuslik kogumispension	634	604
Töötuskindlustusmaksed	1 090	1 009
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	45 894	31 659

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	
31.12.2019								
Soetusmaksumus	49 289	1 521 542	165 336	16 754	136 200	318 290	65 131	1 954 252
Akumuleeritud kulum		-276 992	-137 664	-9 907	-128 846	-276 417		-553 409
Jääkmaksumus	49 289	1 244 550	27 672	6 847	7 354	41 873	65 131	1 400 843
Ostud ja parendused				1 853	25 589	27 442	38 843	66 285
Muud ostud ja parendused				1 853	25 589	27 442	38 843	66 285
Amortisatsioonikulu		-50 146	-9 111	-1 971	-4 062	-15 144		-65 290
31.12.2020								
Soetusmaksumus	49 289	1 521 542	165 336	18 607	161 789	345 732	103 974	2 020 537
Akumuleeritud kulum		-327 138	-146 775	-11 878	-132 908	-291 561		-618 699
Jääkmaksumus	49 289	1 194 404	18 561	6 729	28 881	54 171	103 974	1 401 838

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2018		
Soetusmaksumus	6 073	6 073
Akumuleeritud kulum	-6 073	-6 073
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2019		
Soetusmaksumus	6 073	6 073
Akumuleeritud kulum	-6 073	-6 073
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2020		
Soetusmaksumus	6 073	6 073
Akumuleeritud kulum	-6 073	-6 073
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2020	2019
Kasutusrendikulu	5 031	5 406
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2020	31.12.2019
12 kuu jooksul	0	4 567

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit Swedpangast	0	0			4	EUR	23.01.2021
Pikaajalised laenud							
Laen ESPAK	195 853	76 696	119 157		2	EUR	25.06.2023
Pikaajalised laenud kokku	195 853	76 696	119 157				
Kapitalirendikohustised kokku	12 532	5 946	6 586				
Laenukohustised kokku	208 385	82 642	125 743				
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit Swedpangast	12 411	12 411			4	eur	23.01.2020
Lühiajalised laenud kokku	12 411	12 411					
Pikaajalised laenud							
Laen ESPAK	272 549	76 696	195 853		2	eur	25.06.2023
Pikaajalised laenud kokku	272 549	76 696	195 853				
Kapitalirendikohustised kokku	16 765	5 946	10 819				
Laenukohustised kokku	301 725	95 053	206 672				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Maa	7 925	7 925
Ehitised	1 167 543	1 212 201
Kokku	1 175 468	1 220 126

Kapitalirendikohustuste intressimäär 2,29% ja lõpptähtaeg 23.01.2023.a.

AS Tiir omab Swedbank arvelduskontol arvelduskrediiti summas 44740.00€, mille tagatiseks on avatud koormav kommerts pant summas 146996,79 EUR, hüpoteek kinnistule 58160 EUR

2021.a. arvelduskrediidi lepingu muudatustega arvelduskrediidi intress 3,5% ja lõpptähtajaks 23.01.2022.a.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 735 898	1 735 898	
Võlad töövõtjatele	25 725	25 725	
Maksuvõlad	45 894	45 894	4
Muud võlad	12 373	12 373	
Muud viitvõlad	12 373	12 373	
Saadud ettemaksed	4 696	4 696	
Tulevaste perioodide tulud	4 696	4 696	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 824 586	1 824 586	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 675 143	1 675 143	
Võlad töövõtjatele	20 771	20 771	
Maksuvõlad	31 659	31 659	4
Muud võlad	15 218	15 218	
Muud viitvõlad	15 218	15 218	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 742 791	1 742 791	

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	974 968	899 493
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	194 994	224 873
Kokku tingimuslikud kohustised	1 169 962	1 124 366

Lisa 11 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Aktsiakapital	25 664	25 664
Aktsiate arv (tk)	4 010	4 010
Aktsiate nimiväärtus	6.40	6.40

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 832 490	5 627 255
Soome	75 169	69 161
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 907 659	5 696 416
Kokku müügitulu	5 907 659	5 696 416
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusmaterjalideja-tarvetejaemüük	1 815 593	1 673 739
Ehitusmaterjalidehulgimüük	4 071 455	3 998 966
Muu müük	20 611	23 711
Kokku müügitulu	5 907 659	5 696 416

Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2020	2019
Varude allahindlus ja mahakandmine	4 217	1 681
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	5 032 421	4 877 887
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	57 305	5 724
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	5 093 943	4 885 292

Lisa 14 Turustuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	2 240	2 776
Energia	29 684	36 042
Elektrienergia	13 663	19 414
Kütus	16 021	16 628
Transpordikulud	44 899	52 552
Mitmesugused bürookulud	6 516	4 107
Tööjõukulud	398 521	351 758
Amortisatsioonikulu	65 290	64 499
Muud	95 981	83 285
Kokku turustuskulud	643 131	595 019

Lisa 15 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2020	2019
Tööjõukulud	78 583	82 364
Muud	23 165	20 270
Kokku üldhalduskulud	101 748	102 634

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	359 175	325 870
Sotsiaalmaksud	117 929	108 252
Kokku tööjõukulud	477 104	434 122
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	25	25
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	25	25

Lisa 17 Intressikulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressikulu laenudelt	5 211	6 941
arvelduskrediidiintress	152	376
Kokku intressikulud	5 363	7 317

Lisa 18 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2020		2019	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	15 000	2 878	15 000	3 314
Eesti	15 000	2 878	15 000	3 314
Kokku	15 000	2 878	15 000	3 314

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	620	1 715 665	0	1 744 720

Laenud

2020	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Espak AS	76 696	4 876	2	25.06.2023

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Espak	100 000	76 696	2	25.06.2023

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 683 173	3 310	2 839 185	9 618
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	386	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	52 088	59 669

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.05.2021

aktsiaselts Tiir (registrikood: 10083458) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALMER SINK	Juhatuse liige	19.05.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Tiir aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud aktsiaselts Tiir (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeaudiitori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeaudiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduureid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärtesitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infot või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Enda Rüütel

Vandeaudiitori number 315

osauhing Audit EG

Audiitorettevõtja tegevusloa number 126

Tallinna tn 16, Kuressaare linn, Saaremaa vald, Saare maakond, 93819

19.05.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Tiir (registrikood: 10083458) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENDA RÜÜTEL	Vandeaudiitor	19.05.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 109 366
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 596
Kokku	1 169 962
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 169 962
Kokku	1 169 962

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük	46732	4071455	68.92%	Jah
Muude ehitusmaterjalide ja -tarvete jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47529	1835995	31.08%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4533980
Faks	+372 4533438
E-posti aadress	kalmer.sink@espak.ee