

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: MAN Autokeskuse Osäühing

registrikood: 10079273

tänavatalu nimi, Suur-Männiku tn 8
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11216

telefon: +372 6514153

faks: +372 6514153

e-posti aadress: manak@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Osakapital	9
Lisa 8 Müügitulu	9
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 11 Tööjõukulud	10
Lisa 12 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Man Autokeskuse OÜ moodustati märtsis 1995 .a. ja tegutses esialgu Männiku Diisel nime all. Ettevõtte põhitegevuseks on veoautode, haagiste ja poolhaagiste remont ja hooldus. Hiljem sõlmiti leping saksa firmaga MAN Nutzfahrzeuge Aktiengesellschaft veoautode MAN põhjaliku teenindamise kohta. Käesoleval ajal saavutas firma optimaalse suuruse ja tema tegevus perspektiivis ei ole suunatud tootmispindade laiendamisele ja personali arvu kasvule. Meie eesmärgiks on teeninduse kvaliteedi tõstmine, seadmete moderniseerimine, personali kvalifikatsiooni tõstmine, uute hooldus-ja remondimeetmete juurutamine, uute mudelite tootmisel võtmine. MAN AUTOKESKUSE OÜ sõlmis eksklusiivlepingu firmaga EUROMAZ-2000 OÜ kes tegeleb uute veoautode MAZ realiseerimisega Eestis, veoautode müügieelse ettevalmistamise läbiviimise ja samuti garantiiteeninduse kompleksi teostamise kohta.

Tulud, kulud ja kasum

Man Autokeskuse OÜ põhituruks on Eesti. Man Autokeskuse OÜ müügitulust moodustas 99,8% müük Eestisse ja 0,2% muud teistel riikidel. 2020. aastal MAN Autokeskuse OÜ moodustas äritulu 235052 eurot. 2020. aastal oli finantstulu 0 eurot. Ärikulud olid 238311 eurot..

Ettevõtte 2020 aasta põhivarade kulum moodustas 2238 eurot. Ettevõtte 2020. aasta kahjum moodustas 3623 eurot.

Personal

OÜ Man Autokeskuse keskmine töötajate arv majandusaastal oli 8 töötajat. OÜ Man Autokeskuses on 2 omanik. Aruandlus perioodil on paljaks arvatud 60616 eurot, s.h. Juhatusel liige 00 eurot. Juhatusel liikmed saavad töötasu vastavalt töölepingule /tootmisjuht, varustuse spetsialist/. Tasu, kui juhatusel liikmed, ettevõtte juhtimise eest, nad ei saa.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2020aastal planeerime klientide arvu tõstu ja tõstab teostavate tööde kvaliteedi. Arvestades seda ning prognoosides finants keskmist 20201 aastal jääb, peamiseks ülesandeks sailitada netto käivet ja parandada teeninduse taset, samuti otsime võimalusi maj tegevuse laiendamiseks. OÜ Man Autokeskuse on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

2021. aasta alguses vallandunud koroonaviiruse pandeemia on avaldanud ettevõtte kahtluse ettevõtte majandustegevusele olulist mõju ning põhjustanud tegevuse jätkusuutlikkuses likviidsusprobleemide tõttu.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud, lähtudes tegevuse jätkuvuse printsiibist, kuna juhtkonna hinnangul on ettevõtte võimeline taastama suurema osa oma majandustegevusest ligikaudu kolme kuu jooksul pärast eriolukorra piirangute lõppu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	20 176	6 422	2
Nõuded ja ettemaksed	9 556	24 134	3
Kokku käibevarad	29 732	30 556	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	9 937	5 853	5
Kokku põhivarad	9 937	5 853	
Kokku varad	39 669	36 409	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	32 447	25 564	6
Kokku lühiajalised kohustised	32 447	25 564	
Kokku kohustised	32 447	25 564	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 600	2 600	7
Kohustuslik reservkapital	807	807	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 438	21 536	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 623	-14 098	
Kokku omakapital	7 222	10 845	
Kokku kohustised ja omakapital	39 669	36 409	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	234 052	242 489	8
Muud äritulud	636	2 488	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-128 383	-137 699	9
Mitmesugused tegevuskulud	-30 575	-36 111	10
Tööjõukulud	-75 924	-80 702	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 238	-2 182	
Muud ärikulud	-1 191	-2 381	
Ärikasum (kahjum)	-3 623	-14 098	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 623	-14 098	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 623	-14 098	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ MAN Autokeskuse 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Rahvusvahelised raamatupidamisstandardid. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise toimikonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni.

Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Tootmisvahendid 5 aastat Inventar 4 aastat

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5

Rendid

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme eetodist.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teie osapoole üle või olulist mõju teise äripoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on :osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikust omanik ja lisaks eelnevalt kirjeldatud isiku lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Sularaha kassas	0	318
Arvelduskontod	20 176	6 104
Kokku raha	20 176	6 422

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	9 556	9 556
Ostjatelt laekumata arved	9 556	9 556
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 556	9 556
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	17 317	17 317
Ostjatelt laekumata arved	17 317	17 317
Muud nõuded	6 817	6 817
Viitlaekumised	6 817	6 817
Kokku nõuded ja ettemaksed	24 134	24 134

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 373	1 610
Üksikisiku tulumaks	729	591
Sotsiaalmaks	1 319	1 613
Kohustuslik kogumispension	76	80
Töötuskindlustusmaksed	147	137
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 644	4 031

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2018				
Soetusmaksumus	2 020	22 847	24 867	24 867
Akumuleeritud kulum	-2 020	-18 865	-20 885	-20 885
Jääkmaksumus	0	3 982	3 982	3 982
Ostud ja parendused		4 053	4 053	4 053
Muud ostud ja parendused		4 053	4 053	4 053
Amortisatsioonikulu		-2 182	-2 182	-2 182
31.12.2019				
Soetusmaksumus	2 020	26 900	28 920	28 920
Akumuleeritud kulum	-2 020	-21 047	-23 067	-23 067
Jääkmaksumus	0	5 853	5 853	5 853
Ostud ja parendused		6 322	6 322	6 322
Muud ostud ja parendused		6 322	6 322	6 322
Amortisatsioonikulu		-2 238	-2 238	-2 238
31.12.2020				
Soetusmaksumus	2 020	33 222	35 242	35 242
Akumuleeritud kulum	-2 020	-23 285	-25 305	-25 305
Jääkmaksumus	0	9 937	9 937	9 937

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	11 715	11 715
Võlad töövõtjatele	4 825	4 825
Maksuvõlad	3 644	3 644
Muud võlad	12 263	12 263
Kokku võlad ja ettemaksed	32 447	32 447
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7 560	7 560
Võlad töövõtjatele	5 770	5 770
Maksuvõlad	4 031	4 031
Muud võlad	8 203	8 203
Kokku võlad ja ettemaksed	25 564	25 564

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 600	2 600
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	233 588	235 621
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	464	123
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	234 052	235 744
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	0	6 745
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	6 745
Kokku müügitulu	234 052	242 489
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mootorsõidukite hooldus ja remont	231 838	241 116
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete hulgimüük	2 214	1 373
Kokku müügitulu	234 052	242 489

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	128 030	134 749
Transpordikulud	353	1 685
Muud	0	1 265
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	128 383	137 699

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	23 295	23 532
Mitmesugused bürookulud	1 496	2 891
Lähetuskulud	0	200
Koolituskulud	421	1 154
Riiklikud ja kohalikud maksud	430	3 494
Autokindlustus	110	326
Majanduskulud	2 840	2 830
Põhivara remont	0	0
Muud	1 983	1 684
Kokku mitmesugused tegevuskulud	30 575	36 111

Lisa 11 Tööjõukulud (eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	60 616	64 129
Sotsiaalmaksud	15 308	16 573
Kokku tööjõukulud	75 924	80 702
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	9
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	8	9

Lisa 12 Seotud osapooled (eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Isikliku sõiduauto kompen	0	0

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teie osapoole üle või olulist mõju teise äripoolle ärilistele otsustele. Seotud osapooled on :osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikust omanik ja lisaks eelnevalt kirjeldatud isiku lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tasu, kui juhatuse liikmed, ettevõtte juhtimise eest, nad ei saa.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2021

MAN Autokeskuse Osaühing (registrikood: 10079273) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VLADIMIR MOLODTSOV	Juhatuse liige	29.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 438
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 623
Kokku	3 815

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	231838	99.05%	Jah
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete hulgimüük	45311	2214	0.95%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vladimir Molodtsov	35402140341	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1300 EUR (Lihtomand)
Sergei Ustritski	36710180243		1300 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6514153
Faks	+372 6514153
E-posti aadress	manak@hot.ee