

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: E-Betoonelement OÜ

registrikood: 10098158

tänava/talu nimi, Tammi tee, 51

maja ja korteri number:

küla: Vatsla küla

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76915

telefon: +372 6712500

faks: +372 6712555

e-posti aadress: ebe@betoonelement.ee

veebilehe aadress: www.betoonelement.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 3 Varud	14
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	15
Lisa 7 Kasutusrent	15
Lisa 8 Laenukohustised	16
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	17
Lisa 11 Osakapital	18
Lisa 12 Müügitulu	18
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 15 Tööjõukulud	19
Lisa 16 Muud finantstulud ja -kulud	19
Lisa 17 Seotud osapooled	20
Aruande allkirjad	21
Vandeauditiitori aruanne	22

Tegevusaruanne

OÜ E-Betoonelement tegeleb raudbetoonelementidest ehituslahenduste pakkumisega- lahenduste projekteerimise, elementide tootmise, transpordi ning paigaldamisega töömaal. Ettevõtte kuulub Euroopa suurimasse raudbetoontooteid tootvasse kontserni Consolis. Tootmine toimub Eestis kahes tehases, mis asetsevad Harkus ja Tamsalus. OÜ E-Betoonelemendil on tütarettevõtte Peterburis, OOO Betonelement SPb, mis on likvideerimisel. 2020 aastal formeeriti äriühing aktsiaseltsist osaühinguks eesmärgiga lihtsustada ühingu juhtimist.

Ehitusturu ja betoonelementide tööstuse arengud Eestis 2020. aastal

Statistikaameti esialgsete andmete alusel ehtasid Eesti ehitusettevõtted 2020. aastal Eestis ja välisriikides kokku 3 miljardi euro eest ehk 6% vähem kui aasta varem. Vaid Eesti ehitusturgu arvesse võttes langes ehitusmaht aastaga 3%. Eestis ja välisriikides ehitati kokku hooneid 2,1 miljardi ja rajatisi 936 miljoni euro eest. Võrreldes 2019. aastaga ehitati hooneid 7% ja rajatisi 5% vähem.

Alates 2012. aastast on kasvanud uute eluruumide ehitus. Ehitisregistri andmetel lubati eelmisel aastal kasutusse 7579 uut eluruumi, mis on 565 eluruumi rohkem kui aasta varem. Suurem osa (61%) uutest eluruumidest asub korterelamutes. Varasemate aastatega sarnaselt asub suurem osa valminud eluruumidest Tallinnas, järgnevad Tallinna lähiümbruse vallad ja Tartumaa.

Nõudlus uute eluruumide järele püsib endiselt. Möödunud aastal väljastati ehitusluba 8833 eluruumi ehitamiseks ja eelistatuim elamutüüp oli korterelamu.

Kasutusse lubati 1352 mitteamut kasuliku pinnaga 0,9 miljonit ruutmeetrit. Enim lisandus uut kaubandus-, lao- ja tööstuspinda. Võrreldes 2019. aastaga suurenes nii kasutusse lubatud mitteamute pind kui ka maht.

Statistikaameti andmetel toodeti 2020. aastal 279 tuh m³ raudbetoontooteid. Seda on 41 tuh m³ vähem kui 2019. aastal. Eesti Ehitusmaterjalide Tootjate Liidu andmetel vähenes seinaelementide tootmise maht 0,2% (eksporturgudele kahanemine 6%), õõnespaneelide tootmise maht vähenes 14% võrra (eksporturgudele oli kasv 76%), karkassielementide tootmise maht vähenes 30% ja muude raudbetoonelementide toodete maht kahanes 21%. Oluline roll on jätkuvalt raudbetoontoodete ekspordil, mis moodustab 45 % valdkonna ettevõtete kogukäibest.

Turu arenguid mõjutas oluliselt Covid -19 pandeemia. Mitmete kinnisvara arendusprojektide alustamine külmutati pooleks aastaks. Selle mõju avaldus eelkõige raudbetoonelementide turul teisel poolaastal, kus nõudluse langus oli dramaatiline, madaldades ka raudbetoonelementide hindasid järsult.

Tulud, kulud ja kasum

2020. aastal moodustas OÜ E-Betoonelemendi müügitulu 24 mln eurot, mis oli 6 mln eurot ehk 20 % vähem kui 2019. aastal. Müügitulust moodustas 75% betoonelementide tootmine, 7% ehitusteenus ning 18% muud ostetud teenused sealhulgas elementide transport. Eksport moodustas OÜ E-Betoonelemendi müügitulust 43%. Suurim ekspordi sihtriik oli Soome.

OÜ E-Betoonelemendi ärikahjum oli 2 919 tuh eurot ning puhaskahjumiks kujunes 2 940 tuh eurot. Ettevõtte kaubakulud olid 16,0 mln eurot kahanedes aastaga 3,5 mln eurot ja mitmesugused tegevuskulud 2,5 mln eurot, kahanedes aastaga 0,6 mln eurot. Ettevõtte 2020. aasta põhivarade kulum moodustas 1,0 mln eurot ehk kasvas 2019. aastaga võrreldes 69%. Sealhulgas on põhivarade väärtuse testi tulemusel allahindlus 360 tuhat eurot.

Peamised finantssuhtarvud

	2020	2019
Müügitulu (tuh eurot)	24 012	30 041
Tulu kasv	-20,1%	+ 0,1%
Ärikasum/kahjum (tuh eurot)	-2 919	-1 258
Ärirentaablus (ärikasum/müügitulu)	-12,2%	-4,2%
Puhaskasum/kahjum (tuh eurot)	-2 940	-1 262
Puhasrentaablus puhaskasum/müügitulu)	-12,2%	-4,2%

Investeeringud

Aruandeperioodil teostatud investeeringute maht oli 296 tuh eurot.

Personal

OÜ E-Betoonelement keskmine töötajate arv majandusaastal oli 224 töötajat. 2020. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 7,4 mln eurot, kahanedes aastaga 8,6%. Ettevõtte juhtkonna töötasud moodustasid majandusaastal 620 tuh eurot. Juhtkonna liikmete arv oli seitse. Nõukogu liikmetele töötasu ei makstud.

Covid-19 mõju

OÜ E-Betoonelement tegevus 2020 aastal oli tugevasti mõjutatud pandeemiast. Soetati kaitsevahendeid, korraldati põhjalikult ümber tootmistegevus ning tööd töömaal vältimaks viiruse levikut ettevõtte siseselt. Kontoritöötajad suunati

enamuses kaugtööle. Pandeemiakolde tõttu ei toimunud tootmistegevust Harku tehases ühe nädala jooksul ja Tamsalu tehases ennetava meetmena 2 tööpäeval. Teisel poolaastal oli töötajate pandeemiast tingitud täiendav eemalolek töölt keskmiselt hinnanguliselt ligikaudu 10%, mis vähendas vastavalt tootmismahte. Lepingulistest kohustustest kinnipidamiseks kasutati alltöövõtu korras teisi tootmisettevõtteid. Riiklikule abipaketile ei kvalifitseerunud, kuna käive ja töötajate arv varasemate perioodidega ei olnud kahanenud piisavalt. Juhtkonna hinnagul on ettevõtetud meetmed piisavad jätkusuutlikuks majandustegevuseks. Tegevusaruande allkirjastamise hetkel töötab ettevõtte normaalses tööritmis, kuid Corona-19 vastaseid meetmeid veel leevendatud ei ole.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ E-Betoonelemendi põhieesmärk järgmisel majandusaastal on välja tulla kahjumist. Plaan on suurendada müüki kohalikule Eesti turule ja jätkuvalt parandada ettevõtte efektiivsust. Covid-19 pandeemiast taastuv majandus, jätkuv nõudlus elamupindade järgi loob soodsa keskkonna tulemuslikkuse parandamiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	5 285 031	8 509 644	
Nõuded ja ettemaksed	4 164 303	5 169 120	2
Varud	704 744	858 666	3
Kokku käibevarad	10 154 078	14 537 430	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	5 501 788	6 209 255	6
Kokku põhivarad	5 501 788	6 209 255	
Kokku varad	15 655 866	20 746 685	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	169 040	147 616	8
Võlad ja ettemaksed	3 809 159	5 966 224	9
Kokku lühiajalised kohustised	3 978 199	6 113 840	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	473 775	489 014	8
Kokku pikaajalised kohustised	473 775	489 014	
Kokku kohustised	4 451 974	6 602 854	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 173 280	2 173 280	11
Ülekurss	178 953	178 953	
Kohustuslik reservkapital	217 300	217 300	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 574 298	12 836 668	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 939 939	-1 262 370	
Kokku omakapital	11 203 892	14 143 831	
Kokku kohustised ja omakapital	15 655 866	20 746 685	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	24 012 084	30 041 216	12
Muud äritulud	22 187	7 523	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-16 048 583	-19 557 334	13
Mitmesugused tegevuskulud	-2 543 750	-3 104 480	14
Tööjõukulud	-7 353 270	-8 046 531	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 002 372	-593 910	6
Muud ärikulud	-5 432	-4 109	
Ärikasum (kahjum)	-2 919 136	-1 257 625	
Intressikulud	-27 126	-14 296	
Muud finantstulud ja -kulud	6 323	9 551	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 939 939	-1 262 370	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 939 939	-1 262 370	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-2 919 136	-1 257 625	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	1 002 372	593 910	6
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-1 438	-5 500	6
Kokku korrigeerimised	1 000 934	588 410	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 004 418	-497 610	2
Varude muutus	153 922	78 734	3
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-2 157 064	-273 905	9
Makstud intressid	-3 455	-2 684	
Kokku rahavood äritegevusest	-2 920 381	-1 364 680	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-296 010	-752 347	6
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	2 543	5 500	6
Laekunud intressid	6 720	10 046	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-286 747	-736 801	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	210 622	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-204 436	-179 250	8
Makstud intressid	-23 671	-11 612	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-17 485	-190 862	
Kokku rahavood	-3 224 613	-2 292 343	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 509 644	10 801 973	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 224 613	-2 292 343	
Valuutakursside muutuste mõju	0	14	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 285 031	8 509 644	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2018	2 173 280	178 953	217 300	12 836 668	15 406 201
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-1 262 370	-1 262 370
31.12.2019	2 173 280	178 953	217 300	11 574 298	14 143 831
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-2 939 939	-2 939 939
31.12.2020	2 173 280	178 953	217 300	8 634 359	11 203 892

Vaata lisa 11.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ E-Betoonelement 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ E-Betoonelement kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

OÜ E-Betoonelement ei ole koostanud kontserni raamatupidamise aastaaruannet, kuna tema aktsiatest enam kui 90% kuulub Soome Vabariigis registreeritud emaettevõttele Consolis OY AB. Kontserni emafirma on asukohamaa seaduste kohaselt kohustatud koostama kontserni majandusaasta aruande.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi.

Finantsvarad ja –kohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustisega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Ühtlasi kajastatakse raha ning raha ekvivalentidena kontsernikonto koosseisu kuuluvat allkontot, sest ettevõttel on õigus seal olevaid rahalisi vahendeid igal ajahetkel kasutada.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2020.a on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, samuti juhul kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu/kokkuleppe alusel või kui emaettevõttel on õigus nimetada/tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Investeeringuid tütarettevõttesse kajastatakse bilansis kapitaliosaluse meetodil pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava investeeringuobjekti kahjumis ületab investeeringuobjekti bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimisväärtust.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulum.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetava väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised	16-40 aastat
Masinad ja seadmed	4-12 aastat
Muu materiaalne põhivara	3-10 aastat

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustiste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustis, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses.

Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikuks kohustisteks klassifitseeritakse need kohustised, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustiste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tulud

Poolleiolevad ehituslepingud näidatakse valmidusastme meetodil, millest tulenevalt on lepinguliste tulude ja kulude periodiseerimise aluseks tegelikult tehtud kulude tekkepõhine kajastamine. Perioodi jooksul osutatud teenuste tulud hinnatakse bilansikuupäevaks tehtud väljaminekute ja lepingu prognoositud kogukulude suhte ja lepingu kogutulude alusel. Projektide puhul, kus bilansikuupäevaks tellijatele esitatud nõuded on väiksemad kui projektile tehtud väljaminekud arvestades juurde brutokasumi ning maha brutokahjumi, kajastatakse tuleml bilansi aktivas real "Tellijatelt saadaolevad nõuded". Kui kumulatiivselt tellijatelt saadud sissetulekud ületavad lepingu tegelikud väljaminekud arvestades juurde brutokasumi ning maha brutokahjumi, näidatakse tuleml bilansi passivas real "Muud võlad". Oodatavad kahjumid, mida tõenäoliselt ei kompenseerita, kajastatakse koheselt kuludes.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustise saldode muutused.

Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2019 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kehtiv maksumäär 2021.a on 20%. Dividendide väljamaksmisel tasumisele kuuluv maksusumma moodustab 20/80 netoväljamaksest.

Maksustamissüsteemi eripära tõttu ei teki ajutisi erinevusi varade ja kohustiste maksustamisväärtuste ning raamatupidamislike jääkväärtuste vahel ning seetõttu ei teki ka edasilükkunud tulumaksuvarasid ja -kohustisi.

Dividendidelt makstav ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna ning tulumaksukohustisena dividendide väljakuulutamise hetkel, sõltumata perioodist, mille eest dividendid välja kuulutatakse või millal dividendid tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapooled on:

- omanikud (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
- tütarettevõtted;
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 936 581	1 936 581	
Ostjatelt laekumata arved	1 963 656	1 963 656	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-27 075	-27 075	
Nõuded seotud osapoolte vastu	417 796	417 796	17
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	86 653	86 653	4
Ettemaksed	50 336	50 336	
Tulevaste perioodide kulud	48 136	48 136	
Muud makstud ettemaksed	2 200	2 200	
Tellijatelt saadaolevad nõuded	1 672 937	1 672 937	
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 164 303	4 164 303	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	640 016	640 016	
Ostjatelt laekumata arved	648 044	648 044	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-8 028	-8 028	
Nõuded seotud osapoolte vastu	929 550	929 550	17
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	16 715	16 715	4
Ettemaksed	32 726	32 726	
Tulevaste perioodide kulud	28 976	28 976	
Muud makstud ettemaksed	3 750	3 750	
Tellijatelt saadaolevad nõuded	3 550 113	3 550 113	
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 169 120	5 169 120	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tooraine ja materjal	704 744	858 666
Kokku varud	704 744	858 666

2020.a.ja 2019.a. materjalidele allahindlust ei tehtud.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	86 855	0	148 553
Üksikisiku tulumaks	0	151 052	0	184 222
Erisoodustuse tulumaks	0	1 660	0	2 094
Sotsiaalmaks	0	259 326	0	324 839
Kohustuslik kogumispension	0	12 913	0	16 553
Töötuskindlustusmaksed	0	17 674	0	22 012
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	30	0	0	566
Ettemaksukonto jääk	86 623		16 715	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	86 653	529 480	16 715	698 839

Maksude ettemaksed on kajastatud bilansi real 'Nõuded ja ettemaksed' vt.lisa 2, maksukohustused - bilansi real 'Võlad ja ettemaksed'vt lisa 9.

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
7810005634	OOO Betonelement APb	Venemaa	Raudbetonelementide turustamine	100	100

Tütarettevõtte omakapital

OOO Betonelement

Soetusmaksumus 31.12.2019 2 840

Soetusmaksumus 31.12.2020 2 840

Bilansiline maksumus 31.12.2019 0

Bilansiline maksumus 31.12.2020 0

Tütarettevõtte omakapital seisuga 31.12.2019 - 462 358

Tütaretevõtte omakapital seisuga 31.12.2020 - 420 051

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2019											
Soetusmaksumus	201 866	7 304 551	371 608	520 947	10 114 242	11 006 797	701 216	1 441 697	64 129	1 505 826	20 720 256
Akumuleeritud kulum	0	-3 742 946	-362 653	-476 677	-9 383 698	-10 223 028	-545 027	0	0	0	-14 511 001
Jääkmaksumus	201 866	3 561 605	8 955	44 270	730 544	783 769	156 189	1 441 697	64 129	1 505 826	6 209 255
Ostud ja parendused	0	0	2 743	0	278 905	281 648	14 362	0	0	0	296 010
Amortisatsioonikulu	0	-260 043	-7 015	-21 610	-286 335	-314 960	-67 369	0	0	0	-642 372
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	0	0	-360 000	-360 000	0	0	0	0	-360 000
Ümberliigitamised	0	42 301	64 970	0	1 334 426	1 399 396	0	-1 441 697	0	-1 441 697	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	42 301	64 970	0	1 334 426	1 399 396	0	-1 441 697	0	-1 441 697	0
Muud muutused	0	0	0	-1 105	0	-1 105	0	0	0	0	-1 105
31.12.2020											
Soetusmaksumus	201 866	7 346 852	437 425	410 717	11 727 573	12 575 715	715 578	0	64 129	64 129	20 904 140
Akumuleeritud kulum	0	-4 002 989	-367 772	-389 162	-10 030 033	-10 786 967	-612 396	0	0	0	-15 402 352
Jääkmaksumus	201 866	3 343 863	69 653	21 555	1 697 540	1 788 748	103 182	0	64 129	64 129	5 501 788

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
Masinad ja seadmed	2 547	5 500
Transpordivahendid	250	5 000
Arvutid ja arvutisüsteemid	2 297	500
Kokku	2 547	5 500

2020.a lõpus oli tehtud põhivara väärtuse testi. Selle põhjal juhatus otsustas allahinnata masinate ja seadmete väärtust summas 360 tuhat euro.

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2020	2019
Kasutusrendikulu	96 006	118 224

Kasutusrendikuluna on kajastatud kasutusrendi lepingute alusel autode ja arvutite perioodikulu, mis on osa Lisas 14 kajastatud Üüri ja rendi kuludest.

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Kapitalirent	354 792	49 416	305 376	0	3,4%	EUR	30.04.2025
Kapitalirent	288 023	119 624	168 399	0	3,2%	EUR	30.05.2024
Pikaajalised laenud kokku	642 815	169 040	473 775	0			
Laenukohustised kokku	642 815	169 040	473 775	0			
	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Kapitalirent	95 768	31 754	64 014	0	3,4%	EUR	01.11.2024
Kapitalirent	540 862	115 862	425 000	0	3,2%	EUR	30.05.2024
Pikaajalised laenud kokku	636 630	147 616	489 014	0			
Laenukohustised kokku	636 630	147 616	489 014	0			

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 092 002	2 092 002	
Võlad töövõtjatele	482 291	482 291	
Maksuvõlad	529 480	529 480	4
Muud võlad	73 946	73 946	
Saadud ettemaksed	246 759	246 759	
Eraldised	384 681	384 681	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 809 159	3 809 159	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 465 353	3 465 353	
Võlad töövõtjatele	499 592	499 592	
Maksuvõlad	698 839	698 839	4
Muud võlad	78 578	78 578	
Saadud ettemaksed	1 063 253	1 063 253	
Eraldised	160 609	160 609	
Kokku võlad ja ettemaksed	5 966 224	5 966 224	

Võlad tarnijatele sisaldab kohustusi konsolideerimisgrupi ettevõtetele - 2020.a summas 573 691 eurot, 2019.a summas 931 368 eurot (vaata lisa 17).

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Tulumaksu kohustus	1 726 872	2 314 860
Kokku tingimuslikud kohustised	1 726 872	2 314 860

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2019 moodustas 11 574 298 eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 2 314 860 eurot, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 10 269 334 eurot.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2020 moodustas 8 634 359 eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 1 726 872 eurot, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 6 907 487 eurot.

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 173 280	2 173 280
Osade arv (tk)	340	340

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	13 608 780	21 336 302
Soome	7 039 212	7 624 939
Läti	766 708	138 674
Rootsi	2 586 058	941 301
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	11 326	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	24 012 084	30 041 216
Kokku müügitulu	24 012 084	30 041 216
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Raudbetoonelementide tootmine	17 979 895	21 684 502
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	1 608 130	2 185 181
Arhitektitegevused	38 647	592 427
Muud teenused	4 385 412	5 579 106
Kokku müügitulu	24 012 084	30 041 216

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	9 712 215	11 179 345
Energia	302 116	325 017
Alltöövõtutööd	2 438 969	3 868 531
Ostetud teenused	3 595 283	4 184 441
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	16 048 583	19 557 334

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	217 623	228 585
Energia	10 784	10 306
Mitmesugused bürookulud	31 007	37 436
Uurimis- ja arengukulud	396 744	418 009
Lähetuskulud	48 366	151 031
Koolituskulud	31 384	25 169
Riiklikud ja kohalikud maksud	15 917	6 107
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	19 047	8 028
Juhtimiskulud	215 217	541 140
Turustuskulud	24 577	39 708
Muud üldkulud	859 452	825 021
Transpordikulud	463 678	548 460
Remondikulud	209 954	265 480
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 543 750	3 104 480

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	5 454 530	5 930 837
Sotsiaalmaksud	1 842 116	2 018 272
Muud	56 624	97 422
Kokku tööjõukulud	7 353 270	8 046 531
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	224	280
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	230	279
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 16 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2020	2019
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	0	14
Muud intressitulud	6 323	9 537
Kokku muud finantstulud ja -kulud	6 323	9 551

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaeettevõtja nimetus	Consolis OY AB
Riik, kus aruandekohustuslase emaeettevõtja on registreeritud	Soome
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaeettevõtja	Consolis SAS
Riik, kus kontserni emaeettevõtja on registreeritud	Prantsusmaa

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	901	0	1 298	116 617
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	416 895	573 691	928 252	814 751

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja	274 857	0	418 009	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 654 536	9 850 166	3 281 049	8 785 901
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 180	0	10 320	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	619 949	769 577

2019 aasta jooksul on juhtkonnale arvestatud tasu üheksale inimesele.

2020 aasta jooksul on juhtkonnale arvestatud tasu seitsmele inimesele.

Juhatus liikmete tagasikutsumisel maksab ettevõtte juhatuse liikmetele hüvitisena 6 kuu töötasu brutosumma.

Tütarettevõtetele ja teiste samasse konsolideerimisgruppi kuuluvatele ettevõtjatele on müüdud raudbetoonelemente ning ostetud lepingulisi teenuseid.

Nõuded ja ettemaksed on avalikustatud lisas 2 ning võlad ja ettemaksed lisas 9.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.06.2021

E-Betoonelement OÜ (registrikood: 10098158) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MATTI KALERVO HAUKIJÄRVI	Management board member	29.06.2021
VAIDO LEOSK	Juhatuse liige	14.06.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

E-Betoonelement OÜ osanikule

Arvamus

Meie arvates kajastab raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt E-Betoonelement OÜ (Ettevõtte) finantsseisundit seisuga 31. detsember 2020 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Mida me auditeerisime

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne sisaldab:

- bilanssi seisuga 31. detsember 2020;
- kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta; ja
- raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad olulisi arvestuspõhimõtteid ja muud selgitavat infot.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (ISA-d). Meie kohustused vastavalt nendele standarditele on täiendavalt kirjeldatud meie aruande osas „Audiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Sõltumatus

Oleme Ettevõtet sõltumatud kooskõlas Rahvusvaheliste Arvestusekspertide Eetikakoodeksite Nõukogu (IESBA) poolt välja antud kutseliste arvestusekspertide rahvusvahelise eetikakoodeksiga (sealhulgas rahvusvahelised sõltumatus standardid) (IESBA koodeks). Oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt IESBA koodeksile.

Muu informatsioon

Juhatus vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet (kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeaudiitori aruannet).

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei avalda muu informatsiooni kohta kindlustandvat arvamust.

Raamatupidamise aastaaruande auditeerimise käigus on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon sisaldab olulisi vasturääkivusi raamatupidamise aruandega või meie poolt auditi käigus saadud teadmistega või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud selle info oma aruandes välja tooma. Meil ei ole sellega seoses midagi välja tuua.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrollisüsteemi rakendamise eest, nagu juhatus peab vajalikuks, võimaldamaks pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatus kohustatud hindama Ettevõtte jätkusuutlikkust, avalikustama vajadusel infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse printsiipi, välja arvatud juhul, kui juhatus kavatseb Ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub realistlik alternatiiv eelnimetatud tegevustele.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad Ettevõtte finantsaruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja audiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Kuigi põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, ei anna ISA-dega kooskõlas läbi viidud audit garantiid, et oluline väärkajastamine alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad kas üksikult või koos mõjutada kasutajate poolt raamatupidamise aastaaruande alusel tehtavaid majanduslikke otsuseid.

Kooskõlas ISA-dega läbi viidud auditi käigus kasutame me kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi. Samuti me:

- tuvastame ja hindame riske, et raamatupidamise aastaaruandes võib olla olulisi väärkajastamisi tulenevalt pettusest või veast, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastavalt tuvastatud riskidele ning kogume piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali meie arvamuse avaldamiseks. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada varjatud kokkuleppeid, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, väaresitiste tegemist või sisekontrollisüsteemi eiramist;
- omandame arusaama auditi kontekstis asjakohasest sisekontrollisüsteemist, selleks, et kujundada auditiprotseduure sobivalt antud olukorrale, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust Ettevõtte sisekontrollisüsteemi tõhususe kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute ja nende kohta avalikustatud info põhjendatust;
- otsustame, kas juhatuse poolt kasutatud tegevuse jätkuvuse printsiip on asjakohane ning kas kogutud auditi tõendusmaterjali põhjal on olulist ebakindlust põhjustavaid sündmusi või tingimusi, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust Ettevõtte jätkusuutlikkuses. Kui me järeldame, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud oma audiitori aruandes juhtima tähelepanu infole, mis on selle kohta avalikustatud raamatupidamise aastaaruandes, või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused tuginevad audiitori aruande kuupäevani kogutud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski põhjustada Ettevõtte tegevuse jätkumise lõppemist;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab toimunud tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame infot nendega, kelle ülesandeks on Ettevõtte valitsemine, muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning oluliste auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas auditi käigus tuvastatud oluliste sisekontrollisüsteemi puuduste kohta.

Lauri Past

Vandeaudiitor, litsents nr 567

Oksana Popova

Vandeaudiitor, litsents nr 633

AS PricewaterhouseCoopers

Tegevusluba nr 6

Pärnu mnt 15, 10141 Tallinn

16. juuni 2021

Tallinn, Eesti

Audiitorite digitaalallkirjad

E-Betoonelement OÜ (registrikood: 10098158) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURI PAST	Vandeaudiitor	16.06.2021
OKSANA POPOVA	Vandeaudiitor	16.06.2021

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 574 298
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 939 939
Kokku	8 634 359
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 634 359
Kokku	8 634 359

Katta majandusaasta kahjum eelmiste perioodide jaotamata kasumist.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kokkupandavate betoonehitiste ja nende elementide tootmine	23611	17979895	74.88%	Jah
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	4424059	18.42%	Ei
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	1608130	6.70%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6712500
Faks	+372 6712555
E-posti aadress	ebe@betoonelement.ee
Veebilehe aadress	www.betoonelement.ee