

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2020

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2020

**ärinimi:** osäühing Galerii Kaks

**registrikood:** 10077280

**tänavatalu nimi, Lühike jalg 1 // 3 // Rüütli tn 2  
maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**telefon:** +372 56667066

**e-posti aadress:** amoskatrin@gmail.com

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6  |
| Lisa 2 Materiaalsed põhivarad      | 8  |
| Lisa 3 Võlad ja ettemaksed         | 8  |
| Lisa 4 Osakapital                  | 9  |
| Lisa 5 Müügitulu                   | 9  |
| Aruande allkirjad                  | 10 |

## Tegevusaruanne

Osaühing Galerii Kaks tegeles tarbekunsti müügiga.

Alates 2015. aasta sügisest lõpetati tegelemine tarbekunsti müügiga ja äriühing rendib oma ruume välja.

2020. aasta on seoses COVID-9 mõjuga maailma majandustegevusele raske olnud.

Galerii rendileping senise rentnikuga lõppes. Uut rentnikku leida on olnud raske, kuid aasta lõpus see siiski õnnestus. Meie eesmärk on 2021. aasta lõpetada edukamalt kui eelmine aasta.

Juhatuse töö eest pole tasu makstud ja juhatuse liikmete tagasikutsumisel kompensatsioone pole ette nähtud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2020    | 31.12.2019    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevarad                                   |               |               |         |
| Raha                                         | 3 186         | 792           | 1       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>3 186</b>  | <b>792</b>    |         |
| Põhivarad                                    |               |               |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 37 947        | 38 547        | 2       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>37 947</b> | <b>38 547</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>41 133</b> | <b>39 339</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustised                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 1 500         | 129           | 4       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>1 500</b>  | <b>129</b>    |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>1 500</b>  | <b>129</b>    |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 682         | 2 684         | 5       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 268           | 268           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 35 748        | 34 879        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 935           | 1 379         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>39 633</b> | <b>39 210</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>41 133</b> | <b>39 339</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2020         | 2019         |
|---------------------------------------------|--------------|--------------|
| Müügitulu                                   | 4 866        | 13 417       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -2 177       | -9 128       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -1 072       | -140         |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -600         | -600         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>1 017</b> | <b>3 549</b> |
| Intressitulud                               | 1            | 0            |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>1 018</b> | <b>3 549</b> |
| Tulumaks                                    | -83          | -2 170       |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>935</b>   | <b>1 379</b> |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud väikeettevõtte aruandena Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega.

Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning informatsiooni esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud.

Raha ja raha ekvivalendid

Rahana kajastatakse nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ostjate vastu

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Seejuures hinnatakse nõuet iga konkreetse kliendi vastu eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse alla bilansis tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Muud nõuded.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Seotud osapooled

Osapool on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele. Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu äriolukordadele;
- eelmises punktis kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmise

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 640 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Parendused

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit ning amortisatsioonimäärad jagunevad gruppide lõikes:

Materiaalse põhivara grupp Amortisatsioonimäär

Maa ja ehitised 1-5%

Põhivarale amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks vara kasulik tööiga ning selle kasutusintensiivsus. Igal bilansipäeval võrreldakse kehtestatud amortisatsioonimeetodit ja –määra vara tegeliku kasutuse, eeldatava järelejäänud kasuliku tööea ning lõppväärtusega. Kui tegelikud andmed erinevad esialgsest eeldusest oluliselt, korrigeeritakse amortisatsioonimäärasid.

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega

otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

#### Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Äriühing kajastab oma bilansis eraldist juhul, kui:

- äriühingul lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus;
- kohustuse realiseerumine on tõenäoline;
- kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Eraldis kajastatakse bilansis ainult juhul, kui selle realiseerumise tõenäosus on suurem kui 50%. Juhul, kui realiseerumise tõenäosus on väiksem kui 50%, eraldist bilansis ei moodustata, kuid võimalik kohustus avalikustatakse aruande lisades.

Eraldiste kajastamisel bilansis lähtutakse juhtkonna hinnangust eraldiste täitmiseks tõenäoliselt vajaliku summa ning eraldiste realiseerumise aja kohta. Eraldiste suurusele hinnangu andmisel kaasatakse ka eksperte väljapoolt äriühingut.

Pikaajalised eraldised kajastatakse bilansis eraldistega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas.

Juhul, kui ülaltoodud tingimused ei ole täidetud, ei moodustata bilansis eraldist, kuid seotud asjaolud avalikustatakse aruande lisades tingimusliku kohustusena.

Olulised lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis tulevikus võivad teatud tingimustel muutuda kohustuseks, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

#### Dividendide tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat äriühingu tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

#### Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse reservkapital iga-aastasest puhaskasumist. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

#### Tulu kajastamine

Tulu renditeenusest kajastatakse rendiperioodil.

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll teenuse üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

#### Aruandepäevajärgsed sündmused

Pärast aruandepäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv aruandepäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust aruandepäeval eksisteerinud asjaoludest ning tavaliselt ei kajastata selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes; need avaldatakse lisades.

## Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |          | Kokku   |
|---------------------|----------|---------|
|                     | Ehitised |         |
| <b>31.12.2018</b>   |          |         |
| Soetusmaksumus      | 60 105   | 60 105  |
| Akumuleeritud kulum | -20 958  | -20 958 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 39 147   | 39 147  |
|                     |          |         |
| Amortisatsioonikulu | -600     | -600    |
|                     |          |         |
| <b>31.12.2019</b>   |          |         |
| Soetusmaksumus      | 60 105   | 60 105  |
| Akumuleeritud kulum | -21 558  | -21 558 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 38 547   | 38 547  |
|                     |          |         |
| Amortisatsioonikulu | -600     | -600    |
|                     |          |         |
| <b>31.12.2020</b>   |          |         |
| Soetusmaksumus      | 60 105   | 60 105  |
| Akumuleeritud kulum | -22 158  | -22 158 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 37 947   | 37 947  |

## Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2020   | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|--------------|----------------|
| Muud võlad                       | 0            |                |
| Muud viitvõlad                   | 0            |                |
| Tagatisraha                      | 1 500        | 1 500          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>1 500</b> | <b>1 500</b>   |
|                                  |              |                |
|                                  | 31.12.2019   | 12 kuu jooksul |
| Muud võlad                       | 129          | 129            |
| Muud viitvõlad                   | 129          | 129            |
| Tagatisraha                      | 0            | 0              |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>129</b>   | <b>129</b>     |

Rentnikult on 2020. aastal saadud tagatisraha.



## Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 682      | 2 684      |
| Osade arv (tk) | 2          | 3          |

## Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2020  | 2019   |
|---------------------------------------------|-------|--------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |       |        |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |       |        |
| Eesti                                       | 4 866 | 13 417 |
| Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku         | 4 866 | 13 417 |
| Kokku müügitulu                             | 4 866 | 13 417 |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |       |        |
| Ruumide rent                                | 4 866 | 13 417 |
| Kokku müügitulu                             | 4 866 | 13 417 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2021

**osaühing Galerii Kaks (registrikood: 10077280) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KATRIN AMOS        | Juhatuse liige     | 27.06.2021           |
| ELNA KAASIK        | Juhatuse liige     | 29.06.2021           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2020    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 35 748        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 935           |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>36 683</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | 4866            | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                   | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------------|
| Katrin Amos    | 45301290266                               | Nõmme linnaosa,<br>Tallinn, Harju<br>maakond, Eesti | 1341 EUR<br>(Lihtomand)      |
| Elna Kaasik    | 45711160353                               | Tallinn, Harju<br>maakond, Eesti                    | 1341 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                 |
|-----------------|----------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 56667066        |
| E-posti aadress | amoskatrin@gmail.com |