

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing NORREDA

registrikood: 10397872

talu nimi: Norrenda

küla: Rumpo küla

vald: Vormsi vald

maakond: Lääne maakond

postisihnumber: 91309

telefon: +372 6505800

e-posti aadress: norrenda@elke.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Osakapital	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Norrenda põhitegevuseks on majutusteenuste osutamine ja sellega seotud teenindus.

2020. aasta müügitulu oli 26 791 eurot. Aruandeaasta kahjum oli 10 369 eurot.

2020. aasta lõpu seisuga oli ettevõttes üks töötaja. 2020. aasta tööjõukulud (sisaldab sotsiaalmakse) moodustasid 11 604 eurot.

OÜ Norrenda tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb ühest liikmest, kellele 2020. aastal töötasu ei arvestatud ega makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	15 439	916	
Nõuded ja ettemaksed	781	1 198	2
Kokku käibevarad	16 220	2 114	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	205 283	218 442	4
Kokku põhivarad	205 283	218 442	
Kokku varad	221 503	220 556	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	2 525	1 209	5
Kokku lühiajalised kohustised	2 525	1 209	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	10 000	0	
Kokku pikaajalised kohustised	10 000	0	
Kokku kohustised	12 525	1 209	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	26 500	26 500	6
Ülekurss	333 194	333 194	
Kohustuslik reservkapital	1 213	1 213	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-141 560	-115 313	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 369	-26 247	
Kokku omakapital	208 978	219 347	
Kokku kohustised ja omakapital	221 503	220 556	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	26 791	18 060	7
Mitmesugused tegevuskulud	-12 218	-19 273	
Tööjõukulud	-11 604	-11 546	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-13 158	-13 488	4
Ärikasum (kahjum)	-10 189	-26 247	
Intressikulud	-180	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-10 369	-26 247	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 369	-26 247	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Norrenda 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga (EFS). EFS on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid, mis on kehtestatud rahandusministri määrusega.

OÜ Norrenda kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Seadmetele ja muule materiaalsele põhivarale on üldjuhul määratud amortisatsiooninormiks 10-25%, kasuliku eluiga 4-10 aastat.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke

soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulum.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Seotud osapooled

Ettevõtte aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtja teised tütarettvõtjad);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Ettemaksed	781	781
Tulevaste perioodide kulud	673	673
Muud makstud ettemaksed	108	108
Kokku nõuded ja ettemaksed	781	781
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	265	265
Ettemaksed	933	933
Tulevaste perioodide kulud	673	673
Muud makstud ettemaksed	260	260
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 198	1 198

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	596	265	
Üksikisiku tulumaks	15		15
Sotsiaalmaks	196		196
Kohustuslik kogumispension	12		12
Töötuskindlustusmaksed	14		14
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	833	265	237

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018					
Soetusmaksumus	6 391	286 560	2 670	31 848	327 469
Akumuleeritud kulum	0	-61 021	-2 670	-31 848	-95 539
Jääkmaksumus	6 391	225 539	0	0	231 930
Amortisatsioonikulu		-13 488			-13 488
31.12.2019					
Soetusmaksumus	6 391	286 560	2 670	31 848	327 469
Akumuleeritud kulum	0	-74 509	-2 670	-31 848	-109 027
Jääkmaksumus	6 391	212 051	0	0	218 442
Amortisatsioonikulu		-13 159			-13 159
31.12.2020					
Soetusmaksumus	6 391	286 560	2 670	31 848	327 469
Akumuleeritud kulum	0	-87 668	-2 670	-31 848	-122 186
Jääkmaksumus	6 391	198 892	0	0	205 283

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	827	827
Võlad töövõtjatele	865	865
Maksuvõlad	833	833
Kokku võlad ja ettemaksed	2 525	2 525
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	723	723
Võlad töövõtjatele	249	249
Maksuvõlad	237	237
Kokku võlad ja ettemaksed	1 209	1 209

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	26 500	26 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	26 791	18 060
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	26 791	18 060
Kokku müügitulu	26 791	18 060
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Renditasud	24 087	12 058
Majutusteenus	2 704	6 002
Kokku müügitulu	26 791	18 060

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	8 673	8 630
Sotsiaalmaksud	2 931	2 916
Kokku tööjõukulud	11 604	11 546
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Elke Grupi AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Elke Grupi AS
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019
	Kohustised
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	179

Laenud

2020	Saadud laenud	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja					
Saadud laen	10 000	180	2.5%	euro	2025

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja	500	9 449	500	13 176
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 689	16 079	2 326	3 824

Ettevõtte juhatuse liikmele 2020. aastal töötasu ei arvestatud ega makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.03.2021

Osaühing NORREDA (registrikood: 10397872) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIHO SEPP	Juhatuse liige	03.03.2021

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-141 560
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 369
Kokku	-151 929
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-151 929
Kokku	-151 929

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-141 560
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 369
Kokku	-151 929
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-151 929
Kokku	-151 929

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	24087	89.91%	Jah
Puhkeküla ja puhkelaager	55203	2704	10.09%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
ELKE GRUPI AKTSIASELTS	10064981	Eesti	26500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6505800
E-posti aadress	norrenda@elke.ee