

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing Tradehouse

registrikood: 10871457

tänavanimi, maja number: Peterburi tee 47c

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11415

telefon: +372 6730300, +372 53442102

e-posti aadress: info@tradehouse.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 5 Varud	14
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	15
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	15
Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad	16
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	17
Lisa 12 Müügitulu	18
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 15 Kasutusrent	19
Lisa 16 Tööjõukulud	20
Lisa 17 Seotud osapooled	20
Lisa 18 Sündmused pärast aruandekuupäeva	22
Aruande allkirjad	23
Vandeaudiitori aruanne	24

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Tradehouse OÜ asutati 10.05.2002. Tradehouse OÜ põhitegevusalaks on kosmeetika ja tualetitarvete jaemüük spetsialiseeritud kauplustes.

Peamiseks majandustegevuseks 2020. aastal oli kosmeetika ja tualetitarvete jaemüük spetsialiseeritud kauplustes.

Müügitulust moodustas 76,31% kosmeetika ja tualetitarvete jaemüük spetsialiseeritud kauplustes, 21,11% mööbli ja valgustite jaemüük spetsialiseeritud kauplustes ja 1,68% muu toidukaupade jaemüük spetsialiseeritud kauplustes.

09.07.2020 sõlmiti jagunemisleping, mille alusel läksid Wiserby OÜ ja Luuv OÜ alates 01.09.2020 Tradehouse OÜ omandusest üle Green Estonia OÜ omandusse. Samuti sai Tradehouse OÜ omanikuks Angela Kivimaa asemel Green Estonia OÜ.

Personal

Töötajaid oli 2020. aastal keskmiselt 113. Palgafond aastal 2020 oli 2 370 451 eurot, sotsiaalmaksud moodustasid sellest 596 011 eurot ning palgakulu 1 774 440 eurot. Juhatusel liikme palgakulu oli 25 562 eurot. Tööjõukulud suurenesid aastaga 1,28%. Juhatusel liikmele lahkumisel või vabastamisel täiendavaid kompensatsioone ja hüvitisi ette nähtud ei ole.

Investeeringud

2020 majandusaastal tehti peamisi investeeringuid Tartu kaupluse laiendusse, remonti ja sisustuse parendusse, kokku 80 tuhat eurot. Müügiesindajate autod VW Golf'id vahetati välja VW T-Rock mudelite vastu, investeeringu suurus 200 tuhat eurot. Liising lõppes VW Crafter kaubikul, mis soetati ettevõttele hinnaga 12 tuhat eurot. Laos valmis lõplikult automaatne kaubalifti ja elevaatorsüsteem koos sorteeriga, investeering 124 tuhat eurot.

Realiseeriti mitmeid autosid, kokku müügihinnas 146 tuhat eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

19.01.2021 muutus ettevõtte omanike struktuur.

Järgmise majandusaasta peamiseks eesmärgiks on jätkuvalt laiendada müüki läbi e-kanali lõpptarbijale ning laiendada uutele turgudele. Eesmärk on suurendada müüki.

Aruandeaastal ja ka järgneval majandusaastal on ettevõtte tegevus olnud mõjutatud, läbi poodide sulgemise, kogu maailmas viiruse Covid-19 puhangust. Täna seisuga olemasoleva teabe põhjal on raske hinnata, kui pikalt ja millisel määral viiruse puhang mõjutab ettevõtte tegevust. Juhtkond jälgib arengut tähelepanelikult ja võtab vajadusel ennetavaid meetmeid kasutusele mõjude minimeerimiseks.

Peamised finantssuhtarvud

Peamised finantssuhtarvud	2020	2019
Müügitulu (tuh eur)	19 304	16 805
Käibe kasv %	15%	18%
Puhaskasum (tuh eur)	3 072	2 381
Kasumi kasv %	29%	110%
Käibe puhasrentaablus %	16%	14%
Käibevara (tuh eur)	8 069	7 368
Lühiajalised kohustused (tuh eur)	3 697	1 795

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,18	4,10
Varad (tuh eur)	9 455	8 214
ROA %	32%	29%
Omakapital (tuh eur)	5 758	6 419
ROE %	53%	37%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2020 - \text{müügitulu } 2019) / \text{müügitulu } 2019 * 100$

Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2020 - \text{puhaskasum } 2019) / \text{puhaskasum } 2019 * 100$

Käibe puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 457 236	2 398 127	2
Nõuded ja ettemaksed	400 151	833 624	3
Varud	5 212 055	4 135 918	5
Kokku käibevarad	8 069 442	7 367 669	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 500	8 658	6,7
Nõuded ja ettemaksed	312 377	332 377	3
Materiaalsed põhivarad	470 658	494 841	8
Immateriaalsed põhivarad	600 223	10 617	9
Kokku põhivarad	1 385 758	846 493	
Kokku varad	9 455 200	8 214 162	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	3 697 203	1 794 761	10
Kokku lühiajalised kohustised	3 697 203	1 794 761	
Kokku kohustised	3 697 203	1 794 761	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 683 448	4 035 095	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 071 737	2 381 494	
Kokku omakapital	5 757 997	6 419 401	
Kokku kohustised ja omakapital	9 455 200	8 214 162	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	19 304 310	16 805 030	12
Muud äritulud	155 202	28 707	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-10 643 044	-9 366 240	13
Mitmesugused tegevuskulud	-2 324 084	-2 478 969	14
Tööjõukulud	-2 370 451	-2 340 402	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-189 737	-147 988	8,9
Muud ärikulud	-45 617	-33 936	
Ärikasum (kahjum)	3 886 579	2 466 202	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	0	1 509	7
Intressitulud	9 313	13 363	
Intressikulud	0	-598	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 895 892	2 480 476	
Tulumaks	-824 155	-98 982	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 071 737	2 381 494	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	3 886 579	2 466 202	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	189 737	147 988	8,9
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-14 936	-11 643	8,9
Muud korrigeerimised	0	2 945	
Kokku korrigeerimised	174 801	139 290	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	48 969	86 980	
Varude muutus	-1 076 137	-230 814	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	727 816	210 952	
Kokku rahavood äritegevusest	3 762 028	2 672 610	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-901 850	-189 744	
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	13 411	36 250	
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	0	-1 000	
Antud laenud	0	-230 000	17
Antud laenude tagasimaksed	530 000	100 000	17
Laekunud intressid	22 852	7 455	17
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-335 587	-277 039	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud intressid	0	-598	
Makstud dividendid	-2 704 536	-423 817	
Makstud ettevõtte tulumaks	-662 796	-104 937	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 367 332	-529 352	
Kokku rahavood	59 109	1 866 219	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 398 127	531 908	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	59 109	1 866 219	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 457 236	2 398 127	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2018	2 556	256	4 435 095	4 437 907
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	2 381 494	2 381 494
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-400 000	-400 000
31.12.2019	2 556	256	6 416 589	6 419 401
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	3 071 737	3 071 737
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-3 717 803	-3 717 803
Muud muutused omakapitalis			-15 338	-15 338
31.12.2020	2 556	256	5 755 185	5 757 997

Muud muutused omakapitalis on seotud jagunemislepingu alusel bilansist välja kantud varadega.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Käesoleva raamatupidamise aastaaruande näol on tegu keskmise suurusega ettevõtja täismahus aruandega, mis koosneb neljast põhiaruandest ning lisadest.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Tradehouse OÜ-l on tütarettevõtte Femell Professional OÜ. Konsolideeritud aruannet ei ole esitatud, kuna tütarettevõttes ei ületa bilansimaht ja müügitulu 5% emaettevõtte vastavaid näitajaid.

Vastavalt 09.07.2020 sõlmitud jagunemislepingule (eraldumise teel) ei ole alates 01.09.2020 Wiserby OÜ enam Tradehouse OÜ tütarettevõtte ning Luuv OÜ Tradehouse OÜ sidusettevõtte.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Seoses aastaaruande esitusviisi muutustega, on algsaldodes seisuga 31.12.2019 tehtud järgnevad muudatused.

Lisarea nimetus	31.12.2019	Muutus	31.12.2019
Kasumiaruanne			
Müügitulu	16 941 799	-136 769	16 805 030
Muud äritulud	69 736	-41 029	28 707
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 407 269	41 029	-9 366 240
Muud ärikulud	-170 705	136 769	-33 936
Bilanss			
Käibevarad			
Nõuded ja ettemaksed	1 146 001	-312 377	833 624
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	20 000	312 377	332 377

Raha

Raha ning raha lähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas kajastatud varad ja kohustused on aruandepäeva seisuga ümber hinnatud eurodesse aruandepäeval kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse kõiki ettevõtteid, mille üle teisel ettevõttel (emaettevõttel) on valitsev mõju. Valitseva mõju olemasolu eeldatakse juhul kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõigusest, v.a erandjuhud kui on

võimalik selgelt tõendada, et sellise hääleõigusega ei kaasne valitsevat mõju. Valitsev mõju eksisteerib ka siis, kui emaettevõttele kuulub tütarettevõttes 50% või vähem hääleõigusest, kuid emaettevõtte omab tegelikku valitsevat mõju rohkem kui 50% hääleõiguse üle kokkuleppe alusel teiste investoritega, omab ettevõtte finants- ja tegevuspoliitika üle valitsevat mõju põhikirja või lepingu alusel, suudab määrata või tagasi kutsuda enamust tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani (nt äriühingu juhatuse ja nõukogu) liikmetest või suudab määrata tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani koosolekute otsuseid.

Sidusettevõteteks loetakse kõiki ettevõtteid, mille üle investorettevõtte omab olulist, kuid mitte valitsevat mõju. Olulise mõju olemasolu eeldatakse juhul kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusest, v.a erandjuhud kui on võimalik selgelt tõendada, et sellise hääleõigusega ei kaasne olulist mõju. Erandjuhtudel võib oluline mõju esineda ka väiksema kui 20%-lise osaluse korral.

Investeeringud tütarettevõtetesse kajastatakse kapitaliosaluse meetodil.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse kapitaliosaluse meetodil.

Kapitaliosaluse meetod

Kapitaliosaluse meetodi kohaselt korrigeeritakse soetusmaksumust järgmistel perioodidel investori osalusega investeeringuobjekti omakapitalis toimunud muutustes ning investeeringuobjekti varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste ostuanalüüsis leitud õiglase väärtuse ja bilansilise väärtuse vahe elimineerimise või amortisatsiooniga. Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerimata kasumid elimineeritakse. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus. Juhul kui investeerija osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava investeeringuobjekti kahjumis ületab investeeringuobjekti bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning hinnatakse alla selliseid pikaajalisi nõudeid, mis sisuliselt moodustavad osa investeeringust. Edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui investeerija on garanteerinud või kohustatud rahuldama investeeringuobjekti kohustusi, kajastatakse bilansis vastavat kohustust.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, viiakse läbi vara väärtuse test.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste finantsvarade korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse finantsvara algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgmistel perioodidel intressitulu sisemise intressimäära meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Laos on müügiks soetatud kaup, kulukskandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Neto realiseerimisväärtus on toote hinnanguline müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Kui immateriaalse vara kasuliku eluiga ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, eeldatakse, et kasulik eluiga on 10 aastat.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	5 aastat
Muud masinad ja seadmed	5 aastat
Arvutid ja arvutisüsteemid	3 aastat
Muu materiaalne põhivara	4 aastat
Immateriaalne põhivara	3 - 10 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kõiki rendilepinguid kajastatakse järjepidevalt kapitalirendi meetodil või kasutusrendi meetodil, vastavalt sellele, millisele rendilepingu definitsioonile rendileping vastab.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna, kasutusrendi intressimaksed kajastatakse kasumiaruandes kasutusrendimaksede juures mitmesuguste tegevuskulude all.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, kui ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva või kui laenuandjal oli õigus bilansipäeval finantskohustust tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui on tekkinud seaduslik õigus dividendide saamiseks.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 01.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Alates 2019. aastast rakendub regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% (14/86 netoväljamaksest). Sealjuures kohaldub madalam maksumäär 2019. aastal makstavatele dividendidele, mille summa moodustab kuni 1/3 aastal 2018 jaotatud ja maksustatud netodividendidest ja 2020. aastal makstavatele dividendidele, mille summa moodustab kuni 1/3 aastal 2018 ja 2019 jaotatud ja maksustatud netodividendidest ning 2021. aastal makstavatele dividendidele, mille summa moodustab kuni 1/3 aastal 2018, 2019 ja 2020 jaotatud ja maksustatud netodividendidest. Ülejäänud dividendidele rakendub endiselt määr 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud Tradehouse OÜ-ga (edaspidi Ettevõtte) sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Isik või selle lähedane pereliige (st pereliige, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks abikaasa, elukaaslane või laps) on seotud Ettevõttega, kui see isik:

(a) on Ettevõtte juhatuse liige (st isik, kellel on volitused ettevõtte tegevuse kavandamiseks ja juhtimiseks, ning kes kannab selle eest vastutust); või

(b) omab valitsevat või osalist mõju Ettevõtte üle.

Ettevõtte on seotud teise ettevõttega, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest:

(a) teine ettevõtte ja Ettevõtte on ühise valitseva mõju all (st nad on kas sama kontserni liikmed või neid kontrollib sama isik (või selle isiku lähedane pereliige));

(b) üks ettevõtte on kolmanda osapoole (kelleks võib olla nii ettevõtte kui isik) ettevõtte valitseva mõju all olev ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapoole (juhul kui kolmandaks osapooleks on isik, siis selle isiku või tema lähedase pereliikme) olulise mõju all olev ettevõtte;

(c) teine ettevõtte omab Ettevõtte üle valitsevat või olulist mõju;

(d) teine ettevõtte on Ettevõtte valitseva või olulise mõju all;

(e) teised ettevõtted, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad valitsevat või olulist mõju Ettevõtte üle.

Aruandekuupäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnedid aruandekuupäeva, 31. detsembri 2020 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Sündmused pärast aruandekuupäeva, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemit, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Sularaha kassas	65 876	42 887
Arvelduskontod	2 391 360	2 355 240
Kokku raha	2 457 236	2 398 127

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	298 844	298 844		
Ostjatelt laekumata arved	312 730	312 730		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-13 886	-13 886		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5	5		4
Ettemaksed	24 056	24 056		
Tulevaste perioodide kulud	24 056	24 056		
Tagatisrahad	381 352	68 975	312 377	
Muud lühiajalised nõuded	2 041	2 041		
Aruandev isik	6 230	6 230		
Kokku nõuded ja ettemaksed	712 528	400 151	312 377	

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	201 767	201 767		
Ostjatelt laekumata arved	214 474	214 474		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-12 707	-12 707		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 373	1 373		4
Muud nõuded	543 540	523 540	20 000	
Laenunõuded	530 000	510 000	20 000	
Intressinõuded	13 540	13 540		
Ettemaksed	27 556	27 556		
Tulevaste perioodide kulud	27 556	27 556		
Tagatisrahad	381 352	68 975	312 377	
Muud lühiajalised nõuded	1 853	1 853		
Aruandev isik	8 560	8 560		
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 166 001	833 624	332 377	

Ostjatelt laekumata arved sisaldavad 31.12.2020 seisuga pankla laekumata kaardimaksesummasid väärtuses 21 458 eurot (31.12.2019 seisuga 74 922 eurot).

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		617 942		85 788
Käibemaks		164 310		153 735
Üksikisiku tulumaks		21 961		21 994
Sotsiaalmaks		49 525		49 083
Kohustuslik kogumispension		2 827		2 659
Töötuskindlustusmaksed		3 506		3 446
Ettemaksukonto jääk	5		1 373	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5	860 071	1 373	316 705

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Müügiks ostetud kaubad	5 133 778	4 002 588
Ettemaksed varude eest	78 277	133 330
Kokku varud	5 212 055	4 135 918

Aruandeaastal oli varude allahindlus ja mahakandmine summas 31 598 eurot ning 2019. aastal summas 15 193 eurot (vt lisa 13).

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
12784426	Wiserby OÜ	Eesti	62011 Programmeerimine	100	0
14188303	Femell Professional OÜ	Eesti	46191 Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2019	Muud muutused	31.12.2020
Wiserby OÜ	0	0	0
Femell Professional OÜ	2 500		2 500
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 500	0	2 500

Vastavalt 09.07.2020 sõlmitud jagunemislepingule (eraldumise teel) ei ole Wiserby OÜ alates 01.09.2020 enam Tradehouse OÜ tütarettevõtte.

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2020					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
14263009	Luuu OÜ	Eesti	20421 Parfüümide ja tualetitarvete tootmine	40	0

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2019	Muud muutused	31.12.2020
Luuu OÜ	6 158	-6 158	0
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	6 158	-6 158	0

Vastavalt 09.07.2020 sõlmitud jagunemislepingule (eraldumise teel) ei ole Luuu OÜ alates 01.09.2020 enam Tradehouse OÜ sidusettevõtte.

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

							Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
31.12.2019							
Soetusmaksumus	53 785	41 858	158 296	253 939	416 880	122 880	793 699
Akumuleeritud kulum	-12 793	-18 540	-54 557	-85 890	-212 968		-298 858
Jääkmaksumus	40 992	23 318	103 739	168 049	203 912	122 880	494 841
Ostud ja parendused	230 454	15 640	14 914	261 008	39 884	958	301 850
Muud ostud ja parendused	230 454	15 640	14 914	261 008	39 884	958	301 850
Amortisatsioonikulu	-47 359	-14 209	-32 616	-94 184	-94 338		-188 522
Müügid (jääkmaksumuses)	-131 199	-6 312		-137 511			-137 511
Ümberliigitamised			123 838	123 838		-123 838	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest			123 838	123 838		-123 838	0
31.12.2020							
Soetusmaksumus	111 991	34 605	297 048	443 644	456 764	0	900 408
Akumuleeritud kulum	-19 103	-16 168	-87 173	-122 444	-307 306		-429 750
Jääkmaksumus	92 888	18 437	209 875	321 200	149 458	0	470 658

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020
Masinad ja seadmed	152 447
Transpordivahendid	146 088
Arvutid ja arvutisüsteemid	6 359
Kokku	152 447

Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Firmaväärtus	Arvutitarkvara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2019				
Soetusmaksumus	11 357	1 100		12 457
Akumuleeritud kulum	-1 326	-514		-1 840
Jääkmaksumus	10 031	586		10 617
Ostud ja parendused			600 000	600 000
Amortisatsioonikulu	-852	-363		-1 215
Muud muutused	-9 179			-9 179
31.12.2020				
Soetusmaksumus	0	1 100	600 000	601 100
Akumuleeritud kulum	0	-877		-877
Jääkmaksumus	0	223	600 000	600 223

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 296 984	1 296 984	
Võlad töövõtjatele	204 308	204 308	
Maksuvõlad	860 071	860 071	4
Muud võlad	1 123 506	1 123 506	
Dividendivõlad	1 054 450	1 054 450	
Muud viitvõlad	69 056	69 056	
Saadud ettemaksed	37 172	37 172	
Muud saadud ettemaksed	37 172	37 172	
Krediitkaardikohustus	3 507	3 507	
Dividendide tulumaks	171 655	171 655	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 697 203	3 697 203	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 139 560	1 139 560	
Võlad töövõtjatele	187 221	187 221	
Maksuvõlad	316 705	316 705	4
Muud võlad	104 230	104 230	
Dividendivõlad	41 183	41 183	
Muud viitvõlad	63 047	63 047	
Saadud ettemaksed	30 896	30 896	
Muud saadud ettemaksed	30 896	30 896	
Krediitkaardikohustus	5 853	5 853	
Dividendide tulumaks	10 296	10 296	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 794 761	1 794 761	

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	4 677 714	5 133 271
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	1 077 471	1 283 318
Kokku tingimuslikud kohustised	5 755 185	6 416 589

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2020 moodustas 5 755 185 eurot. Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb sellega tulumaksukulu tavamääras 20/80 ja madalamas maksumääras 14/86 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2021. a kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei ületaks jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2020.

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	1 227 263	841 187
Rootsi	24 929	10 551
Eesti	17 897 498	15 771 741
Läti	100 755	93 835
Leedu	15 533	19 138
Taani	1 847	2 557
Poola	0	23 618
Suurbritannia	3 117	1 994
Hispaania	2 063	2 194
Iirimaa	1 101	621
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	5 882	4 385
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	19 279 988	16 771 821
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	12 367	13 554
Venemaa	4 261	9 117
Ameerika Ühendriigid	1 520	983
Korea Vabariik	281	1 187
Taiwan	170	3 870
Šveits	1 779	173
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	3 944	4 325
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	24 322	33 209
Kokku müügitulu	19 304 310	16 805 030
Müügitulu tegevusalade lõikes		
47751 Kosmeetika ja tualetitarvete jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	14 730 660	12 648 278
47591 Mööbli ja valgustite jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	4 075 637	3 812 315
33121 Masinate ja seadmete remont	1 683	2 213
49411 Kaubavedu maanteel	80 441	47 781
85599 Muu mujal liigitamata koolitus	65 158	62 285
77399 Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jms materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	27 107	46 476
47291 Muu toidukaupade jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	323 624	185 682
Kokku müügitulu	19 304 310	16 805 030

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2020	2019
Varude allahindlus ja mahakandmine	31 598	15 193
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	10 246 225	9 077 424
Transpordikulud	304 666	216 177
Toodete koolitus	17 746	27 524
Muud	42 809	29 922
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	10 643 044	9 366 240

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	972 275	967 897
Energia	91 740	95 514
Lähetuskulud	3 272	45 163
Koolituskulud	98 147	27 734
Riiklikud ja kohalikud maksud	35 905	41 037
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	2 488	1 578
Sidekulud	17 152	17 849
Reklaam	204 346	254 366
Autokulud	45 337	57 444
Pangateenused	113 794	86 836
Raamatupidamisteenused	74 574	74 229
Ruumide remont ja sisustus	80 879	130 835
Töövahendid	26 371	54 882
Ruumide halduskulud	238 055	255 528
Töötajatega seotud kulud	10 430	51 225
IT, tarkvara, veeb	29 542	40 806
Pakkematerjalid, tooteetiketid jms	92 485	66 103
Tollimaksud, tollimaakler, riigilõiv	29 763	27 496
Tehnika, seadmed, elektroonika	33 152	62 298
Raamatud, ajalehed, trükised, voldikud	14 458	15 082
Kindlustus ruumid, sisustus ja kaup	5 359	7 528
Juriidilised kulud	28 311	1 075
Muud	76 249	96 464
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 324 084	2 478 969

Lisa 15 Kasutusrent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2020	2019
Kasutusrendikulu	990 168	992 366
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2020	31.12.2019
12 kuu jooksul	667 439	17 893
1-5 aasta jooksul	3 337 196	12 423

Kasutusrendikuluna on kajastatud renditavate autode ning ruumide tasud.

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	1 774 440	1 752 536
Sotsiaalmaksud	596 011	587 866
Kokku tööjõukulud	2 370 451	2 340 402
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	113	117
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	91	97
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	21	19
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Green Estonia OÜ
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	23 439	0	0	0
Tütarettevõtjad	0	0	512 933	0
Sidusettevõtjad	0	0	30 607	2 206
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	117 041	0	208	0

Laenud

2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tütarettevõtjad						
Wiserby OÜ	0	500 000	21 686	3%	EUR	31.07.2020 - 31.08.2020
Sidusettevõtjad						
Luuu OÜ	0	30 000	1 166	2%	EUR	30.04.2020 - 30.04.2022

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tütarettevõtjad						
Wiserby OÜ	200 000	100 000	7 455	3%	EUR	31.12.2019 - 31.12.2022
Sidusettevõtjad						
Luuu OÜ	30 000	0	0	3%	EUR	30.04.2020 - 30.04.2022

Garantiid

2020	Saadud garantiid	Lõpptähtaeg
Tütarettevõtjad		
Wiserby OÜ	0	31.08.2020
2019	Saadud garantiid	Lõpptähtaeg
Tütarettevõtjad		
Wiserby OÜ	500 000	31.12.2022

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja	0	2 000	0	0
Tütarettevõtjad	0	8 753	0	12 756
Sidusettevõtjad	28 324	1 385	21 532	1 352
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	2 450	0	1 397
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	10 311	0	10 401

Põhivarade ostud ja müügid

	2020		2019	
	Ostetud põhivara	Müüdud põhivara	Ostetud põhivara	Müüdud põhivara
Emaettevõtja	0	17 533	0	0
Tütarettevõtjad	600 000	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	96 745	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	49 088	23 620

Arvestatud tasud on kajastatud sotsiaalmaksudeta.

Seotud isikutega ostutehingud on kaupade ostutehingud 28 324 eurot ja põhivara ostutehingud 600 000 eurot. Seotud isikutega müügitehingud on kaupade müügitehingud 15 586 eurot ja finantsteenuste müügitehingud 9 313 eurot ning põhivarade müügitehingud 114 278 eurot.

Lisa 18 Sündmused pärast aruandekuupäeva

19.01.2021 muutus ettevõtte omanike struktuur.

BaltCap Growth Fund EuVECA usaldusfond omandas 75 protsendilise ettevõtte osaluse.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.06.2021

Osaühing Tradehouse (registrikood: 10871457) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIRIT TAMMOJA	Juhatuse liige	11.06.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Tradehouse OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Tradehouse OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2020, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muud selgitavat informatsiooni.

Meie arvates kajastab lehekülgedel 5 kuni 22 esitatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2020 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspterte eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon sisaldab tegevusaruannet, kuid ei sisalda raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei esita selle kohta mitte mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga on meil kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seejuures, kas see lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või teadmistest, mille auditi käigus omandasime, või kas see näib olevat muul viisil oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme oma töö alusel järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, siis oleme kohustatud sellest asjaolust teavitama. Meil ei ole sellega seoses millestki teavitada.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ja sellise sisekontrolli eest, mida juhatuse peab vajalikuks, et oleks võimalik koostada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruanne.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatuse kohustatud hindama, kas ettevõtte suudab oma tegevust jätkata, esitama infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta, kui see on asjakohane, ja kasutama arvestuses tegevuse jätkuvuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb ettevõtte likvideerida või selle tegevuse lõpetada või kui tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte finantsaruandlusprotsessi järelevalve eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise esinemisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) teostatud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Rahvusvaheliste auditeerimise standardite (Eesti) kohase auditi käigus kasutame kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi vältel.

Lisaks:

- teeme kindlaks raamatupidamise aastaaruande pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid ja hindame neid, kavandame riskidele vastavad auditiprotseduurid ja teostame neid ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, informatsiooni tahtlikku esitamata jätmist või väärresitust või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi jaoks asjakohasest sisekontrollist, et kavandada antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte selleks, et avaldada arvamus ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse raamatupidamishinnangute ja nende kohta avalikustatud informatsiooni põhjendatust;
- teeme järelduse selle kohta, kas arvestuses tegevuse jätkuvuse alusprintsipi kasutamine juhatuse poolt on asjakohane ja kas hangitud auditi tõendusmaterjali põhjal esineb sündmustest või tingimustest tulenevat olulist ebakindlust, mis võib tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte jätkuva tegutsemise suhtes. Kui järeldame, et eksisteerib oluline ebakindlus, siis oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud informatsioonile või kui avalikustatud informatsioon on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad kuni vandeauditori aruande kuupäevani hangitud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad põhjustada seda, et ettevõtte ei jätkka oma tegevust;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab selle aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi õiglasel viisil.

Vahetame informatsiooni nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, muuhulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute, kaasa arvatud auditi käigus tuvastatud märkimisväärsete sisekontrolli puuduste kohta.

/allkirjastatud digitaalselt/

Helen Veetamm
Vandeauditori number 606

Siim Külasepp
Vandeauditori number 698

KPMG Baltics OÜ
Audiitorettevõtja tegevusloa number 17
Narva mnt 5, 10117 Tallinn
11.06.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Tradehouse (registrikood: 10871457) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELEN VEETAMM	Vandeaudiitor	11.06.2021
SIIM KÜLASEPP	Vandeaudiitor	11.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 683 448
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 071 737
Kokku	5 755 185
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 755 185
Kokku	5 755 185

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kosmeetika ja tualetitarvete jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47751	14730660	76.31%	Jah
Mööbli ja valgustite jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47591	4075637	21.11%	Ei
Muu toidukaupade jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47291	323624	1.68%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	80441	0.42%	Ei
Muu mujal liigitamata koolitus	85599	65158	0.34%	Ei
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	27107	0.14%	Ei
Masinate ja seadmete remont	33121	1683	0.01%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6730300
Mobiiltelefon	+372 53442102
E-posti aadress	info@tradehouse.ee