

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

nimi: AIANDUSÜHISTU JUBILEINÕI AIAD

registrikood: 80105753

tänavatänu nimi, Kangelaste prospekt 8a-31
maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 20603

telefon: +372 55993342

e-posti aadress: jubileinoi@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Võlad tarnijatele	10
Lisa 7 Muud võlad	10
Lisa 8 Liikmetelt saadud tasud	11
Lisa 9 Annetused ja toetused	11
Lisa 10 Muud tulud	11
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne
AÜ Jubileinõi tegevuse eesmärk on maaomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja Aedaühistu liikmete ühiste huvide esindamine.
Aeda Jubileinõi omandab 125 maaosa.
Üldpind aeda Jubileinõi - 8,9 ga.
Maaosad pind -6,9 ga.
Aedaühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb 4 liikmest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	18 514	22 875	2
Nõuded ja ettemaksed	1 141	1 774	3
Kokku käibevarad	19 655	24 649	
Kokku varad	19 655	24 649	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	9 790	16 322	5
Kokku lühiajalised kohustised	9 790	16 322	
Kokku kohustised	9 790	16 322	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	8 327	13 169	
Aruandeaasta tulem	1 538	-4 842	
Kokku netovara	9 865	8 327	
Kokku kohustised ja netovara	19 655	24 649	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	12 346	44 107	8
Annetused ja toetused	6 436	0	9
Muud tulud	2 186	44	10
Kokku tulud	20 968	44 151	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	0	-32 923	
Jagatud annetused ja toetused	-6 436	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-4 143	-7 295	11
Tööjõukulud	-8 851	-8 775	12
Kokku kulud	-19 430	-48 993	
Põhitegevuse tulem	1 538	-4 842	
Aruandeaasta tulem	1 538	-4 842	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	1 538	-4 842	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	633	-1 079	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-6 532	15 065	
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	0	-1 069	
Kokku rahavood põhitegevusest	-4 361	8 075	
Kokku rahavood	-4 361	8 075	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	22 875	14 800	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-4 361	8 075	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	18 514	22 875	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2018	13 169	13 169
Korrigeeritud saldo 31.12.2018	13 169	13 169
Aruandeaasta tulem	-4 842	-4 842
31.12.2019	8 327	8 327
Korrigeeritud saldo 31.12.2019	8 327	8 327
Aruandeaasta tulem	1 538	1 538
31.12.2020	9 865	9 865

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AÜ Jubileinõi raamatupidamise aastaaruanne 2020. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud, raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti euro.

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhise ja soetusmaksumuse põhimõtteid.

Raha

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Annetused ja toetused

Kohalik omavalitsus rahastas elektrivarustuse renoveerimist 15 000 euroga. (pärast tööd)

2020. aastal kulus sellest summast 6436 eurot aianduspartnerluses osaliseks teeremondiks.

Tulud

Tulu kajastamine

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Tulud koosnevad hooldus- ja sihtotstarbelistest tasudest. Aedaühistu liikmete poolt makstavad tasud remontideks kajastatakse tuluna nendel perioodidel, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks liikmetasud on mõeldud. Teenuste ja maksete vahendamisel ei kajasta aedaühistu makstud summasid oma kuluna ega saadud summasid oma tuluna, vaid neid kajastatakse vastavalt nõude ja kohustusena

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
arvelduskontod	18 514	22 875
Kokku raha	18 514	22 875

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	852	852
Ostjatelt laekumata arved	852	852
Muud nõuded	289	289
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 141	1 141
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 145	1 145
Ostjatelt laekumata arved	1 145	1 145
Muud nõuded	629	629
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 774	1 774

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Ostjatelt laekumata arved	1 141	1 774
liikmemaksu nõue	560	893
liikmemaksu ettemaks	162	212
nõue omanikele elektri eest tasuda	130	40
järeilmaksuvõlg	289	629
Kokku nõuded ostjate vastu	1 141	1 774

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	469	469
Muud võlad	595	595
Saadud ettemaksed	8 564	8 564
Tulevaste perioodide tulud	8 564	8 564
liikmemaksu ettemaks	162	162
Kokku võlad ja ettemaksed	9 790	9 790
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	515	515
Muud võlad	595	595
Muud viitvõlad	595	595
Saadud ettemaksed	15 000	15 000
Tulevaste perioodide tulud	15 000	15 000
liikmemaksu ettemaks	212	212
Kokku võlad ja ettemaksed	16 322	16 322

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
võlad tarnijatele	469	515
Kokku võlad tarnijatele	469	515

Lisa 7 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Kokku muud võlad	595	595
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	595	595
puhkusereserv	595	595
Kokku muud võlad	595	595

Lisa 8 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2020	2019
Mittesihotstarbelised tasud		
Sisseastumistasud	64	128
Hooldustasud	3 471	3 471
maamaks	4	4
sissemaksed kaitse aed	7 037	7 037
eest ei tule sotsiaal - kasulik töö	1 770	75
Sihotstarbelised tasud		
Remonditasud	0	32 923
Metallivahetus	0	469
Kokku liikmetelt saadud tasud	12 346	44 107

Lisa 9 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2020	2019
Sihntinantseerimine tegevuskuludeks	6 436	
Kokku annetused ja toetused	6 436	
sh eraldi kohaliku omavalitsuse eelarvest		15 000

Lisa 10 Muud tulud

(eurodes)

	2020	2019
Trahvid, viivised ja hüvitised	4	44
sissepääsul liikmed aed ühing	0	0
puhkuse reserv	0	0
teenuste vahendus	2 182	0
Kokku muud tulud	2 186	44

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2020	2019
prüügiveo teenused	-1 203	-654
panga teenused	-22	-19
materjalide ostukulud	-441	-1 092
juriidilised kulud	0	0
büroomaterjalid	-74	-21
maamaks	-13	-22
transporditeenused	-2 264	0
toiteallika renoveerimine	0	-4 000
teenuste vahendus	0	-911
enammake tagasimakse	0	-460
Muud	-126	-116
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-4 143	-7 295

Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	-7 612	-7 564
Sotsiaalmaksud	-1 178	-1 151
Pensionikulu	-61	-60
Kokku tööjõukulud	-8 851	-8 775
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

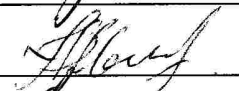
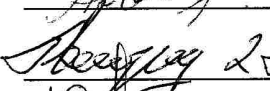
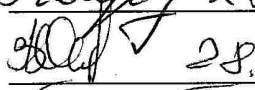
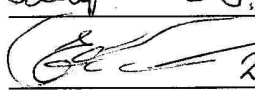
Lisa 13 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2020	31.12.2019
Füüsilisest isikust liikmete arv	125	114
Juriidilisest isikust liikmete arv	5	5

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2021

AIANDUSÜHISTU JUBILEINÕI AIAD (registrikood: 80105753) 01.01.2020 - 31.12.2020
majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Kuupäev ja allkiri
Liubov Gorokhova	Juhatuseliige	 27.06.21
Nikolay Myshanskiy	Juhatuseliige	 27.06.21
Vassili Gvirdžišvili	Juhatuseliige	 27.06.21
Viktor Šemarin	Juhatuseliige	 28.06.20
Vyacheslav Emeliyanov	Juhatuseliige	 27.06.21

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Aiandus- ja suvilaühistute jms haldus	68322	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55993342
E-posti aadress	jubileinoi@gmail.com