

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing Rintom

registrikood: 10222368

tänavatalu nimi, Koogi tee 21
maja ja korteri number:

küla: Koogi küla

vald: Jõelähtme vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 74224

telefon: +372 5011907

e-posti aadress: info@rintom.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 8 Osakapital	10
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ RINTOM (reg. nr. 10222368) on asutatud 30 mail 1997 aastal.

OÜ RINTOM lõppenud majandusaasta kestis ajavahemikus 01.01.2020.a. - 31.12.2020.a.

OÜ RINTOM põhitegevuseks on jaekaubandus Jõelähtme vallas, Koogi külas, kus firmal on pood , mis tegeleb toidu- ja esmatarbekaupade müügiga.

2020. aastal oli ettevõtte müügitulu 397 870 eurot ja kahjumi saadi -14 927 eurot.

2021. aastal on plaanis jätkata senise tegevusega ehk inimeste igapäevaostude teenindamisega Koogi poes.

Tegevjuhtkond ei ole ettevõttelt saanud soodust.

Töötajate keskmine arv ettevõttes 2020 aastal oli 5 inimest.

2020. aastal enoveeris ettevõtte kaupluse hoonet.

Lõppenud majandusaastal ei ole toimunud selliseid erilisi ja olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi.

Ettevõtte areng on toimunud orgaaniliselt ja stabiilselt.

Juhatuse liige

Riimas Ukanis

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	66 276	72 656	
Nõuded ja ettemaksed	3 912	25 936	2
Varud	136 701	108 321	
Kokku käibevarad	206 889	206 913	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	4 110	4 110	4
Materiaalsed põhivarad	42 174	49 090	5
Kokku põhivarad	46 284	53 200	
Kokku varad	253 173	260 113	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	15 012	7 025	6
Kokku lühiajalised kohustised	15 012	7 025	
Kokku kohustised	15 012	7 025	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 880	25 880	8
Kohustuslik reservkapital	2 588	2 588	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	224 620	169 385	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 927	55 235	
Kokku omakapital	238 161	253 088	
Kokku kohustised ja omakapital	253 173	260 113	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	397 870	414 230	9
Muud äritulud	1 133	92	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-306 558	-280 174	10
Mitmesugused tegevuskulud	-57 417	-37 524	11
Tööjõukulud	-41 825	-31 825	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 916	-9 635	5
Muud ärikulud	0	-6	
Ärikasum (kahjum)	-13 713	55 158	
Intressitulud	0	500	
Intressikulud	-1 214	-423	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-14 927	55 235	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 927	55 235	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Rintom 2020 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes.

OÜ Rintom kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest.

Raha

Raha ja rahalähendid kajastatakse bilansis raha kirjel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglases väärtuses, kasutades ettevõtteväliste professionaalsete hindajate abi. Õiglase väärtuse määramisel on lähtutud objekti turuhinnast, milleks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada avatud turul objekti müümisel või ostja selle ostmisel. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid või kahjumid on kajastatud aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639 eurot

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäe

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	3 500	3 500	
Ostjatelt laekumata arved	3 500	3 500	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	412	412	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 912	3 912	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	13 705	13 705	
Ostjatelt laekumata arved	13 705	13 705	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 731	1 731	3
Muud nõuded	10 500	10 500	
Laenunõuded	10 500	10 500	
Kokku nõuded ja ettemaksed	25 936	25 936	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	73	0	0
Üksikisiku tulumaks	0	474	0	43
Sotsiaalmaks	0	1 718	0	609
Kohustuslik kogumispension	0	145	0	52
Töötuskindlustusmaksed	0	160	0	63
Intress	0	0	0	6
Ettemaksukonto jääk	412		1 731	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	412	2 570	1 731	773

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2018	50 641
Ostud ja parendused	66 785
Müügid	-20 301
Ümberliigitamised	-93 015
31.12.2019	4 110
31.12.2020	4 110

	2020	2019
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	0	1 097

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2018								
Soetusmaksumus	2 704	99 302	18 798	3 298	11 092	33 188	13 946	149 140
Akumuleeritud kulum	0	-55 714	-15 501	-3 130	-10 389	-29 020	-5 681	-90 415
Jääkmaksumus	2 704	43 588	3 297	168	703	4 168	8 265	58 725
Amortisatsioonikulu	0	-6 018	-920	-168	-384	-1 472	-2 145	-9 635
31.12.2019								
Soetusmaksumus	2 704	99 302	4 600	3 298	11 092	18 990	13 946	134 942
Akumuleeritud kulum	0	-61 732	-2 223	-3 298	-10 773	-16 294	-7 826	-85 852
Jääkmaksumus	2 704	37 570	2 377	0	319	2 696	6 120	49 090
Amortisatsioonikulu	0	-3 702	-920	0	-319	-1 239	-1 975	-6 916
31.12.2020								
Soetusmaksumus	2 704	99 302	4 600	3 928	11 092	19 620	13 946	135 572
Akumuleeritud kulum	0	-65 434	-3 143	-3 928	-11 092	-18 163	-9 801	-93 398
Jääkmaksumus	2 704	33 868	1 457	0	0	1 457	4 145	42 174

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
--	------	------

Masinad ja seadmed	0	92
Transpordivahendid	0	92
Kokku	0	92

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	7 958	7 958	
Võlad töövõtjatele	4 484	4 484	
Maksuvõlad	2 570	2 570	3
Kokku võlad ja ettemaksed	15 012	15 012	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 841	3 841	
Võlad töövõtjatele	2 411	2 411	
Maksuvõlad	773	773	3
Kokku võlad ja ettemaksed	7 025	7 025	

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	167 754	179 696
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	41 939	44 924
Kokku tingimuslikud kohustised	209 693	224 620

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	25 880	25 880
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	397 870	414 230
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	397 870	414 230
Kokku müügitulu	397 870	414 230
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes	319 782	312 102
Ehitus	78 088	102 128
Kokku müügitulu	397 870	414 230

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	290 695	266 484
Energia	5 066	6 114
Elektrienergia	5 066	6 114
Transpordikulud	1 695	4 942
Muud	9 102	2 634
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	306 558	280 174

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Mitmesugused bürookulud	1 571	4 773
Kaardikeskusekulud	1 751	1 445
Autokulud	7 143	3 309
Majandamiskulud	5 167	3 038
Hoone remondikulud	25 292	10 046
Autode kasutusrent	6 750	11 754
Muud	9 743	3 159
Kokku mitmesugused tegevuskulud	57 417	37 524

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	33 909	25 567
Sotsiaalmaksud	7 916	6 258
Kokku tööjõukulud	41 825	31 825
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	5

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Laenud

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 200	3 200

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	5 229	5 444

OÜ RINTOM aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud)
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Aruandeperioodil juhatuse liikmetele juhatuse liikme tasusid ei makstud ega soodustusi ei antud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2021

Osaühing Rintom (registrikood: 10222368) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIIMAS UKANIS	Juhatuse liige	28.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	224 620
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 927
Kokku	209 693
Jaotamine	
Kokku	209 693

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	319782	80.37%	Jah
Muud eriehitustööd	43999	78088	19.63%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Viktor Ukanis	36601230278	Jõelähtme vald, Harju maakond, Eesti	12940 EUR (Lihtomand)
Riimas Ukanis	37104160218	Kostivere alevik, Jõelähtme vald, Harju maakond, Eesti	12940 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5011907
E-posti aadress	info@rimtom.ee