

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020**ärinimi:** Hooneühistu ASULA-1**registrikood: 80098007**

tänava/talu nimi, Jalgpalli tn 11

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10139

telefon: +372 56503000

e-posti aadress: allan@ibf.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Hooneühistul ei olnud majandustegevust aruandeaastal.

Ettevõttel ei olnud majandusaastal ühtegi töötajat.

Juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	256	256
Kokku käibevarad	256	256
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	2 556	2 556
Kokku põhivarad	2 556	2 556
Kokku varad	2 812	2 812
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	0	863
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	-863
Kokku omakapital	2 812	2 812
Kokku kohustised ja omakapital	2 812	2 812

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Mitmesugused tegevuskulud	0	-863
Ärikasum (kahjum)	0	-863
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	-863
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	-863

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2018.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskonto jääki. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Nõuete väärtuse langust (st.vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavast tulevikust laekuvate summade nüüdisväärtusest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana on kajastatud hoonet ja maa- ala asukohaga Asula 2a, Tallinn.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640 €

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu teenuste müügist kajastatakse ka siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügituluga ja tehingutega seotud kulu on usaldusväärselt määratav ja tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Seotud osapooled

Ettevõtte aastaaruande koostamisel on loetud osapoolteks juhatuse liikmed.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Ehitised	
31.12.2018		
Soetusmaksumus	2 556	2 556
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	2 556	2 556
31.12.2019		
Soetusmaksumus	2 556	2 556
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	2 556	2 556
31.12.2020		
Soetusmaksumus	2 556	2 556
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	2 556	2 556

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2021

Hooneühistu ASULA-1 (registrikood: 80098007) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALLAN MELTSAS	Juhatuse liige	28.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0
Kokku	0

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56503000
E-posti aadress	allan@ibf.ee