

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: AKTSIASELTS PUUMARKET

registrikood: 10363212

tänavanimi: Väike-Männiku tn 11

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11216

telefon: +372 6559232

faks: +372 6559138

e-posti aadress: puumarket@puumarket.ee

veebilehe aadress: www.puumarket.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad	15
Lisa 6 Kapitalirent	15
Lisa 7 Kasutusrent	16
Lisa 8 Laenukohustised	17
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	18
Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	18
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	19
Lisa 13 Aktsiakapital	19
Lisa 14 Müügitulu	19
Lisa 15 Muud äritulud	20
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	20
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 18 Tööjõukulud	21
Lisa 19 Muud ärikulud	21
Lisa 20 Tulumaks	21
Lisa 21 Seotud osapooled	22
Aruande allkirjad	23
Vandeauditori aruanne	24

Tegevusaruanne

Puumarket AS-i majandustegevust mõjutab otseselt ümbritsev majanduskeskkond

Statistikaameti andmetel langes Eesti majandus eelmisel aastal 2,9%

Tulenevalt koroonaviirusest tingitud piirangutest langes Eesti majandus möödunud aastal 2,9%. Majanduslangust mõjutasid eelkõige töötlev tööstus, kaubandus ning majutus ja toidlustus.

Eratarbimine vähenes aastaga 2,5% kaupade ja teenuste tõttu, mis on seotud reisimise, töölkäimise ja väljaspool kodu aja veetmisega. Kasvasid koduse elustiili ja tervishoiuga seotud kulutused. Tervishoid vedas ühtlasi ka 2020. aasta valitsemissektori kulutuste 3,6% kasvu.

Kevadel kulmineerunud koroonakriis tabas rängalt väliskaubandust. Siiski oli aasta teises pooles näha kaubavahetuse tugevnemist, mis annab märku Eesti majanduse kiirest kohanemisvõimest.

Statistikaameti esialgsetel andmetel ehitasid Eesti ehitusettevõtted 2020. aastal siin ja välisriikides kokku 3 miljardi euro eest. Ehitusmaht vähenes aasta varasemaga võrreldes 6%, vaid Eesti ehitusturgu arvesse võttes aga 3%.

Eestis ja välisriikides ehitati kokku hooneid 2,1 miljardi ja rajatisi (teid, sildu, sadamaid, magistraalorustikke, side- ja elektriliine, spordiväljakuid jms) 936 miljoni euro eest. Võrreldes 2019. aastaga ehitati hooneid 7% ja rajatisi 5% vähem.

Statistikaameti andmetel vähenes ehitusmaht möödunud aastal pärast neli aastat kestnud kasvu. Nii kohaliku kui ka välisriikide ehitusturgu mõjutas enim hoonete ehitusmahu kahanemine. Välismaal tegutsevate Eesti ettevõtete maht vähenes aastaga ligi kolmandiku ja nende osatähtsus kogu ehitusmahus oli 6%, aasta varem 8%.

Alates 2012. aastast on kasvanud uute eluruumide ehitus. Ehitisregistri andmetel lubati eelmisel aastal kasutusse 7579 uut eluruumi, mis on 565 eluruumi rohkem kui aasta varem. Suurem osa (61%) uutest eluruumidest asub korterelamutes. Populaarseim elamutüüp oli 3–5-korruseline korterelamu ning enim valmis kolme- ja neljatoalisi elurume. Uute eluruumide pind oli keskmiselt 93 ruutmeetrit suur. Varasemate aastatega sarnaselt asub suurem osa valminud eluruumidest Tallinnas, järgnevad Tallinna lähiümbruse vallad ja Tartumaa.

Nõudlus uute eluruumide järele püsib endiselt. Möödunud aastal väljastati ehitusluba 8833 eluruumi ehitamiseks ja eelistatuim elamutüüp oli korterelamu.

Kasutusse lubati 1352 mitteelamut kasuliku pinnaga 0,9 miljonit ruutmeetrit. Enim lisandus uut kaubandus-, lao- ja tööstuspinda. Võrreldes 2019. aastaga suurenes nii kasutusse lubatud mitteelamute pind kui ka maht

Puumarketi 2020. aasta majandustegevust iseloomustavad positiivsed ja jätkusuutlikud arengud.

Müügitulu suutsime hoida ja kasvatada ning ka puhaskasumit kasvatasime võrreldes 2019. aastaga. Puumarketi 2020. aastat saab kokkuvõtvalt lugeda kordaläinuks. Puumarketi äritegevus jätkus traditsioonilistes valdkondades, pakkudes meie klientidele võimalikult laia puit- ning üldehitusmaterjalide valikut – seda nii jae-, hulgi-, kui äriklientidele.

Peamised finantssuhtarvud

	2020	2019	2018	2017	2016
Müügitulu (tuh. eurodes)	30 153	30 093	27 965	22 323	19 265
Müügitulu kasv	0,2%	8%	25%	16%	2%
Puhaskasum (tuh. eurodes)	1 227	755	666	324	638
Müügitulu puhasrentaablus	4,1%	2,5%	2,4%	1,4%	3,3%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,35	1,06	1,05	1,01	1,38
ROA	10,1%	6,6%	5,9%	3,1%	7,6%
ROE	19,6%	14,5%	14,4%	8,0%	16,5%
Keskmine töötajate arv	90	86	80	76	76
Töötajate palgakulu (tuh. eurodes)	2 064	1 915	1 634	1 327	1 170

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Müügitulu kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2020 - \text{müügitulu } 2019) / \text{müügitulu } 2019 * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- Kogukapitali puhasrentaablus ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- Omakapitali puhasrentaablus ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Tulud, kulud ja kasum

2020. aastal moodustas AS Puumarketi müügitulu 30,15 miljonit eurot, mis on vaid 60 tuhande euro võrra suurem, kui aasta varem. Müügitulust moodustasid 65% puittoodete, 33% üldehitusmaterjalide ning 2% teenuste müük. Võrreldes eelmise aastaga on 2020. aastal osakaal müügitulust jäänud samasse proportsiooni. Puumarket eksportis oma kaupu ja teenuseid 2020. aastal 212 tuhande euro eest, millest Euroopa Liidu riikidesse eksporditi 99%. 2020.a. puhaskasumiks kujunes 1 227 tuhat eurot, mis on 472 tuhande euro võrra suurem 2019. aasta tulemustest.

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Puumarket ei sea oma igapäevase tegevusega ohtu ei siin töötavaid inimesi ega ümbritsevat keskkonda. Kogu meie poolt müüdud immutatud puit vastab kehtivatele Euroopa Liidu nõuetele. Kõik Puumarketi osakonnad sorteerivad regulaarselt oma jäätmeid ning kõik pakkekiled ja kilest pakendid saadetakse taaskasutuse eesmärgil selleks spetsialiseerunud ettevõtetesse ümbertöötlemisele.

Investeeringud

Aruandeperioodil parendati kõiki Puumarketi osakondi. Investeeriti hoonetesse, riulitesse ja uuendati tõstukiparki.

Personal

AS Puumarket keskmine töötajate arv majandusaastal oli 90 töötajat, mis on nelja töötaja võrra suurem, kui aasta varem. 2020. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud kokku 2,1 miljonit eurot.

Tööjõukulude suurenemise põhjuseks oli kasvanud tööjõu vajadus, konkurents tööjõu ja palgaturul ning soov ja vajadus hoida oma töötajaid, makstes neile ka paremaid tulemustasusid. Ettevõtte juhatuse töötasud ja preemiad moodustasid majandusaastal 100 tuhat eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

AS Puumarketi 2021. aasta peamiseks eesmärgiks on tagada jätkuvalt stabiilne müügitulu ja kasumi tõus kõikides osakondades, säilitades ettevõtte põhitegevuse üle Eesti ning suurendades sealjuures väljakujunenud tootevalikut ja sortimenti.

Käesoleva aasta investeeringud on suunatud eeskätt kaubaväljapanekute parandamisele Puumarketi müügisaalides. Lisaks paremaks ja efektiivsemaks laopindade kasutamiseks väliterritooriumitel puit- ning ehitusmaterjalidele oleme investeerimas varjualuste laiendamisse ja riulisüsteemidesse. Fookuses on Tartu kaupluse uue müügi- ja kontorihoone valmimine 2021. aasta esimeses pooles.

Tähelepanu all on endiselt klienditeeninduse kvaliteedi jätkuv parandamine Puumarketi kõikides osakondades. Fookuses on sortimendi ja kaupade tellimisega seonduvate protsesside tsentraliseerimine ettevõttes üldiselt.

2020. aastal alanud koroonaviiruse pandeemia ja sellega seotud eriolukord Eestis ei ole ettevõtte tegevust kokkuvõttes oluliselt mõjutanud. Raskendatud on olnud kaupade jaemüük, pandeemia tippajal olid meie müügisaalid suletud, kuid kaupade väljastamine toimus väliladudest. Fookuses on pidevalt meie online kanalitega töö, et kliendikontakte hoida ja kasvatada.

Võimaliku majandussurutise pikaajalisem mõju ehitussektorile on hetkel raskesti hinnatav ja sõltub erinevatest täna veel ennustamatutest asjaoludest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	728 140	67 188	
Nõuded ja ettemaksed	1 124 265	1 076 487	2
Varud	3 505 628	3 464 194	
Kokku käibevarad	5 358 033	4 607 869	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	1 158 692	1 201 743	3
Materiaalsed põhivarad	5 565 936	5 546 231	4
Immateriaalsed põhivarad	72 006	0	5
Kokku põhivarad	6 796 634	6 747 974	
Kokku varad	12 154 667	11 355 843	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	691 133	2 047 526	8
Võlad ja ettemaksed	3 269 540	2 317 794	9
Kokku lühiajalised kohustised	3 960 673	4 365 320	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 946 604	1 770 537	8
Kokku pikaajalised kohustised	1 946 604	1 770 537	
Kokku kohustised	5 907 277	6 135 857	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	38 400	38 400	13
Ülekurss	84 808	84 808	
Kohustuslik reservkapital	8 436	8 436	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 888 342	4 333 575	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 227 404	754 767	
Kokku omakapital	6 247 390	5 219 986	
Kokku kohustised ja omakapital	12 154 667	11 355 843	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	30 153 019	30 092 695	14
Muud äritulud	230 159	272 535	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-24 495 675	-25 046 418	16
Mitmesugused tegevuskulud	-1 321 699	-1 413 305	17
Tööjõukulud	-2 887 166	-2 664 733	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-351 857	-365 630	3, 4, 5
Muud ärikulud	-10	-15 066	19
Ärikasum (kahjum)	1 326 771	860 078	
Intressikulud	-52 822	-68 848	
Muud finantstulud ja -kulud	-4 481	-2 539	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 269 468	788 691	
Tulumaks	-42 064	-33 924	20
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 227 404	754 767	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 326 771	860 078	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	351 857	365 630	3, 4, 5
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-9 620	-30 800	15
Kokku korrigeerimised	342 237	334 830	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-47 779	104 998	2
Varude muutus	-41 433	-147 175	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	904 102	-267 067	9
Makstud intressid	-57 305	-71 388	
Kokku rahavood äritegevusest	2 426 593	814 276	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-196 984	-632 056	4
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	19 917	30 800	4
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-177 067	-601 256	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	440 000	8
Saadud laenude tagasimaksed	-411 985	-369 738	8
Arvelduskrediidi saldo muutus	-807 806	60 564	8
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-126 719	-124 798	6
Makstud dividendid	-200 000	-150 000	20
Makstud ettevõtte tulumaks	-42 064	-33 924	20
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 588 574	-177 896	
Kokku rahavood	660 952	35 124	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	67 188	32 064	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	660 952	35 124	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	728 140	67 188	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2018	38 400	84 808	8 436	4 483 575	4 615 219
Aruandeaasta kasum (kahjum)				754 767	754 767
Väljakuulutatud dividendid				-150 000	-150 000
31.12.2019	38 400	84 808	8 436	5 088 342	5 219 986
Aruandeaasta kasum (kahjum)				1 227 404	1 227 404
Väljakuulutatud dividendid				-200 000	-200 000
31.12.2020	38 400	84 808	8 436	6 115 746	6 247 390

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Puumarket 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Puumarket kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus on kajastatud raamatupidamise aastaaruande lisades. Aruandeperioodil laekunud eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Varud

Edasimüügiks ostetud kaubad on võetud arvele soetusmaksumuses.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone (või osa hoonest), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi. Reeglina tuleb kajastada kinnis-varainvesteeringuid õiglase väärtuse meetodil. Juhul kui kinnisvarainvesteeringute õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil analoogiliselt materiaalse põhivaraga, st. soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Otsustamisel, kas kajastada kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses või soetusmaksumuse meetodil, hinnatakse ka seda, kas hindamisest tekitatav rahaline ja ajaline lisakoormus õigustab kasu, mis saadakse kajastades kinnisvarainvesteeringut õiglases väärtuses.

AS Puumarket kajastab kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil, kuna juhatuse hinnangul ei õigusta saadav kasu väärtuse hindamisest tekitatavat finantsilist hindamise lisakoormust. Kuna kinnisvarainvesteeringutena kajastatavad objektid on ostetud turutehingutena, siis kajastab nende soetusmaksumus lähedaselt nende õiglast väärtust.

Kinnisvarainvesteeringud arvelevõtmisel võetakse eraldi arvele maa ja ehitiste maksumused. Kinnisvarainvesteeringute amortisatsioonimäär on hoonetel 5 % aastas, kasutuseaks on hinnatud 20 aastat.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseid põhivarasid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 3 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Immateriaalsed põhivarad.

Immateriaalsed põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kui immateriaalse vara

kasulikku eluiga ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, eeldatakse, et kasulik eluiga on 10 aastat. Immateriaalse põhivarana on ettevõttes arvel arvutitarkvara kasutuselevõtu- ja arenduskulud.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	10-25
Masinad ja seadmed	5-8
Muu inventar	3-15
Arvutitarkvara	5

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksed jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljaminekul näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval.

Tingimuslikud kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast.

Alates 2019.a. kehtib regulaarselt makstavatele dividendidele jm. kasumieraldistele alandatud maksumäär 14/86 väljamakstavalt summalt.

Väljamakstav dividend on füüsilisele isikule väljamaksmisel maksustatav kinnipeetava tulumaksuga määras 7%.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

AS Puumarket aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke (emaettevõtjat ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- b. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtja teised tütarettevõtjad);
- c. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- d. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 094 927	1 094 927
Ostjatelt laekumata arved	1 094 927	1 094 927
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 717	2 717
Muud nõuded	19 370	19 370
Viitlaekumised	19 370	19 370
Ettemaksed	7 251	7 251
Muud makstud ettemaksed	7 251	7 251
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 124 265	1 124 265
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 063 679	1 063 679
Ostjatelt laekumata arved	1 063 679	1 063 679
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 717	2 717
Muud nõuded	3 897	3 897
Viitlaekumised	3 897	3 897
Ettemaksed	6 194	6 194
Muud makstud ettemaksed	6 194	6 194
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 076 487	1 076 487

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2018			
Soetusmaksumus	418 000	875 592	1 293 592
Akumuleeritud kulum		-156 293	-156 293
Jääkmaksumus	418 000	719 299	1 137 299
Amortisatsioonikulu		-43 788	-43 788
Ümberliigitamised	108 232	0	108 232
31.12.2019			
Soetusmaksumus	888 820	971 459	1 860 279
Akumuleeritud kulum	-362 588	-295 948	-658 536
Jääkmaksumus	526 232	675 511	1 201 743
Amortisatsioonikulu		-43 051	-43 051
31.12.2020			
Soetusmaksumus	888 820	979 724	1 868 544
Akumuleeritud kulum	-362 588	-347 264	-709 852
Jääkmaksumus	526 232	632 460	1 158 692

	2020	2019
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	191 218	200 815
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	34 334	47 667

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

											Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2018											
Soetusmaksumus	2 754 276	4 044 365	777 731		16 938	794 669	679 013	12 876	13 100	25 976	8 298 299
Akumuleeritud kulum	-362 587	-1 281 334	-548 197		-2 588	-550 785	-448 461				-2 643 167
Jääkmaksumus	2 391 689	2 763 031	229 534		14 350	243 884	230 552	12 876	13 100	25 976	5 655 132
Ostud ja parendused		100 351	170 871			170 871	47 107	11 355	-8 510	2 845	321 174
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		100 351						11 355		11 355	111 706
Muud ostud ja parendused			170 871			170 871	47 107		-8 510	-8 510	209 468
Amortisatsioonikulu		-233 459	-57 585		-1 572	-59 157	-29 226				-321 842
Ümberliigitamised	-108 233	0			0		0				-108 233
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega	-108 233	0			0		0				-108 233
31.12.2019											
Soetusmaksumus	2 283 456	4 048 849	815 447		26 844	842 291	716 214	24 231	4 590	28 821	7 919 631
Akumuleeritud kulum		-1 418 926	-472 627		-14 066	-486 693	-467 781				-2 373 400
Jääkmaksumus	2 283 456	2 629 923	342 820		12 778	355 598	248 433	24 231	4 590	28 821	5 546 231
Ostud ja parendused		39 991	72 900	23 882	21 938	118 720	94 500	85 396	160	85 556	338 767
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		39 991									39 991
Muud ostud ja parendused			72 900	23 882	21 938	118 720	94 500	85 396	160	85 556	298 776
Amortisatsioonikulu		-216 952	-65 039	-354	-2 463	-67 856	-23 958				-308 766
Müügid (jääkmaksumuses)			-10 296			-10 296					-10 296
31.12.2020											
Soetusmaksumus	2 283 456	4 080 575	804 355	23 882	50 444	878 681	809 052	109 627	4 750	114 377	8 166 141
Akumuleeritud kulum		-1 627 613	-463 970	-354	-18 191	-482 515	-490 077				-2 600 205
Jääkmaksumus	2 283 456	2 452 962	340 385	23 528	32 253	396 166	318 975	109 627	4 750	114 377	5 565 936

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
Ehitised		30 800
Masinad ja seadmed	19 917	
Transpordivahendid	19 917	
Kokku	19 917	30 800

Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
Ostud ja parendused	72 046	72 046
Amortisatsioonikulu	-40	-40
31.12.2020		
Soetusmaksumus	72 046	72 046
Akumuleeritud kulum	-40	-40
Jääkmaksumus	72 006	72 006

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendikohustused	406 492	149 256	257 236	1,5-2,4	EUR	15..2025
Kapitalirendikohustised kokku	406 492	149 256	257 236			

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendikohustused	367 026	123 521	243 505	1,5-2,3	EUR	15.12.2024
Kapitalirendikohustised kokku	367 026	123 521	243 505			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Ehitised	89 046	63 276
Masinaid ja seadmeid	366 758	333 777
Muud materiaalsed põhivarad	186 107	193 283
Kokku	641 911	590 336

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2020	2019
Kasutusrenditulu	191 218	200 815
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2020	31.12.2019
12 kuu jooksul	38 115	40 113
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Kinnisvarainvesteeringud	1 158 692	1 201 743
Kokku	1 158 692	1 201 743

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2020	2019
Kasutusrendikulu	291 010	283 834
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2020	31.12.2019
12 kuu jooksul	85 367	196 551
1-5 aasta jooksul	36 610	48 949

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaenud	2 231 245	541 877	1 689 368		1,20-2,10	EUR	26.08.2024
Pikaajalised laenud kokku	2 231 245	541 877	1 689 368				
Kapitalirendikohustised kokku	406 492	149 256	257 236				
Laenukohustised kokku	2 637 737	691 133	1 946 604				
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	807 807	807 807			1,25	EUR	30.06.2020
Lühiajalised laenud kokku	807 807	807 807					
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaenud	2 643 230	1 116 198	1 527 032		1,20-2,10	EUR	26.08.2024
Pikaajalised laenud kokku	2 643 230	1 116 198	1 527 032				
Kapitalirendikohustised kokku	367 026	123 521	243 505				
Laenukohustised kokku	3 818 063	2 047 526	1 770 537				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Maa	2 283 456	2 809 688
Ehitised	2 452 962	3 305 434
Kokku	4 736 418	6 115 122

Ettevõtte on kasutusel panga arvelduskrediit limiidisummaga 950 000 eurot intressiga 1,68 + 0,65 % aastas. Seisuga 31.12.2020 arvelduskrediiti kasutatud ei ole.

Ettevõtte varadele on seatud kommertspant summas 581 596 eurot SEB Panga kasuks.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 685 103	2 685 103
Võlad töövõtjatele	253 098	253 098
Maksuvõlad	243 824	243 824
Muud võlad	980	980
Muud viitvõlad	980	980
Saadud ettemaksed	86 535	86 535
Muud saadud ettemaksed	86 535	86 535
Kokku võlad ja ettemaksed	3 269 540	3 269 540

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 771 691	1 771 691
Võlad töövõtjatele	231 636	231 636
Maksuvõlad	266 409	266 409
Muud võlad	4 913	4 913
Muud viitvõlad	4 913	4 913
Saadud ettemaksed	43 145	43 145
Muud saadud ettemaksed	43 145	43 145
Kokku võlad ja ettemaksed	2 317 794	2 317 794

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Töötasude kohustis	128 800	118 032
Puhkusetasude kohustis	50 353	51 270
Muud reservid	73 945	62 334
Kokku võlad töövõtjatele	253 098	231 636

Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	65 162	98 049
Üksikisiku tulumaks	56 718	52 493
Erisoodustuse tulumaks	2 309	2 896
Sotsiaalmaks	107 259	101 531
Kohustuslik kogumispension	5 047	4 671
Töötuskindlustusmaksed	7 329	6 769
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	243 824	266 409

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	4 903 597	4 077 024
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	1 212 149	1 011 320
Kokku tingimuslikud kohustised	6 115 746	5 088 344

Lisa 13 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Aktsiakapital	38 400	38 400
Aktsiate arv (tk)	600	600
Aktsiate nimiväärtus	64	64

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	29 941 361	29 867 387
Soome	178 639	198 752
Rootsi	5 115	3 880
Läti	13 881	7 881
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	10 971	621
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	30 149 967	30 078 521
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	3 052	10 052
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	0	4 122
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	3 052	14 174
Kokku müügitulu	30 153 019	30 092 695
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puidu- ja saematerjalide müük	19 590 493	18 870 989
Muu ehitusmaterjalide müük	10 023 335	10 628 032
Kaubavedu maanteel	539 191	593 674
Kokku müügitulu	30 153 019	30 092 695

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Kasum materiaalse põhivarade müügist	9 620	30 800
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 558	1 624
Rendi- ja üüritulu	191 218	200 815
Bürooteenused	0	5 275
Muud	27 763	34 021
Kokku muud äritulud	230 159	272 535

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Varude allahindlus ja mahakandmine	7 353	9 869
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	23 904 488	24 904 901
Müügi eesmärgil ostetud teenused	6 213	23 255
Transpordikulud	681 550	193 224
Saadud boonused	-112 336	-88 530
Muud	8 407	3 699
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	24 495 675	25 046 418

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Mitmesugused bürookulud	24 835	0
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	22 924	4 107
Territooriumide üürikulud	217 444	218 827
Territooriumite haldusega seotud kulud	173 733	161 243
Transpordivahendite ja seadmete rent	42 143	51 570
Muud seadmetega seotud kulud	115 310	101 778
IT- ja sidekulud	225 527	293 404
Personaliga seotud kulud	47 168	62 087
Väheväärtuslik põhivara	16 111	30 934
Turunduskulud	164 049	153 833
Pangateenustasud	37 787	46 554
Erisoodustuste maksud	24 326	31 326
Tõstukitega seotud kulud	124 375	134 942
Muud	85 967	122 700
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 321 699	1 413 305

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	2 164 234	1 994 464
Sotsiaalmaksud	722 932	666 985
Muud	0	3 284
Kokku tööjõukulud	2 887 166	2 664 733
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	90	86
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	85	84
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	3	0
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	2020	2019
Trahvid, viivised ja hüvitised	10	15 066
Kokku muud ärikulud	10	15 066

Lisa 20 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2020		2019	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	200 000	42 064	150 000	33 924
Eesti	200 000	42 064	150 000	33 924
Kokku	200 000	42 064	150 000	33 924

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Tompart OÜ
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	3 236	35 186	4 330	23 907
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	29	0	95	0

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	476 233	15 223	454 283	17 256
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	21 100	4 235	15 500	641

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	100 462	79 202

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2021

AKTSIASELTS PUUMARKET (registrikood: 10363212) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS TAUK	Juhatuse liige	28.06.2021
RAIVO LILLEMETS	Juhatuse liige	28.06.2021
TOOMAS PÄRTEL	Juhatuse liige	28.06.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Puumarket aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud aktsiaselts Puumarket (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperdi eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust. Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärarvutuste tegemist või sisekontrolli eiramist;
 - omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
 - hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
 - teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
 - hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsuste puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

Maidu Kuuse

/allkirjastatud digitaalselt/

Vandeauditor nr. 420

MK Audit OÜ

Auditoorteevõtja tegevusluba nr. 90

Aadress: Lao 12/2-3, Pärnu 80010

Pärnus, 28. juunil 2021

Audiitorite digitaalallkirjad

AKTSIASELTS PUUMARKET (registrikood: 10363212) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIDU KUUSE	Vandeaudiitor	28.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 888 342
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 227 404
Kokku	6 115 746
Jaotamine	
Dividendideks	300 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 815 746
Kokku	6 115 746

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulgimüük	46731	15696272	52.06%	Jah
Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük	46732	8631550	28.63%	Ei
Muude ehitusmaterjalide ja -tarvete jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47529	5351932	17.75%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	473265	1.57%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6559232
Faks	+372 6559138
E-posti aadress	puumarket@puumarket.ee
Veebilehe aadress	www.puumarket.ee