

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Logicon Ehitus OÜ

registrikood: 14429675

tänavatalu nimi, Ehitajate tee 116
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13517

telefon: +372 5124449

e-posti aadress: toomas.kaaret@gmail.com

veebilehe aadress: logicon.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

TEGEVUSARUANNE

Logicon Ehitus OÜ on asutatud 2018.a. veebruaris. Ettevõtte peamiseks tegevusaladeks on üldehitustööd ning ehituse juhtimine peatöövõtu või projektijuhtimistöövõtu korras.

Möödunud majandusaastal teostati ehitustöid kümnel ehitusobjektil (korterelamud Põhja-Tallinnas, Tallinna kesklinnas ja Haaberstis, eramu Tiskres ning riigihanke korras Tallinna linnale kuuluvate korterite remonttööd Mustamäel ja Õismäel).

2020.a. ehitustööde netokäive oli 425 tuhat eurot, millest puhaskasumit teeniti 9 tuhat eurot.

Tegevusaasta kokkuvõtteks saab öelda, et Logicon Ehitus OÜ on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

2021. aastaks on COVID-19 eriolukorra ebaselge mõju tõttu majandusele planeeritud möödunud majandusaastal saavutatud käivet ja kasumlikust säilitada.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	10 666	12 178
Nõuded ja ettemaksed	194 680	141 690
Varud	365	284
Kokku käibevarad	205 711	154 152
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	12 000	12 000
Materiaalsed põhivarad	1 856	2 095
Kokku põhivarad	13 856	14 095
Kokku varad	219 567	168 247
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	189 427	137 793
Kokku lühiajalised kohustised	189 427	137 793
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	8 662	13 277
Kokku pikaajalised kohustised	8 662	13 277
Kokku kohustised	198 089	151 070
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 600	3 600
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 781	12 238
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 097	1 339
Kokku omakapital	21 478	17 177
Kokku kohustised ja omakapital	219 567	168 247

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	425 754	1 129 028
Muud äritulud	108 133	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-466 374	-1 046 189
Mitmesugused tegevuskulud	-311	-11 332
Tööjõukulud	-56 378	-69 084
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-239	-227
Muud ärikulud	-17	-44
Ärikasum (kahjum)	10 568	2 152
Intressikulud	-1 471	-813
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 097	1 339
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 097	1 339

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Logicon Ehitus OÜ (edaspidi: ettevõtte) 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kui immateriaalse vara kasulikkude eluiga ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, eeldatakse, et kasulik eluiga on 5 aastat.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	42 136	51 633
Sotsiaalmaksud	14 242	17 452
Pensionikulu	478	816
Kokku tööjõukulud	56 856	69 901
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	6

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.03.2021

Logicon Ehitus OÜ (registrikood: 14429675) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS KAARET	Juhatuse liige	28.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 781
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 097
Kokku	17 878
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	17 878
Kokku	17 878

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	425754	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Makar Borisov	51802160034	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1200 EUR (Ühisomand)
Georg Borisov	52001050016	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1200 EUR (Ühisomand)
Toomas Kaaret	37606030271	Eesti	2400 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5124449
E-posti aadress	toomas.kaaret@gmail.com
Veebilehe aadress	logicon.ee