

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing Maksmi

registrikood: 10194985

tänavatalu nimi, Peterburi tee 46
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11415

telefon: +372 5059547, +372 6139807

faks: +372 6139808

e-posti aadress: info@maksmi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	11
Lisa 8 Kapitalirent	11
Lisa 9 Laenukohustised	12
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 12 Osakapital	14
Lisa 13 Müügitulu	14
Lisa 14 Muud äritulud	14
Lisa 15 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	15
Lisa 16 Turustuskulud	15
Lisa 17 Üldhalduskulud	15
Lisa 18 Tööjõukulud	16
Lisa 19 Muud ärikulud	16
Lisa 20 Intressikulud	16
Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud	16
Lisa 22 Tulumaks	17
Lisa 23 Seotud osapooled	17
Lisa 24 Sündmused pärast aruandekuupäeva	17
Aruande allkirjad	18

Tegevusaruanne

Sissejuhatus.

2020. aasta kujunes hoolimata Covid 19 mõjudest ettevõttele edukaks. Kasvatasime käivet ja kasumit kõigis tegevusvaldkondades. Koostöö juhtiva Euroopa raudteekomponentide tootjaga voestalpine laienes, tarnime jätkuvalt raudteepööranguid Edelaraudteele, lisandunud on projektid Eesti Raudteel. Edukalt jätkub ja kasvab Šveitsi tootjate Schwinhag ja Tenconi ning Saksa tootjate CDP ja DENA raudteekomponentide müük. Rööbastel ultrahelikontrolli valdkonnas alustasime raudtee juhtlaskesüsteemide varustatud MB Sprinteril baseeruva ultrahelilaboratooriumi ehitamist Läti Raudteele. Selle projektiga seoses kasvas laojääk ja võlad tarnijatele. Väga head müügi tulemused olid Leedu filiaalil. Lätis tarniti esimesed trammid Liepaja linnale Horvaatia tootjalt Koncar, keda esindame agendilepingu alusel. Trammide müük jätkub ka 2021. aastal.

Erinevalt paljudest konkurentidest hoiame endiselt enamlevinud materjalide ladu, mis võimaldab operatiivselt täita klientide tellimusi.

2021. aastal on oodata esimesi suuri materjalide hankeid Rail Baltica ehitusele, kus kavatseme osaleda rööbastega ja rööpakinnitussüsteemidega.

Tulud, kulud ja kasum. 2020. aastal moodustas OÜ Maksmi müügitulu 4 611 283 euro.

Sellest raudtee pealisehitusmaterjalide müük oli 4 532 460 euro, muud teenused osutamine on 78 823 euro.

OÜ Maksmi müügitulust moodustas 26% Eestis, 46% Leedus, 4% Lätis.

OÜ Maksmi brutokasumiks kujunes 584 656 euro.

Üldhalduskulud olid 372 573 euro, turustuskulud 54 796 euro.

Ettevõtte 2020. aasta kasum moodustas 146 728 euro

Riskid

Covid 19 järgses olukorras on infrastruktuuri ehituse ja hoolduse ja sellega seotud materjalide tarne ja tootmisega seotud ettevõtted suhteliselt heas olukorras. Kuna enamik projekte teostatakse kas EL või riigi poolse kaasfinantseeringuga on klientide maksevõimest tulenevad riskid suhteliselt väikesed. Toorainete hinnatõusuga seonduvad riskid on üldjuhul maandatud. Pigem võib ette näha riske seoses tarnetähtaegade ja sellest tulenevate viiviste ja muude täiendavate kohustustega.

Maksmi OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	17 310	12 601	2
Nõuded ja ettemaksed	215 603	219 356	3
Varud	419 430	119 512	4
Kokku käibevarad	652 343	351 469	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	29 824	58 702	6
Immateriaalsed põhivarad	1 596	2 128	7
Kokku põhivarad	31 420	60 830	
Kokku varad	683 763	412 299	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	54 343	97 051	9
Võlad ja ettemaksed	398 225	182 872	10
Kokku lühiajalised kohustised	452 568	279 923	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	10 077	27 986	9
Kokku pikaajalised kohustised	10 077	27 986	
Kokku kohustised	462 645	307 909	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	63 900	63 900	12
Kohustuslik reservkapital	6 390	6 390	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 100	2 484	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	146 728	31 616	
Kokku omakapital	221 118	104 390	
Kokku kohustised ja omakapital	683 763	412 299	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	4 611 283	4 222 975	13
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-4 026 627	-3 761 579	15
Brutokasum (-kahjum)	584 656	461 396	
Turustuskulud	-54 796	-52 173	16
Üldhalduskulud	-372 573	-356 045	17
Muud äritulud	6 779	5 282	14
Muud ärikulud	-4 780	-8 956	19
Ärikasum (kahjum)	159 286	49 504	
Intressikulud	-7 363	-13 924	20
Muud finantstulud ja -kulud	-152	-627	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	151 771	34 953	
Tulumaks	-5 043	-3 337	22
Aruandeaasta kasum (kahjum)	146 728	31 616	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Maksmi 2020.aasta lühendatud aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Maksmi OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 2 Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud täiseurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutapõhised tehingud arvestatakse Eurodes tehingu päeval kehtiva valuutakursiga. Bilansis hinnatakse välisvaluutapõhised rahalised varad ja kohustused ümber Eurodesse bilansipäeval kehtiva valuutakursiga. Ümberhindamisest saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Võlad tarnijatele ja mitmesugused muud võlad kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Kohustuste summad, mille tasumise tähtaeg saabub hiljem kui 12 kuu pärast, on kajastatud pikaajalise kohustusena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 euro. Varad, mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	10
Arvutid ja arvuti süsteemid	5
Muud masinad ja seadmed	5-10
Muu materiaalne põhivara	4-5

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud kulutusi.

Ettevõtte kajastab finantskohustist bilansis siis, kui ettevõttest saab instrumendi lepinguline osapool. Ettevõtte eemaldab finantskohustise bilansist siis, kui see on kustutatud (kohustus on täidetud, tühistatud või aegunud).

Tavapärastes turutingimustes toimuvaid finantsvara oste ja müüke kajastatakse ja nende kajastamine lõpetatakse, kasutades väärtuspäevapõhist arvestust.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Seotud osapooled

Maksmi OÜ-i aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- ettevõtted, mida kontrollivad juhatuse ja nõukogu liikmed ja nende lähisugulased.

Bilansipäeva järgsed sündmused Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäev, 31.12.2020 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Raha	17 310	12 601
Kokku raha	17 310	12 601

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	153 852	153 852	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	157 833	157 833	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 981	-3 981	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	17 524	17 524	0	0	5
Muud nõuded	40 445	40 445	0	0	
Viitlaekumised	40 445	40 445	0	0	
Ettemaksed	3 782	3 782	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	2 458	2 458	0	0	
Muud makstud ettemaksed	1 324	1 324	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	215 603	215 603	0	0	

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	141 970	141 970	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	145 951	145 951	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 981	-3 981	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6	6	0	0	5
Muud nõuded	38 854	38 854	0	0	
Viitlaekumised	38 854	38 854	0	0	
Ettemaksed	38 526	38 526	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	1 904	1 904	0	0	
Muud makstud ettemaksed	36 622	36 622	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	219 356	219 356	0	0	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tooraine ja materjal	10	9
Müügiks ostetud kaubad	409 895	104 678
Ettemaksed varude eest	9 525	14 825
Kokku varud	419 430	119 512

Rööbaste ultrahelikontrolli valdkonnas alustasime raudtee juhratatega varustatud MB Sprinteril baseeruva ultrahelilaboratooriumi ehitamist Läti Raudteele. Selle projektiga seoses kasvas laojääk

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	4 997	0	3 649
Käibemaks	17 494	23 715	0	42 724
Üksikisiku tulumaks	0	5 371	0	2 890
Sotsiaalmaks	0	8 750	0	5 930
Kohustuslik kogumispension	0	317	0	161
Töötuskindlustusmaksed	0	429	0	216
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	361	0	23
Ettemaksukonto jääk	30		6	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	17 524	43 940	6	55 593

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018						
Soetusmaksumus	208 693	29 288	42 271	280 252	7 981	288 233
Akumuleeritud kulum	-141 782	-21 365	-27 660	-190 807	-7 660	-198 467
Jääkmaksumus	66 911	7 923	14 611	89 445	321	89 766
Ostud ja parendused	5 584	0	0	5 584	0	5 584
Muud ostud ja parendused	5 584	0	0	5 584	0	5 584
Amortisatsioonikulu	-23 412	-2 960	-5 865	-32 237	-321	-32 558
Müügid (jääkmaksumuses)	-4 090	0	0	-4 090	0	-4 090
31.12.2019						
Soetusmaksumus	210 187	29 288	42 271	281 746	7 981	289 727
Akumuleeritud kulum	-165 194	-24 325	-33 525	-223 044	-7 981	-231 025
Jääkmaksumus	44 993	4 963	8 746	58 702	0	58 702
Ostud ja parendused	0	745	0	745	0	745
Amortisatsioonikulu	-21 179	-2 546	-5 898	-29 623	0	-29 623
Ümberliigitamised	-5 584	0	5 584	0	0	0
Ümberliigitamised varudega	-5 584	0	5 584	0	0	0
31.12.2020						
Soetusmaksumus	188 235	30 033	47 855	266 123	7 981	274 104
Akumuleeritud kulum	-170 005	-26 871	-39 423	-236 299	-7 981	-244 280
Jääkmaksumus	18 230	3 162	8 432	29 824	0	29 824

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2020	2019
Masinad ja seadmed	0	5 114
Transpordivahendid	0	5 114
Kokku	0	5 114

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Muud immateriaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2018			
Soetusmaksumus	0	2 660	2 660
Akumuleeritud kulum	0	0	
Jääkmaksumus	0	2 660	2 660
Amortisatsioonikulu	-532	0	-532
Ümberliigitamised	2 660	-2 660	0
31.12.2019			
Soetusmaksumus	2 660	0	2 660
Akumuleeritud kulum	-532	0	-532
Jääkmaksumus	2 128	0	2 128
Amortisatsioonikulu	-532	0	-532
31.12.2020			
Soetusmaksumus	2 660	0	2 660
Akumuleeritud kulum	-1 064	0	-1 064
Jääkmaksumus	1 596	0	1 596

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Swedbank AB	2 835	1 133	1 702	0	4,85%+euribor	EUR	30.05.2023
Swedbank Liising AS	25 100	16 725	8 375	0	1,99%-3,59%+euribor	EUR	15.11.2022
Kapitalirendikohustised kokku	27 935	17 858	10 077	0			

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Swedbank AB	3 914	1 028	2 886	0	4,85%+euribor	EUR	30.05.2023
Swedbank Liising AS	34 901	9 801	25 100	0	1,99%-3,59%+euribor	EUR	15.11.2022
Kapitalirendikohustised kokku	38 815	10 829	27 986	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Masinad ja seadmed	14 433	30 321
Kokku	14 433	30 321

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Arvelduskrediit	0	0			
Lühiajalised laenud	36 485	36 485			
Lühiajalised laenud kokku	36 485	36 485			
Kapitalirendikohustised kokku	27 935	17 858	10 077	0	8
Laenukohustised kokku	64 420	54 343	10 077	0	

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Arvelduskrediit	86 222	86 222			
Lühiajalised laenud	0	0			
Lühiajalised laenud kokku	86 222	86 222			
Kapitalirendikohustised kokku	38 815	10 829	27 986	0	8
Laenukohustised kokku	125 037	97 051	27 986	0	

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	292 682	292 682	0	0	
Võlad töövõtjatele	20 415	20 415	0	0	11
Maksuvõlad	43 940	43 940	0	0	5
Muud võlad	86	86	0	0	
Muud viitvõlad	86	86	0	0	
Saadud ettemaksed	41 102	41 102	0	0	
Tulevaste perioodide tulud	41 102	41 102	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	398 225	398 225	0	0	

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	96 267	96 267	0	0	
Võlad töövõtjatele	4 306	4 306	0	0	11
Maksuvõlad	55 593	55 593	0	0	5
Muud võlad	26 706	26 706	0	0	
Muud viitvõlad	26 706	26 706	0	0	
Saadud ettemaksed	0	0	0	0	
Tulevaste perioodide tulud	0	0	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	182 872	182 872	0	0	

Rööbaste ultrahelikontrolli valdkonnas alustasime raudtee juhttrastega varustatud MB Sprinteril baseeruva ultrahelilaboratooriumi ehitamist Läti Raudteele. Selle projektiga seoses kasvas laojääk ja võlad tarnijatele.

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Töötasude kohustis	0	1 904
Puhkusetasude kohustis	20 415	2 402
Kokku võlad töövõtjatele	20 415	4 306

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	63 900	63 900
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 204 609	1 470 040
Leedu	2 129 540	1 648 758
Läti	192 814	988 237
Itaalia	725	0
Horvaatia	31 931	0
Soome	46 500	47 400
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	887 765	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 493 884	4 154 435
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	117 399	68 540
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	117 399	68 540
Kokku müügitulu	4 611 283	4 222 975
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kauba realisatsioon	4 532 460	4 122 935
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	78 823	100 040
Kokku müügitulu	4 611 283	4 222 975

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Kasum materiaalse põhivarade müügist	0	1 024
Kasum valuutakursi muutustest	29	345
Trahvid, viivised ja hüvitised	3 780	21
Muud	2 970	3 892
Kokku muud äritulud	6 779	5 282

Lisa 15 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2020	2019
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-4 002 553	-3 711 950
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-24 074	-49 629
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-4 026 627	-3 761 579

Lisa 16 Turustuskulud (eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	-14 734	-16 148
Transpordikulud	-10 415	-9 541
Riiklikud ja kohalikud maksud	-359	-243
Tööjõukulud	-19 566	-16 506
Amortisatsioonikulu	-3 432	-3 636
Ostetud teenused	-5 205	-3 067
Muud	-1 085	-3 032
Kokku turustuskulud	-54 796	-52 173

Lisa 17 Üldhalduskulud (eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	-11 438	-11 821
Energia	-7 053	-8 619
Kütus	-7 053	-8 619
Mitmesugused bürookulud	-3 565	-4 089
Lähetuskulud	-5 420	-13 695
Koolituskulud	-692	-100
Riiklikud ja kohalikud maksud	-16 195	-8 382
Kulud eraldiste moodustamiseks	-14 575	0
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	-3 981
Tööjõukulud	-234 155	-222 938
Amortisatsioonikulu	-26 724	-29 454
Muud	-230	0
Juhatuse liikmede tasu kulud	-7 980	-7 980
Ostetud teenused	-31 996	-30 507
Transpordikulud	-12 550	-14 479
Kokku üldhalduskulud	-372 573	-356 045

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	-213 940	-194 557
Sotsiaalmaksud	-48 124	-44 887
Kokku tööjõukulud	-262 064	-239 444
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	11
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	10	11
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	2020	2019
Kahjum valuutakursi muutustest	-3 490	-520
Trahvid, viivised ja hüvitised	-44	-8 436
Muud	-1 246	0
Kokku muud ärikulud	-4 780	-8 956

Lisa 20 Intressikulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressikulu laenudelt	-6 690	-12 918
Intressikulu kapitalirendilt	-673	-1 006
Kokku intressikulud	-7 363	-13 924

Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2020	2019
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-152	-627
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-152	-627

Lisa 22 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2020		2019	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	30 000	272	0	0
Eesti	30 000	272	0	0
Tulumaks aruandeaasta kasumilt	31 804	4 771	22 248	3 337
Muud riigid kui Eesti	31 804	4 771	22 248	3 337
Kokku	61 804	5 043	22 248	3 337

Dividendidele rakendati maksuvabastuse meetodit.

Välisriigist (Leedu Filiaalist) saadud tulu, püsiva tegevuskoha kasum (TuMS § 50 lõike 1" punktid 2 ja 4).

Maksu kinnipidaja tõend on olemas.

Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	1	7 980

Lisa 24 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2021. alguses ilmnenu COVID-19 viirusepuhang on nüüdseks levinud üle kogu maailma, põhjustades häireid ettevõtluses ning majandustegevuses. See periood kujunes ettevõttele edukaks. Kasvatasime käivet ja ettevõtte jõudis kasumisse.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2021

Osaühing Maksmi (registrikood: 10194985) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIHHAIL MAKSIMOV	Juhatuse liige	28.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 100
Aruandeaasta kasum (kahjum)	146 728
Kokku	150 828
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	100 828
Kokku	150 828

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	4532460	98.29%	Jah
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	78823	1.71%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mihhail Maksimov	35401232242	Tallinn, Harju maakond, Eesti	63900 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6139807
Faks	+372 6139808
Mobiiltelefon	+372 5059547
E-posti aadress	info@maksmi.ee