

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: AS Ekspress Meedia

registrikood: 10586863

tänavanimi: Narva mnt

maja number: 13

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10151

telefon: +372 6807800

faks: +372 6814719

e-posti aadress: info@ekspressmeedia.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	14
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	15
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	16
Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad	17
Lisa 6 Laenukohustised	18
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	19
Lisa 9 Aktsiakapital	20
Lisa 10 Müügitulu	20
Lisa 11 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	20
Lisa 12 Turustuskulud	21
Lisa 13 Üldhalduskulud	21
Lisa 14 Tööjõukulud	21
Lisa 15 Seotud osapooled	21
Lisa 16 Tingimuslikud kohustised ja varad	23
Lisa 17 Tegevuse jätkuvus	23
Lisa 18 Aruandekuupäeva järgsed sündmused	23
Aruande allkirjad	24
Vandeaudiitori aruanne	25

Tegevusaruanne

2020. aastal oli AS Ekspress Meedia müügitulu 23,0 mln eurot ja puhaskasum 1,4 mln eurot. Hoolimata koroonaviiruse ulatuslikust levikust oli kokkuvõttes aasta ettevõttele edukas. Oodatust kiiremini kasvasid digitellimused ning rekordilised tulemused saavutati aasta teises pooles veebireklaamis. Tugevat negatiivset mõju avaldas pandeemia printreklaami ja elamusturunduse turul, samas printtoodete levitunud püsisid stabiilsed.

AS Ekspress Meedia eesmärgiks on toota parimat ning auhindadega pärjatud ajakirjanduslikku sisu Eesti tarbijatele. Selles töös oleme me aluseks võtnud ajakirjandusliku sõltumatuse ja objektiivsuse, mis ei ole kantud kellegi äri ega poliitilistest ambitsioonidest. Meie edu baseerub print- ja digiväljaannete sünergial, mis võimaldab katta väga laia hulga valdkondi ning võtta toimetusel rohkem aega uurivate lugude loomiseks.

AS Ekspress Meedia on Eesti kõige kiirem, innovaativsem ja trendi loov meediaettevõtte, pakkudes tugevat sisu ja kaasaegset meediatarbimise kogemust nii paberlehtedes kui ka digitaalsetes kanalites. 2020. aasta suurim väljakutse oli koroonapandeemia selge ja põhjalik kajastamine nii eriolukorra tingimustes kui ka selle järgselt tagamaks kõigi eestimaalaste põhjalik informeeritus erakorralises kriisis. Meedia olulist rolli faktipõhiste püsiva infovoe pakkumisel tõestasid erakordselt kõrged lugejanumbrid ja püsiv digitellijate kasv (aastaga üle 50%). Nii president kui peaminister tunnustasid korduvalt Eesti ajakirjandust, et kriisi ajal on hästi mõistetud oma suurt sotsiaalset vastutust ja tasakaalustatud kajastuse olulisust. Ettevõtte võttis kriisi tingimustes ühiskonna toetamiseks ja kriisi vähem valulikuks seljatamiseks ette ka mitmeid initsiatiive. Ära märkimist väärib näiteks erikeskkonna „Seljad kokku“ loomine, kus viisime kokku abivajajad ja abistajad. Selle tulemusena leidsid endale palju inimesed ajutise töö ja äkitselt muutunud vajadustega ettevõtted vajalikud lisatöölised.

Olulise kvaliteedimärgisena sai 2020. aastal Delfist Facebooki ametlik faktikontrolli partner Eestis. Suurepäraselt käivitus Eesti Päevalehe talveakadeemia, kus tulevased ajakirjanikud osalesid igapäevaselt EPLi ja Delfi töös ning kirjutasid mitmeid mõjukaid lugusid. Moodustasime üle väljaannete tegutseva uuriva toimetuse, mida hakkas juhtima Holger Roonemaa. Detsembris alustas Maalehe uue peatoimetajana Hindrek Riikoja.

Ka tootearenduses toimusid olulised arengud. Digitellijate kasutuskogemuse parandamiseks ja sisule parema nähtavuse andmiseks otsustasime tellijatele edaspidi kuvada senisest märkimisväärselt vähem reklaame. Aasta lõpus algas järkjärguline veebikeskkondade üleminek uuele tehnoloogilisele platvormile ja oluliselt värskendanud disainile. Esimese keskkonnana sai uue kuju Kroonika, millele järgnesid Eesti Ekspress, Maaleht, Eesti Päevaleht. Kõik portaaliid said üle viidud 2021. aasta I kvartali lõpuks.

Delfi oli jätkuvalt suurima loetavusega uudisportaal Eestis, mis püstitas aasta jooksul järjekordselt uued kasutajarekordid. Gemius Audience andmetel kasutas Delfit igakuiselt juba ca 77% interneti kasutajatest Eestis. Delfi oli suurima kasutajanimbriga uudisportaal nii arvuti- kui mobiilikasutajate seas, hoides selget vahet konkurentidega. Ka venekeelne Delfi hoidis jätkuvalt esikohta venekeelsete uudisportaalide hulgas Eesti turul. Lugeja rahulolu kinnitas esmakordselt Eesti toimunud meediabrändide uuring, kus Delfi oli erameedia brändidest meeldivuselt esimesel kohal. Lugeja soovide täpsemaks mõistmiseks jätkasime NPS uuringutega, et mõista, milliseid lugusid klient meilt täpselt ootab.

Lisaks tekstiliste formaatidele kasvasid jõudsalt ka audiosaated. Aasta jooksul kuulati meie väljaandeid 12 miljonit korda. Eetris oli kokku 40 erinevat saadet.

Elamusturunduse valdkonnas olid tegutsemisvõimalused väga piiratud. Sellest hoolimata õnnestusid mitmed olulised kontserdid, konverentsid ja spordivõistlused. Jaanuaris tõi täismaja Tondiraba jäähalli „Tallinn Hockey Weekend“, märtsis toimus üks Eesti olulisemaid e-kaubanduse seminare „Baltic E-commerce Forum“, septembris korraldas Eesti Päevaleht koroonakonverentsi, mis tõi saali suure hulga olulisi arvamusi liidreid. Samuti arutati olulistel keskkonnateemadel Maalehe konverentsil „Meie metsa tulevik?“. Joovastusega võttis publik vastu Arvo Pärti ja Erki Pärnoja kontserdid Tallinnas Jaani kirikus.

Jätkuvalt hoidsime tugevat positsiooni ka paberlehtede turul. Maaleht on Eesti suurim nädalaleht, mis on suutnud hästi hoida oma pabertoote tiraaži (keskmiselt 39 tuhat). Eesti Ekspress on Eesti uuriva

ajakirjanduse lipulaev (keskmine tiraaž 24 tuhat), hoides stabiilselt oma paberlehe tellijate taset ning jaemüüki. Ekspressi lugudest pakkus ühiskonnas enim kõneainet Greete Lehepuu lugu Aivar Mäe ahistamisskandaalist. Ka EPL-i ja Delfi ühendtoimetusele oli 2020 ajakirjanduslikult erakordselt hea aasta, sest neil õnnestus tuua avalikkuse ette mitmed Eesti ühiskonda raputanud teemasid. Enim väärrib märkimist minister Helme palgatud advokaadi seotuse uurimine Venemaa rahapesuskeemiga. Tipptasemel ajakirjanduse kaasmõjul õnnestus hoida EPL tiraaži ilma suurte kõikumisteta. Aasta ajakirjaniku preemia sai uustulnuk Holger Roonemaa oma ühiskonda raputanud uurivate lugude eest.

Oluline aasta oli ka tasulise sisu müügi edendamisel. Auhinnatud lood, uuenenud veebiplatvormid ja mugavad makselahendused tõid digitellimuste tuludes 85%-lise tõusu. Digitellimuste puhul on kasutajad harjunud tõsiasjaga, et hea ajakirjandus on tasuline ning digiväljaande eest tuleb eraldi maksta. Ekspress Meedia digitellijate hulk on mitme võtmetoote osas möödunud pabertellijate arvust. Koroonakriis põhjustas aasta esimeses pooles küll reklaamitulude languse, kuid suure lugejaskonna ja võimeka müügitiimi toel suudeti see aasta teise pooles kasvule pöörata. Ettevõtte online ja digitulud ulatusid ligi 44%-ni kogutuludest.

2020. aasta lõpu seisuga töötas ettevõttes 334 oma ala professionaali.

Eeldatavad arengusuunad 2021. aastal

2021. aastal jätkab ettevõtte tugevat investeringute programmi portaalide arendamiseks, et ühtlustada erinevate keskkondade tehnoloogilisi lahendusi, muuta nende disain moodsamaks ja teha kasutajate liikumine nende vahel mugavamaks. Samuti jätkuvad olulised investeringud digitaalsete töövahendite arendamiseks, et tõsta toimetuse efektiivsust ja teha nii tekstilised kui ka audio ja video põhised lood veel kiiremini klientidele kättesaadavaks. Jätkuvalt on eesmärk suurendada interaktiivsete elementidega rikastatud lugude arvu. Ettevõtte jätkab aktiivse digipöördega, et kindlustada digitulude jätkusuutlik ja stabiilne kasv.

Elamusturunduse ja ürituste korraldamisel on plaanis fokuseerida aasta esimesel poolel hübriidformaatile, kuna laialt levinud koroonaviiruse tingimustes ei ole siis massiüritused veel võimalikud. Aasta teisel poolel on plaanis jätkata juba ka suuremate siseruumides toimuvate üritustega.

Suhtarvud:

	2020	2019*
käibe kasv (kahanemine) (%)	-3,34%	11,20%
brutokasumimäär (%)	30,97%	28,98%
puhaskasumi kasv (kahanemine) (%)	352,90%	-35,57%
puhasrentaablus (%)	6,08%	1,30%
lühiajaliste kohustiste kattekordaja	0,76	0,50
varade rentaablus ROA (%)	6,20%	1,47%
omakapitali rentaablus ROE (%)	11,53%	2,65%

*2019. aasta andmed on võrreldes eelmise majandusaasta aruandega korrigeeritud, kuna ettevõtte rakendab alates 2020. aastast majandusaasta aruande koostamisel Eesti Finantsaruandluse Standardeid.

Finantsnäitajate leidmisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2020 - müügitulu 2019) / müügitulu 2019 * 100

Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100

Puhaskasumi kasv (%) = (puhaskasum 2020 – puhaskasum 2019) / puhaskasum 2019 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustised

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Koostaja:

Argo Virkebau, juhatuse esimees

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 591 478	97 170	2
Nõuded ja ettemaksed	2 546 810	2 893 370	3
Varud	0	1 500	
Kokku käibevarad	5 138 288	2 992 040	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 980 164	2 006 140	4
Immateriaalsed põhivarad	15 438 798	16 039 477	5
Kokku põhivarad	17 418 962	18 045 617	
Kokku varad	22 557 250	21 037 657	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	323 868	317 098	6
Võlad ja ettemaksed	6 434 591	5 638 817	7
Kokku lühiajalised kohustised	6 758 459	5 955 915	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	3 465 080	3 434 208	6
Võlad ja ettemaksed	211 720	8 123	7
Kokku pikaajalised kohustised	3 676 800	3 442 331	
Kokku kohustised	10 435 259	9 398 246	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	25 000	240 000	9
Ülekurss	443 688	443 688	
Kohustuslik reservkapital	24 000	24 000	
Muud reservid	6 146 076	6 846 076	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 085 647	3 777 060	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 397 580	308 587	
Kokku omakapital	12 121 991	11 639 411	
Kokku kohustised ja omakapital	22 557 250	21 037 657	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	22 981 350	23 775 346	10
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-15 864 645	-16 885 287	11
Brutokasum (-kahjum)	7 116 705	6 890 059	
Turustuskulud	-3 374 369	-3 492 931	12
Üldhalduskulud	-3 004 135	-3 021 671	13
Muud äritulud	873 819	64 386	
Muud ärikulud	-126 549	-91 080	
Ärikasum (kahjum)	1 485 471	348 763	
Intressitulud	12 176	66 056	
Intressikulud	-88 784	-91 033	
Muud finantstulud ja -kulud	-11 283	-15 199	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 397 580	308 587	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 397 580	308 587	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 485 471	348 763	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	1 123 998	1 217 573	4,5
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	1 307	-1 286	4
Muud korrigeerimised	-11 283	-15 199	
Kokku korrigeerimised	1 114 022	1 201 088	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-322 972	-2 224	
Varude muutus	1 500	-1 360	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	999 371	85 224	
Kokku rahavood äritegevusest	3 277 392	1 631 491	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-142 170	-2 527 829	4,5
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	250	12 246	4
Antud laenude tagasimaksed	0	1 871	
Laekunud intressid	12 176	66 056	
Muud laekumised investeerimistegevusest	669 532	3 804 300	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	539 788	1 356 644	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	2 200 000	6
Saadud laenude tagasimaksed	0	-472 400	15
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-319 088	-312 209	6
Makstud intressid	-88 784	-115 378	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-915 000	-4 250 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 322 872	-2 949 987	
Kokku rahavood	2 494 308	38 148	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	97 170	59 022	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 494 308	38 148	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 591 478	97 170	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2018	240 000	443 688	24 000	0	16 901 271	17 608 959
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju	0	0	0	0	-2 028 135	-2 028 135
Korrigeeritud saldo 31.12.2018	240 000	443 688	24 000	0	14 873 136	15 580 824
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	0	308 587	308 587
Muutused muudest väljamaksetest omanikele	0	0	0	-4 250 000	0	-4 250 000
Muutused reservides	0	0	0	11 096 076	-11 096 076	0
31.12.2019	240 000	443 688	24 000	6 846 076	4 085 647	11 639 411
Korrigeeritud saldo 31.12.2019	240 000	443 688	24 000	6 846 076	4 085 647	11 639 411
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	0	1 397 580	1 397 580
Muutused muudest väljamaksetest omanikele	-215 000	0	0	-700 000		-915 000
31.12.2020	25 000	443 688	24 000	6 146 076	5 483 227	12 121 991

Täiendavat informatsiooni aktsiakapitali kohta leiab lisas 9.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Ekspress Meedia (edaspidi ka Ettevõtte) tegutseb internetiportaali haldaja ning ajalehtede-ajakirjade-raamatute kirjastajana Eestis.

AS Ekspress Meedia on 2020. aasta raamatupidamise majandusaasta aruandes rakendanud Eesti Finantsaruandluse Standardite (edaspidi ka EFS) põhimõtteid tagasiulatuvalt nii nagu need oleks kehtinud AS-ile Ekspress Meedia alates 1. jaanuarist 2019. EFS-le ülemineku kuupäev on 01.01.2019, varasemalt koostas ettevõtte raamatupidamise aastaaruande kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Komisjoni poolt (IFRS - International Financial Reporting Standards).

EFS-ile ülemineku mõju AS-i Ekspress Meedia 31.12.2019 lõppenud majandusaasta aruannetele, on toodud lisa 1 osas Arvestuspõhimõtete ja informatsiooni esitusviisi muutused.

Majandusaasta algas 01.jaanuaril 2020 ja lõppes 31.detsembril 2020.

Raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes, mis on ettevõtte arvestusvaluuta.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

EFS-i esmakordne kasutuselevõtt

Allolevalt on esitatud EFS-ile ülemineku mõju finantsaruannetele seisuga 01.01.2019 ja 31.12.2019, mis tuleneb firmaväärtuse amortiseerimistest:

Firmaväärtus:

01.01.2019	15 211 019
muutus	-2 028 135
01.01.2019 korrigeeritud	13 182 884

Eelmiste perioodide jaotamata kasum:

01.01.2019	16 901 271
muutus	-2 028 135
01.01.2019 korrigeeritud	14 873 136

Firmaväärtus:

31.12.2019	15 211 019
muutus	-2 366 158
31.12.2019 korrigeeritud	12 844 861

Eelmiste perioodide jaotamata kasum:

31.12.2019	6 451 805
muutus	-2 366 158
31.12.2019 korrigeeritud	4 085 647

Aruandeaasta kasum:

2019	646 610
korrigeerimine	-338 023
2019 korrigeeritud	308 587

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvarad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Nõuded ostjate vastu võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Objektiivseteks tõenditeks nõuete väärtuse languse kohta on klientide makseraskused ning pankrotimenetluse või restruktureerimise tõenäosus. Nõude algset väärtust vähendatakse allahindluse võrra ja vahe kajastatakse kasumiaruandes mitmesugustes tegevuskuludes. Kui laekumine muutub lootusetuks, siis arvatakse nõue bilansist välja. Eelnevalt alla hinnatud nõuete hilisemad laekumised kajastatakse muude tegevuskulude vähendamisena kasumiaruandes. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid sisaldavad raha kassas, pangakontosid ning kuni 3-kuulisi pangadeposiitide jääke. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis laenudena lühiajaliste kohustuste hulgas.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruandes kajastatud komponentide üle peetakse arvestust arvestusvaluutas, milleks on ettevõtete äritegevuse põhilise majanduskeskkonna valuuta. Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute ümberarvestusel arvestusvaluutasse on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Sellistest tehingutest ning aastalõpu kursiga välisvaluutas fikseeritud monetaarsete varade ja kohustuste ümberarvestustest saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes.

Varud

Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimisväärtus. Varude soetusmaksumuse kuluks arvestamisel kasutatakse perioodika- ja raamatusegmentides FIFO meetodit. Valmistoodangu ja pooltoodangu soetusmaksumus koosneb projekteerimiskuludest, toorainekuludest, otsestest palga- ja muudest otsekuludest ning tootmise üldkuludest (vastavalt normaalse toodangu mahule). Neto realiseerimisväärtus on toodete eeldatav müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud toote lõpetamiseks ja müügi sooritamiseks vajalikud eeldatavad muutuvkulud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara:

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta juhul, kui on tõenäoline, et nende kasutamisega seoses saadakse tulevikus majanduslikku kasu.

Põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvestatud kulum. Soetusmaksumus koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest otsestest ja kaudsetest põhivara kasutuselevõtuga seonduvatest väljaminekutest. Materiaalse põhivara soetusmaksumus sisaldab ka eeldatavaid demonteerimise, eemaldamise ja asukoha taastamise kulutusi, milleks ettevõtteil tekib kohustus vara paigaldamisel ja kasutamisel. Omatarbeks valmistatud materiaalse põhivara soetusmaksumus sisaldab materjalikulusid ning otseseid tööjõukulusid.

Kui materiaalne põhivara objekt koosneb oluliselt erineva kasuliku tööeaga komponentidest, võetakse need komponendid arvele iseseisvate põhivaraobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale. Sarnase eeldatava kasuliku tööeaga põhivarasid arvestatakse kogumitena.

Kui materiaalse põhivara kaetav väärtus on madalam jääkväärtusest, kajastatakse kahjumit vara väärtuse langusest summas, mille võrra vara jääkväärtus ületab tema kaetavat väärtust. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Kasutusväärtuse leidmisel on tuginedud järgmiste aastate eeldatavatele diskonteeritud rahavoogudele. Materiaalse põhivara allahindlus on kajastatud bilansis akumuleeritud kulum suurenemisena ja kasumiaruandes kuluna. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kahjumi vähendusena.

Kulumi arvestamisel kasutatakse üldjuhul lineaarse amortisatsiooni meetodit jaotamaks soetusmaksumuse ühtlaselt üle vara kasuliku eluea. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivaraobjektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast või eeldatavast kogutoodangust. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning asukohas ning lõpetatakse kui vara lõppväärtus ületab bilansilist maksumust, vara lõplikul eemaldamisel või ümberklassifitseerimisel „müügiototel põhivaraks“.

Amortiseerimist ei lõpetata vara kasutusest eemaldamisel. Igal aruandekuupäeval hinnatakse ning vajadusel korrigeeritakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist maksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Põhivara müügikasumid ja -kahjumid on summad, mille võrra müügihind ületab või jääb alla bilansilise maksumuse ning neid kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või ärikuludena.

Kulumit arvostatakse lineaarselt, kasutades järgmisi eeldatavaid kasulikke eluigasid. Maad ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kasumiaruandes kuluna nende toimumise momendil.

Immateriaalne põhivara:

Firmaväärtus kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvostamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Firmaväärtuse amortisatsiooni arvostatakse lähtudes 45 aastast eeldatavast kasulikust elueast. Igal bilansipäeval viiakse läbi vara väärtuse test nende varade suhtes, mille osas esineb väärtuse võimaliku languse märke.

Kaubamärgid võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvostamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Igal bilansipäeval viiakse läbi vara väärtuse test nende varade suhtes, mille osas esineb väärtuse võimaliku languse märke. Kaubamärkide eeldatavad kasulikud eluead on 10-35 aastat. Igal aastal hinnatakse amortisatsiooninormide mõistlikkust.

Arendusväljaminekud on kulutused, mida tehakse uurimistulemuste rakendamisel uute toodete ja teenuste väljatöötamiseks. Uute teaduslike või tehniliste teadmiste genereerimise eesmärgil läbiviidud uuringute ja teadustööga seotud kulutused kajastatakse nende tekkimise momendil kasumiaruandes kuluna. Arendusväljaminekud kapitaliseeritakse ainult juhul, kui a) antud immateriaalse vara kasutus- või müügikõlblikuks saamine on tehniliselt võimalik; b) kui ettevõtte on selleks olemas piisavad rahalised vahendid; c) kui ettevõtte on võimalik immateriaalselt vara kasutada või müüa; d) kui ettevõtte suudab usaldusväärselt mõõta immateriaalse vara arendustegevuse väljaminekuid.

Kapitaliseeritud väljaminekud sisaldavad materjalikulu ja otseseid tööjõukuludid. Muud arendusväljaminekud ja uurimisväljaminekud kajastatakse nende tekkimise perioodil kasumiaruandes kuluna. Kapitaliseeritud arendusväljaminekud kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Arendusväljaminekud kantakse kuludesse lineaarselt eeldatava kasuliku eluea jooksul, mille pikkus ei ületa 5 aastat.

Muud immateriaalsed varad (k.a. arvutitarkvara) kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvostatakse lineaarselt lähtudes 3-5 aastast eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 700 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised (remont)	3-5 aastat
Muu materiaalne põhivara	3-5 aastat
Muu immateriaalne põhivara	3-5 aastat
Firmaväärtus	45 aastat
Kaubamärgid	10-35 aastat
Arenguväljaminekud	3 aastat

Rendid

Ettevõtte rakendab IFRS 16 põhimõtteid rendilepingute kajastamisel.

Lepingu sõlmimisel hindab ettevõtte, kas leping on rendileping või sisaldab seda. Leping on rendileping või sisaldab rendilepingut, kui sellega antakse üle õigus kontrollida ja kasutada kindlaksmääratud vara teatud aja jooksul tasu eest. Ettevõtte kasutab IFRS 16 toodud mõistet, et hinnata, kas leping annab õiguse kontrollida tuvastatud vara kasutamist.

Rendikomponenti sisaldavad lepingu sõlmimisel või muutmisel jaotab ettevõtte lepingutasu igale rendikomponendile, võttes aluseks rendikomponendi suhtelise eraldiseisva hinna.

Ettevõtte kajastab kasutamisoiguse esemeks olevat vara ja rendikohustust rendi alguse kuupäeval. Kasutamisoiguse esemeks olevat vara mõõdetakse esmalt soetusmaksumuses, mis koosneb rendikohustuse esialgselt summast, mida on korrigeeritud lepingu sõlmimise kuupäeval või pärast seda tehtud rendimaksetega, millele lisanduvad esmased otsekulud ning hinnangulised kulud, mis on seotud alusvara demonteerimisega ja eemaldamisega, alusvara või selle asukoha taastamisega, millest on maha arvatud saadud rendisoodustused.

Kasutamissoiguse esemeks olevat vara amortiseeritakse kasutades lineaarset meetodit alates rendiperioodi algusest kuni lõpuni või välja arvatud juhul, kui rendilepinguga antakse alusvara omandiõigus ettevõttele rendiperioodi lõpus üle või kui kasutamissoiguse esemeks oleva vara jääkväärtus viitab sellele, et ettevõtte plaanib kasutada vara väljaostuoptsiooni. Sellisel juhul amortiseeritakse kasutamissoiguse esemeks oleva vara alusvara kasuliku eluea jooksul, mis määratakse kindlaks samadel alustel nagu materiaalse põhivara puhul. Lisaks vähendavad kasutamissoiguse esemeks oleva vara väärtuse langusest tulenevate kahjumite korral, juhul kui neid esineb. Samuti korrigeeritakse kasutamissoiguse esemeks olevat vara rendikohustuse teatud ümberhindamistel.

Rendikohustust mõõdetakse esmalt rendimaksete, mida ei ole veel makstud rendisuhte alguskuupäevaks, nüüdisväärtuses ja õiglasest väärtuses ja diskonteeritakse kasutades rendi sisemist intressimäära või kui seda määra ei ole võimalik kindlaks teha, siis ettevõtte alternatiivset laenuintressimäära. Ettevõtte kasutab üldjuhul laenuintressimäära oma diskontomäärana.

Ettevõtte leiab alternatiivse laenuintressimäära erinevate väliste rahastamisallikate intressimäärade baasil ja korrigeerib neid teataval määral arvestamaks renditingimuste ja renditud vara liigiga.

Rendikohustuse mõõtmisel sisalduvad rendimaksed koosnevad alljärgnevast:

- fikseeritud maksed, sh sisuliselt fikseeritud maksed;
- muutuvad rendimaksed, mis sõltuvad indeksist või määrast;
- summad, mida eeldatavasti makstakse jääkväärtuse garantii alusel; ja
- täitmishind ostuõiguse korral, milles ettevõtte on piisavalt kindel, et ta realiseerib õigust, rendimaksed vabatahtliku pikendamisperioodil, kui ettevõtte on piisavalt kindel, et ta realiseerib õigust, ja trahvid ennetähtaegse lõpetamise korral, kui ettevõtte on piisavalt kindel, et ta ei lõpeta lepingut ennetähtaegselt.

Rendikohustust mõõdetakse korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Seda mõõdetakse uuesti, kui tulenevalt indeksi või määra muutusest muutuvad tulevased rendimaksed, kui toimub muutus ettevõtte hinnangulises summas, mis kuulub maksmisele jääkväärtuse garantii alusel, kui ettevõtte muudab oma hinnangut selle kohta, kas ta kasutab ostu-, pikendamise või lõpetamise õigust või sisuliselt fikseeritud rendimaksed on muudetud.

Kui rendikohustust mõõdetakse sellisel viisil uuesti, tehakse vastav korrektuur kasutamissoiguse esemeks oleva vara bilansilises väärtuses või kajastatakse kasumiaruandes, kui kasutamissoiguse esemeks oleva vara bilansiline väärtus on vähenenud nullini.

Ettevõtte kajastab kasutamissoiguse esemeks olevaid varasid, mis ei vasta kinnisvarainvesteeringu mõistele, „materiaalsete põhivara“ koosseisus ja rendikohustusi bilansis laenukohustuste koosseisus.

Ettevõtte on otsustanud mitte kajastada kasutamissoiguse esemeks olevaid varasid ja rendikohustusi väheväärtuslike varade ja lühiajaliste (rendilepingud, mille tähtaeg on 12 kuud või vähem ja mis ei sisalda ostuõigust) rendilepingute puhul. Ettevõtte kajastab selliste rendilepingutega seotud maksed lineaarselt kuluna rendiperioodi jooksul.

Finantskohustised

Finantskohustisteks on võlakohustused, võlad tarnijatele ja muud võlad.

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud tehingukulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantskohustised eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud. Finantskohustised liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Bilansis kajastatakse eraldisena enne aruandekuupäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevaid kohustusi, millel on kas seaduslik või lepinguline alus või mis tulenevad ettevõtte senisest tegevuspraktikast, mis nõuavad varast loobumist, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille maksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta, kuid mille realiseerimise aeg või summa ei ole täpselt teada. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt aruandekuupäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolale. Eraldisega seotud kulu kajastatakse perioodi kasumiaruandes. Tuleviku ärikahjumeid ei kajastata eraldistena.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine on valitsusepoolne abi, mida teostatakse ettevõttele teatud ressursside üleandmise kaudu ning mille saamiseks peab ettevõtte äritegevus vastama teatud kindlaksmääratud kriteeriumitele.

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel; ja sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid tingimusi ei loeta sisuliseks, kui nende täitmiseega kaasnevad kulutused on minimaalsed ning risk, et neid ei täideta, on praktiliselt olematu.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi Äriseadustikule on omakapitalis moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitalist ei või teha aktsionäridele väljamakseid.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu lühiajalise teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1. jaanuarist 2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019.aastast on võimalik regulaarselt makstavatele dividendidele rakendada madalamat maksumäära 14/86 dividendide netosummast. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu kümnendal kuupäev.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat tulumaksu kohustust ei kajastata eraldi enne, kui dividendid on välja kuulutatud. Maksimaalne võimalik tingimuslik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Aruandekuupäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2020 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Aruandekuupäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Sularaha kassas	2 749	5 643
Pangakontod	2 588 729	91 527
Kokku raha	2 591 478	97 170

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 798 848	1 798 848	
Ostjatelt laekumata arved	1 868 392	1 868 392	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-69 544	-69 544	
Nõuded seotud osapoolte vastu	199 464	199 464	15
Muud nõuded	14 432	14 432	
Viitlaekumised	14 432	14 432	
Ettemaksed	534 066	534 066	
Tulevaste perioodide kulud	534 066	534 066	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 546 810	2 546 810	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 585 709	1 585 709	
Ostjatelt laekumata arved	1 635 361	1 635 361	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-49 652	-49 652	
Nõuded seotud osapoolte vastu	896 772	896 772	15
Muud nõuded	43 039	43 039	
Viitlaekumised	43 039	43 039	
Ettemaksed	367 850	367 850	
Tulevaste perioodide kulud	367 850	367 850	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 893 370	2 893 370	

Seotud osapoolte nõudest 77 242 eur (2019: 746 774 eur) moodustab kontsernikonto nõue AS-i Ekspress Grupp vastu.

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2019								
Soetusmaksumus	2 304 087	0	581 119	581 119	0	0	0	2 885 206
Akumuleeritud kulum	-483 821	0	-395 245	-395 245	0	0	0	-879 066
Jääkmaksumus	1 820 266	0	185 874	185 874	0	0	0	2 006 140
Ostud ja parendused	0	0	44 595	44 595	17 505	15 197	32 702	77 297
Amortisatsioonikulu	-388 312	0	-70 134	-70 134	0	0	0	-458 446
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	-1 457	-1 457	0	0	0	-1 457
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-100	-100	0	0	0	-100
Ümberliigitamised	0	0	9 187	9 187	0	-9 187	-9 187	0
Ümberliigitamised ettemaksetest	0	0	9 187	9 187	0	-9 187	-9 187	0
Muud muutused	356 730	0	0	0	0	0	0	356 730
31.12.2020								
Soetusmaksumus	2 660 817	0	608 000	608 000	17 505	6 010	23 515	3 292 332
Akumuleeritud kulum	-872 133	0	-440 035	-440 035	0	0		-1 312 168
Jääkmaksumus	1 788 684	0	167 965	167 965	17 505	6 010	23 515	1 980 164

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2020
Masinad ja seadmed	250
Muud masinad ja seadmed	250
Kokku	250

Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Firmaväärtus	Arenguväljaminekud	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Muud immateriaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2019						
Soetusmaksumus	15 211 019	730 451	2 994 868	339 761	34 636	19 310 735
Akumuleeritud kulum	-2 366 158	-419 734	-188 774	-296 592		-3 271 258
Jääkmaksumus	12 844 861	310 717	2 806 094	43 169	34 636	16 039 477
Ostud ja parendused	0	0	0	601	64 272	64 873
Amortisatsioonikulu	-338 023	-141 586	-142 407	-43 536	0	-665 552
Ümberliigitamised	0	28 968	0	24 980	-53 948	0
31.12.2020						
Soetusmaksumus	15 211 019	671 807	2 994 868	324 687	44 960	19 247 341
Akumuleeritud kulum	-2 704 181	-473 708	-331 181	-299 473	0	-3 808 543
Jääkmaksumus	12 506 838	198 099	2 663 687	25 214	44 960	15 438 798

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	2 200 000	0	2 200 000	0	2,15%	EUR	25.04.2022
Pikaajalised laenud kokku	2 200 000		2 200 000				
Muud laenukohustised							
Kasutusõigusega varade rendikohustus	1 588 948	323 868	1 265 080	0	2,15%	EUR	31.08.2023
Muud laenukohustised kokku	1 588 948	323 868	1 265 080				
Laenukohustised kokku	3 788 948	323 868	3 465 080				
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	2 200 000	0	2 200 000	0	2,15%-2,6%	EUR	20.10.2021
Pikaajalised laenud kokku	2 200 000		2 200 000				
Muud laenukohustised							
Kasutusõigusega varade rendikohustus	1 551 306	317 098	1 234 208	0	2,15%	EUR	31.08.2022
Muud laenukohustised kokku	1 551 306	317 098	1 234 208				
Laenukohustised kokku	3 751 306	317 098	3 434 208				

Pangalaenu näol on tegemist AS Ekspress Meedia ja SEB Pank AS vahelise pikaajalise laenuga. Laen on tagatud:

- AS-i Ekspress Meedia aktsiatega;
- AS-i Ekspress Meedia garantiiga summas 5 miljonit eurot;
- kaubamärkidega Delfi, Maaleht ja Eesti Päevaleht summas 4,9 miljonit eurot.

Kasutusõigusega varad esitatakse materiaalse põhivarana. Enamuse ettevõtte rentidest moodustavad kontoripinna rentid, mille rendiperiood on 3 aastat, võimalusega rendilepingut pikendada.

Aruandeperioodil lisandus kasutusõigusega varasid 356 730 eur (2019: 112 636 eur) ja rendikohustusi maksti summas 319 088 eur (2019: 312 209 eur).

Kasumiaruandes kajastatud lühiajaliste ja väheväärtuslike rentide rendikulu oli aruandeaastal 451 908 eur (2019: 409 750 eur).

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	680 237	680 237	0	
Võlad töövõtjatele	1 370 147	1 370 147	0	
Maksuvõlad	1 617 175	1 415 838	201 337	8
Muud võlad	182 381	182 381	0	
Muud viitvõlad	182 381	182 381	0	
Saadud ettemaksed	2 136 309	2 125 926	10 383	
Tulevaste perioodide tulud	2 136 309	2 125 926	10 383	
Võlad seotud osapoolte ees	660 062	660 062	0	15
Kokku võlad ja ettemaksed	6 646 311	6 434 591	211 720	

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	824 991	824 991	0	
Võlad töövõtjatele	1 171 816	1 171 816	0	
Maksuvõlad	780 719	780 719	0	8
Muud võlad	52 683	52 683	0	
Muud viitvõlad	52 683	52 683	0	
Saadud ettemaksed	1 988 656	1 980 533	8 123	
Tulevaste perioodide tulud	1 988 656	1 980 533	8 123	
Võlad seotud osapoolte ees	828 075	828 075	0	15
Kokku võlad ja ettemaksed	5 646 940	5 638 817	8 123	

Tulevaste perioodide tulud sisaldavad ajalehtede ja ajakirjade tellijate ettemakseid.

Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	6 302	5 998
Käibemaks	320 693	47 330
Üksikisiku tulumaks	415 366	240 395
Sotsiaalmaks	585 435	434 800
Kohustuslik kogumispension	38 732	22 818
Töötuskindlustusmaksed	49 310	29 378
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	201 337	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 617 175	780 719

Aruandereal "Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad" on kajastatud ajatatud maksuvõla pikaajaline osa tagastustähtajaga mai 2022.

Lisa 9 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Aktsiakapital	25 000	240 000
Aktsiate arv (tk)	1 200 000	1 200 000
Aktsiate nimiväärtus	0.02	0.20

Aktsiate näol on tegemist lihtaktsiatega.

11.11.2019 tegid aktsionärid otsuse vähendada aktsiakapitali 25 000 eurole, 215 000 euro võrra, aktsiate koguarv jääb samaks. Väljamakse aktsionäridele toimus 20.02.2020.

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	21 723 058	22 005 405
Läti	89 236	120 782
Leedu	727 153	397 966
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	428 610	1 247 795
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	22 968 057	23 771 948
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	13 293	3 398
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	13 293	3 398
Kokku müügitulu	22 981 350	23 775 346
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Reklaamitulud	10 738 661	12 523 783
Ajakirjanduse ja raamatute müük	11 237 446	10 235 697
Muud tulud	1 005 243	1 015 866
Kokku müügitulu	22 981 350	23 775 346

Lisa 11 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	55 932	12 826	
Müügi eesmärgil ostetud teenused	4 492 601	5 356 210	
Üür ja rent	245 929	194 457	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	37 793	10 592	
Tööjõukulud	10 560 218	10 796 888	14
Amortisatsioonikulu	472 172	514 314	4,5
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	15 864 645	16 885 287	

Lisa 12 Turustuskulud

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Tööjõukulud	308 919	320 814	14
Amortisatsioonikulu	18 238	18 125	4,5
Turunduskulud	614 634	878 511	
Levitamisega seotud kulud	2 429 450	2 272 289	
Muud kulud	3 128	3 192	
Kokku turustuskulud	3 374 369	3 492 931	

Lisa 13 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Üür ja rent	205 979	215 293	
Tööjõukulud	947 458	818 273	14
Amortisatsioonikulu	633 588	685 134	4,5
Väikevahendid ja materjalid	56 037	41 624	
Remondi- ja hoolduskulud	243 929	273 213	
Sidekulud	40 410	58 114	
Muud kulud	876 734	930 020	
Kokku üldhalduskulud	3 004 135	3 021 671	

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Palgakulu	9 017 551	9 129 845	
Sotsiaalmaksud	2 799 044	2 806 130	
Kokku tööjõukulud	11 816 595	11 935 975	11,12,13
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	336	348	

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	AS Ekspress Grupp 100%
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	81 493	372 026	771 940	435 811
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	117 971	288 036	124 832	392 264
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 875	8 400	5 492

Laenud

2019	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja					
AS Ekspress Grupp	472 400	24 805	2,5%	EUR	15.01.2019

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja	1 716 844	29 070	1 633 541	78 829
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	3 497 066	840 075	4 086 610	952 026
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	221 565	1 706	222 529	83 520

Põhivarade ostud ja müügid

	2020	2019
	Ostetud põhivara	Ostetud põhivara
Emaettevõtja	4 793	2 233 940

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	592 216	600 683

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. AS Ekspress Meedia aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- eespool loetletud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

AS Ekspress Meedia arvelduskontod SEB pangas kuuluvad AS Ekspress Grupp grupi kontsernikonto koosseisu. Raha ja ekvivalentidena

on kajastatud reaalne raha pangas aruandekuupäeva seisuga. AS-le Ekspress Grupp laenatud raha kontsernikonto kaudu on kajastatud lühiajalise nõudena emettevõtte vastu. Intressi arvestuse aluseks on iga poolaasta esimesel tööpäeval (so jaanuaris ja juulis) fikseeritud 6 kuu Euribor, millele lisandub marginaal. Marginaali suuruseks on emettevõtte AS Ekspress Grupp laenukohustustele sätestatud marginaal pangas, mis 2020 aastal oli 2,6% (2019: 2,5%).

Emaettevõtja ja teiste samasse konsolideerimisgruppi kuuluvate ettevõtjate nõuded kokku on leitavad lisast 3 realt „Nõuded seotud osapoolte vastu“ ja kohustused on leitavad lisast 7 realt „Võlad seotud osapoolte ees“.

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused on esitatud koos maksudega.

Lisa 16 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	4 386 582	3 268 517
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	1 096 645	817 129
Kokku tingimuslikud kohustised	5 483 227	4 085 646

Võimalike dividendide aluseks on eelmiste aastate jaotamata kasumi ja aruandeaasta kasumi summa. Tulumaksukohustus on leitud võimalike dividendide ja 20/80 korrutisena.

Lisa 17 Tegevuse jätkuvus

Hoolimata asjaolust, et seisuga 31.12.2020 ületasid lühiajalised kohustused käibevarasid 1 620 171 euro võrra, käsitleb ettevõtte juhtkond ettevõtet tegutsevana peale aruandekuupäeva. 2021. aastal finantseeritakse käibekapitali ettevõtte poolt genereeritava rahavoo kaudu.

Lisa 18 Aruandekuupäeva järgsed sündmused

Aruandekuupäeva järgselt vähendas AS-i Ekspress Meedia ainuaktsionär väljamaksega ettevõtte muud reservi 1 736 000 euro ulatuses.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.04.2021

AS Ekspress Meedia (registrikood: 10586863) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERLE LAAK-SEPP	Juhatuse liige	30.04.2021
KARIN VENE	Juhatuse liige	30.04.2021
TARVO ULEJEV	Juhatuse liige	30.04.2021
ARGO VIRKEBAU	Juhatuse liige	30.04.2021
URMO SOONVALD	Juhatuse liige	30.04.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Ekspress Meedia aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud AS Ekspress Meedia (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbi viidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Indrek Alliksaar
Vandeauditori number 446

Liina Randmann
Vandeauditori number 661

KPMG Baltics OÜ
Audiitorettevõtja tegevusloa number 17
Narva mnt 5, Tallinn, Harju maakond, 10117

30.04.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

AS Ekspress Meedia (registrikood: 10586863) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK ALLIKSAAR	Vandeaudiitor	30.04.2021
LIINA RANDMANN	Vandeaudiitor	30.04.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 085 647
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 397 580
Kokku	5 483 227
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 483 227
Kokku	5 483 227

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ajalehtede kirjastamine	58131	11096858	48.29%	Jah
Reklaami vahendamine meedias	73121	10738661	46.73%	Ei
Muu kirjastamine	58191	1145831	4.99%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6807800
Faks	+372 6814719
E-posti aadress	info@ekspressmeedia.ee