

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Estvia OÜ

registrikood: 12180289

tänava/talu nimi, Võrno

maja ja korteri number:

küla: Kehala küla

vald: Vinni vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 46624

telefon: +372 5287979

e-posti aadress: info@estvia.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Kapitalirent	9
Lisa 7 Laenukohustised	9
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 12 Tööjõukulud	11
Lisa 13 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

2020.a. realiseerimise netokäive oli 738963 eurot

2020.a.tööjõu kulu oli 30214 eurot.

31.12.2020 seisuga töölepinguga 2 töötajat.

2020.a põhitegevuseks oli teede ja platside ehitus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	85 544	104 525	2
Nõuded ja ettemaksed	226 166	12 594	3
Kokku käibevarad	311 710	117 119	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	6 131	6 114	
Materiaalsed põhivarad	78 190	26 838	5
Kokku põhivarad	84 321	32 952	
Kokku varad	396 031	150 071	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	13 113	0	7
Võlad ja ettemaksed	217 606	13 893	8
Kokku lühiajalised kohustised	230 719	13 893	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	25 977	0	7
Kokku pikaajalised kohustised	25 977	0	
Kokku kohustised	256 696	13 893	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	500	500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	73 177	111 445	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 158	21 733	
Kokku omakapital	139 335	136 178	
Kokku kohustised ja omakapital	396 031	150 071	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	738 963	382 138	9
Muud äritulud	8 810	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-618 403	-295 949	10
Mitmesugused tegevuskulud	-24 906	-19 642	11
Tööjõukulud	-30 214	-34 468	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-10 408	-6 932	
Muud ärikulud	-127	-495	
Ärikasum (kahjum)	63 715	24 652	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-593	114	
Intressitulud	371	10	
Intressikulud	-167	0	
Muud finantstulud ja -kulud	-168	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	63 158	24 776	
Tulumaks	0	-3 043	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 158	21 733	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ ESTVIA raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardile mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine, garantiikohustuste eraldiste moodustamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

OÜ ESTVIA kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

Raha

Raha ja selle lähendid kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke (v.a arvelduskrediit) ning kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Pikaajaliste nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivara on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 320 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 eurot, võidakse arvele võtta lähtuvalt tema olulisuse printsiibist ettevõtte majandustegevusele. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Parendused

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemale objekti algsest tootlustasemest, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega. Tootmispõhivara amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks vara kasulik tööiga ning tema kasutusintensiivsus. Mittetootmislike põhivarade ja ehitiste puhul kasutatakse amortisatsiooni lineaarset arvestusmeetodit. Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Tulud

Tulu toodete ja teenuste müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga, ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata.

Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 dividendina väljamakstud summalt. Maksimaalne võimalik dividend, mida ettevõttel on võimalik omanikele välja maksta on seisuga 31.12.2020.,a. 109 068 eurot, millelt arvestatud maksimaalne võimalik tulumaks maksumääraga 20/80 on 27 267 eurot.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Pangakontod	81 474	100 179
Tähtajaline hoius	4 070	4 346
Kokku raha	85 544	104 525

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	214 905	214 905
Ostjatelt laekumata arved	214 905	214 905
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11 261	11 261
Kokku nõuded ja ettemaksed	226 166	226 166
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	10 222	10 222
Ostjatelt laekumata arved	10 222	10 222
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 372	2 372
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 594	12 594

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		15 872		2 079
Üksikisiku tulumaks		333		217
Sotsiaalmaks		1 254		746
Kohustuslik kogumispension		76		64
Töötuskindlustusmaksed		91		77
Ettemaksukonto jääk	11 261		2 372	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11 261	17 626	2 372	3 183

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018						
Soetusmaksumus	4 750	826	8 681	14 257	3 431	17 688
Akumuleeritud kulum	-1 828	-256	-3 385	-5 469	-2 658	-8 127
Jääkmaksumus	2 922	570	5 296	8 788	773	9 561
Ostud ja parendused	13 924			13 924	10 780	24 704
Muud ostud ja parendused	13 924			13 924	10 780	24 704
Amortisatsioonikulu	-3 334	-248	-1 736	-5 318	-1 614	-6 932
Müügid (jääkmaksumuses)	-495			-495		-495
31.12.2019						
Soetusmaksumus	17 424	826	8 681	26 931	14 211	41 142
Akumuleeritud kulum	-4 407	-504	-5 121	-10 032	-4 272	-14 304
Jääkmaksumus	13 017	322	3 560	16 899	9 939	26 838
Ostud ja parendused	6 963	2 344	72 342	81 649	-9 239	72 410
Muud ostud ja parendused	6 963	2 344	72 342	81 649	-9 239	72 410
Amortisatsioonikulu	-4 963	-470	-4 748	-10 181	-227	-10 408
Müügid (jääkmaksumuses)		-127	-10 523	-10 650		-10 650
31.12.2020						
Soetusmaksumus	24 387	2 745	69 277	96 409	3 881	100 290
Akumuleeritud kulum	-9 370	-676	-8 646	-18 692	-3 408	-22 100
Jääkmaksumus	15 017	2 069	60 631	77 717	473	78 190

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
Masinad ja seadmed	19 000	
Muud masinad ja seadmed	19 000	
Muud materiaalsed põhivarad	9 500	
Kokku	28 500	

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirent	35 433	9 456	25 977
Kapitalirendikohustised kokku	35 433	9 456	25 977

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	
Masinad ja seadmed	57 525	
Kokku	57 525	

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen omanikult	3 657	3 657		
Lühiajalised laenud kokku	3 657	3 657		
Kapitalirendikohustised kokku	35 433	9 456	25 977	
Laenukohustised kokku	39 090	13 113	25 977	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	131 001	131 001
Võlad töövõtjatele	6 245	6 245
Maksuvõlad	17 626	17 626
Muud võlad	62 645	62 645
Dividendivõlad	60 780	60 780
Muud viitvõlad	1 865	1 865
Saadud ettemaksed	89	89
Tulevaste perioodide tulud	89	89
Kokku võlad ja ettemaksed	217 606	217 606
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	645	645
Võlad töövõtjatele	5 104	5 104
Maksuvõlad	3 183	3 183
Muud võlad	4 872	4 872
Dividendivõlad	780	780
Muud viitvõlad	4 092	4 092
Saadud ettemaksed	89	89
Tulevaste perioodide tulud	89	89
Kokku võlad ja ettemaksed	13 893	13 893

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	738 963	382 138
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	738 963	382 138
Kokku müügitulu	738 963	382 138
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teeehitus järelvalve	28 990	39 620
Teede ehitus	709 973	342 518
Mootorsõidukite remont	0	0
Kokku müügitulu	738 963	382 138

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	44 657	11 862
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	60 364	14 012
Müügi eesmärgil ostetud teenused	448 748	268 247
Transpordikulud	48 147	60
Muud	16 487	1 768
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	618 403	295 949

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	617	890
Energia	9 477	8 288
Kütus	9 477	8 288
Mitmesugused bürookulud	1 487	1 491
Muud	13 325	8 973
Kokku mitmesugused tegevuskulud	24 906	19 642

Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	22 350	25 761
Sotsiaalmaksud	7 864	8 707
Kokku tööjõukulud	30 214	34 468
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 13 Seotud osapooled (eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	21 721	17 200

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2021

Estvia OÜ (registrikood: 12180289) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIGO VÕRNO	Juhatuse liige	28.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	73 177
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 158
Kokku	136 335

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	73 177
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 158
Kokku	136 335

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teede ja kiirteede ehitus	42111	709973	96.08%	Jah
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	28990	3.92%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tanel Stroo	38601235212	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Raigo Võrno	38508055224	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5287979
E-posti aadress	info@estvia.ee