

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Rewere Invest Osühing

registrikood: 12265324

tänavatänu nimi, Suur-Karja tn 4
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10140

telefon: +372 5047343

e-posti aadress: lubjainvest@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Muud nõuded	10
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 8 Laenukohustised	12
Lisa 9 Kapitalirent	12
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 12 Osakapital	14
Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 14 Sihtfinantseerimine	14
Lisa 15 Müügitulu	15
Lisa 16 Muud äritulud	15
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 19 Tööjõukulud	16
Lisa 20 Intressitulud	16
Lisa 21 Intressikulud	17
Lisa 22 Tulumaks	17
Lisa 23 Seotud osapooled	17
Lisa 24 Sündmused pärast aruandekuupäeva	18
Aruande allkirjad	19

Tegevusaruanne

OÜ Rewere Invest tegutseb 2012 aastast. Põhitegevuseks on generaatorite ja selle juurde kuuluvate elektrikilpide ja -kaablite rent. Peamiselt teenindame Eestis toimuvaid väliüritusi, varustades neid elektriga ja vajalike ühenduskaablitega.

Koroonaviiruse COVID-19 pandeemia põhjustas globaalse kriisi: riigid läksid lukku, ürituste toimumised keelati. Johtuvalt sellest, jäid ära ka kõik üritused, mida me pidime teenendama. Ettevõtte käive vähenes üle 50%-i. Raskes olukorras oli abiks Töötukassa toetusmeede.

2020.a. müügitulu oli 318 231 (2019: 654 582) eurot ja puhaskasum 37 204 (2019: 95 443) eurot.

Ettevõttel oli majandusaastal neli palgalist töötajat. Vajalikud teenused ostetakse sisse.

Suuremate ürituste jaoks võetakse tööle lisatööjõudu võlaõiguslepingu alusel..

Juhatule liikmele tasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	367 135	113 583	2
Nõuded ja ettemaksed	12 651	16 085	3
Varud	0	126	
Kokku käibevarad	379 786	129 794	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	8 110	250 000	3
Materiaalsed põhivarad	304 750	347 872	7
Kokku põhivarad	312 860	597 872	
Kokku varad	692 646	727 666	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	56 848	61 118	8
Võlad ja ettemaksed	10 407	19 410	10
Kokku lühiajalised kohustised	67 255	80 528	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	55 793	78 722	8
Kokku pikaajalised kohustised	55 793	78 722	
Kokku kohustised	123 048	159 250	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	12
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	529 894	470 473	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 204	95 443	
Kokku omakapital	569 598	568 416	
Kokku kohustised ja omakapital	692 646	727 666	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	318 231	654 582	15
Muud äritulud	12 833	0	16
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-151 453	-346 901	17
Mitmesugused tegevuskulud	-68 034	-107 884	18
Tööjõukulud	-42 424	-71 202	19
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-52 842	-51 923	7
Muud ärikulud	-276	-231	
Ärikasum (kahjum)	16 035	76 441	
Intressitulud	30 660	30 854	20
Intressikulud	-3 627	-2 093	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	43 068	105 202	
Tulumaks	-5 864	-9 759	22
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 204	95 443	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Rewere Invest OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Raamatupidamise seaduse ja Eesti finantsaruandluse standardis sätestatud nõuetega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Koostatud on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Vigade korrigeerimine

Vead on ebakorrektelt või kajastamata andmed eelmiste perioodide raamatupidamisaruannetes.

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded.

Raha ja raha lähendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Raha

Raha ja selle lähendina kajastatakse bilansis raha kirjel arvelduskontode jääke ja kassas olevat sularaha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Soetusmaksumus koosneb kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varusid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimis-väärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on vara, mida ettevõtte kasutab toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel ja mida kasutatakse pikema perioodi jooksul kui üks aasta ja soetusmaksumusega 1000 eurot.

Osa põhivara (kaablid, kilbid, kaablirennid), kajastatakse põhivara kogumina. Põhivara, mida tuleb registreerida riiklikes registrites ja millede soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse põhivaradena.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on

maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara väärandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Kohustuslik reservkapital

Ettevõtte ei ole reservkapitali.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saada oleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis

lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna, mil nad loovad majanduslikku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 (kuni 01.01.2015 on maksumääraks 21/79).

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Alates 01.01.2018 on regulaarselt makstavate dividendide tulumaks 14%. Jaotatud kasum, mis on väiksem või võrdne eelneva kolme kalendriaasta keskmise jaotatud kasumiga, millelt on makstud tulumaksu, maksustatakse määraga 14/86. Füüsilisele isikule makstud 14%-ga maksustatud dividendile rakendatakse täiendav kinnipidamine 7%. Kolme kalendriaasta esimeseks aastaks loetakse aasta 2018.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikust omanikke ja nendega seotud ettevõtteid.

Sündmused pärast aruandekuupäeva.

Pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega. Korrigeeriv sündmus peale aruandekuupäeva on sündmus, mis kinnitab aruandekuupäeval eksisteerinud asjaolusid. Sellise sündmuse mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Mittekorrigeeriv sündmus pärast aruandekuupäeva on sündmus, mis ei anna tunnistust aruandekuupäeval eksisteerinud asjaoludest. Sellise sündmuse mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Kui mõju on oluline, avaldatakse see lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Raha arvelduskontol	283 883	45 548
Raha kassas	83 252	68 035
Kokku raha	367 135	113 583

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	10 200	10 200	0	
Ostjatelt laekumata arved	10 200	10 200	0	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 451	2 451	0	5
Muud nõuded	8 110	0	8 110	
Laenunõuded	7 000	0	7 000	6
Intressinõuded	1 110	0	1 110	6
Kokku nõuded ja ettemaksed	20 761	12 651	8 110	

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	263 635	13 635	250 000	
Ostjatelt laekumata arved	263 635	13 635	250 000	4
Muud nõuded	2 450	2 450	0	
Laenunõuded	2 000	2 000	0	6
Intressinõuded	450	450	0	6
Kokku nõuded ja ettemaksed	266 085	16 085	250 000	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	10 200	263 635	
Ostjatelt laekumata arved	10 200	13 635	3
Pikaajaliselt laekumata arved	0	250 000	
Kokku nõuded ostjate vastu	10 200	263 635	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	5 625
Käibemaks	1 254	0	0	294
Üksikisiku tulumaks	0	191	0	1 124
Sotsiaalmaks	0	1 268	0	2 597
Kohustuslik kogumispension	0	21	0	62
Töötuskindlustusmaksed	0	90	0	189
Ettemaksukonto jääk	1 197		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 451	1 570	0	9 891

Lisa 6 Muud nõuded (eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Laenunõuded	7 000	0	7 000				
Seotud osapool	7 000	0	7 000	10%	EUR	31.12.2022	23
Intressinõuded	1 110	0	1 110				
Seotud osapool	1 110	0	1 110				23
Kokku muud nõuded	8 110	0	8 110				

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Laenunõuded	2 000	2 000	0				
Seotud osapool	2 000	2 000	0	10%	EUR	31.12.2020	23
Intressinõuded	450	450	0				
Seotud osapool	450	450	0				23
Kokku muud nõuded	2 450	2 450	0				

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
31.12.2018						
Soetusmaksumus	59 838	98 919	158 757	166 714	0	325 471
Akumuleeritud kulum	-31 062	-42 130	-73 192	-52 808	0	-126 000
Jääkmaksumus	28 776	56 789	85 565	113 906	0	199 471
Ostud ja parendused	41 000	130 886	171 886	28 438	0	200 324
Amortisatsioonikulu	-12 142	-19 034	-31 176	-20 747	0	-51 923
31.12.2019						
Soetusmaksumus	100 838	229 805	330 643	195 152	0	525 795
Akumuleeritud kulum	-43 204	-61 164	-104 368	-73 555	0	-177 923
Jääkmaksumus	57 634	168 641	226 275	121 597	0	347 872
Ostud ja parendused	0	5 000	5 000	2 168	11 620	18 788
Amortisatsioonikulu	-11 070	-21 322	-32 392	-20 450	0	-52 842
Müügid (jääkmaksumuses)	0	-9 068	-9 068	0	0	-9 068
31.12.2020						
Soetusmaksumus	100 838	213 805	314 643	197 320	11 620	523 583
Akumuleeritud kulum	-54 274	-70 554	-124 828	-94 005	0	-218 833
Jääkmaksumus	46 564	143 251	189 815	103 315	11 620	304 750

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
Masinad ja seadmed	11 000	0
Muud masinad ja seadmed	11 000	0
Kokku	11 000	0

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Saadud laen	6 900	6 900			0%	EUR	31.12.2021	
Lühiajalised laenud kokku	6 900	6 900						
Kapitalirendikohustised kokku	78 721	22 928	55 793					9
Muud laenukohustised								
Arvelduskrediit	27 020	27 020	0		1,5% aastast	EUR	20.06.2022	
Muud laenukohustised kokku	27 020	27 020	0					
Laenukohustised kokku	112 641	56 848	55 793					

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Saadud laen	4 300	4 300			0%	EUR	31.03.2020	
Lühiajalised laenud kokku	4 300	4 300						
Kapitalirendikohustised kokku	104 636	25 914	78 722					9
Muud laenukohustised								
Arvelduskrediit	30 904	30 904	0		1 kuu euribor+3%	EUR	20.06.2020	
Muud laenukohustised kokku	30 904	30 904	0					
Laenukohustised kokku	139 840	61 118	78 722					

Arvelduskrediidi tagatiseks on seatud panga kasuks kommertsant summas 65 000 eurot. Pandi esemeks on pantija vallasvara.

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB Liising	2 002	2 002	0	6 kuu Euribor + 2,2%	EUR	15.08.2021
Caterpillar Financial Services Poland	76 719	20 926	55 793	3 kuu Euribor	EUR	2024
Kapitalirendikohustised kokku	78 721	22 928	55 793			

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Luminor Bank AS	2 577	2 577	0	6 kuu euribor+ 2,7%	EUR	15.10.2020
SEB Liising	4 949	2 947	2 002	6 kuu euribor+2,2%	EUR	15.08.2021
Caterpillar Financial Services Poland	97 110	20 390	76 720	3.kuu euribor	EUR	2024
Kapitalirendikohustised kokku	104 636	25 914	78 722			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Masinad ja seadmed	111 901	130 466
Kokku	111 901	130 466

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	7 353	7 353	
Võlad töövõtjatele	1 484	1 484	11
Maksuvõlad	1 570	1 570	5
Kokku võlad ja ettemaksed	10 407	10 407	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	7 671	7 671	
Võlad töövõtjatele	1 848	1 848	11
Maksuvõlad	9 891	9 891	5
Kokku võlad ja ettemaksed	19 410	19 410	

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Töötasude kohustis	1 484	1 848	10
Kokku võlad töövõtjatele	1 484	1 848	

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	453 678	452 733
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	113 420	113 183
Kokku tingimuslikud kohustised	567 098	565 916

Lisa 14 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud kasumiaruandes	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Töötukassa palgatoetus	10 901	0	10 901	16
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	10 901	0	10 901	
Kokku sihtfinantseerimine	10 901	0	10 901	

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	302 408	647 403
Läti	7 130	7 179
Leedu	8 693	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	318 231	654 582
Kokku müügitulu	318 231	654 582
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Diiseldiiselaatori rentimine	207 282	406 777
Kilpide rentimine	3 789	2 655
Kaablite rentimine	9 269	18 865
Muu müügitulu	1 714	340
Tulu teenuste osutamisest	5 531	57 063
Tulu kaupade müügist	90 646	168 882
Kokku müügitulu	318 231	654 582

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	1 932	0	
Tulu sihtfinantseerimisest	10 901	0	14
Kokku muud äritulud	12 833	0	

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	4 605	3 462
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	86 628	190 798
Müügi eesmärgil ostetud teenused	10 999	12 773
Energia	35 719	96 173
Kütus	35 719	96 173
Transpordikulud	3 192	21 317
Üür ja rent	10 310	22 378
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	151 453	346 901

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	300	1 390
Energia	5 047	2 234
Kütus	5 047	2 234
Mitmesugused bürookulud	1 934	3 429
Lähetuskulud	835	4 383
Koolituskulud	214	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 610	2 856
Kulu ebatähtselt laekuvatest nõuetest	0	408
Kindlustus	6 573	6 682
Ostetud teenused	5 017	19 162
Varade remont ja hooldus	24 890	47 418
Reklaam	523	968
Muud	21 091	18 954
Kokku mitmesugused tegevuskulud	68 034	107 884

Lisa 19 Tööjõukulud (eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	29 823	50 012
Sotsiaalmaksud	10 706	17 943
Puhkusetasud	1 895	3 247
Haigushüvitised		
Erisoodustused		
Kokku tööjõukulud	42 424	71 202
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	4

Lisa 20 Intressitulud (eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Intressitulu laenudelt	660	450	23
Muud intressitulud	30 000	30 404	
Kokku intressitulud	30 660	30 854	

Lisa 21 Intressikulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressikulu laenudelt	1 228	404
Intressikulu kapitalirendilt	2 399	1 689
Kokku intressikulud	3 627	2 093

Lisa 22 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2020		2019	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	33 500	5 864	45 500	9 759
Eesti	33 500	5 864	45 500	9 759
Kokku	33 500	5 864	45 500	9 759

Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 110	0	2 450	0

Laenud

2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Antud laen	5 000	0	10% aastas	EUR	31.12.2022

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Antud laen	0	4 000	10%	EUR	31.12.2020

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 331	9 110

Lisa 24 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2020. aasta alguses kinnitati koroonaviiruse, Covid-19, olemasolu. Viirus levis üle maailma, ka Eestisse, põhjustades eriolukorra väljakuulutamise ning probleeme ettevõtetele ja majandustegevusele. Hetkel eriolukorda ei ole, kuid viirus pole kadunud. OÜ Rewere Invest juhatus käsitleb haiguspuhangut bilansipäevajärgse mittekorrigeeriva sündmusena. Kuna olukord on ebakindel, siis ei pea ettevõtte juhatus otstarbekaks hinnangu andmist haiguspuhangu võimaliku mõju kohta ettevõttele ja tema finantsnäitajatele. Juhatus on siiski kindel, et pandeemia ei sea kahtluse alla ettevõtte tegevuse jätkusuutlikkust

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2021

Rewere Invest Osaühing (registrikood: 12265324) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALLO PALVADRE	Juhatuse liige	28.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	529 894
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 204
Kokku	567 098
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	567 098
Kokku	567 098

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	7739	318231	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vallo Palvadre	36106030232	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5047343
E-posti aadress	lubjainvest@gmail.com