

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2020

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2020

**ärinimi:** Osaühing Geo S.T.

**registrikood:** 10194979

**tänavanimi:** Meistri tn 10

**maja number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthumber:** 13517

**telefon:** +372 5066853, +372 6563856

**faks:** +372 6563856

**e-posti aadress:** info@geo.ee

**veebilehe aadress:** www.geo.ee

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 5  |
| Bilanss                                 | 5  |
| Kasumiaruanne                           | 6  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 7  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 7  |
| Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 9  |
| Lisa 3 Müügitulu                        | 10 |
| Lisa 4 Tööjõukulud                      | 10 |
| Lisa 5 Seotud osapooled                 | 10 |
| Lisa 6 Sündmused pärast aruandekuupäeva | 11 |
| Aruande allkirjad                       | 12 |

## Tegevusaruanne

OÜ Geo S.T. alustas oma tegevust 1997.aastal. Põhitegevuseks on geodeetiliste mõõdistustööde teostamine. Seoses tugeva konkurentsiga on firma visiooniks pakkuda ainult väga hea kvaliteediga tööd. 2000. aastal alustati kvaliteedijuhtimissüsteemi EN ISO 9001:2000 juurutamist firmas ning 2001. aasta kevadel sertifitseeriti Lloyd's Register Quality Assurance'i poolt esimese geodeesia firmana Eestis. Järgnevatel aastatel läbiviidud välisauditid on kinnitanud kvaliteedijuhtimissüsteemi jätkuvat toimimist ettevõttes ning hetkel kehtib ettevõttes kvaliteedijuhtimissüsteem EN ISO 9001:2015. Alates 1999. aastast on Geo S.T. Eesti Kaubandus-Tööstuskoja liige ja 2012.aastal kutsuti ettevõtte maailma äriorganisatsiooni ICC (International Chamber of Commerce) Eesti liikmeks.

Eesmärgid, mis olid seatud 2020.aastaks viidi ellu alljärgnevalt:

- Leiti uusi tellijaid ehitusgeodeesia ja skaneerimise valdkondades;
- Uuendati arvutite riistvara ja graafika tarkvara AutoCAD2021 (9 litsentsi);

Seoses COVID-19 epideemiaga ettevõtte netokäive vähenes ca 25% ja aasta lõppes kahjumiga, mis kompenseeritakse varasemate aastate kogutud reservidega.

Väga positiivsena on mõjunud ettevõtte uus asukoht, kuhu kolimine toimus 2016.aasta lõpus. Pärast 19.aastat rendipinnal olemist on ettevõtte lõpuks omanikena uues kohas, mis on mugav ja töötajatele on loodud parimad tingimused kvaliteetse töö teostamiseks. Keskmine töötajate arv oli 15.

Kokku teostati töid 208-l objektil. Topo-geodeetilisi uurimistöid teostati 62 objektil ja mõõdistustöid teostati üldpindalaga ca 225 ha. Ehitusjärgseid kontrollmõõtmisi teostati 10 objektil, ehitusgeodeetilisi töid tehti 23 objektil, sisemõõtmisi ning inventariseerimistöid 10 objektil. Katastritööde tulemusena registreeriti 218 uut katastriüksust. Skaneerimisega seotud tööd on jätkuvalt tõusutrendis ja teostasime töid 45 objektil. Kõrgema geodeesia töid oli 14 ja seotud geodeetiliste punktide taastamise ja ümberpaigaldamisega, kokku paigaldati ja koordineeriti 24 uut plaanilist punkti ja teostati 57 polügonomeetria punkti ning 6 reeperi hooldustööd. Ettevõtte oluliseks suunaks on tööd välisobjektidel. Oluliseks välisobjektiks oli Soomes ehitatav tuumajäätmete ladestuskeskus Posiva/Onkalos (osalemine alates 2011.a.), kus ettevõtte üks insener-geodeet tegeleb geodeetiliste mõõdistustöödega koostöös firmaga Prismarit OY. Lisaks teostati töid ühel ehitusobjektidel Helsingis.

Parimad kliendid olid: Prismarit OY, KMK Stúdio OÜ, Tallinna Linnavaaramet, Restor AS, Viimsi Vallavalitsus, YIT Eesti AS, Tallinna Lennujaam AS, AKR Betoni OY, Infragate AS, Maanteeamet, Kolm Pluss Üks OÜ, Kaos Arhitektid OÜ, Paide Linnavalitsus, Hendrikson&KO OÜ, YIT Eesti AS, Bonava Eesti OÜ, RTS Infraehitus OÜ, Hoolekandeteenused AS, Paulig Baltic AS, Eesti Kunsimuuseum SA, Warren Teed OÜ, Tallinna Linnaplaneerimiseamet, Eesti Raudtee AS jpt.

Eesmärgid 2021. aastaks on järgmised:

- Laiendada stabiilselt ja järjepidevalt tegevust geodeesiaga seonduvatel aladel;
- Tehnilise riist-ja tarkvara baasi uuendamine;
- Säilitada käive ja kasum võrreldes 2020.aastaga.

### Finantsnäitajad 2020.aastal võrreldes 2019.aastaga

|                                      | 2020      | 2019     |
|--------------------------------------|-----------|----------|
| Käive ja kasum                       |           |          |
| Käibe kasv                           | - 21,44 % | -16,44 % |
| Puhaskasumimäär                      | -12,60 %  | 4,13 %   |
| Rahavoo juhtimine                    |           |          |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 0,45      | 1,17     |
| Varad ja tootlus                     |           |          |
| Omakapitali tootlus (ROE)            | -79,21 %  | 16,16 %  |
| Ettevõtte varade tulukus (ROA)       | -27,20 %  | 7,38 %   |

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) =  $(\text{müügitulu } 2020 - \text{müügitulu } 2019) / \text{müügitulu } 2019 * 100$
- Puhasrentaablus (%) =  $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) =  $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) =  $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- Omakapitali tootlus (ROE) (%) =  $\text{aruandeaasta puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2020     | 31.12.2019     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 28 019         | 111 167        |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 33 074         | 73 838         |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>61 093</b>  | <b>185 005</b> |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 152 070        | 142 000        |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 63 671         | 98 686         |         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>215 741</b> | <b>240 686</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>276 834</b> | <b>425 691</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 24 797         | 29 105         |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 111 389        | 128 584        | 2       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>136 186</b> | <b>157 689</b> |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 45 583         | 73 633         |         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>45 583</b>  | <b>73 633</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>181 769</b> | <b>231 322</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 25 538         | 25 538         |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 2 554          | 2 554          |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 142 277        | 134 875        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -75 304        | 31 402         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>95 065</b>  | <b>194 369</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>276 834</b> | <b>425 691</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2020           | 2019          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 597 542        | 760 596       | 3       |
| Muud äritulud                               | 708            | 53 413        |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -47 435        | -51 797       |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -120 611       | -167 686      |         |
| Tööjõukulud                                 | -442 755       | -468 037      | 4       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -56 629        | -65 199       |         |
| Muud ärikulud                               | -1 586         | -14 573       |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-70 766</b> | <b>46 717</b> |         |
| Intressitulud                               | 0              | 6             |         |
| Intressikulud                               | -3 040         | -4 038        |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 2              | -51           |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-73 804</b> | <b>42 634</b> |         |
| Tulumaks                                    | -1 500         | -11 232       |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-75 304</b> | <b>31 402</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Geo S.T. OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aruannete koostamisel lähtutakse olulisuse printsiibist ja kasutatakse väikeettevõtte lühendatud aruandlust.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Kasumiaruanne on kajastatud skeem nr.1 järgi

### Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil. Õiglase väärtuse meetod baseerub iga-aastasel sõltumatu hindaja poolt määratud turuhinnal. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel "Kasum/kahjum kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest". Õiglase väärtuse meetodil kajastatavate kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni. Hilisemad kulutused lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real. Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset ja immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooni normi määramisel võetakse aluseks vara kasulik eluiga ning kasutusintensiivsus.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir 672****Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

| Põhivara grupi nimi              | Kasulik eluiga |
|----------------------------------|----------------|
| Masinad ja seadmed               | 3              |
| Muu inventar ja IT seadmed       | 3              |
| Arvutid ja arvutisüsteemid kokku | 3              |
| Transpordivahendid               | 4              |
| Ehitised, rajatised              | 5              |
| Muu materiaalne põhivara         | 3              |
| Arvutitarkvara                   | 4              |

**Rendid**

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

**Finantskohustised**

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevat kulusi. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses.

**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

**Maksustamine**

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kehtiv maksumäär on 20%, tasumisele kuuluv maksumäär moodustab 20/80 netoväljamaksest. Alates 2019. aastast rakendus regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% (14/86 netoväljamaksest). Sealjuures kohaldus madalam maksumäär 2020. aastal makstavatele dividendidele, mille summa moodustas kuni 1/3 aastal 2019 jaotatud ja maksustatud netodividendidest. Maksustamissüsteemi eripära tõttu ei teki ajutisi erinevusi varade ja kohustuste maksustamisväärtuste ning raamatupidamislike jääkväärtuste vahel ning seetõttu ei teki ka edasilükkunud tulumaksuvarasid ja -kohustusi. Dividendidelt makstav ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna ning -kohustusena dividendide väljakuulutamise hetkel, sõltumata perioodist, mille eest dividendid välja kuulutatakse või millal dividendid tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

**Seotud osapooled**

Seotud osapoolteks on aruandes loetud:

- ettevõtja osanikke;
- teisi osanikele kuuluvaid ettevõtteid (sh. osaniku teised tütar- ja sidusettevõtted);

- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased suguused;
- eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31.detsembri 2020 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Aruandekuupäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on valikustatud aastaaruande lisades.

## Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2020    | 31.12.2019 |               |
|-----------------------------------------------|---------------|------------|---------------|
|                                               | Maksuvõlg     | Ettemaks   | Maksuvõlg     |
| Ettevõtte tulumaks                            | 1 500         | 0          | 0             |
| Käibemaks                                     | 9 913         | 0          | 20 769        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 8 394         | 0          | 4 540         |
| Erisoodustuse tulumaks                        | 61            | 0          | 303           |
| Sotsiaalmaks                                  | 15 474        | 0          | 8 447         |
| Kohustuslik kogumispension                    | 937           | 0          | 501           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 909           | 0          | 510           |
| Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad         | 11 445        | 891        | 20 283        |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>48 633</b> | <b>891</b> | <b>55 353</b> |

Muude maksude all kajastatakse tulumaksu ja käibemaksu, mis kantakse üle Soome Maksuametile seondult äriühingu Soome püsiva tegevuskohaga.

Soome makstav käibemaks on summas 3 843 eurot.(2019 :3700)

Soome makstav üksikisiku tulumaks 3 234 eurot.(2019: 2 025)

Soome makstav sotsiaalmaks 1 026 eurot.(2019: 63)

Ettevõtte tulumaks Rootsi 0 eurot (2019:3 078)

Soome makstav pensionikindlustus 3 109 eurot (2019: 11 308)

Soome makstav Töötuskindlustus 233 eurot (2019: 109)

Ettemaksed :

Rootsi 2019 käibemaks 46 eur

Maksude ettemaks 2019 Soome 845 eur

## Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

|                                                   | 2020           | 2019           |
|---------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes       |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                      |                |                |
| Eesti                                             | 432 069        | 568 736        |
| Soome                                             | 165 473        | 162 526        |
| Rootsi                                            | 0              | 29 334         |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>        | <b>597 542</b> | <b>760 596</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>597 542</b> | <b>760 596</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                     |                |                |
| Ehitusgeoloogilised ja -geodeetilised uurimistööd | 503 254        | 651 387        |
| Ehituslik insener-tehniline projekteerimine       | 85 578         | 98 679         |
| Muud teenused                                     | 8 710          | 10 530         |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>597 542</b> | <b>760 596</b> |

## Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                 | 2020            | 2019            |
|-------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Palgakulu                                       | -339 528        | -353 017        |
| Sotsiaalmaksud                                  | -103 227        | -115 020        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>-442 755</b> | <b>-468 037</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 14              | 16              |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |                 |                 |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 14              | 16              |

## Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Kohustised | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted | 548        | 11 334     |

### Laenud

| 2019                                                                                                                             | Saadud laenude tagasimaksed | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |                             |              |             |             |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 32 000                      | 0%           | EUR         | 31.12.2019  |

**Kaupade ja teenuste ostud ja müügid**

|                                                                                                                                  | 2020                      |                            | 2019                      |                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------|---------------------------|----------------------------|
|                                                                                                                                  | Kaupade ja teenuste ostud | Kaupade ja teenuste müügid | Kaupade ja teenuste ostud | Kaupade ja teenuste müügid |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 6 909                     | 2 366                      | 1 709                     | 3 900                      |

**Põhivarade ostud ja müügid**

|                                                                                                                                  | 2019             |                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
|                                                                                                                                  | Ostetud põhivara | Müüdnud põhivara |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 21 600           | 0                |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2020   | 2019   |
| Arvestatud tasu                                                               | 54 000 | 45 600 |

Juhatuse liikmele ei ole ettenähtud ei juhatuse liikme tasu ega teenistuslepingu lõppemisel lahkumishüvitise tasumist.

Geo S.T.OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

a) juhatuse liikmega seotud ettevõtte- Nordgeo OÜ, Geostconsult OÜ

## Lisa 6 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2020. aasta alguses kinnitati uue koroonaviiruse (COVID-19) olemasolu ja praeguseks on see levinud üle kogu maailma, sealhulgas Eestisse, põhjustades eriolukorra väljakuulutamise ning probleeme ettevõtetele ja majandustegevusele.

Jälgime olukorda hoolikalt ja praegusele positsioonile tuginedes ei avalda see märkimisväärset negatiivset mõju meie tegevusele. Kuna olukord on ebakindel ja kiiresti arenev, ei pea me otstarbekaks kvantitatiivse hinnangu andmist haiguspuhangu võimaliku mõju kohta ettevõttele ja tema finantsnäitajatele.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.06.2021

**Osaühing Geo S.T. (registrikood: 10194979) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MARGUS SARAPIK     | Juhatuse liige     | 22.06.2021           |
| HARALD LINDEBERG   | Juhatuse liige     | 27.06.2021           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2020    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 142 277       |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -75 304       |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>66 973</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Dividendideks                                                          | 12 000        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 54 973        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>66 973</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Geoloogilised ja geodeetilised uurimistööd                | 71122      | 503253          | 84.22%      | Jah            |
| Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine | 71121      | 85578           | 14.32%      | Ei             |
| Muud insener-tehnilised tegevusalad                       | 71129      | 8710            | 1.46%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi   | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                               | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|------------------------------|
| Margus Sarapik   | 36609240215                               | Eesti                                                           | 12769 EUR<br>(Lihtomand)     |
| Harald Lindeberg | 35809190313                               | Põhja-Tallinna<br>linnaosa, Tallinn,<br>Harju maakond,<br>Eesti | 12769 EUR<br>(Lihtomand)     |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu         |
|-------------------|--------------|
| Telefon           | +372 6563856 |
| Faks              | +372 6563856 |
| Mobiiltelefon     | +372 5066853 |
| E-posti aadress   | info@geo.ee  |
| Veebilehe aadress | www.geo.ee   |