

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Pärnu linn, Side tn 10a korteriühistu

registrikood: 80094239

telefon: +372 4442018, +372 4442438, +372 4422219, +372 4442615, +372
5011556, +372 4442625, +372 4421894

faks: +372 4442018

e-posti aadress: pinker@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu on jätkuvalt tegutsev. Ühistul on 6 liiget.
Järgmisel majandusaastal jätkatakse sama tegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	10 999	9 095
Kokku käibevarad	10 999	9 095
Kokku varad	10 999	9 095
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Reservid	10 887	8 984
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	111	106
Aruandeaasta tulem	1	5
Kokku netovara	10 999	9 095
Kokku kohustised ja netovara	10 999	9 095

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	3 963	5 184
Kokku tulud	3 963	5 184
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-3 963	-5 184
Kokku kulud	-3 963	-5 184
Põhitegevuse tulem	0	0
Muud finantstulud ja -kulud	1	5
Aruandeaasta tulem	1	5

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood põhitegevusest		
Laekunud intressid	1	5
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	1 903	627
Kokku rahavood põhitegevusest	1 904	632
Kokku rahavood	1 904	632
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 095	8 463
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 904	632
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 999	9 095

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2018	8 357	106	8 463
Korrigeeritud saldo 31.12.2018	8 357	106	8 463
Aruandeaasta tulem		5	5
Muutused reservides	627		627
31.12.2019	8 984	111	9 095
Korrigeeritud saldo 31.12.2019	8 984	111	9 095
Aruandeaasta tulem		1	1
Muutused reservides	1 903		1 903
31.12.2020	10 887	112	10 999

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Korteriühistul ei olnud 2020.aastal töötajaid.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2020	31.12.2019
Füüsilisest isikust liikmete arv	6	6

Juhtkonnale ei ole arvestatud 2020.aastal tasusid ega muid olulisi soodustusi.

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Krt. 1	2478 EUR
Krt. 2	2083 EUR
Krt. 3	250 EUR
Krt. 4	369 EUR
Krt. 5	321 EUR
Krt.6	365 EUR
Kokku:	5866 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2021

Pärnu linn, Side tn 10a korteriühistu (registrikood: 80094239) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS ÕNNIK	Juhatuse liige	28.06.2021

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4442615
Telefon	+372 4422219
Telefon	+372 4442018
Telefon	+372 4421894
Telefon	+372 4442438
Telefon	+372 4442625
Faks	+372 4442018
Mobiiltelefon	+372 5011556
E-posti aadress	pinker@hot.ee