

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2020

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

Ärinimi: AB Rent OÜ

Registrikood: 14236025

Tänavanimi, maja number: Raua tn 10

Linn: Viljandi linn

Maakond: Viljandi maakond

Postisihthnumber: 71020

Telefon: +372 5175934, +372 5018006

E-posti aadress: susimarek@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Laenukohustised	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Lisa 11 COVID-19 mõju	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

AB Rent OÜ on asutatud 06.04.2017. Ettevõtte põhitegevusala on tööjõurent erinevatele tootmis- ja ehitusettevõtetele.

Järgmisel majandusaastal jätkatakse sama tegevusalaga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	9 478	10 191	
Finantsinvesteeringud	0	11 900	
Nõuded ja ettemaksed	63 272	26 978	2
Kokku käibevarad	72 750	49 069	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	124 841	73 344	3
Kokku põhivarad	124 841	73 344	
Kokku varad	197 591	122 413	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	5 307	0	4
Võlad ja ettemaksed	14 845	29 784	5
Kokku lühiajalised kohustised	20 152	29 784	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	39 393	0	4
Kokku pikaajalised kohustised	39 393	0	
Kokku kohustised	59 545	29 784	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	92 629	27 972	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 417	64 657	
Kokku omakapital	138 046	92 629	
Kokku kohustised ja omakapital	197 591	122 413	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	436 720	327 147	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-265 302	-127 932	7
Mitmesugused tegevuskulud	-15 378	-11 980	8
Tööjõukulud	-104 437	-121 577	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 085	-1 014	3
Ärikasum (kahjum)	45 518	64 644	
Intressikulud	-138	0	
Muud finantstulud ja -kulud	37	13	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	45 417	64 657	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 417	64 657	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AB Rent OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

AB Rent OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalendina kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud muudes tegevuskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 300 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 300

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas.

Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustise vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi.

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Seotud osapooled on:

*ettevõtte omanikud;

*ettevõtte juhatuse liikmed;

*eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	63 272	63 272
Ostjatelt laekumata arved	63 272	63 272
Kokku nõuded ja ettemaksed	63 272	63 272
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	26 978	26 978
Ostjatelt laekumata arved	26 978	26 978
Kokku nõuded ja ettemaksed	26 978	26 978

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
Ostud ja parendused	74 000		358		358	74 358
Amortisatsioonikulu	-925		-89		-89	-1 014
31.12.2019						
Soetusmaksumus	74 000		358		358	74 358
Akumuleeritud kulum	-925		-89		-89	-1 014
Jääkmaksumus	73 075		269		269	73 344
Ostud ja parendused		56 174		1 408	57 582	57 582
Amortisatsioonikulu	-3 700	-2 126	-179	-80	-2 385	-6 085
31.12.2020						
Soetusmaksumus	74 000	56 174	358	1 408	57 940	131 940
Akumuleeritud kulum	-4 625	-2 126	-268	-80	-2 474	-7 099
Jääkmaksumus	69 375	54 048	90	1 328	55 466	124 841

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline laen	5 440		5 440	
Pikaajalised laenud kokku	5 440		5 440	
Kapitalirendikohustised kokku	39 260	5 307	33 953	
Laenukohustised kokku	44 700	5 307	39 393	

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	455	455
Võlad töövõtjatele	6 233	6 233
Maksuvõlad	8 157	8 157
Kokku võlad ja ettemaksed	14 845	14 845
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	502	502
Võlad töövõtjatele	13 729	13 729
Maksuvõlad	15 553	15 553
Kokku võlad ja ettemaksed	29 784	29 784

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	436 720	327 147
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	436 720	327 147
Kokku müügitulu	436 720	327 147
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tööjõurent	421 948	327 147
Saematerjali müük	14 772	0
Kokku müügitulu	436 720	327 147

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	35 986	544
Müügi eesmärgil ostetud teenused	224 745	106 633
Transpordikulud	405	220
Muud	4 166	20 535
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	265 302	127 932

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Energia	373	715
Kütus	373	715
Mitmesugused bürookulud	0	187
Riiklikud ja kohalikud maksud	8	0
Muud	14 997	11 078
Kokku mitmesugused tegevuskulud	15 378	11 980

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	77 118	91 269
Sotsiaalmaksud	27 319	30 308
Kokku tööjõukulud	104 437	121 577
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	6	6

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 440	0

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 850	414 325	40 950	316 888

Põhivarade ostud ja müügid

	2020	2019
	Ostetud põhivara	Ostetud põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	10 000

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapooled on:

*ettevõtte omanikud;

*ettevõtte juhatuse liikmed;

*eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 11 COVID-19 mõju

Juhtkond hindab, et COVID-19 põhjustatud eriolukord ei mõjuta ettevõtte jätkusuutlikust.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2021

AB Rent OÜ (registrikood: 14236025) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAREK SUSI	Juhatuse liige	28.06.2021
MARKO PUKK	Juhatuse liige	28.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	92 629
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 417
Kokku	138 046
Jaotamine	
Kokku	138 046

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	92 629
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 417
Kokku	138 046
Jaotamine	
Kokku	138 046

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ajutise tööjõu rent	78201	421948	96.62%	Jah
Kokkupandavate puitehitiste (saunad, suvilad, majad) ja nende elementide tootmine	16232	4219	0.97%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marek Susi	37809276019	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Marko Pukk	37702086020	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5018006
Mobiiltelefon	+372 5175934
E-posti aadress	susimarek@gmail.com