

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OSAÜHING SVATEKBALT

registrikood: 10823659

tänavat/talu nimi, Keskväljak 6-1
maja ja korteri number:

linn: Keila linn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76608

telefon: +372 56487385

e-posti aadress: info@svatekbalt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ SVATEKBALT põhitegevuseks on ehitus- ja remonditööde korraldamine.

2021 aastaks prognoositakse kasumi ning käibe kasvu seoses pooleli olevate objektide valmimisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 453	3 670
Nõuded ja ettemaksed	106 829	126 167
Varud	104 218	65 274
Kokku käibevarad	213 500	195 111
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	190 800	190 800
Materiaalsed põhivarad	88 020	105 301
Kokku põhivarad	278 820	296 101
Kokku varad	492 320	491 212
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	74 561	77 672
Võlad ja ettemaksed	34 499	30 619
Kokku lühiajalised kohustised	109 060	108 291
Kokku kohustised	109 060	108 291
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	5 879	5 879
Kohustuslik reservkapital	588	588
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	376 454	369 846
Aruandeaasta kasum (kahjum)	339	6 608
Kokku omakapital	383 260	382 921
Kokku kohustised ja omakapital	492 320	491 212

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	1 004 090	227 584
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-877 622	-126 555
Mitmesugused tegevuskulud	-51 739	-37 073
Tööjõukulud	-56 477	-44 898
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-17 281	-11 964
Ärikasum (kahjum)	971	7 094
Intressikulud	-633	-486
Muud finantstulud ja -kulud	1	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	339	6 608
Aruandeaasta kasum (kahjum)	339	6 608

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Svatekbalt raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard põhineb kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantud juhendid. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud.

Lühiajaliste finanskohustuste (võlad hankijatele, viitvõlad) soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtustega, mistõttu lühiajalised kohustused on kajastatud bilansis maksmisele kuulavas summas.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Äriühendusi kajastatakse ostumeetodil, välja arvatud ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda kasutusel olevaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasata ja maksumusega alates 500 eurot. Väheväärtuslik inventar kantakse kasutusele võtmisel 100%kuludesse. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara amortiseeritakse lineaarsete amortisatsiooninormide alusel, mis määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastmete meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotudväljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidega väljamaksmisega kaasnevat tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiatuandes tulumaksuna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	40 176	31 508
Sotsiaalmaksud	16 300	13 390
Kokku tööjõukulud	56 476	44 898
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Laenud

2020	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tütarettevõtjad				
Uuskodu Keila OÜ	40 000	5	euro	31.03.2021

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020
	Kaupade ja teenuste müügid
Tütarettevõtjad	525 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.02.2021

OSAÜHING SVATEKBALT (registrikood: 10823659) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAK TROMP	Juhatuse liige	28.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	376 454
Aruandeaasta kasum (kahjum)	339
Kokku	376 793
Jaotamine	
Kokku	376 793

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	924167	92.04%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56487385
E-posti aadress	info@svatekbalt.ee