

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Balthaus Ehitus OÜ

registrikood: 12331653

tänavatalu nimi, Kassi tn 12
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 12618

telefon: +372 5249815

e-posti aadress: balthausehitus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Tööjõukulud	7
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Balthaus Ehitus OÜ on loodud 22.08.2012.

Tegeldakse üldehitustöödega ja vähesel määral elektrisüsteemide hooldusega.

Vastavalt objektide vajadusele on tööl kuni 15 töötajat.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	6 993	7 551	
Nõuded ja ettemaksed	151 516	86 985	
Kokku käibevarad	158 509	94 536	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	5 293	5 860	3
Kokku põhivarad	5 293	5 860	
Kokku varad	163 802	100 396	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	132 557	78 176	
Kokku lühiajalised kohustised	132 557	78 176	
Kokku kohustised	132 557	78 176	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 470	40 729	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 025	-21 259	
Kokku omakapital	31 245	22 220	
Kokku kohustised ja omakapital	163 802	100 396	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	775 818	578 901	
Muud äritulud	529	648	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-560 952	-415 890	
Mitmesugused tegevuskulud	-70 647	-41 004	
Tööjõukulud	-132 311	-140 914	4
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 400	-2 988	
Muud ärikulud	-12	-12	
Ärikasum (kahjum)	9 025	-21 259	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 025	-21 259	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 025	-21 259	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Balthaus Ehitus OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Balthaus Ehitus OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud sularaha kassas ja arvelduskonto jääk.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Transpordivahendite kulum 20% aastas.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	5 912	3 888
Üksikisiku tulumaks	636	388
Sotsiaalmaks	3 041	2 377
Kohustuslik kogumispension	103	90
Töötuskindlustusmaksed	197	149
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9 889	6 892

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordivahendid	Ettemaksed	
31.12.2018			
Soetusmaksumus	14 980		14 980
Akumuleeritud kulum	-8 632		-8 632
Jääkmaksumus	6 348		6 348
Ostud ja parendused		2 500	2 500
Muud ostud ja parendused		2 500	2 500
Amortisatsioonikulu	-2 988		-2 988
31.12.2019			
Soetusmaksumus	14 980	2 500	17 480
Akumuleeritud kulum	-11 620		-11 620
Jääkmaksumus	3 360	2 500	5 860
Ostud ja parendused	5 333	-2 500	2 833
Muud ostud ja parendused	5 333	-2 500	2 833
Amortisatsioonikulu	-3 400		-3 400
31.12.2020			
Soetusmaksumus	20 313	0	20 313
Akumuleeritud kulum	-15 020		-15 020
Jääkmaksumus	5 293	0	5 293

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	99 693	104 413
Sotsiaalmaksud	32 618	36 501
Kokku tööjõukulud	132 311	140 914
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	11	7
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	10	6
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	12 400	12 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2021

Balthaus Ehitus OÜ (registrikood: 12331653) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MADIS MARTÕNJAK	Juhatuse liige	28.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 470
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 025
Kokku	28 495
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	28 495
Kokku	28 495

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	769392	99.17%	Jah
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	4410	0.57%	Ei
Muud maismaaveondust teenindavad tegevusalad	52219	2016	0.26%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Madis Martõnjak	38603290257		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5249815
E-posti aadress	balthausehitus@gmail.com