

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Sanmark Grupp OÜ

registrikood: 10431528

tänava/talu nimi, Laki tn 25

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 12915

telefon: +372 5114370

e-posti aadress: mark@sanmark.ee

veebilehe aadress: www.sanmark.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ Sanmark Grupp põhitegevuseks on muud kaeve- ja mullatööd, kraavide kaevamine - kuhu paigaldatakse maakütte torustikud, kollektorkaevud jm, peale selle müüakse puhastus- ja desinfektsioonivahendeid. Tööd teostatakse ning kaubad turustatakse Eesti turul. 2020.aastal oli OÜ Sanmark Grupp realiseerimise netokäive 188 833 eurot. kaeve- ja mullatööd moodustas 2020. aastal kogukäibest pisut üle 50%.

OÜ Sanmark Grupp 2020.a. töötajate aasta keskmine nimestikuline arv oli 1 ja töötajatele arvestati töötasu koos sotsiaalmaksuga kokku 9 372 eurot, s.hulgas juhatusel liikmele arvestatud töötasu oli kokku 4 811 eurot, koos sotsiaalmaksudega 6 437 eurot. Juhatus koosneb 1 liikmest ning juhatusel liige on ühtlasi ka osaühingu tegevjuht.

2021.aastal on kavas praegust positsiooni Eesti turul säilitada ja kindlasti suurendada kuust-kuusse oma müügimahte.

OÜ Sanmark Grupp peamised finantssuhtarvud 2020.a olid:

	2019.a.	2019.a.
Müügitulu	188 833	125 979
Puhaskasum/kahjum	14 452	4 486
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	1,54	1,84

Finantssuhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	21 848	19 988	2
Nõuded ja ettemaksed	3 182	4 151	3
Kokku käibevarad	25 030	24 139	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	155 449	153 723	5
Materiaalsed põhivarad	27 231	33 124	6
Kokku põhivarad	182 680	186 847	
Kokku varad	207 710	210 986	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	5 100	5 193	
Võlad ja ettemaksed	11 161	7 896	7
Kokku lühiajalised kohustised	16 261	13 089	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	25 654	36 554	
Kokku pikaajalised kohustised	25 654	36 554	
Kokku kohustised	41 915	49 643	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	13 000	13 000	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	138 087	143 601	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 452	4 486	
Kokku omakapital	165 795	161 343	
Kokku kohustised ja omakapital	207 710	210 986	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	188 833	125 979	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-104 346	-73 456	10
Mitmesugused tegevuskulud	-43 117	-24 489	11
Tööjõukulud	-9 372	-6 265	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-15 415	-14 935	
Muud ärikulud	-72	-1 012	
Ärikasum (kahjum)	16 511	5 822	
Muud finantstulud ja -kulud	-326	-1 036	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	16 185	4 786	
Tulumaks	-1 733	-300	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 452	4 486	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sanmark Grupp OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitul, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestusel on kasutatud FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud

väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamise arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
arveldusarve	21 848	19 988
Kokku raha	21 848	19 988

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 387	1 387
Ostjatelt laekumata arved	1 387	1 387
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 768	1 768
Ettemaksed	27	27
Tulevaste perioodide kulud	27	27
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 182	3 182

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	645	645
Ostjatelt laekumata arved	645	645
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	45	45
Ettemaksed	3 461	3 461
Tulevaste perioodide kulud	3 461	3 461
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 151	4 151

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		28		291
Üksikisiku tulumaks		175		
Sotsiaalmaks		358		240
Kohustuslik kogumispension		22		15
Töötuskindlustusmaksed		23		17
Ettemaksukonto jääk	1 768		45	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 768	606	45	563

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2018		
Soetusmaksumus	180 851	180 851
Akumuleeritud kulum	-18 086	-18 086
Jääkmaksumus	162 765	162 765
Amortisatsioonikulu	-9 042	-9 042
31.12.2019		
Soetusmaksumus	180 851	180 851
Akumuleeritud kulum	-27 128	-27 128
Jääkmaksumus	153 723	153 723
Ostud ja parendused	34 560	34 560
Müügid	-28 591	-28 591
Amortisatsioonikulu	-9 522	-9 522
Muud muutused	5 279	5 279
31.12.2020		
Soetusmaksumus	186 820	186 820
Akumuleeritud kulum	-31 371	-31 371
Jääkmaksumus	155 449	155 449

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Masinad ja seadmed	
31.12.2018		
Soetusmaksumus	114 159	114 159
Akumuleeritud kulum	-110 284	-110 284
Jääkmaksumus	3 875	3 875
Ostud ja parendused	35 143	35 143
Amortisatsioonikulu	-5 894	-5 894
31.12.2019		
Soetusmaksumus	149 302	149 302
Akumuleeritud kulum	-116 178	-116 178
Jääkmaksumus	33 124	33 124
Amortisatsioonikulu	-5 893	-5 893
31.12.2020		
Soetusmaksumus	149 302	149 302
Akumuleeritud kulum	-122 071	-122 071
Jääkmaksumus	27 231	27 231

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 731	1 731
Võlad töövõtjatele	350	350
Maksuvõlad	606	606
Muud võlad	8 084	8 084
Dividendivõlad	4 543	4 543
Muud viitvõlad	3 541	3 541
Saadud ettemaksed	390	390
Tulevaste perioodide tulud	390	390
Kokku võlad ja ettemaksed	11 161	11 161
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 303	3 303
Võlad töövõtjatele	350	350
Maksuvõlad	563	563
Muud võlad	3 680	3 680
Dividendivõlad	543	543
Muud viitvõlad	3 137	3 137
Kokku võlad ja ettemaksed	7 896	7 896

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	13 000	13 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	188 833	125 979
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	188 833	125 979
Kokku müügitulu	188 833	125 979
Müügitulu tegevusalade lõikes		
46181 - muude kindlate kaupade vahendamine	5 366	16 648
43129 - Muud kaeve- ja mullatööd, mitmesugused pinnasetööd, kraavide kaevamine	94 918	70 611
82991 - äritegevust abistavadtegevused	75 629	27 865
55204 - külaliskorter	12 920	10 855
Kokku müügitulu	188 833	125 979

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	98 802	67 423
Transpordikulud	5 544	6 033
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	104 346	73 456

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Mitmesugused bürookulud	43 117	24 489
Kokku mitmesugused tegevuskulud	43 117	24 489

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	7 178	4 682
Sotsiaalmaksud	2 194	1 583
Kokku tööjõukulud	9 372	6 265
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	4 811	4 423

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2021

Sanmark Grupp OÜ (registrikood: 10431528) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARK UUSSAAR	Juhatuse liige	28.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	138 087
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 452
Kokku	152 539
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	142 539
Kokku	152 539

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	138 087
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 452
Kokku	152 539
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	142 539
Kokku	152 539

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	94918	50.27%	Jah
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	75629	40.05%	Ei
Külaliskorter	55204	12920	6.84%	Ei
Muude kindlate kaupade vahendamine	46181	5366	2.84%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mark Uussaar	37501074716		13000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5114370
E-posti aadress	mark@sanmark.ee
Veebilehe aadress	www.sanmark.ee