

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Aktsiaselts ESTANC

registrikood: 10416492

tänava/talu nimi, Põrguvälja tee 5a
maja ja korteri number:

küla: Pildiküla

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75308

telefon: +372 6814200

faks: +372 6814201

e-posti aadress: info@estanc.ee

veebilehe aadress: www.estanc.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 3 Varud	13
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	14
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	15
Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad	16
Lisa 10 Kapitalirent	16
Lisa 11 Kasutusrent	17
Lisa 12 Laenukohustised	18
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 14 Aktsiakapital	19
Lisa 15 Müügitulu	20
Lisa 16 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	21
Lisa 17 Turustuskulud	21
Lisa 18 Üldhalduskulud	21
Lisa 19 Tööjõukulud	22
Lisa 20 Seotud osapooled	22
Aruande allkirjad	23
Vandeaudiitori aruanne	24

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Estanc AS on projektipõhiseid protsessiseadmeid valmistav 29-aastase kogemusega Eesti kapitalil põhinev tootmisettevõte. Estanc tootmisüksused asuvad enam kui 12 000 ruutmeetrisel spetsiaalsetel ja erakordsetel tootmisaladel Jüris Harjumaal. Suur enamik toodetest müüakse Eestist välja, eksporditavate kaupade osakaal majandusaastal oli enam kui 95%. Ettevõttes töötab 128 inimest ja lisandväärtus töötaja kohta on 50 615 €. Muutused majanduskeskkonnas tõid kaasa mitmeid muutusi nii ettevõtte igapäevases tegevuses kui ka müügiportfellis. Koroonaviirusel oli Estancile 2020 aastal otsene mõju eelkõige igapäevases töökorralduses ning ettevaatusabinõude rakendamises, et võimaldada tootmist töös hoida. Kaudne mõju on laevandussektori raske olukorra ja nafta madala turuhinna koosmõjul Estanci jaoks olulise tootesegmendi gaasipesurite tellimuste langus Euroopas, mis on toonud kaasa olulise muutuse ettevõtte müügiportfelli struktuuris. Muutuste koosmõjul on toimunud muutusi ka ettevõtte kulustruktuuris ja tulemustes.

Estanc AS 2020. aasta olulised sündmused

- Osaleti mitmetes tänapäevaste ja keskkonnasõbralike tööstuslahendustega projektides mille läbi viidi jätkuvalt ellu oma visiooni ja missiooni.
- Müügiikäibeks kujunes 2020 aastal 23,8 miljonit eurot, mis tähendab 7%-list langust. Langus tuli peamiselt allhanke mahu vähenemisest, kuna oma tehase töötundide maht vähenes eelmise aastaga võrreldes vaid 2%.
- Puhaskasum langes 827,6 tuhande euroni, mis on 46%-line langus eelnevast aastast. Langes ka kasumi suhe käibesse. Arvestades tooteportfelli muutust, võib tulemusega siiski rahule jääda.
- 2020 aasta jooksul sõlmiti sarnaselt eelnevale aastale 23 miljoni eest uusi müügilepinguid, millest oluline osa realiseerub 2021 aastal.
- Ettevõtte juhtimises toimusid olulised personalimuudatused. Ettevõtte juhatajast lahkusid Mihkel Tammo ja Simo Eiert. Juhatuses jätkab Priit Haldma. Nõukogust lahkus Kalle Palling.
- Tootmises on võetud kasutusele varasemast täpsem planeerimise ja tagasisideandamise mudel, mis on andnud olulist võitu tootmise efektiivsuses teises poolaastas.
- Läbiti edukalt iga-aastased järelvalveauditid ISO 9001, ISO 14001, ISO 45001, ISO 50001, ISO 3834-2 ja EN1090 osas.
- 2020 aasta investeeringute maht oli 610,9 tuhat eurot.
- Koostöös Sunly City-ga rajati Estanci katusele päikesepark, mis vähendab ettevõtte keskkonna jalajälge kui ka kulusid.
- Ettevõtte jätkas põhitegevuse kõrval ka muudes igapäevastes tegemistes keskendumist keskkondlikele ja sotsiaalsetele ettevõtluse aspektidele nii sisuliselt, kui ka turunduslikult. Estanci tunnustati Euroopa rohelise ettevõtluse konkursil, pikendati mitmekesisuse „Austame erinevusi“ kvaliteedimärgist, tunnustati hõbemärgisega peresõbralike ettevõtete konkursil.

Valuutakursside ja intressimääradega seotud riskid

Eksporditehingud toimuvad valdavalt eurodes, seega on valuutakursside risk madal. Kõik võetud laenud on europõhised, intressimäärade oluline muutus lähiajal on vähetõenäoline.

Olulisemad arengusuunad järgmiseks majandusaastaks

- Müügitulu eelarveline eesmärk 2021 aastaks on 27 miljonit eurot
- Jätkuvalt COVID-19 viiruse levikust tulenevalt on kõrgendatud olulisus inimeste tervisel ja tehase töös hoidmine.
- Parandada ettevõtte likviidsust ja seeläbi vähendada võimalikke majanduslangusest tulenevaid riske
- Edukalt viia lõpuni muutused juhtkonnas ja liikuda süsteemselt edasi seatud eesmärkide poole.
- Jätkame tootmise efektiivsuse ja tarnekindluse parandamist ning paneme olulist rõhku klienditeeninduse mudelile.
- 2021 aastal toimub ISO 9001, ISO 14001, ISO 45001 resertifitseerimine ja ISO 50001 sertifitseerimine.
- Ettevõtte hoidub madala omakapitali ja likviidsuse tõttu suuremate investeeringute tegemisest, väiksemate organisatsiooni arengut toetavate investeeringutega jätkatakse.
- Samal ajal panustatakse arenduskuludesse, et tagada ettevõtte pikaajaline edu

Personal ja töötasu

* 2020. aastal oli keskmine töötajate arv 128 inimest (2019: 134 inimest) ning tööjõukulud koos maksudega olid 4,7 miljonit eurot (2019: 5,5 miljonit eurot).

* Estanc tegevust iseloomustavad järgmised suhtarvud:

	2020	2019	
Müügitulu kasv (%)	-7,4%	37,0%	
Varade kasv (%)	-10,5%	16,4%	
Omakapitali kasv (%)	0,4%	31,9%	
Kasumi kasv (%)	-46,4%	52,7%	
Omakapitali puhasrentaablus (ROE, %)	15,2%	32,4%	
Varade puhasrentaablus (ROA, %)	3,5%	6,6%	
Müügitulu puhasrentaablus (%)	3,5%	6,0%	
Omakapitali osakaal (%)	24,2%	21,6%	
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades)	1,1	1,1	

Suhtarvude arvutamisel on kasutatud järgmisi valemeid.

Müügitulu kasv (%)	= (müügitulu 2020 - müügitulu 2019)/müügitulu 2019*100%
Varade kasv (%)	= (varad 2020 – varad 2019)/varad 2019*100%
Omakapitali kasv (%)	= (omakapital 2020 - omakapital 2019)/omakapital 2019*100%
Kasumi kasv (%)	= (puhaskasum 2020 - puhaskasum 2019)/puhaskasum 2019*100%
Omakapitali puhasrentaablus (ROE, %)	= (puhaskasum / aasta keskmine omakapital kokku)*100%
Varade puhasrentaablus (ROA, %)	= (puhaskasum /aasta keskmised varad kokku)*100%
Müügitulu puhasrentaablus (%)	= (puhaskasum / müügitulu)*100%
Omakapitali osakaal (%)	= (omakapital / bilansimaht)*100%
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades)	= (käibevara / lühiajalised kohustised)

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Nõuded ja ettemaksed	2 340 616	4 100 774	2
Varud	9 472 813	9 338 049	3
Kokku käibevarad	11 813 429	13 438 823	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	0	494 948	6
Kinnisvarainvesteeringud	0	91 517	7
Materiaalsed põhivarad	10 295 163	10 698 558	8
Immateriaalsed põhivarad	378 808	412 165	9
Kokku põhivarad	10 673 971	11 697 188	
Kokku varad	22 487 400	25 136 011	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 665 224	3 601 474	12
Võlad ja ettemaksed	8 123 034	9 018 259	13
Kokku lühiajalised kohustised	10 788 258	12 619 733	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	6 254 943	7 093 251	12
Kokku pikaajalised kohustised	6 254 943	7 093 251	
Kokku kohustised	17 043 201	19 712 984	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	25 560	25 560	14
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 588 447	3 850 723	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	827 636	1 544 188	
Kokku omakapital	5 444 199	5 423 027	
Kokku kohustised ja omakapital	22 487 400	25 136 011	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	23 786 226	25 686 561	15
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-20 746 066	-22 042 076	16
Brutokasum (-kahjum)	3 040 160	3 644 485	
Turustuskulud	-650 992	-776 757	17
Üldhalduskulud	-1 202 846	-1 345 656	18
Muud äritulud	13 760	406 364	
Muud ärikulud	-18 698	-8 614	
Äriksusum (kahjum)	1 181 384	1 919 822	
Intressikulud	-288 584	-302 043	
Muud finantstulud ja -kulud	-18 594	-17 835	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	874 206	1 599 944	
Tulumaks	-46 570	-55 756	14
Aruandeaasta kasum (kahjum)	827 636	1 544 188	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 181 384	1 919 822	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	978 523	945 692	8,9
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-562	3 830	8
Muud korrigeerimised	-48 394	-48 388	
Kokku korrigeerimised	929 567	901 134	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 760 158	-2 217 788	2
Varude muutus	-134 764	-2 073 607	3
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-895 225	1 687 567	13
Laekunud intressid	0	3	
Makstud ettevõtte tulumaks	-46 570	-55 755	14
Kokku rahavood äritegevusest	2 794 550	161 376	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-610 928	-579 805	8,9
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	69 719	30 448	8
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-541 209	-549 357	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	224 822	526 570	12
Saadud laenude tagasimaksed	-1 332 200	-799 921	12
Arvelduskrediidi saldo muutus	514 897	21 921	12
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-222 779	-275 165	10
Makstud intressid	-258 784	-272 243	
Makstud dividendid	-220 000	-231 400	14
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	853 300	12
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-959 297	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 253 341	-176 938	
Kokku rahavood	0	-564 919	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	0	564 919	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	0	-564 919	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2018	25 560	2 556	4 082 124	4 110 240
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	1 544 187	1 544 187
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-231 400	-231 400
31.12.2019	25 560	2 556	5 394 911	5 423 027
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	827 636	827 636
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-220 000	-220 000
Muud muutused omakapitalis	0	0	-586 464	-586 464
31.12.2020	25 560	2 556	5 416 083	5 444 199

1.12 2020 Estanc AS jagunes. Osaühingule Terasmaa Holding anti üle finantsinvesteering summas 494 948 eur ja kinnisvarainvesteering summas 91 517 eur.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Estanc 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardid on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruandes kasumiarunde koostamisel on kasutatud kasumiaruande skeem 2.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustise saldode muutused.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

AS Estanc ei ole ei ole koostanud konsolideeritud aruannet lähtuvalt raamatupidamise seaduse §29 toodud erandist, mille kohaselt konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande koostamise kohustisest on vabastatud konsolideeriv üksus, kelle konsolideeritavate üksuste bilansimahud kokku ei ületa 5% konsolideeriva üksuse bilansimahust ja müügitulu ei ületa 5% konsolideeriva üksuse müügitulust.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt tehingupäeval.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit) ning lühiajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustiste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutat peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja –kohustised hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle ettevõtte omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest. Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit.

Tütarettevõtjaks loetakse kõiki ettevõtteid, mida kontrollitakse ettevõtja poolt. Kontrolli olemasolu eeldatakse juhul, kui emaettevõtja omanduses on otse või tütarettevõtjate kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtja hääleõigusest või emaettevõtja on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat. Tütarettevõtte aktsiad on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete väärtuse langust (st.vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamiseks. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvelele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt

intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. RTJ 4 paragrahv 10 järgi arvatakse varude hulka tootmistööliste tööjõukulud ja tootmisseedmete kulum. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad otseseid (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus) ja kaudseid toodetega seotud kulutusi. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses, mis baseerub iga-aastasel sõltumatu hindaja poolt määratud turuhinnal. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes kirjetel "Muud ärikulud"/"Muud äritulud". Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatel kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000,00 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Piiramata kasutusajaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse, kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõplikul eemaldamisel kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiotetel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Laenude intressikuludid põhivara soetusmaksumuses ei kajastata.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse

lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Immateriaalse põhivara (tarkvara, patendid, litsentsid ja muu immateriaalne põhivara) amortisatsioonimäärad on vahemikus 10-20%. Tarkvara

Immateriaalse varana kajastatakse ostetud arvutitarkvara, mis ei ole seonduva riistvara lahutamatu osa. Arvutitarkvara jooksva hooldusega seotud kulud kajastatakse kasumiaruandes kuludena.

Muu immateriaalne põhivara

Kulutused patentide, litsentside ja sertifikaatide soetamiseks kapitaliseeritakse, kui on võimalik hinnata neilt kulutustelt tulevikus saadavat tulu.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1 000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	5-70
Tootmisseedmed	5-15

Muud masinad ja seadmed	5-15
Muu investar ja IT seadmed	3-5

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulud kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Finantskohustised eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema netosetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.]

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Kehtiv maksimumäär alates 01.01.15 on 20/80 väljamakstud netodividendidelt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksimumäära 14/86. Seda soodsamat maksimumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise maksustatud dividendide väljamakseni.

Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018. aasta esimene ja 2019. aasta teine arvesse võetav aasta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Estanc AS aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid;
d. sidus- ja tütarettevõtteid

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 802 928	1 802 928	
Ostjatelt laekumata arved	1 810 828	1 810 828	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-7 900	-7 900	
Nõuded seotud osapoolte vastu	18 729	18 729	20
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	147 272	147 272	4
Muud nõuded	305 699	305 699	
Viitlaekumised	305 699	305 699	
Ettemaksed	65 988	65 988	
Tulevaste perioodide kulud	62 735	62 735	
Muud makstud ettemaksed	3 253	3 253	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 340 616	2 340 616	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 990 610	2 990 610	
Ostjatelt laekumata arved	2 994 078	2 994 078	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 468	-3 468	
Nõuded seotud osapoolte vastu	118 727	118 727	20
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	164 912	164 912	4
Muud nõuded	762 783	762 783	
Viitlaekumised	762 783	762 783	
Ettemaksed	63 742	63 742	
Tulevaste perioodide kulud	56 441	56 441	
Muud makstud ettemaksed	7 301	7 301	
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 100 774	4 100 774	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tooraine ja materjal	3 292 992	2 531 363
Lõpetamata toodang	6 179 821	6 806 686
Kokku varud	9 472 813	9 338 049

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	147 272	0	164 912	0
Üksikisiku tulumaks	0	89 375	0	147 785
Erisoodustuse tulumaks	0	2 157	0	909
Sotsiaalmaks	0	156 518	0	254 292
Kohustuslik kogumispension	0	7 811	0	13 468
Töötuskindlustusmaksed	0	10 896	0	16 076
Maamaks	0	193	0	214
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	147 272	266 950	164 912	432 744

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
1588413-6	Estanc OY	Soome	Terasest mahutite ja korstnate müük	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:							
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2019	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2020
Estanc OY	0	0	0	0	0	0	0
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	0	0	0	0	0	0	0

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2020					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
11690321	Terasmaa OÜ	Eesti	Kinnisvara haldamine	50	0

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon							
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2019	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2020
Terasmaa OÜ	494 948	0	0	0	0	-494 948	0
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	494 948	0	0	0	0	-494 948	0

1.12 2020 Estanc AS jagunes. Osaühingule Terasmaa Holding anti üle finantsinvesteering summas 494 948 eur ja kinnisvarainvesteering summas 91 517 eur.

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2018	91 517
31.12.2019	91 517
Muud muutused	-91 517
31.12.2020	0

	2020	2019
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	3 914	3 124

1.12 2020 Estanc AS jagunes. Osaühingule Terasmaa Holding anti üle finantsinvesteering summas 494 948 eur ja kinnisvarainvesteering summas 91 517 eur.

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2018								
Soetusmaksumus	9 898 717	308 963	247 387	4 294 634	4 850 984	420 081	0	15 169 782
Akumuleeritud kulum	-1 189 908	-157 809	-198 462	-2 474 168	-2 830 439	-287 531	0	-4 307 878
Jääkmaksumus	8 708 809	151 154	48 925	1 820 466	2 020 545	132 550	0	10 861 904
Ostud ja parendused	67 723	130 098	47 325	320 346	497 769	83 471	0	648 963
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	67 723							67 723
Muud ostud ja parendused		130 098	47 325	320 346	497 769	83 471	0	581 240
Amortisatsioonikulu	-288 102	-37 415	-25 837	-371 778	-435 030	-54 902	0	-778 034
Müügid (jääkmaksumuses)	0	-11 203	0	-23 072	-34 275	0	0	-34 275
31.12.2019								
Soetusmaksumus	9 966 440	425 455	294 713	4 536 376	5 256 544	491 152	0	15 714 136
Akumuleeritud kulum	-1 478 010	-192 821	-224 300	-2 790 414	-3 207 535	-330 033	0	-5 015 578
Jääkmaksumus	8 488 430	232 634	70 413	1 745 962	2 049 009	161 119	0	10 698 558
Ostud ja parendused	35 672	200	10 327	372 472	382 999	76 569	3 943	499 183
Amortisatsioonikulu	-290 009	-47 114	-28 525	-406 067	-481 706	-61 706		-833 421
Müügid (jääkmaksumuses)	0	-68 749	-408	0	-69 157	0		-69 157
31.12.2020								
Soetusmaksumus	10 002 112	322 325	301 455	4 889 658	5 513 438	503 454	3 943	16 022 947
Akumuleeritud kulum	-1 768 019	-205 354	-249 648	-3 177 291	-3 632 293	-327 472	0	-5 727 784
Jääkmaksumus	8 234 093	116 971	51 807	1 712 367	1 881 145	175 982	3 943	10 295 163

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
Masinad ja seadmed	69 719	30 448
Transpordivahendid	69 030	10 448
Arvutid ja arvutisüsteemid	689	0
Muud masinad ja seadmed	0	20 000
Kokku	69 719	30 448

Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Muud immateriaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2018			
Soetusmaksumus	978 753	0	978 753
Akumuleeritud kulum	-532 692	0	-532 692
Jääkmaksumus	446 061	0	446 061
Ostud ja parendused	133 763	0	133 763
Amortisatsioonikulu	-167 659	0	-167 659
31.12.2019			
Soetusmaksumus	781 146	0	781 146
Akumuleeritud kulum	-368 981	0	-368 981
Jääkmaksumus	412 165	0	412 165
Ostud ja parendused	111 318	427	111 745
Amortisatsioonikulu	-145 102		-145 102
31.12.2020			
Soetusmaksumus	892 464	427	892 891
Akumuleeritud kulum	-514 083		-514 083
Jääkmaksumus	378 381	427	378 808

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Masinaid ja seadmed	339 245	118 190	221 055	1,85-2,65%+3-6 kuu euribor	eur	2021-2024
Kapitalirendikohustised kokku	339 245	118 190	221 055			

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Masinad ja seadmed	562 024	161 500	400 524	1,85-2,65%+3-6 kuu euribor	eur	2020-2024
Kapitalirendikohustised kokku	562 024	161 500	400 524			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Muud materiaalsed põhivarad	562 274	843 330
Kokku	562 274	843 330

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2020	2019
Kasutusrendikulu	94 080	130 198
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2020	31.12.2019
12 kuu jooksul	8 930	33 738
1-5 aasta jooksul	38 658	48 176

Lisa 12 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Faktooring	1 114 727	1 114 727			2,1%+3 kuu euribor	eur	30.04.2021	
Arvelduskrediit	536 818	536 818			3,6%	eur	17.02.2022	
Lühiajalised laenud kokku	1 651 545	1 651 545						
Pikaajalised laenud								
Laen	5 859 377	895 489	4 963 888		3,30%+6k euribor	eur	Veebruar 2024	
Laen	1 070 000	0	1 070 000		2,4%	eur	Detsember 2022	
Pikaajalised laenud kokku	6 929 377	895 489	6 033 888					
Kapitalirendikohustised kokku	339 245	118 190	221 055					10
Laenukohustised kokku	8 920 167	2 665 224	6 254 943					
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Käibevahendite finantseerimise laen	450 000	450 000			3,0+6k euribor	eur	30.04.2020	
Faktooring	2 074 024	2 074 024			2,1%+3kuu euribor	eur	Detsember 2020	
Arvelduskrediit	21 922	21 922			3,3%	eur	Detsember 2020	
Lühiajalised laenud kokku	2 545 946	2 545 946						
Kapitalirendikohustised kokku	562 024	161 500	400 524					10
Muud laenukohustised								
Laen	6 420 707	816 470	5 604 237		3,30%+6k eur	eur	Veebruar 2024	
Laen	96 048	77 558	18 490		2.65% +6 k eur	eur	Oktoober 2021	
laen	1 070 000	0	1 070 000		2,4%	eur	Detsember 2021	
Muud laenukohustised kokku	7 586 755	894 028	6 692 727					
Laenukohustised kokku	10 694 725	3 601 474	7 093 251					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Ehitised	8 234 093	8 488 430
Masinaid ja seadmed	1 881 146	2 049 010
Kokku	10 115 239	10 537 440

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 665 906	2 665 906	
Võlad töövõtjatele	295 414	295 414	
Maksuvõlad	266 950	266 950	4
Muud võlad	27 139	27 139	
Intressivõlad	22 168	22 168	
Muud viitvõlad	4 971	4 971	
Saadud ettemaksed	4 867 625	4 867 625	
Muud saadud ettemaksed	4 867 625	4 867 625	
Kokku võlad ja ettemaksed	8 123 034	8 123 034	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 957 864	4 957 864	
Võlad töövõtjatele	497 072	497 072	
Maksuvõlad	432 744	432 744	4
Muud võlad	25 759	25 759	
Muud viitvõlad	25 759	25 759	
Saadud ettemaksed	3 104 820	3 104 820	
Muud saadud ettemaksed	3 104 820	3 104 820	
Kokku võlad ja ettemaksed	9 018 259	9 018 259	

Lisa 14 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Aktsiakapital	25 560	25 560
Aktsiate arv (tk)	40 000	40 000
Aktsiate nimiväärtus	0.64	0.64

2020. aastal maksti netodividende summas 220 000 eurot (2019:230 000 eurot), millega kaasnes tulumaksukulu summas 46 570 eurot. Aruandeaastal Estanc AS jagunes, mille käigus anti Terasmaa holding OÜ-le üle vara väärtuses 586 464 eurot. Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2020 moodustas 5 416 083 eurot (31.detsember 2019: 5 394 911).

Regulaarsete dividendide väljamaksmisel kaasneb tulumaksukulu 14/86 netodividendidena väljamakstavalt summalt ja 7% dividendidelt kinnipeetavat tulumaksu, kui dividendide saajaks on residendist füüsiline isik.

Seisuga 31.12.2020 on võimalik vähendatud tulumaksumääraga välja maksta 170 000 eurot. Ülejäänud osa väljamaksmisel kaasneb tulumaksukulu 20/80 netodividendidena väljamakstavalt summal.

Eraldist ei moodustata, kuid avaldatakse informatsioon, et bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist on omanikele võimalik maksimaalselt netodividendidena välja maksta 4 344 727 eurot (2019: 4 317 260 eurot) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaksu kulu summas 1 071 356 eurot (2019: 1 070 884 eurot) ja dividendidelt kinnipeetava tulumaksu kulu 11 900 eurot, kui dividendide saajaks on residendist füüsiline isik.

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 206 982	2 801 305
Soome	9 208 253	8 602 642
Rootsi	4 397 667	7 809 927
Belgia	1 351 950	0
Taani	0	18 400
Saksamaa	880 946	91 800
Holland	3 504	1 570 826
Austria	95 100	872 776
Slovakkia	312 154	2 500
Poola	217 075	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	225 176	203 600
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	22 898 807	21 973 776
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	624 755	3 712 785
Brasiilia	262 500	0
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	164	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	887 419	3 712 785
Kokku müügitulu	23 786 226	25 686 561
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mahutite ja metallkonstruktsioonide tootmine	23 786 226	25 686 561
Kokku müügitulu	23 786 226	25 686 561

Lisa 16 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Tooraine ja materjal	9 868 154	10 729 909	
Energia	152 916	171 061	
Elektrienergia	110 584	115 795	
Soojusenergia	42 332	55 266	
Veevarustusteenused	14 982	18 574	
Alltöövõtutööd	1 978 550	2 357 748	
Transpordikulud	599 328	399 252	
Üür ja rent	56 250	64 378	
Tööjõurent	1 038 361	740 892	
Lähetuskulud	4 196	26 737	
Tööjõukulud	3 742 019	4 444 878	19
Amortisatsioonikulu	846 818	840 897	8,9
Muud	2 444 492	2 247 750	
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	20 746 066	22 042 076	

Lisa 17 Turustuskulud (eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Üür ja rent	490	2 940	
Tööjõukulud	393 940	373 550	19
Amortisatsioonikulu	6 985	8 077	8,9
Reklaam ja turundus	225 574	341 242	
Muud	24 003	50 948	
Kokku turustuskulud	650 992	776 757	

Lisa 18 Üldhalduskulud (eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Üür ja rent	5 557	1 547	
Energia	1 392	1 775	
Elektrienergia	1 212	1 775	
Soojusenergia	180	0	
Veevarustusteenused	49	30	
Tööjõukulud	536 556	661 843	19
Amortisatsioonikulu	124 720	96 718	8,9
Muud	534 572	583 743	
Kokku üldhalduskulud	1 202 846	1 345 656	

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	3 500 762	4 104 063
Sotsiaalmaksud	1 171 753	1 376 208
Kokku tööjõukulud	4 672 515	5 480 271
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	128	134

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Tammo Industries for Future Communities OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Tammo Industries for Future Communities OÜ
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Sidusettevõtjad	0	0	0	13 192
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	18 729	1 290 467	118 727	1 276 337

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Sidusettevõtjad	0	0	9 340	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	73 619	642 428	372 512	3 257 657

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	224 278	365 036
Muud soodustused	4 057	4 150

Aruandeaastal Estanc AS jagunes ja andis sidusettevõtte osad üle Terasmaa holding OÜ-le.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.04.2021

Aktsiaselts ESTANC (registrikood: 10416492) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT HALDMA	Juhatuse liige	09.04.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts ESTANC aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Aktsiaselts ESTANC (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeaudiitori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeaudiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärresistide tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Mart Nõmper

Vandeaudiitori number 499

Grant Thornton Baltic OÜ

Auditorettevõtja tegevusloa number 3

Pärnu mnt 22, Tallinn, Harju maakond, 10141

09.04.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

Aksiaselts ESTANC (registrikood: 10416492) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART NÖMPER	Vandeaudiitor	09.04.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 588 447
Aruandeaasta kasum (kahjum)	827 636
Kokku	5 416 083
Jaotamine	
Dividendideks	220 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	607 636
Kokku	827 636

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Terasvaatide jms mahutite tootmine	25911	23786226	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6814200
Faks	+372 6814201
E-posti aadress	info@estanc.ee
Veebilehe aadress	www.estanc.ee