

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ AMOS

registrikood: 11984293

tänava/talu nimi, Pikk tn 52-9

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthumber: 93812

e-posti aadress: amos@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Bioloogilised varad	9
Lisa 5 Laenukohustised	10
Lisa 6 Sihtfinantseerimine	10
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Amos registreeriti 30. augustil 2010 aastal.

Tulud, kulud ja kasum

2020 aastal oli müügitulu loomade müügist oli 4 590 euri. Võrreldes 2019 aastaga vähenes müügitulu 13 115 euri. Toetused 2020 tegevuskuludeks saadi 1 306 euri.

2019 aastal saadi toetust ivesteeringuteks 149 979 euri,

Kuna objekt on pooleli, kajastatakse toetust tulevaste perioodide sihtfinantseeringuna.

Sööda ja loomade ülalpidamise kulu oli 2020 aastal 17 374 euri, mis võrreldes 2019 aastaga suurenes 4 579 euri.

Tegevuskulu oli 655 euri, mis vähenes võrreldes 2019 aastaga 2 139 euri.

Põhivara kulum oli 342 euri, Ettevõttele kuulunud auto oli täielikult amortiseerunud ja ei olnud vajalik. Müügitulu 711 euri.

Loomad asuvad Folia Agro laudas ja tasume neile loomade ülalpidamise kulud.

Seisuga 31.12.2020 oli ettevõttel loomi 21, neist põhikari 17 looma.

2019 aasta lõpus otsustati suurendada osakapitali ühe osa emiteerimise teel. Investori laenuõudest 100 000 euroga suurendati OÜ Amose osakapitali. Peale registreerimist Äriregistris on uueks osakapiatliks 2600 euri ja aazio 99 956 euri.

OÜ Amos lõpetas oma 2020 majandusaasta 14 096 eurose kahjumiga põllumajandusest.

Personal

Seisuga 31.12.2020 oli ettevõttes kaks töötajat, kelle ülesandeks on liimpuidu tootmiseks sobivate seadmete hankimine ja tootmise ettevalmistamine..

Ettevõtte juhatus koosneb 1 liikmest, kellele ei arvestatad ettevõtte juhtimise eest tasu.

Amos OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	61	1 749
Nõuded ja ettemaksed	41 065	9 041
Kokku käibevarad	41 126	10 790
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	1 729 757	1 654 114
Bioloogilised varad	18 600	18 400
Kokku põhivarad	1 748 357	1 672 514
Kokku varad	1 789 483	1 683 304
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	62 476	60 417
Võlad ja ettemaksed	107 067	50 222
Kokku lühiajalised kohustised	169 543	110 639
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	1 416 365	1 354 994
Sihtfinantseerimine	149 979	149 979
Kokku pikaajalised kohustised	1 566 344	1 504 973
Kokku kohustised	1 735 887	1 615 612
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 600	2 600
Registreerimata osakapital	99 956	99 956
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-34 864	-18 866
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 096	-15 998
Kokku omakapital	53 596	67 692
Kokku kohustised ja omakapital	1 789 483	1 683 304

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	4 590	17 705
Muud äritulud	33 808	13 628
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	200	-15 606
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-17 374	-12 795
Mitmesugused tegevuskulud	-655	-2 794
Tööjõukulud	-31 791	-11 962
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-342	-4 102
Muud ärikulud	-2 532	-72
Ärikasum (kahjum)	-14 096	-15 998
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-14 096	-15 998
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 096	-15 998

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Amos raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga. Eesti Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse bilansis rahakirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, seejuures on ostjatele saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 300 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 300 euro kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhatus lähtub põhivara arvelevõtmisel väheväärtuslike objektide kompleksi kogumaksumusest, sõltumata sinna kuuluvate üksikobjektide väärtusest ja teeb iga kompleksi kohta eraldi otsuse nende kapitaliseerimise kohta.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Finantskohustised

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse netomeetodil objekti kasutusele võtmisel.

Tulud

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

OÜ Amos osanikud;

Eespool loetletud isikute lähedased sugulased;

Eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		554	1 340
Üksikisiku tulumaks		291	483
Sotsiaalmaks		653	983
Kohustuslik kogumispension		40	60
Töötuskindlustusmaksed		47	72
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	214		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	214	1 585	2 938

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
31.12.2018						
Soetusmaksumus	16 408	20 080	36 488	3 800	1 498 946	1 539 234
Akumuleeritud kulum	-14 470	-17 574	-32 044	-3 800		-35 844
Jääkmaksumus	1 938	2 506	4 444	0	1 498 946	1 503 390
Ostud ja parendused					154 826	154 826
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused					154 826	154 826
Amortisatsioonikulu	-1 596	-2 506	-4 102			-4 102
31.12.2019						
Soetusmaksumus	16 408	0	16 408	3 800	1 653 772	1 673 980
Akumuleeritud kulum	-16 066	0	-16 066	-3 800		-19 866
Jääkmaksumus	342	0	342	0	1 653 772	1 654 114
Ostud ja parendused					75 985	75 985
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused					75 985	75 985
Amortisatsioonikulu	-342		-342			-342
31.12.2020						
Soetusmaksumus	0		0	3 800	1 729 757	1 733 557
Akumuleeritud kulum	0		0	-3 800		-3 800
Jääkmaksumus	0		0	0	1 729 757	1 729 757

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
Masinad ja seadmed	711	
Transpordivahendid	711	
Kokku	711	

Lõpetamata projektidina kajastatakse liimpuidu tootmise tehase ehitust. Hoone on valmis, puudub sisseseade. Tehase käikuandmine pidurdus 2020 aasta alguses alanud Covid-19 viirusega. Plaanis oli tellida seadmed Hiinast, kuid 2020 aastal tellimusi vastuvõtt peatati. Kuna uus viirus puhang tuli juba sügisel, pole siiani selgust, kudas saame tellimuse esitada.

Lisa 4 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2019	0	
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	2 500	2 500
Müügid	-4 000	-4 000
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	1 800	1 800
Muud muutused	-300	-300
31.12.2020	0	0
Põhivarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2019	18 400	18 400
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	1 200	1 200
Müügid	-2 200	-2 200
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	1 200	1 200
31.12.2020	18 600	18 600
Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades		
	2020	
Loomsed varad	4 590	
Kokku	4 590	

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Luminor pank						
Pikaajalised võlakirjad						
Luminor Bank	905 091	62 476	842 615		3,2%+Euribor	2022
Holostovi Kinnisvarahaldus	553 750		553 750			2023
Saare Finants	20 000		20 000			2023
Pikaajalised võlakirjad kokku	1 478 841	62 476	1 416 365			
Laenukohustised kokku	1 478 841	62 476	1 416 365			

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Luminor Bank AS	965 411	60 417	904 994			2023
Holostovi Kinnisvarahaldus	430 000		430 000			2022
Saare Finants OÜ	20 000		20 000			2022
Pikaajalised laenud kokku	1 415 411	60 417	1 354 994			
Laenukohustised kokku	1 415 411	60 417	1 354 994			

Lisa 6 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	31.12.2018		Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised			Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks						
PRIA			149 979			149 979
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			149 979			149 979
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
PRIA			545	-1 667	1 122	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			545	-1 667	1 122	
Kokku sihtfinantseerimine			150 524	-1 667	1 122	149 979
	31.12.2019		Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2020	
	Nõuded	Kohustised			Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks						
PRIA		149 979				149 979
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks		149 979	149 979			149 979
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
PRIA	1 122		1 526	-1 306	902	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	1 122		1 526	-1 306	902	
Kokku sihtfinantseerimine	1 122	149 979	151 505	-1 306	902	149 979

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 590	17 705
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 590	17 705
Kokku müügitulu	4 590	17 705
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muu veise ja pühvli kasvatus	4 590	17 705
Põllumajanduse abitegevused	0	0
Kokku müügitulu	4 590	17 705

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	23 760	8 940
Sotsiaalmaksud	8 031	3 022
Kokku tööjõukulud	31 791	11 962
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	3

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Kohustised	Kohustised
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	624 308	458 859

Laenud

2020	Saadud laenud	Makstud intressid	Lõpptähtaeg
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Holostovi Kinnisvarahaldus	123 750	41 700	2023

Garantiid

2020	Saadud garantiid
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Holostovi Kinnisvarahaldus AS	1 000 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2021

OÜ AMOS (registrikood: 11984293) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JOONAS RÕÕM	Juhatuse liige	28.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-34 864
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 096
Kokku	-48 960

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	4590	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
aktsiaselts Holostovi Kinnisvarahaldus	10131720	Eesti	44 EUR (Lihtomand)
JKG OÜ	12343165	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	amos@hot.ee