

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing DEMITOL

registrikood: 10061623

tänava/talu nimi, Kangelaste prospekt 3a
maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 20305

telefon: +372 3560209

faks: +372 3560007

e-posti aadress: demitolou@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Laenukohustised	9
Lisa 5 Müügitulu	9
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Tulumaks	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12
Vandeaudiitori aruanne	13

Tegevusaruanne

2020.aastal jätkas OÜ Demitol oma äritegevuse põhitegevusalaga: ehituskaupade, sanitaartehnika, tapeedi, tööriistade, elektri- ja majanduskaupade, olmetehnika ja kodumasinade, audio-videotehnika ja kantseleikaupade jaemüügiga.

Ettevõtte on Narvas esinduskauplus "1000 Pisasja".

2020. aastal moodustas OÜ Demitol müügitulu kokku 3 442 797 eurot. Müügitulu kasvas eelmise aastaga võrreldes 12,5%

2020.a. maksti välja dividende summas 147 000 eurot .

Materjalide ja teenuste maksumus oli 2 697 265 eurot, kasvades eelmise aastaga võrreldes 13%.

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse 7 826 eurot.

Uurimis- ja arendustegevuse projekte ning nendega seotud väljaminekuid aruandeaastal ei olnud.

OÜ Demitol ei oma välisriigis registreeritud filiaale.

OÜ Demitol põhieesmärgiks 2021. majandusaastal on kaupade sortimendi laiendamise kaudu ettevõtte turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

OÜ Demitol on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	47 189	16 743	
Nõuded ja ettemaksed	23 373	27 291	
Nõuded ostjate vastu	19 022	21 056	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 749	2 498	2
Muud nõuded	2 602	3 737	
Kokku varud	822 883	746 023	
Müügiks ostetud kaubad	822 883	746 023	
Kokku käibevarad	893 445	790 057	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	0	12 200	
Nõuded seotud osapoolte vastu	0	12 200	
Materiaalsed põhivarad	42 230	42 680	3
Kokku põhivarad	42 230	54 880	
Kokku varad	935 675	844 937	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	35 000	35 000	4
Võlad ja ettemaksed	402 698	234 708	
Võlad tarnijatele	143 822	110 805	
Võlad töövõtjatele	11 964	11 178	
Maksuvõlad	83 560	54 434	2,9
Muud võlad	161 142	56 106	
Muud saadud ettemaksed	2 210	2 185	
Kokku lühiajalised kohustised	437 698	269 708	
Kokku kohustised	437 698	269 708	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 560	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	322 414	413 982	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	172 747	158 431	
Kokku omakapital	497 977	575 229	
Kokku kohustised ja omakapital	935 675	844 937	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	3 442 797	3 058 334	5
Muud äritulud	12 409	13 068	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 697 265	-2 383 042	6
Mitmesugused tegevuskulud	-137 969	-135 076	
Tööjõukulud	-382 005	-386 440	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 276	-7 295	3
Muud ärikulud	-139	-106	
Ärikasum (kahjum)	229 552	159 443	
Intressikulud	-2 648	-1 012	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	226 904	158 431	
Tulumaks	-54 157	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	172 747	158 431	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ DEMITOL on koostanud 2020. aasta kohta lühendatud raamatupidamise aastaaruande kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

OÜ DEMITOL kasumiaruanne on koostatud Eesti raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke ning kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpang valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustised ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus on kajastatud bilansireal „Ebatõenäoliselt laekuvad summad“. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud 360 päeva, on kantud kuludesse. Aruandeperioodil laekuvad, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest (millest on maha arvatud hinnaalandid). Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmine-meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 450 euro.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Masinad ja seadmed ja transport 5-10 aastat
- Muu inventar 3-5 aastat

Igal bilansipäeval võrreldakse kehtestatud amortisatsioonimeetodit ja -määra vara tegeliku kasutuse eeldatava järelejäänud kasuliku tööea ning lõppväärtusega. Kui tegelikud andmed erinevad esialgselt eeldusest oluliselt, siis korrigeeritakse amortisatsioonimäärasid.

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad jne.) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustised liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansipäevast, või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansipäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajaliseks. Samuti kajastatakse lühiajaliseks laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Aruandeperioodi kulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenustega seotud väljaminekud, käibe- ja põhivara allahindlus, põhivara kulum, valuutakursi muudatustest tingitud kahjum, kahjum põhivara müügist, aruandeperioodi intressid, viivised ja muud kulud.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		7 500		12 431
Käibemaks		34 732		29 898
Üksikisiku tulumaks		1 811		2 242
Erisoodustuse tulumaks		57		58
Sotsiaalmaks		7 924		8 796
Kohustuslik kogumispension		255		331
Töötuskindlustusmaksed		623		678
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		30 658		
Ettemaksukonto jääk	1 749		2 498	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 749	83 560	2 498	54 434

Real "Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad" on kajastatud tulumaks arvestatud ning mitte makstud välja dividendidelt

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018						
Soetusmaksumus	96 304	4 460	57 758	158 522	37 528	196 050
Akumuleeritud kulum	-69 574	-4 158	-56 282	-130 014	-24 745	-154 759
Jääkmaksumus	26 730	302	1 476	28 508	12 783	41 291
Ostud ja parendused		1 291	2 362	3 653	5 032	8 685
Muud ostud ja parendused		1 291	2 362	3 653	5 032	8 685
Amortisatsioonikulu	-5 155	-492	-114	-5 761	-1 535	-7 296
31.12.2019						
Soetusmaksumus	96 304	5 751	60 120	162 175	42 560	204 735
Akumuleeritud kulum	-74 729	-4 650	-56 396	-135 775	-26 280	-162 055
Jääkmaksumus	21 575	1 101	3 724	26 400	16 280	42 680
Ostud ja parendused		797	7 029	7 826		7 826
Muud ostud ja parendused		797	7 029	7 826		7 826
Amortisatsioonikulu	-4 956	-396	-1 012	-6 364	-1 912	-8 276
31.12.2020						
Soetusmaksumus	96 304	3 992	67 149	167 445	29 926	197 371
Akumuleeritud kulum	-79 685	-2 490	-57 408	-139 583	-15 558	-155 141
Jääkmaksumus	16 619	1 502	9 741	27 862	14 368	42 230

Aruandeperioodil on mahakantud täisamortiseerunud ning enam mitte kasutatud põhivara soetusmaksumusega 15 191.-euro

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Eraisik	35 000	35 000		
Lühiajalised laenud kokku	35 000	35 000		
Laenukohustised kokku	35 000	35 000		

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Eraisik	35 000	35 000		
Lühiajalised laenud kokku	35 000	35 000		
Laenukohustised kokku	35 000	35 000		

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 442 797	3 058 334
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 442 797	3 058 334
Kokku müügitulu	3 442 797	3 058 334
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes EMTAK 47191	3 442 797	3 058 334
Kokku müügitulu	3 442 797	3 058 334

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-2 697 265	-2 383 042
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 697 265	-2 383 042

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	-59 512	-60 096
Energia	-21 591	-25 681
Elektrienergia	-12 369	-13 857
Kütus	-9 222	-11 824
Mitmesugused bürookulud	-44 535	-39 012
Koolituskulud	-377	-542
Riiklikud ja kohalikud maksud	-43	-33
Panga teenused	-11 911	-9 712
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-137 969	-135 076

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	-294 424	-297 019
Sotsiaalmaksud	-87 581	-89 421
Kokku tööjõukulud	-382 005	-386 440
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	41	41
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	40	40
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 9 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2020		
	Maksustatav summa	Tulumaks	Edasilükatud tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	250 000	62 500	30 658
Eesti	250 000	62 500	30 658
Kokku	250 000	62 500	30 658

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019
	Nõuded	Kohustised	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	12 200

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	60 000	1 444	63 136	1 601

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	12 640	12 640

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.05.2021

Osaühing DEMITOL (registrikood: 10061623) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VLADIMIR DŽEŽELO	Juhatuse liige	28.05.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing DEMITOL osanikele

Oleme üle vaadanud Osaühing DEMITOL raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 11.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing DEMITOL finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aleksei Titov

Vandeaudiitori number 476

Alpha Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 288

Fama tn 10/1, Narva linn, Ida-Viru maakond, 20303

28.05.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing DEMITOL (registrikood: 10061623) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSEI TITOV	Vandeaudiitor	28.05.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	322 414
Aruandeaasta kasum (kahjum)	172 747
Kokku	495 161
Jaotamine	
Dividendideks	150 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	345 161
Kokku	495 161

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	322 414
Aruandeaasta kasum (kahjum)	172 747
Kokku	495 161
Jaotamine	
Dividendideks	150 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	345 161
Kokku	495 161

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	47191	3442797	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mihhail Džeželo	39411023722	Narva linn, Ida-Viru maakond, Eesti	512 EUR (Lihtomand)
Vladimir Džeželo	36001173719	Eesti	1024 EUR (Lihtomand)
Ljudmila Džeželo	45803253711	Eesti	1024 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3560209
Faks	+372 3560007
E-posti aadress	demitolou@gmail.com