

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: FLEXA EESTI AKTSIASELTS

registrikood: 10156536

tänavanimi: Tööstuse

maja number: 27

alevik: Kadrina

vald: Kadrina

maakond: Lääne-Viru

postisihthumber: 45201

telefon: +372 3225580

faks: +372 3223629

e-posti aadress: flexa.eesti@flexa.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	14
Lisa 8 Kasutusrent	14
Lisa 9 Laenukohustised	15
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 12 Sihtfinantseerimine	17
Lisa 13 Aktsiakapital	17
Lisa 14 Müügitulu	18
Lisa 15 Muud äritulud	18
Lisa 16 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	19
Lisa 17 Turustuskulud	19
Lisa 18 Üldhalduskulud	20
Lisa 19 Tööjõukulud	20
Lisa 20 Intressikulud	20
Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud	21
Lisa 22 Seotud osapooled	21
Aruande allkirjad	23
Vandeaudiitori aruanne	24

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Flexa Eesti AS asutati 26. aprillil 1994. aastal. Flexa Eesti AS aktsiate 100%-liseks omanikuks on Flexa4Dreams Holding A/S. Flexa Eesti AS-il on Eestis kaks tehas, mis mõlemad asuvad Lääne-Virumaal. Viru-Nigula tehases on laohooned ja tootmishooned mööblitööstuse komponentide ja liimpuitkilbi ning mööbli tootmiseks ja pakendamiseks. Viru-Nigula tehas toodab valdavalt voodeid. Kadrinas paiknev tehas toodab kappe, kummuteid, riuleid ja muid mööbliesemeid.

Ülevaade majandustegevusest

2020. aastal olid toormehinnad stabiilsed, mis tagasid oodatud kasumlikkuse. Käive oli 2020. aastal 20 717 tuhat eurot, mis on võrreldes eelmise aastaga madalam (2019: 24 550 tuhat eurot).

Müügi vähenemine tulenes koostöö lõpetamisest mõnede väiksemate omamärgitoodete klientidega, kus kasumlikkus oli madalam. Tulenevalt koroonaviiruse levikust kehtestatud piirangutest Eesti Vabariigis ja paljudes teistes riikides, oli Flexa Eesti AS tegevus 2020. aasta perioodil veebruar kuni aprill oluliselt häiritud, mistõttu jäi käive tugevalt alla eelarvelistele ootustele. Olukord normaliseerus aasta teises pooles ja alates augustist müügiimaht ületas eelarvelisi ootuseid. Käive oli aastal 2020 kokku isegi suurem, kui eelarvestatud. Ettevõtte jaoks on toodete kvaliteet ning võimalikult efektiivne tootmine kaks peamist edutegurit. 2020. aastal pöörati jätkuvalt erilist tähelepanu toodete kvaliteedi ja tootmise efektiivsuse tõstmisele. Tootmise juhtimisel kasutati edukalt LEAN põhimõtteid. Ettevõtte aruandeaasta kasum oli 551,4 tuhat eurot (2019: 615,3 tuhat eurot).

Peamised tegevusvaldkonnad, toote- ja teenuste grupid

Flexa Eesti AS toodab männipuidust ja puitkiudplaadist laste mööblit ning allhanke korras muud puidust mööblit. Toodete sortimendis olulisi muudatusi toimunud ei ole. Jätkuvalt on suurenenud nõudlus puitkiudplaadist (MDF plaat) mööbli järele, mille osakaal käibest näitab kasvavat trendi.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud tarnijate ja klientidega toimuvad valdavalt eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal. Vähesel määral toimuvad ostutehingud ka Taani kroonides ja Poola zlotides, kuid stabiilse kursi ja väikese tehingumahu tõttu on valuutakursi risk madal.

Investeeringud

2020. majandusaastal investeeriti põhivaradesse 80,3 tuhat eurot (2019: 309,8 tuhat eurot). Peamised investeeringud olid seotud olemasoleva masinapargi tootlikkuse tõstmisega, tehti mitmeid parendusi tööohutuse tagamiseks.

2021. majandusaastaks planeeritud investeeringuid on peamiselt suunatud töökeskkonna parendamisele ning tootlikkuse tõstmisele.

Eesmärgid järgmiseks aastaks

Seoses koroonaviiruse jätkuva levikuga on ebakindlus, kas suudame 2021. aastaks püstitatud eesmärgi täita, sest kehtestatud piirangud nii Eesti Vabariigis kui mujal maailmas kindlasti mõjutavad majanduskeskkonna arengut. Ettevõtte juhtkond siiski usub, et ettevõtte suudab toime tulla hoides kulud kontrolli all, kasvatades toodete kasumlikkust ning suurendades tootmisefektiivsust. Kontserni peamised turud asuvad Euroopas ja Aasias ning seetõttu avaldavad ettevõtte majandustulemustele mõju sealsed tegevuskeskkonna arengud. Euroopa klientide puhul on müük olnud stabiilne ja see on sisendanud ettevõttele kindlust järgmise majandusaasta eesmärkide seadmisel. Aasia turgudel on siiani olnud põhirõhk Hiinal aga 2021. aastal loodetakse siseneda edukalt ka teistesse riikidesse. Alates 2019 aastast on sisenetud ka e-ärisse ning internetikanalite kaudu müüdav toodang on 2020. aastal oluliselt kasvanud. Lisakasv on prognoositud ka aastal 2021.

Peamised finantssuhtarvud	2020	2019
Müügitulu, tuhat eurot	20 717	24 550
Puhasrentaablus, %	2,7	2,5
ROA, %	6,8	7,0
ROE, %	15,5	20,7

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

ROA (%) = puhaskasum / keskmine vara * 100

ROE (%) = puhaskasum / keskmine omakapital * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 003 604	194 980	2
Nõuded ja ettemaksed	2 296 803	2 937 187	3
Varud	2 851 139	2 507 804	4
Kokku käibevarad	6 151 546	5 639 971	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 936 545	2 491 894	6
Immateriaalsed põhivarad	549	1 864	7
Kokku põhivarad	1 937 094	2 493 758	
Kokku varad	8 088 640	8 133 729	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 191 842	2 000 000	9
Võlad ja ettemaksed	2 072 259	1 843 707	10
Kokku lühiajalised kohustised	4 264 101	3 843 707	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	1 016 842	9
Kokku pikaajalised kohustised	0	1 016 842	
Kokku kohustised	4 264 101	4 860 549	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	51 160	51 160	13
Kohustuslik reservkapital	947 307	947 307	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 274 713	1 659 383	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	551 359	615 330	
Kokku omakapital	3 824 539	3 273 180	
Kokku kohustised ja omakapital	8 088 640	8 133 729	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	20 717 363	24 550 471	14
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-18 675 568	-21 967 115	16
Brutokasum (-kahjum)	2 041 795	2 583 356	
Turustuskulud	-460 294	-669 007	17
Üldhalduskulud	-1 155 567	-1 201 533	18
Muud äritulud	215 238	35 205	15
Muud ärikulud	-104	-248	
Ärikasum (kahjum)	641 068	747 773	
Intressikulud	-79 421	-117 621	20
Muud finantstulud ja -kulud	-10 288	-14 822	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	551 359	615 330	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	551 359	615 330	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	641 068	747 773	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	633 640	675 095	6,7,16
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-750	-8 417	6,15
Muud korrigeerimised	-1 050 081	-1 086 292	
Kokku korrigeerimised	-417 191	-419 614	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	640 384	332 203	3
Varude muutus	-343 335	746 291	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	228 552	-926 309	10
Kokku rahavood äritegevusest	749 478	480 344	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-80 326	-309 775	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	4 100	8 417	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-76 226	-301 358	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Arvelduskrediidi saldo muutus	175 000	0	9
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-5 792	
Makstud intressid	-29 339	-31 329	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	145 661	-37 121	
Kokku rahavood	818 913	141 865	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	194 980	67 937	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	818 913	141 865	
Valuutakursside muutuste mõju	-10 289	-14 822	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 003 604	194 980	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2018	51 160	947 307	1 659 383	2 657 850
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	615 330	615 330
31.12.2019	51 160	947 307	2 274 713	3 273 180
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	551 359	551 359
31.12.2020	51 160	947 307	2 826 072	3 824 539

Täiendav informatsioon aktiikapitali ja muude omakapitali kirjete kohta on toodud lisas 13.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Flexa Eesti AS raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses sätestatud nõuetega ja Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Flexa Eesti AS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Majandusaasta algab 1.jaanuaril ja lõpeb 31.detsembril.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja rahalähendid kajastatakse bilansis lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. panga arvelduskontodel olev raha.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustised seisuga 31.12.2020 on ümber hinnatud eurodesse aruandekuupäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid, k.a rahaliste varade ja kohustiste tasumisel ja ümberhindlusele tekkinud valuutakursi erinevused, on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Realiseerunud ja realiseerumata kasumid ja kahjumid, mis tekivad välisvaluutapõhiste põhitegevuse nõuete ja kohustiste tasumisel ja ümberhindlusele, kajastatakse netosummas muude äritulude või kuludena. Realiseerumata kasumid ja kahjumid, mis tulenevad rahast ja raha lähendite ümberhindamisest, kajastatakse netosummas finantstuludes või -kuludes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes üldhalduskuluna. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Põhitoodete tootmisprotsessi tulemusena saadud väheväärtuslikud kõrvaltooted on bilansis arvele võetud nende neto realiseerimisväärtuses.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus

leitakse, arvates tavapärasel äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekus viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Amortisatsiooni arvutamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal aruandekuupäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel aruandekuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud. Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisenä.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalset vara kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalset vara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes vara eeldatavast kasulikust elueast. Igal aruandekuupäeval hinnatakse vara amortisatsiooniperioodide ning -meetodi põhjendatust.

Tarkvara

Immateriaalse varana kajastatakse ostetud arvutitarkvara, mis ei ole seonduva riistvara lahutamatu osa. Arvutitarkvara arenduskulud kajastatakse immateriaalse varana, kui need on otseselt seotud selliste tarkvaraobjektide arendamisega, mis on eristatavad, ettevõtte poolt kontrollitavad ning mille kasutamisest saadakse tulevast majanduslikku kasu pikema aja kui ühe aasta jooksul. Kapitaliseeritavad arvutitarkvara arenduskulud hõlmavad tööjõukulusi ning muid arendamisega otseselt seotud kulutusi. Arvutitarkvara jooksva hooldusega seotud kulud kajastatakse kasumiaruandes kuludena.

Vara väärtuse vähenemine

Igal aruandekuupäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul, kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetava väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1 214 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	10-30 aastat

Masinad ja seadmed	5-10 aastat
Muu inventar ja sisseseade	2-5 aastat
Immateriaalne põhivara	2-5 aastat

Põhivara arvele võtmise piir on sätestatud grupi tasandil.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusid. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul ligilähedane nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandepäevast, või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandepäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandepäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandepäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus aruandepäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustisi, mis on avaldunud enne aruandepäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt aruandepäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustise rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolle. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast aruandepäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustised, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine on valitsusepoolne abi, mida teostatakse ettevõttele teatud ressursside üleandmise kaudu ning mille saamiseks peab ettevõtte äritegevus vastama teatud kindlaksmääratud kriteeriumitele.

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel ja sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldisest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine**Ettevõtte tulumaks**

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit, vaid väljamakstud dividende.

Kuni 31.12.2018 oli dividendide tulumaksumäär 20%. Alates 01.01.2018 muutus tulumaksuseadus, mille kohaselt saavad ettevõtted kasutada regulaarselt makstavatele dividendidele soodusmäär 14%. Soodusmäär 14% saab kasutada alates 01.01.2019 makstavatele dividendidele, millest kolmandikule eelmisel majandusaastal makstud dividendidele rakendub soodusmäär 14% ja seda ületavale osale rakendub maksumäär 20%. Soodusmäär 14% saab kasutada viimase kolme aasta keskmise väljamakstud dividendide summa ulatuses.

Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustiste mitteametliku ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millel tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustis. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustist ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Dividendide maksmisega kaasnev ettevõtte tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna. Kuna dividendide ei jaotata regulaarselt, siis tulumaksukohustise arvestamisel kasutatakse 20/80 põhimõtet.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole finants- ja äritegevust puudutavatele otsustele. Seotud osapooled on:

- * Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud);
- * Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- * Flexa Eesti AS juhatuse ja nõukogu liikmed ning nende pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit/-kahjumit investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevate rahavoogudega seotud tulude ja kuludega elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ja lühiajaliste kohustise saldode muutused.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruandekuupäeva, 31. detsembri 2020, ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Sündmused pärast aruandekuupäeva, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Arvelduskontod	1 003 604	194 980
Kokku raha	1 003 604	194 980

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	63 235	63 235	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 958 905	1 958 905	0	0	22
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	242 563	242 563	0	0	5
Ettemaksed	29 005	29 005	0	0	
Viitlaekumised	3 095	3 095	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 296 803	2 296 803	0	0	

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	37 589	37 589	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 682 260	2 682 260	0	0	22
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	182 720	182 720	0	0	5
Ettemaksed	32 049	32 049	0	0	
Viitlaekumised	2 569	2 569	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 937 187	2 937 187	0	0	

Grupisisesed nõuded 31.12.2020 seisuga on laekunud aruandepäevajärgselt 100%.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tooraine ja materjal	1 130 922	1 021 184
Lõpetamata toodang	1 266 376	1 230 189
Valmistoodang	453 841	256 431
Kokku varud	2 851 139	2 507 804

Varude liikide lõikes on allahindlusi ja mahakandmisi tehtud järgmiselt:

- materjalile 102 220 eurot (2019: 69 775 eurot);
- pooltoodangule 528 486 eurot (2019: 769 283 eurot);
- valmistoodangule 82 637 eurot (2019: 45 118 eurot).

Mahakandmised on seotud:

- ebakvaliteetse toodanguga (sõltub ka materjali kvaliteedist);
- ümbertöötlemisse mineva toodangu hinnavahega;
- lao korrastamisega, mis tulenes tootmisportelli restruktureerimisest (väiksemad ja vähem kasumlikud kliendid tootmisest välja).

Alla on hinnatud mitteliikuvad ja aeglaselt liikuvad varud. Allahindluse määr sõltub varu seisuaajast laos.

Aruandeaastal 2020 ja 2019 pole tühistatud varasemate perioodide varude allahindlusi.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	125 965	0	79 607	0
Üksikisiku tulumaks	0	94 049	0	86 306
Sotsiaalmaks	0	205 416	0	190 906
Kohustuslik kogumispension	0	10 316	0	9 103
Töötuskindlustusmaksed	0	14 266	0	12 904
Ettemaksukonto jääk	116 598		103 113	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	242 563	324 047	182 720	299 219

Maksude ettemaksed ja tagasinõuded on toodud lisas 3, maksuvõlad on toodud lisas 10.

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2019								
Soetusmaksumus	81 000	7 552 340	67 732	9 073 726	9 141 458	291 601	67 142	17 133 541
Akumuleeritud kulum	0	-6 830 778	-67 732	-7 566 058	-7 633 790	-177 079	0	-14 641 647
Jääkmaksumus	81 000	721 562	0	1 507 668	1 507 668	114 522	67 142	2 491 894
Ostud ja parendused	0	0	0	51 131	51 131	12 716	16 479	80 326
Muud ostud ja parendused			0	51 131	51 131	12 716	16 479	80 326
Amortisatsioonikulu	0	-222 817	0	-357 651	-357 651	-51 857	0	-632 325
Ümberliigitamised	0	0	0	50 303	50 303	0	-50 303	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	0	0	50 303	50 303	0	-50 303	0
Muud muutused	0	0	0	-3 350	-3 350	0	0	-3 350
31.12.2020								
Soetusmaksumus	81 000	7 200 673	67 732	9 016 555	9 084 287	297 953	33 318	16 697 231
Akumuleeritud kulum	0	-6 701 928	-67 732	-7 768 454	-7 836 186	-222 572	0	-14 760 686
Jääkmaksumus	81 000	498 745	0	1 248 101	1 248 101	75 381	33 318	1 936 545

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2020
Masinad ja seadmed	4 100
Muud masinad ja seadmed	4 100
Kokku	4 100

Seisuga 31.12.2020 on täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus 10 890 621 eurot (31.12.2019: 11 254 565 eurot).

Kasum põhivara müügist on summas 750 eurot (2019: 8 417 eurot), vt Lisa 15.

Täiendav info amortisatsioonikulu kohta on toodud lisas 16.

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2019		
Soetusmaksumus	33 141	33 141
Akumuleeritud kulum	-31 277	-31 277
Jääkmaksumus	1 864	1 864
Amortisatsioonikulu	-1 315	-1 315
31.12.2020		
Soetusmaksumus	33 141	33 141
Akumuleeritud kulum	-32 592	-32 592
Jääkmaksumus	549	549

Lisainformatsioon amortisatsioonikulu kohta on toodud lisas 16.

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2020	2019
Kasutusrendikulu	34 703	43 013
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2020	31.12.2019
12 kuu jooksul	28 865	30 016

1-5 aasta jooksul	29 390	45 748
-------------------	--------	--------

Aruandeaastal 2020 rentis ettevõtte nelja sõiduauto ja kontoritehnikat.

Sõiduautode kasutusrendi lepinguperiood on 36-61 kuud, mille lõppedes on rentijal eesõigus osta vara hinnaga, milleks on vara jääkväärtus, mis moodustab 20-37% soetusmaksumusest. Kontoritehnika rendilepingute periood on kuni 60 kuud, mille lõppedes vara tagastatakse liisinguandjale.

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Laen	1 016 842	1 016 842			3,5	22
Arvelduskrediit	1 175 000	1 175 000			3,4	
Lühiajalised laenud kokku	2 191 842	2 191 842				
Pikaajalised laenud						
Laen	0	0	0	0		22
Pikaajalised laenud kokku	0	0	0	0		
Laenukohustised kokku	2 191 842	2 191 842	0	0		
	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Laen	1 000 000	1 000 000			3,5	22
Arvelduskrediit	1 000 000	1 000 000			3,4	
Lühiajalised laenud kokku	2 000 000	2 000 000				
Pikaajalised laenud						
Laen	1 016 842	0	1 016 842	0		22
Pikaajalised laenud kokku	1 016 842	0	1 016 842	0		
Laenukohustised kokku	3 016 842	2 000 000	1 016 842	0		

Laenukohustistes on kajastatud sõsarettevõttelt saadud tagatiseta laen ja krediidiastutusest saadud tagatisega arvelduskrediit, millele on seatud kommertsant summas 150 000 eurot ja ühishüpoteek summas 1 300 000 eurot.

Grupilt saadud laen tagastatakse mitterahaliselt grupi müügiarvetega tasaarvelduse teel.

Tagatiseks panditud põhivarade bilansiline (jääk)maksumus on 1 936 545 eurot (2019: 2 491 894 eurot).

Informatsioon intressikulu kohta lisas 20.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 315 699	1 315 699	0	0
Võlad töövõtjatele	424 024	424 024	0	0
Maksuvõlad	324 047	324 047	0	0
Muud võlad	8 489	8 489	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	2 072 259	2 072 259	0	0

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 215 762	1 215 762	0	0
Võlad töövõtjatele	317 791	317 791	0	0
Maksuvõlad	299 219	299 219	0	0
Muud võlad	10 935	10 935	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	1 843 707	1 843 707	0	0

Võlad tarnijatele seisuga 31.12.2020 sisaldab võlgnevust kaupade ja teenuste eest emettevõtte konsolideerimisgrupi ettevõtetele summas 171 052 eurot (2019: 140 214 eurot). Täiendav info konsolideerimisgrupi ettevõtete kohta on toodud lisas 22.

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	2 826 072	2 274 713
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	706 508	568 678
Käendus	217 820	449 307
Kokku tingimuslikud kohustised	3 750 400	3 292 698

Seisuga 31.12.2020 käendab Flexa Eesti AS emettevõtte Flexa4Dreams Holding A/S ja kontserni tütarettevõtte Flexa4Dreams A/S laenukohustisi pangas Sparekassen Kronjylland summas 217 820 eurot (1 620 777 DKK) [2019: 449 307 (3 357 000 DKK)], krediidiilimiit kokku on 1 343 923 eurot (10 000 000 DKK) [2019: 1 338 419 eurot (10 000 000 DKK)].

Informatsioon ettevõtte laenukohustiste kohta on toodud lisas 9.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul pole teadaolevat informatsiooni, et käenduse osas peaks moodustama eraldise ning võiks olla tõenäoline käenduse muundumine finantskohustiseks.

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata olulise täiendava maksusumma.

Lisa 12 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	31.12.2019		Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2020		Lisa nr
	Nõuded	Kohustised				Nõuded	Kohustised	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks								
Töötasu hüvitis	0	0	207 793	0	207 793	0	0	15
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	0	207 793	0	207 793	0	0	
Kokku sihtfinantseerimine	0	0	207 793	0	207 793	0	0	

Tulenevalt koroonaviiruse levikust kehtestatud piirangutest Eesti Vabariigis ja paljudes teistes riikides, oli Flexa Eesti AS tegevus kevadel 2020 oluliselt häiritud, mistõttu taotles ettevõtte aprilli kuu eest Eesti Töötukassalt töötasu hüvitist. Eesti Töötukassa maksis töötajatele töötasu hüvitist, mis on kajastatud ettevõtte tööjõukuludes.

Aastal 2019 sihtfinantseerimised puudusid.

Lisa 13 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Aktsiakapital	51 160	51 160
Aktsiate arv (tk)	400	400
Aktsiate nimiväärtus	127.90	127.90

Põhikirja kohaselt on Flexa Eesti AS miinimumaktsiakapital 50 000 eurot ja maksimumaktsiakapital 200 000 eurot. Aktsiakapitali suurus on 51 160 eurot ning kõikide aktsiate eest on tasutud.

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Taani	20 255 135	24 114 226
Eesti	456 134	348 579
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	6 094	87 666
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	20 717 363	24 550 471
Kokku müügitulu	20 717 363	24 550 471
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mööbel	20 226 785	24 243 498
Mööblidetailid	0	12 040
Muud	490 578	294 933
Kokku müügitulu	20 717 363	24 550 471

Müügi muu Euroopa riikidele vähenemise põhjustas koostöö lõpetamine väiksemate omamärgitoodete klientidega, müügi gruppi vähenemise põhjustas kliendiportfelli optimeerimine (loobuti mittekasumlikest klientidest).

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	750	8 417	6
Tulu sihtfinantseerimisest	207 793	0	12
Kasum valuutakursi muutustest	3 249	26 788	
Muu	3 446	0	
Kokku muud äritulud	215 238	35 205	

Tuluna sihtfinantseerimisest on kajastatud Eesti Töötukassa poolt ettevõtte töötajatele makstud töötasu hüvitis.

Lisa 16 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Tooraine ja materjal	10 621 512	13 064 285	
Varude allahindlus ja mahakandmine	713 343	884 176	4
Energia	617 825	713 801	
Elektrienergia	524 067	586 666	
Soojusenergia	64 422	80 763	
Kütus	29 336	46 372	
Transpordikulud	16 106	21 541	
Üür ja rent	104 382	134 595	
Tööjõurent	13 250	167 386	
Mitmesugused bürookulud	37 821	40 671	
Lähetuskulud	2 166	15 977	
Koolituskulud	5 162	12 164	
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 115	1 115	
Tööjõukulud	4 133 651	4 478 689	18,19
Amortisatsioonikulu	633 640	675 095	6,7
Hooldus ja remont	912 612	1 071 021	
Kindlustuskulud	40 896	44 391	
Muud	822 087	642 208	
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	18 675 568	21 967 115	

Muudes kuludes sisalduvad kulutused töötajatele, keskkonnakaitsele, ohutusele, samuti infotehnoloogia kulud.

Lisa 17 Turustuskulud (eurodes)

	2020	2019
Transpordikulud	460 294	669 007
Kokku turustuskulud	460 294	669 007

Lisa 18 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Üür ja rent	15 636	15 457	
Energia	11 888	15 334	
Kütus	11 888	15 334	
Transpordikulud	512	2 049	
Mitmesugused bürookulud	44 316	59 012	
Lähetuskulud	9 698	14 272	
Koolituskulud	3 010	19 518	
Tööjõukulud	331 262	297 198	16,19
Muud	56 716	69 226	
Ostetud teenused	656 724	679 115	
Kindlustuskulud	20 892	24 018	
Liikmemaksud	4 913	6 334	
Kokku üldhalduskulud	1 155 567	1 201 533	

Ostetud teenustes sisalduvad juhtimisteenuste tasud (vt Lisa 22).

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Palgakulu	3 373 384	3 614 443	
Sotsiaalmaksud	1 091 529	1 161 444	
Kokku tööjõukulud	4 464 913	4 775 887	16,18
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	208	231	
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:			
Töölepingu alusel töötav isik	205	228	
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	2	2	
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1	

Lisa 20 Intressikulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressikulu laenudelt	-77 099	-114 500
Intressitulud	2	0
Muud intressikulud	-2 324	-3 121
Kokku intressikulud	-79 421	-117 621

Intressikulu laenudelt on seotud grupilt saadud laenu ja pangast saadud arvelduskrediidiga, vt Lisa 9.
Grupilt saadud laenu intressikulu tasaarveldatakse mitterahaliselt grupi müügiarvetega, vt Lisa 22.

Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2020	2019
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-10 288	-14 822
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-10 288	-14 822

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Flexa4Dreams Holding A/S
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Taani Kuningriik
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Flexa4Dreams Holding A/S
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Taani Kuningriik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 958 905	171 052	2 682 260	140 214

Laenud

2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad									
Sõsarettevõtja	0	0	0	0	1 000 000	50 082	3,5	EUR	2021

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad									
Sõsarettevõtja	0	0	0	0	1 000 000	86 292	3,5	EUR	2021

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	613 450	20 228 850	602 991	24 196 626

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	322 542	335 984

Aruandeaastatel 2020 ja 2019 ei ole seotud osapoolte vastu olevaid nõudeid lootusetuks tunnistatud ega seotud osapoolte vastu olevatele nõuetele allahindlusi tehtud.

Aruandeaastal 2020 ja 2019 on juhtimiskulude eest tasutud juhatuse liikme tasu kajastatud ostetud teenustes (Lisa 18).

Juhatusel liikmetele on vastavalt lepingus märgitud tingimustele ette nähtud lahkumishüvitis kas 6 või 8 kuu teenistustasu ulatuses.

Aastal 2020 müüdi teistele samasse konsolideerimisgruppi kuuluvatele ettevõtetele kaupu ja teenuseid alljärgnevalt:

kaubad - summas 20 199 350 eurot (2019: 24 196 626 eurot);

teenused - summas 29 500 eurot (2019: 0 eurot).

Aastal 2020 osteti teistelt samasse konsolideerimisgruppi kuuluvatelt ettevõtetelt kaupu ja teenuseid alljärgnevalt:

kaubad - summas 102 975 eurot (2019: 110 024 eurot);

teenused - summas 510 475 eurot (2019: 492 967 eurot).

Laenukohustis sõsarettevõtja ees seisuga 31.12.2020 on 1 016 842 eurot (31.12.2019: 2 016 842 eurot). Täiendav informatsioon seotud osapoolte nõuete ja kohustiste kohta on toodud lisades 3, 9 ja 10, intressikulu kohta lisas 20.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.03.2021

FLEXA EESTI AKTSIASELTS (registrikood: 10156536) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JENS GAMMELBY	Juhatuse liige	14.06.2021
MALL BAKLER	Juhatuse liige	11.03.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

FLEXA EESTI AKTSIASELTS aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud FLEXA EESTI AKTSIASELTS (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Andris Jegers

Vandeauditori number 171

/digitaalselt allkirjastatud/

Ele Pajusaar

Vandeauditori number 652

KPMG Baltics OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 17

Narva mnt 5, Tallinn 10117

11.03.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

FLEXA EESTI AKTSIASELTS (registrikood: 10156536) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRIS JEGERS	Vandeaudiitor	11.03.2021
ELE PAJUSAAR	Vandeaudiitor	11.03.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 274 713
Aruandeaasta kasum (kahjum)	551 359
Kokku	2 826 072

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 274 713
Aruandeaasta kasum (kahjum)	551 359
Kokku	2 826 072
Jaotamine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	551 359
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 274 713
Kokku	2 826 072

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mööbliosade tootmine	31092	20717363	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3225580
Faks	+372 3223629
E-posti aadress	flexa.eesti@flexa.ee