

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: NordWest Invest OÜ

registrikood: 11281166

tänava/talu nimi, Tallinna tn 61

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93815

telefon: +372 5044080, +372 5035480, +372 4531616

faks: +372 4531616

e-posti aadress: jaan.viilup@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Raha	5
Lisa 3 Osakapital	5
Lisa 4 Müügitulu	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

OÜ NordWest Invest majandustegevuse ja finantsseisundi hindamisel on määrava tähtsusega kinnistute ost arendamiseks edaspidisteks kinnisvarainvesteeringuteks.

Seoses üldise majanduslangusega eriti ehitusvaldkonnas on vaja teha õigeid otsuseid.

2009.a. algul müüdi kõik kinnistud ja firma tegevus on ajutiselt peatunud.

Palgalisi töötajaid ei ole. Kõrgema juhtorgani liikmetele tasu makstud ei ole.

2009.a.dets.soetas firma omale põhivaraks kaks paati, mida ta rentis edasi ja saadud tulu läks laenu katteks.

2011.a.dets.müüdi paadid ära.

2012.a.majandustegevus puudus.

2013.a.majandustegevus puudus.

2014.a.majandustegevus puudus.

2015.a.majandustegevus puudus.

2016.a.majandustegevus puudus.

2017.a.majandustegevus puudus.

2018.a.majandustegevus puudus.

2019.a.majandustegevus puudus.

Kuna viimased 8 aastat majandustegevust ei ole toimunud, siis on otstarbekas ettevõtte tegevus peatada - mitte lõpetada. Taaskäivitamine võib osutuda vajalikuks tulevaste äriprojektide elluviimisel.

Netovara suurendamiseks tegid osanikud kumbki sissemakse 2025.-€

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	5 085	1 035
Nõuded ja ettemaksed	27	27
Kokku käibevarad	5 112	1 062
Kokku varad	5 112	1 062
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	10 224	10 224
Kohustuslik reservkapital	858	858
Muud reservid	4 050	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-10 020	-10 020
Kokku omakapital	5 112	1 062
Kokku kohustised ja omakapital	5 112	1 062

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ NordWest Invest 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võetud laenud) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lüüajalisi kohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Firmas ei ole 2019.a. toimunud majandustegevust.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Kokku raha	5 085	1 035

Lisa 3 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	10 224	10 224
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	0	0
Kokku müügitulu	0	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
põhivara rent	0	0
Kokku müügitulu	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2021

NordWest Invest OÜ (registrikood: 11281166) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAN VIILUP	Juhatuse liige	27.06.2021

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-10 020
Kokku	-10 020
Katmine	
kahjumi katmiseks	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-10 020
Kokku	-10 020

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaan Viilup	36909280230	Eesti	5112 EUR (Lihtomand)
Margus Puust	37005120236		5112 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4531616
Faks	+372 4531616
Mobiiltelefon	+372 5035480
Mobiiltelefon	+372 5044080
E-posti aadress	jaan.viilup@gmail.com