

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: LaVerda OÜ

registrikood: 14456241

tänava/talu nimi, Tamme

maja ja korteri number:

küla: Jõesuu küla

vald: Jõelähtme vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74213

telefon: +372 56215304

e-posti aadress: arne@flexer.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

LaVerda OÜ teisel tegevusaastal keskenduti põhiliselt kinnisvara müügitehingutele ja konsultatsioonidele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	21 963	16 590
Nõuded ja ettemaksed	7 692	4 979
Kokku käibevarad	29 655	21 569
Põhivarad		
Kokku põhivarad	2 500	2 500
Kokku varad	32 155	24 069
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 569	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 086	21 569
Kokku omakapital	32 155	24 069
Kokku kohustised ja omakapital	32 155	24 069

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	20 336	38 636
Brutokasum (-kahjum)	20 336	38 636
Turustuskulud	-8 490	-9 811
Üldhalduskulud	-3 665	-7 200
Muud ärikulud	-95	-56
Ärikasum (kahjum)	8 086	21 569
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 086	21 569
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 086	21 569

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

LaVerda OÜ 2020.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. OÜ Infecad kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas nr.2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Varud

Varudes on kajastatud ettevõtte varad, mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Soetatud vara müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud on võetud arvele soetusmaksumuses ning kajastatakse bilansis nenede soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Varude hindamisel lähtutakse individuaalse hindamise meetodist.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.05.2021

LaVerda OÜ (registrikood: 14456241) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARNE ARRO	Juhatuse liige	27.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 569
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 086
Kokku	29 655
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	29 655
Kokku	29 655

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	20336	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaili Tamm	47002140356	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Arne Arro	35209030335	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56215304
E-posti aadress	arne@flexer.ee